



PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE
AFFIDAMENTO DIRETTO
PER ACQUISIZIONE DI NUOVI MODULI DEL SOFTWARE ARCHIBUS®
(DC18_279_MEPA)

PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento", ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (cd. Codice dei Contratti), si rende necessario procedere all'"Acquisizione di nuovi moduli del software Archibus®" dalla società Synthesis3 S.r.l., nei termini di seguito specificati.

PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione in oggetto, individua le seguenti voci:

A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta per acquisizione di nuovi moduli del software Archibus®	Euro 21.100,00
	Totale A	Euro 21.100,00

B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 0,00
	Totale B	Euro 0,00

	Totale A + B	Euro 21.100,00
--	---------------------	-----------------------

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (<i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i>)	Euro 0,00
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA (al 22%) di A)	Euro 4.642,00
C3	IVA (al 22%) di B)	Euro 0,00
	Totale C	Euro 4.642,00

	Totale A + B + C	Euro 25.742,00
--	-------------------------	-----------------------

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 21.100,00 (oltre oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

CONSEGNA

I file xml aggiornati relativi all'acquisizione in oggetto dovranno essere consegnati entro 10 giorni lavorativi dalla data di stipula del Contratto.

TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Visti il "Regolamento in materia di approvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, e, in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procede mediante affidamento diretto alla società Synthesis3 S.r.l., prescindendo dalla richiesta di pluralità di preventivi, in quanto appaltatore per l'anno 2018 del servizio di manutenzione delle licenze del software Archibus® per il CSI-Piemonte e pertanto unico soggetto che attualmente può garantire la gestione unitaria del file xml da installare sul server per rendere disponibili i nuovi moduli licenziati oggetto del presente affidamento.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'acquisizione sarà gestita tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. "Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta").

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura viene individuato nella persona di Ennio Caggiati, in qualità di Direttore della Direzione "Sviluppo e Gestione Soluzioni e Prodotti" del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto, il Direttore Generale:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto per l'Acquisizione di nuovi moduli del software Archibus® dalla società Synthesis3 S.r.l., la cui consegna dovrà essere effettuata entro 10 giorni lavorativi dalla data di stipula del Contratto, per un importo a base d'asta pari a Euro 21.100,00 (oltre oneri di legge), da esperirsi tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. "Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta").

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro zero (oltre oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- nomina Ennio Caggiati (Direttore della Direzione Sviluppo e Gestione Soluzioni e Prodotti del CSI-Piemonte) Responsabile Unico del Procedimento per l'approvvigionamento in oggetto;



- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Requisiti Tecnici, Condizioni Particolari di Contratto e relativi allegati.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Direzione Sviluppo e Gestione Soluzioni e Prodotti e della Direzione Governo Soluzioni Applicative (Allegato 1)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Requisiti Tecnici, Condizioni Particolari di Contratto e relativi allegati (Allegato 2)

Torino, 4.12.2018

Il Direttore ~~Generale~~

FIRMATO IN ORIGINALE

(Pietro Pacini)

<i>RdA</i>	<i>WBS</i>	<i>Codice Materiale CSI</i>	<i>CUI</i>	<i>Approvvigionamento continuativo</i>
2018000404	G17-2041-FMPI	48517000-5-000	n.a.	NO

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

ACQUISIZIONE DI NUOVI MODULI DEL SOFTWARE ARCHIBUS®

1. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce la fornitura

Nell'ambito dell'erogazione dei servizi di Facility Management ai propri Enti Clienti, nel 2004 il CSI-Piemonte, a seguito di un'indagine sui bisogni dei propri Enti Clienti in tema di Facility Management, ha bandito una gara di appalto per l'acquisizione, l'installazione e la personalizzazione di un prodotto di gestione patrimoniale.

Il prodotto che è stato selezionato a seguito della software selection che ha preceduto la gara è stato Archibus®, sviluppato dall'omonima società americana.

Attualmente sono in uso applicativi basati sul prodotto Archibus® per la Città di Torino, per il CSI-Piemonte stesso, per l'Agenzia Regionale per il fiume Po (AIPO), per la Regione Piemonte, Politecnico di Torino e per la Città Metropolitana di Torino.

In particolare, nel corso del 2016 il CSI-Piemonte ha rilasciato in esercizio la piattaforma applicativa "Factotum" basata sul prodotto Archibus® per la Città di Torino ed ha intrapreso la realizzazione di una soluzione analoga per la Città Metropolitana di Torino e per la Regione Piemonte con l'intento di rendere operative tali soluzioni nel corso del 2017.

In occasione di questi sviluppi, il CSI-Piemonte ha deciso di rivedere complessivamente la configurazione delle licenze Archibus® in uso, per renderla più confacente alle esigenze di un piano di roll-out sugli Enti Clienti sempre più impegnativo.

In particolare si è reso necessario:

- razionalizzare l'uso degli utenti a propria disposizione, suddividendoli in slot dedicati ai singoli Enti Clienti;
- dismettere i moduli licenziati non più di interesse;
- ampliare la disponibilità di alcuni moduli potenzialmente di interesse per gli Enti Clienti.

La suddivisione degli utenti in slot dedicati ha favorito la realizzazione di filiere infrastrutturali ed applicative dedicate (ogni slot di licenze è stato installato su un application server distinto).

Attualmente il CSI-Piemonte dispone di una licenza "Web Central Core" dedicata (identificata come Master Licence), cui fanno riferimento le "sotto-licenze" (una per ciascun Ente Consorziato del CSI-Piemonte), attivate a seguito della

formalizzazione dell'Annual Software Subscription Program (di seguito anche "ASSP") per il 2017. In questo modo le esigenze del CSI Piemonte sono state allineate alle policy di licenza di Archibus®.

Tale nuova configurazione ha dato diritto al CSI-Piemonte di ottenere, per il tramite dell'appaltatore del contratto per il "Servizio di Manutenzione delle licenze del software Archibus®", le nuove versioni del software e le eventuali patch disponibili nel periodo di vigenza contrattuale.

A seguito della sottoscrizione dell'"ASSP" e dell'attivazione delle "sotto-licenze", il CSI Piemonte, al fine di ottemperare più compiutamente alle attuali e future esigenze dei fruitori della piattaforma "FactotuM", ha effettuato la necessaria operazione di "cross change" dei moduli Archibus® in uso (dismissione dei moduli non più significativi e contestuale sostituzione con nuovi moduli di maggiore interesse per gli Enti Clienti).

Nel corso del 2018 l'analisi per processi effettuata presso gli Enti utilizzatori della piattaforma applicativa "FactotuM" ha evidenziato la necessità di:

- rafforzare la diffusione e l'utilizzo del modulo relativo alla gestione degli spazi;
- gestire le auto di servizio degli Enti.

Per quanto riguarda la gestione degli spazi, è stato verificato l'adeguato dimensionamento della disponibilità del modulo "Smart Client" (indispensabile per l'acquisizione e la gestione delle planimetrie in interazione con AutoCad). Il modulo "Smart Client" infatti, pur potendo essere installato su un numero illimitato di postazioni di lavoro, consente l'operatività ad un numero fisso di utenti definito all'interno del file di licenza che viene installato sul server sul quale è installata la web application del prodotto Archibus®. In particolare, il Politecnico di Torino, nell'ambito delle attività di popolamento dei dati relativi a beni mobili connessi agli spazi in relazione ai quali sta eseguendo un assessment massivo presso le proprie sedi, ha manifestato l'esigenza di rafforzare l'uso del modulo "Smart Client".

Relativamente alla gestione delle auto di servizio degli Enti sono state esplorate le alternative atte a soddisfare il bisogno (make, buy, re-use, open source e soluzioni miste). Da questa valutazione, come meglio evidenziato all'interno del "Business Case" allegato (Allegato A), è scaturito che la soluzione economicamente più conveniente e compatibile con i vincoli economici e temporali è l'acquisizione del modulo "Fleet Management" di Archibus®.

Con riferimento alla fornitura in oggetto, si precisa inoltre che il file di attivazione della disponibilità dei moduli licenziati deve essere gestito in maniera unitaria, ovvero tramite un solo xml da installare sul server su cui è rilasciato il prodotto. Pertanto l'acquisizione oggetto del presente approvvigionamento risulta tecnicamente possibile solo tramite il fornitore che eroga il servizio di manutenzione software delle licenze già in uso.

Per l'anno 2018 il servizio di manutenzione software menzionato viene garantito dalla società Synthesis3 S.r.l., individuata all'esito di un'indagine di mercato (rif. AD18_109_MEPA), che si configura pertanto come unico soggetto in grado di operare sul file xml di attivazione.

Considerato quanto sopra esposto, risulta pertanto necessario procedere con l'acquisizione di ulteriori licenze del modulo "Smart Client" da utilizzare per la

gestione degli spazi e di una nuova licenza (che potrà essere utilizzata da ciascun Ente Cliente) del modulo "Fleet Management" per la gestione delle auto aziendali, mediante affidamento diretto alla società Synthesis3 S.r.l..

2. Oggetto

Oggetto del presente affidamento sono:

- l'attivazione, coerentemente con quanto evidenziato dal "Business Case", di una licenza del modulo "Fleet Management" del prodotto Archibus® finalizzata alla gestione delle auto di servizio per tutti gli Enti Clienti;
- l'acquisizione di 3 ulteriori licenze del modulo "Smart Client" da assegnare al Politecnico di Torino, portando quindi il parco licenze "Smart Client" a quanto riportato nella tabella seguente:

ENTE CLIENTE	Num. S.C. AS IS	Num. S.C. TO BE
CITTA' DI TORINO	2	2
REGIONE PIEMONTE	2	2
CITTA' METROPOLITANA TO	1	1
POLITO	1	4
PICCOLI ENTI (CSI+AIPO)	2	2
	8	11

Le operazioni sopra descritte si concretizzeranno mediante la consegna da parte del fornitore di un nuovo file xml di licenza per ognuno degli Enti Clienti attivi secondo la logica rappresentata nella seguente tabella:

ENTE CLIENTE	LICENZE TO BE
CITTA' DI TORINO	AS IS + FLEET
REGIONE PIEMONTE	AS IS + FLEET
CITTA' METROPOLITANA TO	AS IS + FLEET
POLITO	AS IS + FLEET + 3 SC
PICCOLI ENTI (CSI+)	AS IS + FLEET

I file xml aggiornati dovranno essere consegnati entro 10 giorni lavorativi dalla stipula del contratto.

3. Spesa prevista

Per l'acquisizione in oggetto si prevede un importo a base d'asta pari a Euro 21.100,00 (oltre oneri di legge, inclusi oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenze pari a Euro zero), così suddiviso:

Modulo	Costo unitario	N°	Valore
Smart Client extension for AutoCAD	3.500,00	3	10.500,00
Fleet Management	10.600,00	1	10.600,00
Totale			21.100,00

L'importo a base dasta è stato determinato sulla base di un preventivo informale fornito da parte della società Synthesis3 S.r.l., attuale appaltatore del servizio di manutenzione delle licenze del software Archibus®.

4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale

L'importo di spesa previsto trova copertura economica all'interno del Budget 2018 della Direzione Sviluppo e Gestione Soluzioni e Prodotti.

5. Istruttoria ex Legge 208/2015 e s.m.i.

La Legge 208/2015 del 28 dicembre 2015 e s.m.i. (nota anche come "Legge di Stabilità 2016"), in particolare ai commi 512-516, impone alle Pubbliche Amministrazioni ed alle società inserite nel conto economico consolidato della PA (c.d. "elenco ISTAT") l'obbligo di provvedere ai propri approvvigionamenti di beni e servizi informatici e di connettività esclusivamente tramite gli strumenti di acquisto e di negoziazione di Consip S.p.A. o Soggetti Aggregatori, ivi comprese le Centrali di Committenza regionali, per i beni e servizi disponibili presso gli stessi Soggetti Aggregatori.

Il CSI-Piemonte, pur non rientrando, alla lettera, nelle categorie sopra citate, ha conformato in via prudenziale il proprio iter autorizzativo per gli "acquisti IT" a quanto disposto dall'art. 1, commi da 512 a 516, della Legge n. 208/2015 e s.m.i.

Poiché l'appalto in questione si configura come "acquisto IT", si è quindi proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive, Accordi Quadro e/o strumenti analoghi nei cataloghi di Consip S.p.A., della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.) e del Soggetto Aggregatore Città Metropolitana di Torino, che potessero soddisfare le esigenze cui l'appalto intende rispondere.

Alla data del 9 novembre 2018, il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o strumento analogo;
- per quanto concerne, invece, il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)", dalla consultazione del "Bando per i fornitori di Beni alle Pubbliche Amministrazioni", nell'ambito della categoria "Informatica, Elettronica, Telecomunicazioni e Macchine per Ufficio" risulta disponibile il prodotto "Software di gestione".

Configurandosi il presente affidamento come fornitura riconducibile al prodotto sopra citato, risulta possibile la gestione dell'affidamento tramite MEPA (Rif. "Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta") e, pertanto, rientra nella fattispecie di cui all'art. 1, comma 512, della Legge 208/2015 e s.m.i.

6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2011

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 50001:2011.

8. Conformità alle disposizioni BS OHSAS 18001:2007

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni BS OHSAS 18001:2007 e non richiede verifica preventiva di conformità da parte del Servizio Prevenzione e Protezione del CSI-Piemonte.

9. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

10. Giustificazione della richiesta

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, e, in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si richiede di procedere mediante affidamento diretto alla società Synthesis3 S.r.l., prescindendo dalla richiesta di pluralità di preventivi, in quanto appaltatore per l'anno 2018 del servizio di manutenzione delle licenze del software Archibus® per il CSI-Piemonte e pertanto unico soggetto che attualmente può garantire la gestione unitaria del file xml da installare sul server per rendere disponibili i nuovi moduli licenziati oggetto del presente affidamento.

Si allega:

- Business Case "SGAT-SGAT-NTE-V02 - Archibus" (Allegato A)

Torino, 26 novembre 2018

Il RUP
Direzione Sviluppo e Gestione Soluzioni e Prodotti
(Ennio Caggiati)

Direzione Governo Soluzioni Applicative
(Maria Medda)

Responsabile Acquisti Beni e Servizi ICT
(Barbara Gallizia)

FIRMATO IN ORIGINALE

FIRMATO IN ORIGINALE

FIRMATO IN ORIGINALE

