

## PROVVEDIMENTO

### AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO DI DIREZIONE LAVORI PER I LAVORI DI "REALIZZAZIONE TETTOIA RIUNIONI OUTDOOR CSI NEXT" (ES21\_027\_MEPA)

#### PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento" del 3 giugno 2021, ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico di "Direzione Lavori per i lavori di Realizzazione tettoia riunioni outdoor CSI Next" a favore dello Studio di Ingegneria Ing. Salvatore Barbuto, che ha presentato offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, nei termini di seguito specificati.

Il presente Provvedimento costituisce – ai fini del rispetto del termine di cui all'art. 1, comma 1, secondo periodo, della Legge 120/2020 e s.m.i. ("Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale") – atto conclusivo del procedimento il cui atto di avvio è rappresentato dall'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento".

#### PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione in oggetto individua le seguenti voci:

##### A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta	Euro 6.067,28
	<b>Totale A</b>	<b>Euro 6.067,28</b>

##### B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 110,00
	<b>Totale B</b>	<b>Euro 110,00</b>

	<b>Totale A + B</b>	<b>Euro 6.177,28</b>
--	---------------------	----------------------

##### C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici)	n.a.
C2	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di A)	Euro 303,36
C3	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di B)	Euro 5,50
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C4	IVA (al 22%) di A)	Euro 1.334,80
C5	IVA (al 22%) di B)	Euro 24,20
C6	IVA (al 22%) di C2)	Euro 66,74
C7	IVA (al 22%) di C3)	Euro 1,21

	<b>Totale C</b>	<b>Euro 1.735,81</b>
	<b>Totale A + B + C</b>	<b>Euro 7.913,09</b>

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 6.177,28 (oltre oneri previdenziali al 5% – se dovuti – e oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

L'importo di aggiudicazione dell'incarico in oggetto è pari a Euro 4.838,66 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro 110,00 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge).

### **DURATA**

La durata dell'incarico coinciderà con il tempo di realizzazione dei lavori, stimata in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nella prestazione professionale del Direttore dei Lavori andranno ricomprese eventuali proroghe inerenti i tempi di esecuzione dei lavori, qualora motivate da cause di forza maggiore. Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere anch'essi concessi dal Responsabile dei Lavori soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

### **TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa vigente in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., si procede con l'acquisizione tramite affidamento diretto a favore dello Studio di Ingegneria Ing. Salvatore Barbuto che ha presentato offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, espletata dalla scrivente Amministrazione tra più Operatori Economici (Fornitori consultati: Ing. Vercellotti Lorenzo – Ing. Ivano Testone – Studio di Ingegneria Ing. Salvatore Barbuto; Fornitore partecipante: Studio di Ingegneria Ing. Salvatore Barbuto).

Gli Operatori Economici consultati sono stati individuati nell'Albo Fornitori on-line del CSI-Piemonte impostando i seguenti filtri:

- *Settori/Categorie di forniture:* "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- *Classificazioni:* "Direzione Lavori - Strutturale (da 5.001 a 20.000)";
- *Num Fornitori da estrarre:* 3

La documentazione relativa all'indagine di mercato citata è agli atti degli uffici competenti del CSI-Piemonte e non materialmente allegata al presente Provvedimento.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'acquisizione sarà gestita tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. "Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta").

## **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura, nominato dal Direttore Generale con Provvedimento del 15 marzo 2021, è Bruno Orifalco, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico" del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto, il Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi aziendali":

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto dell'incarico di "Direzione Lavori per i lavori di Realizzazione tettoia riunioni outdoor CSI Next" a favore dello Studio di Ingegneria Ing. Salvatore Barbuto, per un importo pari a Euro 4.838,66 (quattromilaottocentotrentotto/66) (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), da esperirsi tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. "Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta").

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 110,00 (centodieci/00) (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato d'Oneri, Norme Particolari.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali" (Allegato 1)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato d'Oneri, Norme Particolari (Allegato 2)

OMISSIS

Torino, 10 giugno 2021

Funzione Organizzativa  
"Acquisti e Servizi aziendali"  
(Franco Ferrara)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

<b>RdA</b>	<b>WBS</b>	<b>Codice Materiale CSI</b>	<b>CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>Approvvigionamento continuativo</b>
2021000153	G18-2298-TROX	71250000-5-006	L01995120019202100003 (Programma triennale dei Lavori 2021-2023)	J19G20000550005 (Programma triennale dei Lavori 2021-2023)	NO

## MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

### AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI DIREZIONE LAVORI PER LA "REALIZZAZIONE TETTOIA RIUNIONI OUTDOOR CSI NEXT"

#### 1. Oggetto

Il presente affidamento ha ad oggetto le attività di Direzione Lavori relative ai lavori di "Realizzazione tettoia riunioni outdoor CSI Next" in corso Unione Sovietica 214 a Torino.

Si tratta di un lavoro di completamento e recupero delle aree outdoor del CSI-Piemonte che consiste nella realizzazione di una copertura metallica leggera da collocare nello spazio esterno tra l'edificio principale "CSI Next" ed i manufatti costituiti dall'ex casotto (deposito gomme) e dall'adiacente struttura che sarà destinata ad ospitare nuovi uffici, allo scopo di creare una sala riunioni outdoor e incrementare la superficie a servizio delle attività.

La Progettazione è già stata completata sulla base dei requisiti e delle caratteristiche di dettaglio indicati dal CSI-Piemonte. I lavori inizieranno e termineranno nel 2021.

La **Direzione Lavori** seguirà le fasi logico-temporali delle lavorazioni e dovrà prevedere:

- la direzione di una o più imprese nell'esecuzione delle specifiche opere volte a realizzare il progetto esecutivo preventivamente definito ed approvato;
- la redazione dello Stato Avanzamento Lavori o, se redatto dall'Impresa costruttrice, il controllo e l'avallo di questo documento;
- la vidimazione di eventuali modifiche tecniche migliorative del progetto;
- la verifica della corretta esecuzione dei lavori;
- la stesura dei verbali di riunione e di eventuali ordini di servizio;
- la stesura di rapporti di audit di cantiere, eseguiti personalmente o affidati a terzi;
- la ricezione, da parte delle Imprese e di altri Soggetti coinvolti nell'opera, di attestazioni di materiali e lavorazioni, relazioni e perizie;
- il rilascio di certificati come quelli di corretta posa in opera, di corretta esecuzione dei lavori o altri ove previsti dalla legge.

L'Incaricato assumerà tutti gli obblighi e le responsabilità del Direttore dei Lavori ai sensi del D.M. 49/2018, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., del D.P.R. 207/2010 – per le parti ancora

in vigore, del D. Lgs. 106/2017 e s.m.i., della restante normativa vigente in materia e della deontologia professionale.

Tali operazioni vanno intese nell'assoluto rispetto della normativa vigente e con la dovuta attenzione agli aspetti della sicurezza.

La durata dell'incarico coinciderà con il tempo di realizzazione dei lavori, stimata in 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nella prestazione professionale del Direttore dei Lavori andranno ricomprese eventuali proroghe inerenti i tempi di esecuzione dei lavori, qualora motivate da cause di forza maggiore. Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere anch'essi concessi dal Responsabile dei Lavori soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

Le attività di Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione, che verranno condotte in parallelo ed in collaborazione con le attività del presente incarico, saranno svolte da un Operatore Economico incaricato dal CSI-Piemonte.

## **2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento**

Nel "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023" e nell'"Elenco Annuale dei lavori 2021" adottati dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 dicembre 2020, rientra la voce relativa ai lavori di "Realizzazione tettoia riunioni outdoor CSI Next" presso la sede del CSI-Piemonte in Corso Unione Sovietica 216, a Torino.

Il presente progetto fa parte del Master plan – Aree outdoor per la riqualificazione delle aree esterne di proprietà del Consorzio ed ha l'obiettivo di recuperare nuovi ambiti pertinenziali in relazione alla nuova destinazione d'uso dei fabbricati, funzionale e complementare alle nuove attività insediate.

Gli interventi previsti contemplano il raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- realizzazione di una tettoia leggera, nelle aree outdoor del CSI-Piemonte, a completamento dei lavori di riqualificazione del fabbricato ex Mondo X;
- creazione di una sala riunioni all'aperto, operativa e attrezzata, dove sia possibile incontrarsi e lavorare.

In considerazione dell'esigenza sopra descritta, per la presente acquisizione si è ritenuto opportuno procedere consultando il mercato secondo la normativa di riferimento ed è stato individuato lo Studio di Ingegneria Ing. Salvatore Barbuto.

## **3. Spesa prevista**

L'importo complessivo posto a base d'asta per l'incarico in oggetto è pari a **6.067,28 euro** (oltre oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a **303,36 euro** e oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza, non soggetti a ribasso, pari a **110,00 euro** (oltre oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a **5,50 euro** e oneri di legge).

L'importo sopra indicato è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori relativi a riunioni, sessioni informative e simili, rimborsi spese ed è stato calcolato secondo i

criteri fissati dal D.M. 17/06/2016 ai fini dell'individuazione dell'importo per gli affidamenti di contratti di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura.

Posto che il servizio oggetto del presente appalto è da ricomprendere tra i servizi di natura intellettuale, non risultano applicabili alla presente procedura gli artt. 95, comma 10, e 97, comma 5, lettera d), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e, in analogia a quanto disposto dal citato art. 95, comma 10, il CSI-Piemonte non procede ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

#### **4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale**

La spesa prevista rientra nel Piano di Investimenti del Consorzio. La voce di spesa è stata indicata nel Piano di Attività 2021, Allegato 2 " Piano degli investimenti 2021-2022", voce "interventi previsti dal Programma Triennale dei Lavori". La realizzazione è prevista nel 2021.

L'approvvigionamento in oggetto è contemplato nel Programma Triennale dei Lavori 2021-2023 (CUI L01995120019202100003 - CUP J19G20000550005) e nell'Elenco annuale dei Lavori 2021<sup>1</sup>.

#### **5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino**

Relativamente alla tipologia del servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data odierna, sui cataloghi di SCR-Piemonte S.p.A., della Città Metropolitana di Torino e di Consip S.p.A. non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso.

#### **6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

#### **7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2018**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 50001:2018.

---

<sup>1</sup> Adottati dal CdA nella seduta del 18 dicembre 2020

## **8. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018**

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la sicurezza dei lavoratori e degli ambienti di lavoro.

## **9. Conformità alle disposizioni ISO 22301:2019**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 22301:2019.

## **10. Conformità alle disposizioni ISO 20000-1:2018**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 20000-1:2018.

## **11. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

## **12. Modalità di approvvigionamento**

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa vigente in materia di appalti pubblici, e in particolare l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 (*"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*), si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto mediante affidamento diretto a favore dello Studio di Ingegneria Ing. Salvatore Barbuto, individuato sulla base della comparazione di preventivi a seguito di preliminare esplorativa di mercato, applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il presente affidamento verrà formalizzato tramite il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)" (Rif. "Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta") in quanto, dalla consultazione del catalogo pubblicato nel relativo portale ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)), in particolare all'interno del Bando "Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione", è risultata la categoria "Servizi Professionali – Progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale" alla quale è possibile ricondurre il servizio oggetto d'appalto.

Torino, 3 giugno 2021

Il RUP  
Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico"  
(Bruno Orifalco)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali”  
(Ennio Caggiati)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa “Acquisti”  
(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*