



## PROVVEDIMENTO

### AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI SERVIZI IGIENICI DEL PIANO TERRA (PADIGLIONE IX - CORRIDOIO CENTRALE) IN CORSO UNIONE SOVIETICA, 216 A TORINO

(ES19\_010)

#### PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento", ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (cd. Codice dei Contratti Pubblici), si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico di "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di ristrutturazione dei servizi igienici del piano terra (Padiglione IX - corridoio centrale) in Corso Unione Sovietica, 216 a Torino" dallo Studio Ing. Marcello Concas e Associati degli Ing. Marcello Concas e Ing. Giuseppe Masanotti, che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, nei termini di seguito specificati.

#### PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione del servizio in oggetto, individua le seguenti voci:

##### A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	Euro 2.020,73
A2	Importo a base d'asta per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	Euro 4.583,81
	<b>Totale A</b>	<b>Euro 6.604,54</b>

##### B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza relativi al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	Euro 34,00
B2	Oneri per la sicurezza da interferenza relativi al coordinamento della sicurezza in fase esecuzione	Euro 86,00
	<b>Totale B</b>	<b>Euro 120,00</b>

	<b>Totale A + B</b>	<b>Euro 6.724,54</b>
--	---------------------	----------------------

##### C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (Autorità Nazionale	Euro 0,00
----	---	-----------

	<i>Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici)</i>	
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA (al 22%) di A)	Euro 1.452,99
C3	IVA (al 22%) di B)	Euro 26,40
C4	Oneri previdenziali (5%) di A)	Euro 330,23
C5	Oneri previdenziali (5%) di B)	Euro 6,00
	<b>Totale C</b>	<b>Euro 1.815,62</b>
	<b>Totale A + B + C</b>	<b>Euro 8.540,16</b>

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 6.724,54 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

L'importo di aggiudicazione del servizio in oggetto è pari a Euro 3.632,49 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro 120,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali).

#### **DURATA**

Il presente incarico dovrà essere svolto nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- Consegna degli elaborati relativi all'attività di Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Definitiva: entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto o dall'eventuale esecuzione anticipata dello stesso;
- Consegna degli elaborati relativi all'attività di Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Esecutiva: entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta approvazione del Progetto Definitivo da parte della Stazione Appaltante.

Con riferimento ad entrambi i livelli di progettazione il Professionista è tenuto, oltre al rispetto della normativa vigente, alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione fossero riscontrate difformità od incompletezze.

- Coordinamento della Sicurezza nella fase di Esecuzione: il tempo di esecuzione della prestazione coincide in questo caso con il tempo di esecuzione dei lavori, fissato in 120 giorni naturali e consecutivi dalla data di avvio dei lavori. I lavori verranno ritenuti conclusi all'emissione del Certificato di Collaudo. L'incarico si concluderà ad operazioni di collaudo terminate. Pertanto, nella durata dell'incarico sono da intendersi compresi i tempi di eventuali proroghe nell'esecuzione dei lavori e di collaudo.

#### **TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procede con l'acquisizione tramite affidamento diretto a favore dello Studio Ing. Marcello Concas e Associati degli Ing. Marcello Concas e Ing. Giuseppe Masanotti che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, espletata dalla scrivente

Amministrazione tra più Operatori Economici (Fornitori consultati: Ing. Benelli Stefano - Costa & Associati - Studio Ing. Marcello Concas e Associati degli Ing. Marcello Concas e Ing. Giuseppe Masanotti; Fornitori partecipanti: Ing. Benelli Stefano - Costa & Associati - Studio Ing. Marcello Concas e Associati degli Ing. Marcello Concas e Ing. Giuseppe Masanotti).

Gli Operatori Economici consultati sono stati individuati nell'Albo Fornitori on line del CSI-Piemonte impostando i seguenti filtri:

- *Settori/Categorie di fornitura:* "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- *Classificazioni:* "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione"
  - Architettónica (fino a € 39.000,00)
  - Impianti Tecnologici (fino a € 39.000,00)
- *Num Fornitori da estrarre:* 5

Per completezza, si segnala che l'algoritmo di "Gestione Inviti e Affidamenti" dell'Albo Fornitori on line del CSI-Piemonte ha estratto anche i Professionisti Arch. Elisa Nepote Fus e Architetto Gustavo Martino Gamberro, entrambi abilitati alla classificazione "*Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – Architettónica (fino a € 39.000,00)*", ma non alla classificazione "*Impianti Tecnologici*". Poiché tali Professionisti non sono risultati abilitati ad entrambe le classificazioni indicate, non è stato possibile inserire tali soggetti tra gli Operatori Economici da consultare per l'approvvigionamento in oggetto.

La documentazione relativa all'indagine di mercato citata è agli atti degli uffici competenti del CSI-Piemonte e non materialmente allegata al presente Provvedimento.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i.<sup>1</sup>.

## **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura, nominato dal Direttore Generale, è Bruno Orifalco - Direzione Risorse Umane e Facility Management - Coordinatore Ufficio Tecnico.

Considerato quanto sopra descritto, il Direttore Acquisti:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto per l'incarico di "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di ristrutturazione dei servizi igienici del piano terra (Padiglione IX - corridoio centrale) in Corso Unione Sovietica, 216 a Torino" dallo Studio Ing.

---

<sup>1</sup> Rif. [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)

Marcello Concas e Associati degli Ing. Marcello Concas e Ing. Giuseppe Masanotti, per un importo pari a Euro 3.632,49 (tremilaseicentotrentadue/49) (oltre oneri di legge e oneri previdenziali), da esperirsi tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel".

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 120,00 (centoventi/00) (oltre oneri di legge e oneri previdenziali), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato d'oneri, Norme Particolari.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento (Allegato 1)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato d'oneri, Norme Particolari (Allegato 2)

Torino, 24 APRILE 2019

FIRMATO IN ORIGINALE

Il Direttore Acquisti  
(Paola Tavella)

<i>RdA</i>	<i>WBS</i>	<i>Codice Materiale CSI</i>	<i>CUI</i>	<i>CUP</i>	<i>Approvvigionamento continuativo</i>
2018000607	G18-2298-PTBC	71250000-5-003	L.01995120019. 2019.00001	J11E18000070005	NO

## MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

### AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DEI SERVIZI IGIENICI DEL PIANO TERRA (PADIGLIONE IX - CORRIDOIO CENTRALE)" IN CORSO UNIONE SOVIETICA, 216 A TORINO

#### 1. Oggetto

Il presente affidamento ha ad oggetto l'incarico di *Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione* dell'intervento per i lavori di "Ristrutturazione dei servizi igienici del piano terra (Padiglione IX - corridoio centrale)", in corso Unione Sovietica, 216 a Torino.

Il presente incarico dovrà essere svolto nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- *Consegna degli elaborati relativi all'attività di Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Definitiva*: entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto o dall'eventuale esecuzione anticipata dello stesso;
- *Consegna degli elaborati relativi all'attività di Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Esecutiva*: entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta approvazione del Progetto Definitivo da parte della Stazione Appaltante.

Con riferimento ad entrambi i livelli di progettazione il Professionista è tenuto, oltre al rispetto della normativa vigente, alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione fossero riscontrate difformità od incompletezze.

- *Coordinamento della Sicurezza nella fase di Esecuzione*: il tempo di esecuzione della prestazione coincide in questo caso con il tempo di esecuzione dei lavori, fissato in 120 giorni naturali e consecutivi dalla data di avvio dei lavori. I lavori verranno ritenuti conclusi all'emissione del Certificato di Collaudo. L'incarico si concluderà ad operazioni di collaudo terminate. Pertanto, nella durata dell'incarico sono da intendersi compresi i tempi di eventuali proroghe nell'esecuzione dei lavori e di collaudo.

## 2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021 sottoposto ed adottato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 27 novembre 2018, è presente la voce relativa ai "Lavori di ristrutturazione del bagno ubicato al piano terra della Sede Centrale del CSI-Piemonte (corridoio centrale)", in Corso Unione Sovietica, 216 a Torino.

La progettazione e realizzazione dei servizi igienici, attualmente collocati nella porzione centrale del corridoio al piano terra del Padiglione IX della Sede, risale alla fine degli anni '70 e non ha subito sostanziali variazioni nel corso del tempo. L'intendimento è di procedere con l'ammodernamento e la razionalizzazione di questi servizi igienici, in stretta analogia e coerenza con quanto avvenuto per il locale dei servizi igienici al piano secondo, recentemente completato e reso operativo. L'intervento prevede il potenziamento del servizio tramite l'incremento delle cabine wc, dotate di lavabi, ed il contestuale abbattimento delle barriere architettoniche tramite la realizzazione di una cabina wc destinata alle persone disabili. Verrà realizzato un unico vano antibagno per l'accesso a tutte le cabine, che verranno differenziate nella destinazione ad uso maschile e femminile, dotato di due lavabi ad uso comune.

Le attività di Progettazione e di Direzione Lavori saranno svolte dal personale interno del CSI-Piemonte, mentre occorre affidare ad un Professionista esterno l'incarico per il Coordinamento della Sicurezza nella fase di Progettazione ed il Coordinamento della Sicurezza nella fase di Esecuzione.

Il Professionista incaricato assumerà tutti gli obblighi e le responsabilità del Coordinatore della Sicurezza nella Progettazione e nell'Esecuzione, ai sensi degli artt. 91 e 92 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., nonché degli artt. 39 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/10 e s.m.i. e 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e della restante normativa vigente in materia, con il compito di svolgere tutte le attività ivi previste.

In considerazione dell'esigenza sopra descritta, per la presente acquisizione, si ritiene opportuno procedere consultando il mercato secondo la normativa di riferimento.

## 3. Spesa prevista

L'importo complessivo a base d'asta previsto per le prestazioni oggetto dell'affidamento è pari ad Euro 6.604,54 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali al 5% se dovuti), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a Euro 120,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali al 5% se dovuti), così suddiviso:

- Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione: Euro 2.020,73 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali al 5%, se dovuti, pari a Euro 101,04);
- Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione: Euro 4.583,81, (oltre oneri di legge e oneri previdenziali al 5%, se dovuti, pari a Euro 229,19);
- Oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso relativi al Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione: Euro 34,00 (oltre

oneri di legge e oneri previdenziali al 5%, se dovuti, pari a Euro 1,70);

- Oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso relativi al: Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione: Euro 86,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali al 5%, se dovuti, pari a Euro 4,30).

L'importo complessivo sopra determinato è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori relativi a riunioni, sessioni informative e simili, rimborsi spese.

L'importo a base d'asta è stato calcolato secondo i criteri fissati dal D.M. 17/06/2016 ai fini dell'individuazione dell'importo degli affidamenti di contratti di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura.

#### **4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale**

L'approvvigionamento in oggetto è contemplato nella "Programmazione Triennale dei Lavori 2019-2021" e nell'Elenco annuale 2019. L'importo di spesa previsto trova copertura nel Budget da assegnare per il 2019 alla Direzione Facility Management.

#### **5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino e catalogo MEPA**

Relativamente alla tipologia di servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data del 11 febbraio 2019 il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso;
- per quanto concerne il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)", dalla consultazione del catalogo pubblicato nel relativo portale ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)), in particolare all'interno del Bando "Servizi" è risultata la categoria "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" all'interno della quale non è presente il prodotto al quale può essere ricondotto il servizio oggetto d'appalto.

Pertanto, per la formalizzazione del presente affidamento non risulta possibile fare ricorso al MEPA.

#### **6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

**7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2011**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 50001:2011.

**8. Conformità alle disposizioni BS OHSAS 18001:2007**

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni BS OHSAS 18001:2007 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità da parte del Servizio Prevenzione e Protezione del CSI-Piemonte.

**9. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

**10. Modalità di approvvigionamento**

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, e in particolare l'art. 31, comma 8, ~~lett. b)~~ del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto, da aggiudicare applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Torino, 11 febbraio 2019

Il RUP  
Area Ufficio Tecnico  
(Bruno Orifalco)

FIRMATO IN ORIGINALE

Direzione Facility Management  
(Giorgio Osvaldo Golzio)

FIRMATO IN ORIGINALE

Responsabile Acquisti Servizi Professionali  
e Facility Management  
(Enrica Valle)

FIRMATO IN ORIGINALE