

PROVVEDIMENTO

AFFIDAMENTO DIRETTO PER COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI “SOSTITUZIONE INFISSI FINESTRE FRONTE INTERNO” (ES20_050)

PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all’Allegato 1 “Motivazioni dell’approvvigionamento” del 12 ottobre 2020, ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, si rende necessario procedere all’affidamento dell’incarico di “Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di sostituzione infissi finestre fronte interno” a favore dell’Ing. Giovanni Matta, che ha presentato la migliore offerta nell’ambito di una preliminare indagine di mercato, nei termini di seguito specificati.

Il presente Provvedimento costituisce – ai fini del rispetto del termine di cui all’art. 1, comma 1, secondo periodo, della Legge 120/2020 (“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”) – atto conclusivo del procedimento il cui atto di avvio è rappresentato dall’Allegato 1 “Motivazioni dell’approvvigionamento”.

PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL’APPALTO E IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l’acquisizione in oggetto, individua le seguenti voci:

A) Importo servizio oggetto d’appalto

A1	Importo a base d’asta per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	Euro 7.828,76
A2	Importo a base d’asta per Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	Euro 17.499,91
	Totale A	Euro 25.328,67

B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	Euro 34,00
B2	Oneri per la sicurezza da interferenza per Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	Euro 370,00
	Totale B	Euro 404,00

	Totale A + B	Euro 25.732,67
--	---------------------	-----------------------

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (<i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i>)	n.a.
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di A)	Euro 1.266,43
C3	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di B)	Euro 20,20
C4	IVA (al 22%) di A)	Euro 5.572,31
C5	IVA (al 22%) di B)	Euro 88,88
C6	IVA (al 22%) di C2)	Euro 278,61
C7	IVA (al 22%) di C3)	Euro 4,44
	Totale C	Euro 7.230,87
	Totale A + B + C	Euro 32.963,54

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 25.732,67 (oltre oneri previdenziali al 5% - se dovuti - oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

L'importo di aggiudicazione del servizio in oggetto è pari a Euro 10.919,19 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro 404,00 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge).

DURATA

Il presente incarico dovrà essere svolto nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- **Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Definitiva:** consegna degli elaborati relativi all'attività stessa entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto ovvero dall'esecuzione anticipata dello stesso¹;
- **Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Esecutiva:** consegna degli elaborati relativi all'attività stessa entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta approvazione del Progetto Definitivo da parte della Stazione Appaltante;

Con riferimento ad entrambi i livelli di progettazione il professionista sarà tenuto, oltre al rispetto della normativa vigente, alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione fossero riscontrate difformità od incompletezze.

- **Coordinamento della Sicurezza nella fase di Esecuzione:** il tempo di esecuzione della prestazione coincide in questo caso con il tempo di

¹ Ai sensi dell'art. 32, comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020

esecuzione dei lavori, la cui durata prevista è di 7 mesi (distribuita in un arco temporale complessivo di 14 mesi) così suddivisa:

- ✓ Fase 1: 90 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di avvio dell'incarico di esecuzione all'Impresa appaltatrice (prevista per luglio 2021);
- ✓ Fase 2: 120 giorni naturali e consecutivi (durata prevista maggio – agosto 2022).

I lavori verranno ritenuti conclusi all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione. Nella durata dell'incarico sono da intendersi compresi i tempi di eventuali proroghe nell'esecuzione dei lavori e di collaudo.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere concessi dal Responsabile dei Lavori soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa vigente in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020, si procede con l'acquisizione tramite affidamento diretto a favore dell'Ing. Giovanni Matta che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, espletata dalla scrivente Amministrazione tra più Operatori Economici (Fornitori consultati: Ing. Giovanni Matta – Arch. Agostino Lupoli – Studio Ingegneri Costa & Associati; Fornitori partecipanti: Ing. Giovanni Matta – Studio Ingegneri Costa & Associati).

Gli Operatori Economici sono stati individuati consultando l'Albo Fornitori on-line del CSI-Piemonte, impostando i seguenti filtri:

- *Settori/Categorie di fornitura:* "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"
- *Classificazioni:* "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione"
 - Architettura (da € 20.001,00 a € 39.999,00)
- *Num Fornitori da estrarre:* 3

La documentazione relativa all'indagine di mercato citata è agli atti degli uffici competenti del CSI-Piemonte e non materialmente allegata al presente Provvedimento.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"².

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura,

² Accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

nominato dal Direttore Generale, è Bruno Orifalco, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico” del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto, il Responsabile della Funzione Organizzativa “Acquisti e Affari Corporate”:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto dell’incarico di “Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di sostituzione infissi finestre fronte interno” a favore dell’Ing. Giovanni Matta, per un importo complessivo pari a Euro 10.919,19 (diecimilanovecentodiciannove/19) (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), da esperirsi tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato “Sintel”.

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 404,00 (quattrocentoquattro/00) (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l’appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d’Appalto – Capitolato d’Oneri, Norme Particolari.

Si allega:

- Motivazioni dell’Approvvigionamento della Funzione Organizzativa “Facility Management”
(Allegato 1)
- Capitolato Speciale d’Appalto – Capitolato d’Oneri, Norme Particolari
(Allegato 2)

OMISSIS

Torino, 22 ottobre 2020

Funzione Organizzativa
“Acquisti e Affari Corporate”
(Paolo Foietta)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell’art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

RdA	WBS	Codice Materiale CSI	CUI	CUP	Approvvigionamento continuativo
2020000347	G18-2298-PTRE	71250000-5-008	<i>assegnato al progetto dei lavori:</i> L0199512001 9202000005	<i>assegnato al progetto dei lavori:</i> J16D1900016 0005	NO

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI "SOSTITUZIONE INFISSI FINESTRE FRONTE INTERNO"

1. Oggetto

Il presente affidamento ha ad oggetto l'incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori di "Sostituzione infissi finestre fronte interno" in Corso Unione Sovietica 216 a Torino. Oggetto dell'intervento dei lavori sono gli infissi che costituiscono le finestrate con affaccio sul cortile interno della sede centrale del CSI Piemonte, che risultano le più esposte all'irraggiamento solare e le più ammalorate per l'azione degli agenti atmosferici. L'Operatore Economico incaricato assumerà tutti gli obblighi e le responsabilità del Coordinatore della Sicurezza nella Progettazione e nell'Esecuzione, ai sensi degli artt. 91 e 92 del D.L. n. 81/2008 e s.m.i., nonché degli artt. 39 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/10 e s.m.i. e 101 del D.L. n. 50/2016 e s.m.i., e della restante normativa vigente in materia, con il compito di svolgere tutte le attività ivi previste.

Il presente incarico dovrà essere svolto nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- **Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Definitiva:** consegna degli elaborati relativi all'attività stessa entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto ovvero dall'esecuzione anticipata dello stesso¹;
- **Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Esecutiva:** consegna degli elaborati relativi all'attività stessa entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta approvazione del Progetto Definitivo da parte della Stazione Appaltante;

Con riferimento ad entrambi i livelli di progettazione il professionista sarà tenuto, oltre al rispetto della normativa vigente, alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione fossero riscontrate difformità od incompletezze.

¹ Ai sensi dell'art. 32, comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020

- **Coordinamento della Sicurezza nella fase di Esecuzione:** il tempo di esecuzione della prestazione coincide in questo caso con il tempo di esecuzione dei lavori, la cui durata prevista è di 7 mesi (distribuita in un arco temporale complessivo di 14 mesi) così suddivisa:
 - ✓ Fase 1: 90 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di avvio dell'incarico di esecuzione all'Impresa appaltatrice (prevista per luglio 2021);
 - ✓ Fase 2: 120 giorni naturali e consecutivi (durata prevista maggio – agosto 2022).

I lavori verranno ritenuti conclusi all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione. Nella durata dell'incarico sono da intendersi compresi i tempi di eventuali proroghe nell'esecuzione dei lavori e di collaudo.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere concessi dal Responsabile dei Lavori soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Nel "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022" e nell'"Elenco Annuale dei lavori 2020" adottati con Provvedimento del Direttore Generale del 28 novembre 2019 (ex art. 14, c. 3 dello Statuto del CSI-Piemonte), rientra la voce relativa ai lavori di "Sostituzione infissi finestre fronte interno" in Corso Unione Sovietica 216 a Torino.

Infatti, risulta necessario la sostituzione di tali infissi per diversi motivi:

- necessità di migliorare l'efficienza energetica dell'edificio ed il comfort per i suoi utilizzatori: a causa dell'esposizione (nord-ovest e sud-ovest), le finestrate in oggetto ricevono un elevato irraggiamento solare, che ha come effetto una elevata temperatura interna in uffici e corridoi, soprattutto nel periodo estivo;
- esigenze "estetiche": alcune finestre risultano ammalorate per effetto del loro stato di usura e dell'azione degli agenti atmosferici, con effetti visibili sulla facciata e sull'intonaco circostante;
- esigenze di sicurezza: alcuni infissi risultano particolarmente ammalorati e non più in grado di fornire nei prossimi anni sufficienti garanzie di sicurezza e stabilità.

Nel 2020 è previsto l'avvio ed il completamento delle attività di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e, nel 2021, l'avvio delle attività di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e di realizzazione delle opere, che si concluderanno nel 2022.

In considerazione delle esigenze sopra descritte, per le presenti acquisizioni, si è ritenuto opportuno procedere consultando il mercato secondo la normativa di riferimento ed è stato individuato l'Ing. Giovanni Matta.

3. Spesa prevista

L'importo complessivo posto a base d'asta per l'incarico in oggetto è pari ad **Euro 25.328,67** (oltre oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a **1.266,43 Euro** e oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza,

non soggetti a ribasso, pari a **404,00 Euro** (oltre oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a **20,20 Euro** e oneri di legge), così suddiviso:

- Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione: **Euro 7.828,76** (oltre oneri previdenziali pari a 391,44 Euro e oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza pari a 34,00 Euro (oltre oneri previdenziali pari a 1,70 Euro e oneri di legge);
- Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: **Euro 17.499,91** (oltre oneri previdenziali pari a 874,99 Euro e oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza pari a 370,00 Euro (oltre oneri previdenziali pari a 18,50 Euro e oneri di legge);

L'importo complessivo è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori relativi a riunioni, sessioni informative e simili, rimborsi spese.

L'importo è stato calcolato secondo i criteri fissati dal D.M. 17/06/2016 ai fini dell'individuazione dell'importo per gli affidamenti di contratti di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura.

Posto che il servizio oggetto del presente appalto è da ricomprendere tra i servizi di natura intellettuale, non risultano applicabili alla presente procedura gli artt. 95, comma 10, e 97, comma 5, lettera d), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e, in analogia a quanto disposto dal citato art. 95, comma 10, la Stazione appaltante non procede ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale

L'approvvigionamento in oggetto è contemplato nel "Programma Triennale dei Lavori 2020-2022 e nell'Elenco annuale dei Lavori 2020".

La spesa prevista rientra nel Piano di Investimenti del Consorzio ed è stata indicata nel Piano di Attività 2020, Allegato 2 "Piano degli investimenti 2020-2021", voce "Interventi previsti dal Programma Triennale dei Lavori".

5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino e catalogo MEPA

Relativamente alla tipologia di servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di Avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data odierna il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso;

- per quanto concerne il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)", dalla consultazione del catalogo pubblicato nel relativo portale (www.acquistinretepa.it), in particolare all'interno del Bando "Servizi" è risultata la categoria "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" all'interno della quale non è presente il prodotto al quale può essere ricondotto il servizio oggetto d'appalto.

Pertanto, per la formalizzazione del presente affidamento non risulta possibile fare ricorso al MEPA.

6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2018

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 50001:2018.

8. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità da parte del Servizio Prevenzione e Protezione del CSI-Piemonte.

9. Conformità alle disposizioni UNI CEI EN ISO 22301:2012

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 22301:2012.

10. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

11. Modalità di approvvigionamento

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa vigente in materia di appalti pubblici, e in particolare l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 (*"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*), si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto mediante affidamento diretto a favore dell'Ing. Giovanni Matta, individuato sulla base della comparazione di preventivi a seguito di preliminare esplorativa di mercato,

applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 43, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"².

Torino, 12 ottobre 2020

Il RUP

Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico"

(Bruno Orifalco)

Firmato digitalmente

ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.

Funzione Organizzativa "Facility Management"

(Giorgio Osvaldo Golzio)

Firmato digitalmente

ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.

Funzione Organizzativa "Procedure e Strategie di Acquisto"

(Barbara Gallizia)

Firmato digitalmente

ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.

² Accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.