

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE
AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
“SOSTITUZIONE IMPIANTO ELEVATORE (ASCENSORE N.3)”
SEDE CSI PIEMONTE
DI C.SO UNIONE SOVIETICA 216 A TORINO

(N. IM19_002)

- Con provvedimento del 8.10.2019 il Direttore Generale approvava il progetto esecutivo dei lavori di “*Sostituzione impianto elevatore (ascensore n. 3)*” sede del CSI-Piemonte di corso Unione Sovietica 216 a Torino;
- con provvedimento del 9.10.2019, il Direttore Acquisti autorizzava l’indizione della procedura di cui all’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l’affidamento dei lavori di “*Sostituzione impianto elevatore (ascensore n. 3)*” sede del CSI-Piemonte di corso Unione Sovietica 216 a Torino, per un importo complessivo pari ad Euro 99.751.29 (*oltre oneri di legge, spese contributo ANAC, imprevisti ai sensi dell’art. 106, c. 1, lett. e) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed accantonamento per variazioni di prezzo ai sensi dell’art. 106, c. 1, lett. a)*), di cui Euro 98.119,50 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 1.631,79, per oneri per l’attuazione dei Piani della Sicurezza, non soggetti a ribasso, da gestirsi in modalità elettronica, utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base d’asta;
- la durata dei lavori era fissata in 60 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- la documentazione della procedura prevedeva quale termine perentorio per la presentazione dei preventivi, le ore 12:00 del 18.10.2019, prorogato alle ore 13:00 del 22.10.2019;
- in data 10.10.2019, attraverso pubblicazione della procedura sulla piattaforma Sintel, veniva richiesto preventivo ai seguenti Operatori Economici:
 - ✓ KONE S.P.A.
 - ✓ GRUPPO SIMET S.R.L.
 - ✓ CODEBO’ S.P.A.
 - ✓ SCHINDLER S.P.A.
- effettuavano il sopralluogo, fissato per il giorno 15.10.2019 ore 10:30, previsto a pena di non considerazione del preventivo presentato, le seguenti imprese:
 - ✓ KONE S.P.A.
 - ✓ GRUPPO SIMET S.R.L.
 - ✓ CODEBO’ S.P.A.
 - ✓ SCHINDLER S.P.A.
- in data 17.10.2019 si riscontrava che, per mero errore tecnico, non era stata trasmessa la richiesta di preventivo alla società CEAM Servizi Torino S.r.l., che, in base al “criterio

per l'individuazione degli operatori economici da consultare", risultava appunto tra gli operatori individuati;

- nella medesima data, si procedeva, pertanto, ad inviare la richiesta di preventivo alla società CEAM Servizi Torino S.r.l., che effettuava, nella stessa data, il sopralluogo previsto a pena di non considerazione del preventivo presentato;
- entro il termine fissato, a seguito di proroga, per le ore 13:00 del giorno 22.10.2019, pervenivano, mediante la piattaforma SINTEL, n. 3 preventivi virtuali da parte dei seguenti Operatori Economici:
 - ✓ SCHINDLER S.P.A. – 16.10.2019 ore 13:05:51
 - ✓ GRUPPO SIMET S.R.L. – 17.10.2019 ore 15:48:50
 - ✓ CEAM SERVIZI TORINO S.R.L. – 22.10.2019 ore 11:15:42
- in data 22 ottobre 2019, il Responsabile Unico del Procedimento procedeva alla valutazione dei preventivi pervenuti;
- il RUP rilevava i seguenti sconti:

✓ SCHINDLER S.P.A.	3,69%
✓ GRUPPO SIMET S.R.L.	16,32%
✓ CEAM SERVIZI TORINO S.R.L.	10,46%
- dalla valutazione di cui sopra, il RUP prendeva atto che il preventivo più conveniente risultava quello presentato dalla Società GRUPPO SIMET S.R.L., con uno sconto offerto del 16,32% e stilava la graduatoria provvisoria:

✓ GRUPPO SIMET S.R.L.	16,32%
✓ CEAM SERVIZI TORINO S.R.L.	10,46%
✓ SCHINDLER S.P.A.	3,69%
- nella medesima data, 22.10.2019, il RUP procedeva alla verifica dei costi della manodopera di cui all'art. 95 comma, 10 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. in capo alla società GRUPPO SIMET S.R.L., prima in graduatoria; a tale proposito il RUP riteneva opportuno richiedere integrazione di quanto dichiarato dall'operatore economico relativamente agli elementi utili per la suddetta verifica nell'ambito dell'Allegato 1 al preventivo presentato;
- in data 24.10.2019 il RUP, verificate le integrazioni prodotte dall'operatore economico, dichiarava conclusa, con esito positivo, la verifica dei costi della manodopera e, conseguentemente, dichiarava la proposta di aggiudicazione della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto in favore dell'impresa GRUPPO SIMET S.R.L.;
- con provvedimento del RUP del 24.10.2019 veniva dichiarato l'esito positivo dei controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale in capo alla società GRUPPO SIMET S.R.L.;

Tutto ciò premesso, il Direttore Acquisti:

- approva la proposta di aggiudicazione e dichiara l'aggiudicazione efficace della procedura per l'affidamento dei lavori di “Sostituzione impianto elevatore (ascensore n. 3)” sede del CSI-Piemonte di corso Unione Sovietica 216 a Torino (n. IM19_002) in favore della Società GRUPPO SIMET S.R.L. che ha offerto un ribasso percentuale del 16,32% da applicare sull'importo dei lavori a base d'asta, e quindi per un importo pari ad euro 82.106,40 (oltre oneri di legge e oltre oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza pari ad Euro 1.631,79, non soggetti a ribasso);

- individua nel Responsabile Unico del Procedimento l'organo competente ad approvare le eventuali modifiche a seguito di imprevisti di cui all'art. 106, c. 1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. di importo non superiore al 5% dell'importo del contratto.

Firmato digitalmente da
Il Direttore Acquisti
(Paola Tavella)

Torino, 29 ottobre 2019