

PROVVEDIMENTO

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DEI SERVIZI IGIENICI DEL PIANO TERRA (PADIGLIONE IX – CORRIDOIO CENTRALE)” SEDE DEL CSI-PIEMONTE DI CORSO UNIONE SOVIETICA 216 A TORINO

Premesso che:

- con deliberazione del 27 novembre 2018 il Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte:
 - approvava le seguenti Relazioni di fattibilità tecnico-economica, al fine di consentirne l’inserimento nell’Elenco annuale dei Lavori per l’anno 2019, ai sensi dell’art. 21, c. 3 dell’art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:
 - Lavori di ristrutturazione del bagno ubicato al piano terra della Sede Centrale del CSI-Piemonte (corridoio centrale);
 - Sostituzione dell’impianto di elevazione, ascensore n. 3, della Sede Centrale del CSI-Piemonte;
 - adottava il “Programma Triennale 2019-2021 nonché l’Elenco Annuale 2019 dei Lavori Pubblici;
- vista la necessità di procedere con la realizzazione dei lavori aventi ad oggetto la **“Ristrutturazione dei servizi igienici del piano terra (Padiglione IX – corridoio centrale)” Sede del CSI-Piemonte di corso Unione Sovietica 216 a Torino**, inseriti nel Programma sopra citato;
- vista la nota “Motivazioni dell’approvvigionamento” allegata al presente provvedimento (Allegato 1) e tenuto conto degli elementi di dettaglio ivi riportati, e in particolare:
 - essendo il palazzo della sede del Consorzio soggetto a vincolo di tutela, si è provveduto a sottoporre il progetto preliminare alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, richiedendo l’autorizzazione all’esecuzione per questi lavori di ristrutturazione. Il parere positivo è pervenuto al CSI-Piemonte nel mese di maggio 2019;
 - con riferimento all’intervento in oggetto, si precisa che:
 - la Progettazione e la Direzione Lavori sono svolte da personale interno del CSI-Piemonte (arch. Carlo Fregonara, U.O. Ufficio Tecnico dell’Area Facility Management del CSI-Piemonte) in sostituzione dell’Ing. Anna Luciano, originariamente individuata¹;

¹ Rif. Delibera del CdA del 27 novembre 2018

- il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione è stato affidato allo Studio Ingegnere Marcello Concas e Associati (rif. ES19_010)²;
 - il supporto al RUP (Bruno Orifalco) per la validazione del progetto esecutivo è stato affidato allo Studio Protec S.A.S. di Duilio Albricci & C. (rif. ES19_009)³;
- visto il progetto esecutivo dei lavori per la **“Ristrutturazione dei servizi igienici del piano terra (Padiglione IX – corridoio centrale)” Sede del CSI-Piemonte di corso Unione Sovietica 216 a Torino** - presupposto necessario all’ espletamento della procedura di affidamento dei lavori medesimi - validato con verbale del RUP in data **20.06.2019**, e costituito dai seguenti elaborati di progetto, allegati al presente provvedimento (Allegato 2):
 - *Elaborati descrittivi:*
 - Relazione Generale
 - Computo Metrico Estimativo
 - Elenco Prezzi
 - Analisi Prezzi
 - Quadro Tecnico Economico
 - Quadro incidenza manodopera
 - Capitolato Speciale d’Appalto – Parte I (Amministrativa)
 - Capitolato Speciale d’Appalto – Parte II
 - Schema di contratto
 - Piano di sicurezza e Coordinamento e Fascicolo con le caratteristiche dell’opera
 - *Elaborati grafici:*
 - Tav. 01 “Stato di fatto: Planimetria – Piante – Sezioni”
 - Tav. 02 “Demolizioni / costruzioni: Piante - Sezioni – Particolari”
 - Tav. 03 “Progetto: Edile”
 - Tav. 04 “Progetto: Impianti meccanici”
 - Tav. 05 “Progetto: Impianto idraulico”
 - Tav. 06 “Progetto: Impianto elettrico”
 - visto il valore massimo stimato dell’appalto⁴, comprensivo degli oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso - pari ad Euro 1.014,64 -, è pari ad Euro 79.874,04 (oltre oneri di legge, spese contributo ANAC, imprevidi ai sensi dell’art. 106, c. 1, lett. e) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed accantonamento per variazioni di prezzo ai sensi dell’art. 106, c. 1, lett. a));

² Provvedimento del Direttore Acquisti del 24 aprile 2019

³ Provvedimento del Direttore Acquisti del 7 maggio 2019

⁴ ai sensi dell’art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Tutto ciò premesso, il Direttore Generale approva il progetto esecutivo dei lavori per la **“Ristrutturazione dei servizi igienici del piano terra (Padiglione IX – corridoio centrale)” Sede del CSI-Piemonte di corso Unione Sovietica 216 a Torino**, presupposto necessario all’espletamento della procedura di affidamento dei lavori ai sensi dell’art. 36, c. 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Si allega:

- Nota “Motivazioni dell’approvvigionamento” (Allegato 1)
- Elaborati di progetto (Allegato 2)

Il Direttore Generale
FIRMATO IN ORIGINALE
Pietro Pacini

Torino, 10.07.2019

