



PROVVEDIMENTO
AFFIDAMENTO DIRETTO
DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL SOFTWARE AUTODESK
REVIT® ARCHITECTURE
(ES18_261_MEPA)

PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento" e all'Allegato 1bis "Nota integrativa", ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (cd. Codice dei Contratti Pubblici), si rende necessario procedere all'acquisizione del servizio di "Manutenzione del software Autodesk Revit® Architecture" dalla società Abitat Sistemi Informativi Territoriali S.r.l., che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, nei termini di seguito specificati.

PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione del servizio in oggetto, individua le seguenti voci:

A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta per manutenzione del software Autodesk Revit® Architecture	Euro 2.100,00
	Totale A	Euro 2.100,00

B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 0,00
	Totale B	Euro 0,00

	Totale A + B	Euro 2.100,00
--	---------------------	----------------------

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici)	Euro 0,00
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA (al 22%) di A)	Euro 462,00
C3	IVA (al 22%) di B)	Euro 0,00
	Totale C	Euro 462,00

	Totale A + B + C	Euro 2.562,00
--	-------------------------	----------------------

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 2.100,00 (oltre oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

L'importo di aggiudicazione del servizio in oggetto è pari a Euro 2.035,00 (oltre oneri di legge e oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro zero).

DURATA

Il servizio di manutenzione del software Autodesk Revit® Architecture deve essere garantito per un periodo di 12 mesi a decorrere dal 7 ottobre 2018.

TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procede con l'acquisizione tramite affidamento diretto a favore della società Abitat Sistemi Informativi Territoriali S.r.l. che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, espletata dalla scrivente Amministrazione tra più Operatori Economici (Fornitori consultati: S.T.S. Software Tecnico Scientifico S.r.l. – Abitat Sistemi Informativi Territoriali S.r.l. – One Team S.r.l.; Fornitori partecipanti: Abitat Sistemi Informativi Territoriali S.r.l. – One Team S.r.l.).

Sono stati consultati i rivenditori Autodesk abilitati al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) nel "Bando per l'abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione", nell'ambito della categoria "Servizi per l'information & Communication Technology" che hanno a catalogo servizi inerenti le licenze Revit® Architecture. E' stato escluso il contraente uscente dell'affidamento immediatamente precedente avente ad oggetto lo stesso servizio.

La documentazione relativa all'indagine di mercato citata è agli atti degli uffici competenti del CSI-Piemonte e non materialmente allegata al presente Provvedimento.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'acquisizione sarà gestita tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. "Procedura di acquisto tramite Ordine diretto").

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura, nominato dal Direttore Generale, è Pietro Bizzotto, in qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Gestione Soluzioni e Prodotti del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto, il Direttore Amministrazione e Approvvigionamenti:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto per l'acquisizione del servizio di "Manutenzione del software Autodesk Revit® Architecture" dalla società Abitat Sistemi Informativi Territoriali S.r.l., per un periodo di 12 mesi a decorrere dal 7 ottobre 2018, per un importo pari a Euro 2.035,00 (duemilatrentacinque/00) (oltre oneri di legge), da esperirsi tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. "Procedura di acquisto tramite Ordine diretto").

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro zero (oltre oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Direzione Sviluppo e Gestione Soluzioni e Prodotti (Allegato 1)
- Nota integrativa (Allegato 1bis)

Torino, 15 ottobre 2018

Il Direttore Amministrazione e
Approvvigionamenti

FIRMATO IN ORIGINALE

(Franco Ferrara)

RdA	WBS	Codice Materiale CSI
2018000439	G17-2041-FMPI	72267000-4-134

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

MANUTENZIONE DEL SOFTWARE AUTODESK REVIT® ARCHITECTURE

1. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce la fornitura

Il CSI-Piemonte eroga da tempo agli Enti Consorziati servizi nell'ambito della gestione patrimoniale e del *Facility Management* che utilizzano la piattaforma Archibus FM®.

Il parco delle licenze Archibus® a disposizione del CSI-Piemonte è piuttosto ampio, e dunque si è ritenuto opportuno estendere l'offerta di servizi e ottimizzarne l'erogazione anche attraverso l'integrazione funzionale del medesimo con altri *software*, tra cui Autodesk Revit® Architecture.

Nell'ambito di attività di ricerca svolte dal Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica - DISEG del Politecnico di Torino sono stati prodotti con il *software* Autodesk Revit® Architecture i modelli BIM (*Building Information Modeling*) di un gruppo di edifici della Città di Torino.

Poiché il CSI-Piemonte nel frattempo ha realizzato il sistema informativo di supporto al *Facility Management* per la Città di Torino e per la Regione Piemonte (piattaforma applicativa "FactotuM"), al fine di promuovere e sviluppare l'innovativa integrazione di Archibus FM® con i modelli 3D degli edifici si è reso necessario disporre del *software* Autodesk Revit® Architecture.

L'acquisizione del *software* in oggetto - avvenuta nel corso del 2015 - ha consentito l'auto formazione di due unità di personale del CSI-Piemonte sulla tematica e quindi il Consorzio è ormai in grado di ampliare l'offerta e soprattutto di portare innovazione, usufruendo della positiva e sinergica collaborazione con gli enti di ricerca cittadini, agevolata dalla collaborazione anche nell'ambito dei progetti europei.

Pertanto, al fine di continuare a garantire l'integrazione del *software* in uso al Consorzio con Archibus FM® (versione 23.2) su cui la piattaforma applicativa FactotuM si basa, così da permettere in un ambiente "Enterprise" il link fra il modulo Archibus Overlay for Revit e il *software* Autodesk Revit® Architecture, occorre mantenere aggiornato all'ultima versione disponibile quest'ultimo prodotto.

Poiché, a seguito della comparazione tecnica ed economica effettuata su diversi prodotti *software* di gestione delle infrastrutture, è stata confermata la soluzione Archibus® su un orizzonte temporale di tre anni, e in considerazione della stretta correlazione tra i moduli Archibus® e il *software* Autodesk Revit® Architecture risulta necessario mantenere attivo il servizio di *software maintenance* delle licenze in oggetto per il prossimo triennio.

Allegato 1

Attualmente il servizio di manutenzione software oggetto del presente approvvigionamento viene erogato dalla società Man And Machine Software S.r.l., individuata all'esito di un'indagine di mercato (rif. IM17_48_MEPA), e il relativo Contratto d'appalto è in scadenza al 6 ottobre 2018.

Alla luce di quanto sopra esposto, in considerazione dell'esigenza descritta, per il presente approvvigionamento si ritiene opportuno procedere consultando il mercato secondo la normativa di riferimento.

2. Oggetto

Oggetto dell'affidamento è il servizio di manutenzione di num. 2 licenze Revit® Architecture per il periodo dal 7 ottobre 2018 al 6 ottobre 2021.

3. Spesa prevista

Per il servizio di manutenzione *software* in oggetto si prevede un importo a base d'asta pari a Euro 4.500,00 (oltre oneri di legge, inclusi oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a Euro zero).

Tale importo è stato stimato sulla base del listino relativo al servizio di manutenzione delle licenze Autodesk Revit® Architecture.

4. Istruttoria ex Legge 208/2015 e s.m.i.

La Legge 208/2015 del 28 dicembre 2015 e s.m.i. (nota anche come "Legge di Stabilità 2016"), in particolare ai commi 512-516, impone alle Pubbliche Amministrazioni ed alle società inserite nel conto economico consolidato della PA (c.d. "elenco ISTAT") l'obbligo di provvedere ai propri approvvigionamenti di beni e servizi informatici e di connettività esclusivamente tramite gli strumenti di acquisto e di negoziazione di Consip S.p.A. o Soggetti Aggregatori, ivi comprese le Centrali di Committenza regionali, per i beni e servizi disponibili presso gli stessi Soggetti Aggregatori.

Il CSI-Piemonte, pur non rientrando, alla lettera, nelle categorie sopra citate, ha conformato in via prudenziale il proprio iter autorizzativo per gli "acquisti IT" a quanto disposto dall'art. 1, commi da 512 a 516, della Legge n. 208/2015 e s.m.i.

Poiché l'appalto in questione si configura come "acquisto IT", si è quindi proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive, Accordi Quadro e/o strumenti analoghi nei cataloghi di Consip S.p.A., della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.) e del Soggetto Aggregatore Città Metropolitana di Torino, che potessero soddisfare le esigenze cui l'appalto intende rispondere.

Alla data del 26 settembre 2018, il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o strumento analogo;
- per quanto concerne, invece, il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)", dalla consultazione del "Bando per l'abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" nell'ambito della categoria "Servizi per l'Information &

Allegato 1

Communication Technology" risultano disponibili i "Servizi di manutenzione Software"

Configurandosi il presente affidamento come riconducibile al servizio sopra citato, risulta possibile la gestione dell'affidamento tramite MEPA.

Risultando possibile l'approvvigionamento in oggetto mediante il canale Consip MEPA, esso rientra nella fattispecie di cui all'art. 1, comma 512 della Legge 208/2015 e s.m.i.

5. Giustificazione della richiesta

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, e, in particolare, l'art. 36; comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto, da aggiudicare applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Torino, 26 settembre 2018

Direzione Sviluppo e Gestione
Soluzioni e Prodotti
(Pietro Bizzotto)

FIRMATO IN ORIGINALE

Riservato Direzione Amministrazione e Approvvigionamenti

	Visto attestante l'avvenuta istruttoria, effettuata ai sensi dell'art. 1, comma 516 della Legge 208/2015 e s.m.i., in ordine all'esistenza o meno di Convenzioni o Accordi Quadro stipulati da Consip S.p.A., Centrali di Committenza regionali o altri Soggetti Aggregatori, nonché in ordine all'esistenza o meno del prodotto oggetto di appalto sul MEPA, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 502 e 503 della Legge 208/2015 e s.m.i. (Rif. Paragrafo 4)	Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle) FIRMATO IN ORIGINALE
☐	Visto attestante la coerenza del presente approvvigionamento con la "Pianificazione aziendale" (per appalto di importo uguale/superiore a 40.000,00 Euro)	Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle)
	Visto attestante l'adeguatezza dell'importo	Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle) FIRMATO IN ORIGINALE

<i>RdA</i>	<i>WBS</i>	<i>Codice Materiale CSI</i>
2018000439	G17-2041-FMPI	72267000-4-134

MANUTENZIONE DEL SOFTWARE REVIT® ARCHITECTURE**NOTA INTEGRATIVA**

In data 26 settembre 2018 la Direzione Sviluppo e Gestione Soluzioni e Prodotti ha richiesto l'attivazione del servizio di manutenzione di num. 2 licenze Revit® Architecture per il periodo dal 11 ottobre 2018 al 10 ottobre 2021 per l'erogazione dei servizi nell'ambito della gestione patrimoniale e del *Facility Management* che si appoggiano sulla piattaforma Archibus FM® (importo a base d'asta pari a Euro 4.500,00, oltre oneri di legge, inclusi oneri di sicurezza da interferenza pari a Euro zero).

In data 29 settembre 2018 l'Ufficio Acquisti ha pertanto avviato una indagine esplorativa di mercato per il servizio di manutenzione triennale delle licenze Autodesk Revit® Architecture.

A seguito di richiesta di offerta, gli Operatori Economici contattati hanno comunicato che attualmente il produttore Autodesk consente esclusivamente il rinnovo annuale dei piani di manutenzione delle licenze perpetue possedute dai Clienti.

Hanno altresì comunicato che, secondo quanto registrato sui sistemi del produttore Autodesk, la data di scadenza del servizio di manutenzione delle licenze del CSI Piemonte risulta essere il 6 ottobre 2018, e non il 10 ottobre 2018 come indicato dalla Direzione Richiedente.

Per tali motivi, entrambi hanno presentato offerta per il servizio di manutenzione delle licenze Autodesk Revit® Architecture per il periodo dal 7 ottobre 2018 al 6 ottobre 2019.

Tutto ciò considerato, si procede con la formalizzazione dell'affidamento per un periodo di 12 mesi a decorrere dal 7 ottobre 2018 sulla base della migliore offerta pervenuta, considerando un importo a base d'asta pari a 2.100,00 Euro (oltre oneri di legge, inclusi oneri per la sicurezza da interferenza pari a zero Euro) aggiornata sulla base delle indicazioni fornite ai Partner dal produttore Autodesk.

Torino, 10.10.2018

Direzione Sviluppo e
Gestione Soluzioni e Prodotti
(Pietro Bizzotto),

FIRMATO IN ORIGINALE

Responsabile Ufficio Acquisti
e Gestione Fornitori
(Enrica Maria Valle)

FIRMATO IN ORIGINALE

