

PROVVEDIMENTO

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PER INTERVENTI CONTRO IL RISCHIO DI FULMINAZIONE E INSTALLAZIONE DELLE LINEE VITA SULLA COPERTURA DELLA SEDE CENTRALE DEL CSI-PIEMONTE

(ES19_045)

PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento", ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (cd. Codice dei Contratti Pubblici), si rende necessario procedere all'acquisizione dell'incarico di "Progettazione e Direzione Lavori per interventi contro il rischio di fulminazione e installazione delle linee vita sulla copertura della sede centrale del CSI-Piemonte" a favore dello Studio di Ingegneria Dott. Ing. Daniele Di Russo, che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, nei termini di seguito specificati.

PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione del servizio in oggetto, individua le seguenti voci:

A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1)	Importo a base d'asta per l'incarico di Progettazione	Euro 21.598,54
A2)	Importo a base d'asta per l'incarico di Direzione Lavori	Euro 13.447,71
	Totale A	Euro 35.046,25

B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1)	Oneri per la sicurezza da interferenza relativi all'incarico di Progettazione	Euro 150,00
B2)	Oneri per la sicurezza da interferenza relativi all'incarico di Direzione Lavori	Euro 150,00
	Totale B	Euro 300,00

	Totale A + B	Euro 35.346,25
--	---------------------	-----------------------

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici)	Euro 0,00
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA (al 22%) di A)	Euro 7.710,17
C3	IVA (al 22%) di B)	Euro 66,00
C4	IVA (al 22%) di C6)	Euro 385,51
C5	IVA (al 22%) di C7)	Euro 3,30

C6	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di A)	Euro 1.752,32
C7	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di B)	Euro 15,00
	Totale C	Euro 9.932,30
	Totale A + B + C	Euro 45.278,55

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso – pari a Euro 300,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali, oltre oneri di legge), è pari a **Euro 35.346,25** (oltre oneri di legge e oneri previdenziali, oltre oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

L'importo di aggiudicazione del servizio in oggetto è pari a Euro 21.767,22 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali, oltre oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro 300,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali, oltre oneri di legge).

DURATA

Il servizio oggetto d'appalto decorrerà dalla stipula del contratto e dovrà essere svolto nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- **Consegna degli elaborati relativi all'attività di progettazione definitiva:** entro 20 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del contratto o dall'eventuale esecuzione anticipata dello stesso;
- **Consegna degli elaborati relativi all'attività di progettazione esecutiva:** entro 25 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta approvazione del progetto definitivo da parte della Stazione Appaltante;
- **Direzione Lavori:** la durata della prestazione coinciderà con il tempo di realizzazione dei lavori, fissato in 90 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di avvio dei lavori.

TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Visti il "Regolamento in materia di approvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 31, comma 8, e l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procede con l'acquisizione tramite affidamento diretto a favore dello Studio di Ingegneria Dott. Ing. Daniele Di Russo che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, espletata dalla scrivente Amministrazione tra più Operatori Economici (Fornitori consultati: Studio di Ingegneria Dott. Ing. Daniele Di Russo – Progetto CMR Engineering Integrated Services S.r.l. – Arch. Sticozzi Tiziana – ESSEPIESSE–Studio Progettazione Strutturale; Fornitori partecipanti: Studio di Ingegneria Dott. Ing. Daniele Di Russo – ESSEPIESSE–Studio Progettazione Strutturale).

Gli Operatori Economici sono stati individuati consultando l'Albo Fornitori on line del CSI-Piemonte (rif. Settori/Categorie di fornitura: "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" – Classificazioni:

- "Progettazione di fattibilità tecnica ed economica – Architettónica (fino a € 39.000,00) / Strutturale (fino a € 39.000,00) / Impianti Tecnologici (fino a € 39.000,00)";
- "Direzione Lavori – Architettónica (fino a € 39.000,00) / Strutturale (fino a € 39.000,00) / Impianti Tecnologici (fino a € 39.000,00)".

La documentazione relativa all'indagine di mercato citata è agli atti degli uffici competenti del CSI-Piemonte e non materialmente allegata al presente Provvedimento.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base della comparazione di preventivi.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"¹.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura, nominato dal Direttore Generale, è Bruno Orifalco, Coordinatore dell'Ufficio Tecnico della Direzione Risorse Umane e Facility Management del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto, il Direttore Acquisti:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, l'affidamento dell'incarico di "Progettazione e Direzione Lavori per interventi contro il rischio di fulminazione e installazione delle linee vita sulla copertura della sede centrale del CSI-Piemonte" a favore dello Studio di Ingegneria Dott. Ing. Daniele Di Russo, per un importo pari a **Euro 21.767,22** (oltre oneri di legge e oneri previdenziali, oltre oneri di legge), da gestire mediante il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel".

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 300,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali, oltre oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'affidamento in oggetto;

¹ ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i., Rif. www.ariaspa.it

- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato d'Oneri, Norme Particolari.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento dell'Area Facility Management
(Allegato 1)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato d'Oneri, Norme Particolari
(Allegato 2)

Torino, 4.12.2019

FIRMATO IN ORIGINALE

Il Direttore Acquisti
(Paola Tavella)

<i>RdA</i>	<i>WBS</i>	<i>Codice Materiale CSI</i>	<i>CUI</i>	<i>Approvvigionamento continuativo</i>
2018000389	G18-2298-PTLV	71250000-5-022; 71250000-5-021	n.a.	NO

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PER INTERVENTI CONTRO IL RISCHIO DI FULMINAZIONE E INSTALLAZIONE DELLE LINEE VITA SULLA COPERTURA DELLA SEDE CENTRALE DEL CSI-PIEMONTE

1. Oggetto

Il presente affidamento ha ad oggetto le attività di Progettazione e di Direzione Lavori relative all'esecuzione di interventi contro il rischio di fulminazione e installazione delle linee vita sulla copertura della sede centrale del CSI-Piemonte, in corso Unione Sovietica 216 a Torino.

La progettazione sarà articolata secondo due livelli: progettazione definitiva e progettazione esecutiva, e sarà volta ad assicurare:

- il soddisfacimento dei fabbisogni espressi dalla Stazione appaltante in rapporto alla duplice, specifica tipologia di intervento;
- la qualità tecnico-funzionale delle opere;
- la conformità alle norme di protezione ambientale ed al contesto edilizio-architettonico;
- la protezione dai rischi ed il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- l'affidabilità, la durabilità e la manutenibilità dei dispositivi e delle opere installate.

La Direzione Lavori dovrà prevedere in particolare:

- il ruolo di dirigere una o più persone dell'Impresa nell'esecuzione delle specifiche opere volte a realizzare il progetto preventivamente definito ed approvato;
- la redazione dello stato avanzamento lavori o, se redatto dall'Impresa costruttrice, il controllo e l'avallo di questo documento;
- la vidimazione di eventuali modifiche tecniche migliorative del progetto;
- la verifica della corretta esecuzione dei lavori;
- la stesura dei verbali di riunione e di eventuali ordini di servizio;

- la stesura di rapporti di audit di cantiere, eseguiti personalmente o affidati a terzi;
- la ricezione, da parte delle imprese e di altri soggetti coinvolti nell'opera, di attestazioni di materiali e lavorazioni, relazioni e perizie;
- il rilascio di certificati come quelli di corretta posa in opera, di corretta esecuzione dei lavori o altri ove previsti dalla legge.

Il Professionista assumerà tutti gli obblighi e le responsabilità del Progettista e del Direttore dei Lavori ai sensi del D.M. 49/2018, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., del D.P.R. 207/2010, del D. Lgs. n. 106/2017 e s.m.i. e della restante normativa vigente in materia.

Entrambe le attività di Progettazione e di Direzione Lavori saranno svolte congiuntamente da un Professionista incaricato dal CSI-Piemonte nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- consegna degli elaborati relativi all'attività di *progettazione definitiva*: entro 20 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del contratto o dall'eventuale esecuzione anticipata dello stesso;
- consegna degli elaborati relativi all'attività di *progettazione esecutiva*: entro 25 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta approvazione del progetto definitivo da parte della Stazione Appaltante.

Con riferimento ad entrambi i livelli di progettazione il Professionista sarà tenuto, oltre al rispetto della normativa vigente, alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione del progetto fossero riscontrate difformità o parti incomplete.

In riferimento alla Direzione Lavori la durata della prestazione coinciderà con il tempo di realizzazione dei lavori, fissato in 90 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di avvio dei lavori. Nella prestazione professionale del Direttore dei Lavori andranno ricomprese eventuali proroghe inerenti i tempi di esecuzione dei lavori, qualora motivate da cause di forza maggiore.

2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Nel "Programma Triennale dei Lavori 2019-2021" adottato dal al Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte nella seduta del 27 novembre 2018, rientra la voce relativa a "Interventi contro il rischio di fulminazione e installazione linee vita sulla copertura della sede centrale" del CSI-Piemonte in Corso Unione Sovietica 216 a Torino.

Vengono previsti nel 2019 l'avvio ed il completamento delle attività di Progettazione, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, Supporto alla validazione del progetto e nel 2020 l'avvio ed il completamento delle attività di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e la realizzazione degli interventi.

Si intende quindi procedere con:

- 1) L'installazione di **scaricatori di sovratensione** (dispositivi elettrici per la

protezione dei circuiti o degli impianti elettrici) su alcuni quadri elettrici presenti presso la sede del CSI-Piemonte di Corso Unione Sovietica 216 a Torino.

- 2) L'installazione di un **impianto di linee vita** a copertura di tutto l'edificio costituente la sede del CSI-Piemonte sita in corso Unione Sovietica 216 a Torino (Padiglione VIII e Padiglione IX), così come disposto dal D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. circa l'obbligo del Datore di Lavoro di prevedere la presenza di dispositivi di protezione contro le cadute nel caso in cui vengano effettuati lavori in quota, affinché siano garantite e mantenute condizioni di lavoro sicure.

Le linee vita costituiscono un insieme di dispositivi di ancoraggio puntuali o lineari quali linee rigide o flessibili installati sulle falde dei tetti in maniera permanente e tale da permettere ai tecnici, che operano in quota, di potersi agganciare tramite imbragature e relativi dispositivi di ancoraggio. Devono essere conformi alle norme tecniche di riferimento e presentare una configurazione ed una resistenza tali da poter evitare (o arrestare) le cadute dall'alto dei lavoratori, prevenendo eventuali lesioni durante il transito o l'esecuzione di interventi sulle coperture.

- 3) Per quanto riguarda il rischio da fulminazione risulta necessario procedere alla rimozione ed alla revisione (per alcune parti) della "gabbia di Faraday"¹ installata sulla copertura, poiché obsoleta ed inefficace per l'usura causata dal tempo.

Tali operazioni vanno intese nell'assoluto rispetto della normativa vigente e con la dovuta attenzione agli aspetti della sicurezza.

In considerazione dell'esigenza sopra descritta, per l'affidamento dell'incarico in oggetto, si ritiene opportuno procedere consultando il mercato secondo la normativa di riferimento.

3. Spesa prevista

L'importo complessivo previsto a base d'asta per l'incarico di progettazione e direzione lavori per l'intervento in oggetto è pari ad Euro 35.046,25 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali (se dovuti) stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a Euro 1.752,32), oltre oneri per la di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a Euro 300,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali (se dovuti) stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a Euro 15,00), ed è così suddiviso:

	Onorario base d'asta	Inarcassa onorario	Oneri di sicurezza	Inarcassa oneri di sicurezza	Totale previsto
Progettazione	21.598,54 €	1.079,93 €	150,00 €	7,50 €	22.835,97 €
Direzione lavori	13.447,71 €	672,39 €	150,00 €	7,50 €	14.277,60 €
Totale	35.046,25 €	1.752,32 €	300,00 €	15,00 €	37.113,57 €

¹ Sistema costituito da un contenitore in materiale elettricamente conduttore (o cavo conduttore) in grado d'isolare l'ambiente interno da un qualunque campo elettrostatico presente al suo esterno

Ciascun importo è stato calcolato secondo i criteri fissati dal D.M. 17/06/2016 ai fini dell'individuazione dell'importo per gli affidamenti di contratti di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura.

4. Fonti di finanziamento e pianificazione aziendale

L'approvvigionamento in oggetto è contemplato nella "Programmazione Triennale dei Lavori 2019-2021".

L'importo di spesa previsto trova copertura all'interno della previsione di budget dell'Area Facility Management.

5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino e catalogo MEPA

Relativamente alla tipologia di servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di Avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data del 23 settembre 2019 il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso;
- per quanto concerne il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)", dalla consultazione del catalogo pubblicato nel relativo portale (www.acquistinretepa.it), in particolare all'interno del Bando "Servizi" è risultata la categoria "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" all'interno della quale non è presente il prodotto al quale può essere ricondotto il servizio oggetto d'appalto.

Pertanto, per la formalizzazione del presente affidamento non risulta possibile fare ricorso al MEPA.

6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2011

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 50001:2011.

8. Conformità alle disposizioni BS OHSAS 18001:2007

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni BS OHSAS 18001:2007 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità da parte del Servizio Prevenzione e Protezione del CSI-Piemonte.

9. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

10. Modalità di approvvigionamento

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, e in particolare, l'art. 31, comma 8, e l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto, da aggiudicare applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base della comparazione di preventivi.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i.².

Torino, 23 settembre 2019

Il RUP
Coordinatore Ufficio Tecnico
(Bruno Orifalco)

FIRMATO IN ORIGINALE

Direzione Facility Management
(Giorgio Osvaldo Golzio)

FIRMATO IN ORIGINALE

Responsabile Servizi Professionali
e Facility Management
(Enrica Valle)

FIRMATO IN ORIGINALE

² Rif. www.ariaspa.it

