

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE

PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI PER LA “RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI (PADIGLIONE VIII)”

(n. PN20_002)

Premesso che:

- con provvedimento del 21.05.2020, il Responsabile della Funzione Organizzativa “Acquisti e Affari Corporate” autorizzava l’indizione della procedura di cui agli artt. 157, c. 2 e 36 c. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da gestirsi in modalità elettronica ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, per l’affidamento dell’incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva e Direzione Lavori per la “Ristrutturazione servizi igienici (Padiglione VIII)” (n. PN20_002);
- i lavori si svolgeranno in due fasi successive:
 - ✓ la Fase 1 (da completarsi nel 2021): rifacimento della colonna dei servizi igienici situati nei pressi dello scalone monumentale;
 - ✓ la Fase 2 (da completarsi nel 2022): rifacimento della colonna dei servizi igienici posti in prossimità del setto di confine con la Scuola di Management ed Economia dell’Università di Torino
- l’importo complessivo posto a base d’asta per l’incarico di Progettista e Direttore dei Lavori per l’intervento in oggetto era pari ad Euro 85.728,10 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti) oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari ad Euro 950,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti) e risultava suddiviso tra le diverse prestazioni come di seguito riportato:
 - ✓ *Progettazione definitiva ed esecutiva*: Euro 51.958,10 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro zero; l’importo era così ripartito:
 - Progettazione definitiva: Euro 28.843,50 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro zero;
 - Progettazione esecutiva: Euro 23.114,60 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro zero;
 - ✓ *Direzione dei Lavori* Euro 33.770,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari ad Euro 950,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti); l’importo era così ripartito tra le due fasi previste per la realizzazione dei lavori:
 - Fase 1: Euro 18.573,50 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari ad Euro

522,50 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti);

- Fase 2: Euro 15.196,50 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari ad Euro 427,50 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti).
- l'aggiudicazione era prevista in base al criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, c.3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulla base della seguente articolazione:

Valutazione tecnica	Max 70 punti/100
Valutazione economica	Max 30 punti/100

- l'incarico avrà decorrenza dalla stipula del contratto o, eventualmente, dalla data di esecuzione in via anticipata, sino al termine di tutte le prestazioni.

In particolare, le attività di Progettazione e di Direzione Lavori, saranno svolte nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- ✓ consegna degli elaborati relativi all'attività di *Progettazione definitiva*: entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del contratto o dall'esecuzione anticipata dello stesso;
- ✓ consegna degli elaborati relativi all'attività di *Progettazione esecutiva*: entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta validazione del progetto definitivo da parte della Stazione Appaltante.

In riferimento alla Direzione Lavori la durata della prestazione coinciderà con il tempo di realizzazione dei lavori, suddiviso nelle due fasi relative alle annualità 2021 e 2022 e fissato, per ciascuna fase, in 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del rispettivo verbale di consegna dei lavori. Nella prestazione professionale del Direttore dei Lavori andranno ricomprese eventuali proroghe inerenti i tempi di esecuzione dei lavori, qualora motivate da cause di forza maggiore. Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere anch'essi concessi dal Responsabile dei Lavori soltanto se motivati da cause di forza maggiore;

- i documenti di gara sono stati pubblicati sulla piattaforma di e-procurement Sintel nella sezione dedicata alla procedura, in data 22.05.2020;
- sono stati invitati alla procedura i seguenti Operatori Economici:
 - ✓ ing. Luca Sabbadini
 - ✓ arch. Tiziana Sticozzi
 - ✓ arch. Massimo Corino
 - ✓ arch. Massimiliano Soffientini
 - ✓ arch. Diego Massaro

- entro il termine di scadenza, ore 12:00 del 12.06.2020 perveniva un'unica offerta telematica da parte del seguente operatore economico: arch. Tiziana Sticozzi;
- nella seduta del 12.06.2020, gestita da remoto in modalità riservata, il Responsabile Unico del Procedimento procedeva all'apertura della busta digitale al fine di verificare la correttezza e la completezza della documentazione amministrativa presentata dall'unico concorrente e ritenendo la stessa conforme alle disposizioni delle Norme particolari, ammetteva il concorrente alla successiva fase di gara;
- nel corso della seduta 30.06.2020, gestita da remoto in modalità riservata, la Commissione giudicatrice procedeva all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica presentata dall'unico concorrente per una verifica meramente formale e stabiliva di aggiornarsi, in una o più successive sedute riservate, per la valutazione della stessa nel contenuto;
- nel corso della seduta riservata del 7.07.2020, la Commissione giudicatrice procedeva alla valutazione dell'unica offerta tecnica dichiarando la stessa, nel complesso, adeguata sulla base dei criteri indicati nella documentazione di gara, nonché corrispondente alle necessità della Stazione Appaltante e, nel rispetto delle disposizioni di gara, assegnava il punteggio provvisorio;
- nel corso della seduta del 15.07.2020, gestita da remoto in modalità riservata, la Commissione giudicatrice, inseriva il punteggio provvisorio sulla piattaforma SINTEL; ai sensi della disciplina di gara e al fine di consentire i tecnicismi della piattaforma, procedeva alla riparametrazione del punteggio tecnico "provvisorio" ottenuto dal concorrente e, successivamente, procedeva all'apertura dell'offerta economica. Il punteggio economico e il punteggio totale calcolati in automatico dalla piattaforma risultavano i seguenti:

CONCORRENTE	SCONTO OFFERTO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRIZZATO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
ARCH. TIZIANA STICOZZI	30,60000	70,00	27,00	97

- In presenza di una sola offerta non trovava applicazione quanto disposto dall'art. 97, c. 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativamente all'anomalia delle offerte, pertanto la Commissione dichiarava la proposta di aggiudicazione della procedura di gara in oggetto in favore dell'unico concorrente, arch. Tiziana Sticozzi;
- con provvedimento del RUP del 24 luglio 2020 veniva dichiarato l'esito positivo dei controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale in capo al concorrente Arch. Tiziana Sticozzi.

Tutto ciò premesso il Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Affari Corporate":

- approva la proposta di aggiudicazione e dichiara l'aggiudicazione efficace della procedura per l'affidamento dell'incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva e Direzione Lavori per la "Ristrutturazione servizi igienici (Padiglione VIII)" (n. PN20_002) in favore dell'arch. Tiziana Sticozzi con un ribasso offerto del 30,60% da applicare al

corrispettivo posto a base di gara - pari ad Euro 85.728,10 – e quindi per un importo - derivante dall'applicazione del ribasso offerto – pari ad **Euro 59.495,30**, (*oltre oneri previdenziali e assistenziali - 4% e oneri di legge*) oltre oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenza pari ad euro 950,00 (*oltre oneri previdenziali e assistenziali - 4% e oneri di legge*).

Il suddetto importo, derivante dall'applicazione del ribasso offerto, risulta suddiviso tra le diverse prestazioni oggetto dell'incarico, come di seguito riportato:

- ✓ Progettazione definitiva ed esecutiva: Euro 36.058,92 (*oltre oneri previdenziali – 4% e oneri di legge*), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro zero; l'importo risulta così ripartito:
 - Progettazione definitiva: Euro 20.017,39 (*oltre oneri previdenziali – 4% e oneri di legge*), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro zero;
 - Progettazione esecutiva: Euro 16.041,53 (*oltre oneri previdenziali – 4% e oneri di legge*), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro zero;
- ✓ Direzione dei Lavori Euro 23.436,38 (*oltre oneri previdenziali – 4% e oneri di legge*), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari ad Euro 950,00 (*oltre oneri previdenziali – 4% e oneri di legge*); l'importo risulta così ripartito tra le due fasi previste per la realizzazione dei lavori:
 - Fase 1: Euro 12.890,01 (*oltre oneri previdenziali – 4% e oneri di legge*), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari ad Euro 522,50 (*oltre oneri previdenziali – 4% e oneri di legge*);
 - Fase 2: Euro 10.546,37 (*oltre oneri previdenziali – 4% e oneri di legge*), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari ad Euro 427,50 (*oltre oneri previdenziali – 4% e oneri di legge*).

Funzione Organizzativa
“Acquisti e Affari Corporate”
(Paolo Foietta)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Torino, 27 luglio 2020