

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
SEDUTA DEL 26 NOVEMBRE 2021**

**PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA EUROPEA
PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI FOTOINTERPRETAZIONE
PER IL SISTEMA INFORMATIVO GESTIONALE AGRICOLO PIEMONTESE (SIAP)
E SERVIZI CORRELATI MEDIANTE ACCORDO QUADRO**

PREMESSO che:

- nella seduta del **27 maggio 2021** il Consiglio di Amministrazione approvava l'indizione della **Gara europea**¹, da esperirsi tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "*Sintel*"², **per l'acquisizione del Servizio di Fotointerpretazione per il Sistema Informativo gestionale Agricolo Piemontese (SIAP) e servizi correlati mediante Accordo Quadro**;
- non si era ritenuto opportuno scomporre l'Appalto in lotti distinti in quanto, ai fini della realizzazione del servizio, l'insieme delle singole voci non erano funzionalmente separabili: sussisteva infatti la necessità tecnica di garantire consequenzialità nei singoli passaggi e pertanto omogeneità delle attività;
- in esito alla procedura di gara era prevista la possibilità di **stipulare un Accordo Quadro con un unico operatore economico**, ai sensi dell'art. 54, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- dagli esiti delle verifiche relative ai parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino, svolte dai competenti uffici del CSI-Piemonte, si evinceva che alla data del 27 maggio 2021 **per l'approvvigionamento in oggetto si rendeva necessario procedere con l'espletamento di una specifica procedura di gara** tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "*Sintel*", ai sensi della ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i.³;
- i **documenti di gara** venivano **approvati dal Direttore Generale con provvedimento del 1° giugno 2021 e pubblicati**, ai sensi di legge, **in data 4 giugno 2021**, mediante la Piattaforma telematica "*Sintel*";
- l'**Accordo Quadro**, che verrà stipulato in esito all'aggiudicazione della presente procedura, **avrà decorrenza dalla data di stipula o, in caso di motivata urgenza**³, **dall'eventuale esecuzione anticipata dello stesso e si concluderà decorsi 24 mesi dall'avvio del servizio**, fatto salvo il preventivo esaurimento dell'importo complessivo offerto dall'Aggiudicatario;
- il CSI-Piemonte si riserva, inoltre, la possibilità di ricorrere al rinnovo del contratto di Accordo Quadro con facoltà, per il CSI stesso, di rinegoziare, in senso migliorativo per quest'ultimo patti e condizioni, anche economiche, **al precipuo fine di assicurare le migliori condizioni di convenienza tecnico economica ed ai fini della tutela del pubblico interesse**, per un massimo di ulteriori 12 *mesi*;

¹ Ai sensi degli artt. 54, 58 e 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

² Accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it – rif. Legge Regione Lombardia n. 33/2007 e s.m.i.

³ Ai sensi dell'art. 32, c. 13 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 8, c.1 della L.120/2020 e s.m.i.

- l'importo complessivo massimo stimato di spesa posto a base di gara, relativo al periodo di 24 mesi, era pari a **Euro 270.050,00** (oltre oneri di legge, spese per pubblicità e spese per contributo A.N.A.C.), oltre oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, pari ad Euro 2.150,00 (oltre oneri di legge);
- l'importo massimo stimato di spesa per l'eventuale opzione di rinnovo era pari a **Euro 135.025,00** (oltre oneri di legge e oneri per la sicurezza derivanti da interferenza non soggetti a ribasso pari a **Euro 1.000,00**, oltre oneri di legge);
- l'aggiudicazione della procedura era prevista applicando il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**⁴, determinata secondo la seguente macroponderazione:

Valutazione tecnica	Max 80 punti/100
Valutazione economica	Max 20 punti/100

il PRESIDENTE

conformemente a quanto previsto dall'art. 12.4 del *Regolamento di funzionamento del Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte*⁵, DÀ ATTO che nella seduta odierna:

PRESO ATTO dello svolgimento della procedura di gara, quale risulta dalla relativa documentazione conservata agli atti dalla competente Funzione Organizzativa Procedure d'Acquisto, e che:

- il CSI-Piemonte, in fase di pubblicazione della gara in oggetto - avvenuta in data 4 giugno 2021 -, disponeva la **scadenza del termine di presentazione delle offerte telematiche**, a pena di esclusione, alle **ore 12:00 del 7 luglio 2021**;
- è pervenuta **da parte degli operatori economici, una richiesta di chiarimenti di natura tecnico-amministrativa** relativa alla procedura di gara, secondo le modalità previste dall'articolo 2.2 del Disciplinare di Gara. La relativa risposta è stata pubblicata all'interno della piattaforma *Sintel* nella sezione "*Documentazione di gara*", in data 22 giugno 2021;
- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte pervenivano telematicamente **n. 2 plichi digitali** da parte dei seguenti operatori economici:
 - ✓ **Consorzio stabile Arcodrea Engineering società consortile a r.l.**
 - ✓ **Cerere S.r.l.**

⁴ Ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

⁵ Art. 12.4 del [Regolamento](#): "Al fine di una pronta disponibilità di un documento che attesti l'atto assunto dal CdA, nelle more della formalizzazione del verbale della seduta, è inoltre facoltà dei 'Direttori responsabili' richiedere a Presidente e Segretario di sottoscrivere un apposito Provvedimento, nel quale sono riportati sinteticamente i contenuti dell'argomento esaminato e la relativa deliberazione del CdA".

RISCONTRATO che:

- nel corso della **seduta pubblica** svolta da remoto in data **8 luglio 2021**, il Responsabile Unico del Procedimento (di seguito anche RUP) procedeva all'**apertura** delle buste telematiche contenenti la **documentazione amministrativa** presentata, al fine di verificarne la correttezza e la completezza; in esito a tali verifiche, disponeva l'**avvio del sub-procedimento di soccorso istruttorio** - ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - nei confronti del concorrente Consorzio Arcodrea Engineering società consortile a r.l., la cui documentazione presentava irregolarità sanabili ai sensi della norma citata;
- nel corso della **seduta riservata del 19 luglio 2021**, il RUP, esaminata la documentazione integrativa presentata dal concorrente nei termini assegnati, la riteneva conforme alle previsioni di cui al Disciplinare di Gara ed alle richieste di regolarizzazione di cui al sub-procedimento di soccorso istruttorio e, pertanto, **dichiarava tutti i concorrenti ammessi alle successive fasi di gara**;
- nel corso della **seduta pubblica** svolta da remoto in data **23 luglio 2021** e della **successiva seduta riservata dell' 8 settembre 2021**, la **Commissione giudicatrice**, nominata con provvedimento del Direttore Generale del 16 luglio 2021, procedeva all'**apertura** delle buste digitali contenenti l'**offerta tecnica** presentata da ciascun concorrente all'interno della Piattaforma "*Sintel*" per una **verifica meramente formale** delle medesime, ed alla verifica, in seduta riservata, circa la completezza e la conformità della documentazione tecnica presentata a quanto richiesto nel Disciplinare di gara;
- nel corso della **seduta riservata dell'8 settembre 2021**, la **Commissione giudicatrice** procedeva, inoltre, alla condivisione della valutazione comparativa delle offerte tecniche - individualmente effettuata da ciascun Commissario -, determinando i seguenti esiti, così come riportati, più in dettaglio, nel Verbale della seduta conservato agli atti:

	Punteggio tecnico
Consorzio stabile Arcodrea Engineering Società consortile a r.l.	66,50
	Punteggio tecnico
Cerere s.r.l.	39,00

- nel corso della **seduta pubblica** svolta da remoto in data **20 settembre 2021**, la **Commissione giudicatrice**, dopo aver comunicato l'esito della valutazione delle offerte tecniche presentate ed i relativi punteggi attribuiti, procedeva all'**apertura** delle **offerte economiche** presentate, determinando la seguente graduatoria provvisoria:

	Concorrente	Valore complessivo dell'offerta al netto degli oneri della sicurezza pari a 2.150,00	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Totale punteggio
1°	Consorzio stabile Arcodrea Engineering Società consortile a r.l.	Euro 242.355,20	66,50	8,99	75,49
2°	Cerere S.r.l.	Euro 186.858,00	39,00	20	59,00

- non si procedeva alla verifica dell'anomalia dell'offerta, in ragione del disposto di cui all'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (numero di offerta ammesse pari o superiore a tre);
- la Commissione stilata la graduatoria provvisoria, trasmetteva, gli atti al RUP al fine di **procedere nei confronti del primo classificato alla verifica dei requisiti di ordine speciale, ai sensi dell'art. 85, comma 5;**
- con lettera **del 29 settembre 2021, il RUP,** richiedeva pertanto al concorrente **Consorzio stabile Arcodrea Engineering società consortile a r.l.** di fornire la documentazione a comprova dei requisiti di capacità tecnica e professionale, richiesti dal Bando di gara ed indicati nel Disciplinare di gara;
- con **provvedimento del 1° ottobre 2021, il RUP,** verificata la documentazione inviata in data **30 settembre 2021** dal concorrente **Consorzio stabile Arcodrea Engineering società consortile a r.l.,** rendeva nota la conclusione, con esito **positivo, delle verifiche circa il possesso dei requisiti di capacità tecnico professionali - ex art. 85 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - in capo al concorrente primo classificato Consorzio stabile Arcodrea Engineering società consortile a r.l. e rimetteva gli atti alla Commissione di gara;**
- la Commissione, **in data 1° ottobre 2021 in seduta riservata,** preso atto delle suddette verifiche effettuate dal RUP, confermava la graduatoria come resa nota nel corso **della seduta pubblica economica del 20 settembre 2021** e formulava la proposta di aggiudicazione nei confronti del concorrente **Consorzio stabile Arcodrea Engineering Società consortile a r.l.;**

CONSIDERATO inoltre che:

- al fine di verificare il possesso dei **requisiti di ordine generale** in capo al concorrente primo classificato **Consorzio stabile Arcodrea Engineering Società consortile a r.l.** sono stati avviati i controlli di legge ex art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- allo stato attuale tali **controlli non sono conclusi,** in quanto non sono ancora pervenuti tutti i riscontri da parte dei competenti Enti certificatori;
- considerati i termini fissati per la conclusione dei procedimenti sopra soglia comunitaria di cui all'art. 2, comma 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (c.d. "Decreto

Semplificazioni), ai sensi del quale “[...] *l’aggiudicazione o l’individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di sei mesi dalla data di adozione dell’atto di avvio del procedimento [...]*” e l’andamento oggettivo delle operazioni di gara come sopra sintetizzato, al fine di avviare quanto prima le attività preliminari alla stipula dei contratti d’appalto e garantire, a partire dal 1° gennaio 2022, l’erogazione dei relativi servizi, **si rende necessario procedere con l’aggiudicazione in oggetto, che diverrà efficace solo a fronte del positivo esito dei suddetti controlli di legge**, in quanto il differimento dell’aggiudicazione medesima per ragioni connesse al completamento della fase dei controlli determinerebbe l’ulteriore slittamento del suindicato termine conclusivo.

il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

- HA APPROVATO la proposta di aggiudicazione e DICHIARATO l’aggiudicazione della *Gara Europea per l’acquisizione del Servizio di Fotointerpretazione per il Sistema Informativo gestionale Agricolo Piemontese (SIAP) e servizi correlati mediante Accordo Quadro*, per un periodo di **24 mesi** decorrenti dalla data di attivazione del servizio a favore del concorrente **Consorzio stabile Arcodrea Engineering società consortile a r.l.**, per un **importo complessivo massimo stimato pari a Euro 242.355,20** (oltre oneri di legge), oltre oneri relativi alla sicurezza e derivanti da rischi da interferenze, non soggetti a ribasso, pari a Euro 2.500,00 (oltre oneri di legge), **pari ad un ribasso percentuale calcolato del 10,26%** sull’importo complessivo massimo stimato posto a base di gara, subordinando l’efficacia dell’aggiudicazione stessa al positivo esito dei controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale;
- a fronte del positivo esito dei controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale in capo all’aggiudicatario, HA DELEGATO il Responsabile Unico del Procedimento ad adottare un provvedimento dichiarativo dell’efficacia dell’aggiudicazione oggetto della presente proposta di deliberazione;
- HA DELEGATO il Direttore Generale alla sottoscrizione del relativo Accordo Quadro;
- subordinatamente alle verifiche - in capo ai competenti uffici del Consorzio - in ordine alla necessità di attivare l’opzione di rinnovo del servizio in oggetto, con facoltà, per il CSI, di rinegoziare, in senso migliorativo patti e condizioni, anche economiche:
 - ✓ HA AUTORIZZATO il Direttore Generale – nei tempi necessari a garantire la continuità di servizio – all’avvio del rinnovo stesso per un periodo di 12 mesi ed entro gli importi massimi di spesa autorizzati dal CdA nella seduta del 27 maggio 2021, pari a Euro 135.025,00 (oltre oneri di legge e oneri per la sicurezza derivanti da interferenza pari a Euro 1.000,00, oltre oneri di legge), definito in esito alla procedura in oggetto – in applicazione dell’offerta di Consorzio Stabile Arcodrea Engineering società consortile a r.l. in **Euro 121.177,60** (oltre oneri di legge e oneri per la sicurezza derivanti da interferenza pari a Euro 1.000,00, oltre oneri di legge);
 - ✓ HA AUTORIZZATO il Direttore Generale alla sottoscrizione dei relativi provvedimenti di avvio e dei correlati atti contrattuali;

- HA DELEGATO il Direttore Generale ad assumere e a sottoscrivere gli eventuali atti conseguenti, autorizzando – ove prevista – la relativa spesa, nonché a sottoscrivere i correlati atti contrattuali.

Il Segretario del
Consiglio di Amministrazione

(Pietro Pacini)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Il Presidente del
Consiglio di Amministrazione

(Letizia Maria Ferraris)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*