

PROVVEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE ALLA SPESA
CONTRATTO D'APPALTO PER
PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI
DI SICUREZZA E DEI SISTEMI ANTINCENDIO DELLE SEDI DEL CSI-
PIEMONTE E DEI SITI WI-PIE
(GA20_001)

ATTIVAZIONE QUINTO D'OBBLIGO
PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A RICHIESTA
(SQ22_017)

Il Direttore Generale:

- visto il Provvedimento del Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte del 24 gennaio 2020 con il quale veniva:
 - autorizzata l'indizione della gara europea per l'acquisizione del servizio di manutenzione degli impianti di sicurezza e dei sistemi antincendio delle sedi del CSI-Piemonte e dei siti Wi-Pie mediante procedura aperta ai sensi degli articoli 58 e 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", per un periodo di 36 mesi (dal 01/09/2020 al 31/08/2023), per un importo complessivo pari ad Euro 363.700,00 (oltre oneri di legge e spese per pubblicità e contributo A.N.AC.), oltre oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenza non soggetti a ribasso - pari a Euro 6.300,00 - salvo eventuali maggiori oneri come definiti preliminarmente alla stipula del contratto per mezzo di apposito DUVRI;
 - approvato il prospetto economico complessivo dell'appalto;
- visto il Provvedimento del Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte del 24 luglio 2020, con il quale veniva:
 - approvata la proposta di aggiudicazione e dichiarata l'aggiudicazione efficace della gara europea per l'acquisizione del servizio di manutenzione degli impianti di sicurezza e dei sistemi antincendio delle sedi del CSI-Piemonte e dei siti Wi-Pie, con decorrenza dal 01/09/2020 al 31/08/2023, a favore di SAET I.S. S.r.l., per un importo complessivo pari ad Euro 298.994,13 (oltre oneri di legge) oltre oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenze non soggetti a ribasso pari ad Euro 6.300,00 (oltre oneri di legge) - corrispondente ad un ribasso percentuale del 17,79100% sull'importo complessivo posto a base di gara;
 - delegato il Direttore Generale alla sottoscrizione del relativo contratto;
 - delegato il Direttore Generale ad assumere e a sottoscrivere gli eventuali atti conseguenti, autorizzando – ove prevista – la relativa spesa, nonché a sottoscrivere i correlati atti contrattuali;

- visto il Provvedimento del Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte del 23 ottobre 2020, con il quale veniva:
 - relativamente all'acquisizione del servizio di manutenzione degli impianti di sicurezza e dei sistemi antincendio delle sedi del CSI-Piemonte e dei siti Wi-Pie, per un periodo di 36 mesi a decorrere dal 1° settembre 2020, dalla società SAET I.S. S.r.l, approvato l'importo contrattuale complessivo di Euro 354.702,55 (oltre oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenze pari a Euro 6.300,00 (oltre oneri di legge);
- visto il Contratto d'appalto stipulato con la società SAET IS S.r.l. per l'acquisizione del "Servizio di manutenzione degli impianti di sicurezza e dei sistemi antincendio delle sedi del CSI-Piemonte e dei siti Wie-Pie" (rif. GA20_001), per il periodo dal 1° settembre 2020 al 31 agosto 2023, per un importo complessivo pari a Euro 354.702,55 (oltre oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza pari a Euro 6.300,00 (oltre oneri di legge), così suddiviso:
 - Euro 53.702,55 per il servizio di manutenzione programmata, comprensiva del servizio di reperibilità telefonica h24;
 - Euro 301.000,00 per il servizio di manutenzione straordinaria a richiesta (interventi riparativi autorizzati dalla Funzione Organizzativa "Servizi Aziendali" del CSI-Piemonte);
- visto l'art. 7 ("*Varianti in corso di esecuzione*") del Contratto d'appalto in essere;
- viste le "Motivazioni dell'Approvvigionamento" del 24 novembre 2022 (Allegato 1),

autorizza la spesa relativa all'attivazione del "Quinto d'obbligo" ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nell'ambito del Contratto d'appalto in essere stipulato con la società SAET IS S.r.l., per l'acquisizione di ulteriori servizi di manutenzione straordinaria a richiesta (interventi riparativi autorizzati dalla Funzione Organizzativa "Servizi Aziendali" del CSI-Piemonte), per un importo complessivo stimato di spesa pari a Euro 69.000,00 (oltre oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro 500,00 (oltre oneri di legge).

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento (Allegato 1)

Torino, 2 dicembre 2022

Il Direttore Generale
(Pietro Pacini)
*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

RdA	WBS	Codice Materiale CSI	CUI	Approvvigionamento continuativo
2022000597	G15-2101-PRG1; S22-3053-BPO1	50312000-5-000; 50413200-5-000	n.a.	SI

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

CONTRATTO D'APPALTO PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA E DEI SISTEMI ANTINCENDIO DELLE SEDI DEL CSI-PIEMONTE E DEI SITI WI-PIE (GA20_001)

ATTIVAZIONE QUINTO D'OBBLIGO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A RICHIESTA

1. Oggetto

La presente richiesta ha per oggetto l'attivazione del "quinto d'obbligo" per l'acquisizione di ulteriori servizi di manutenzione straordinaria a richiesta (interventi riparativi autorizzati dalla Funzione Organizzativa "Servizi Aziendali" del CSI-Piemonte) degli impianti di sicurezza e dei sistemi antincendio delle sedi del CSI Piemonte e dei siti Wi Pie (rif. GA20_001)¹.

2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Il servizio di manutenzione degli impianti di sicurezza e dei sistemi antincendio delle sedi del CSI Piemonte e dei siti Wi Pie, è attualmente erogato dalla società SAET IS S.r.l., nell'ambito del Contratto d'appalto stipulato a seguito dell'aggiudicazione della Gara europea per l'acquisizione dei servizi di manutenzione degli impianti di sicurezza e dei sistemi antincendio delle sedi del CSI Piemonte e siti WI-Pie (rif. GA20_001) per la durata di 36 mesi con decorrenza del servizio dal 1° settembre 2019 fino al 31 agosto 2023 e un importo complessivo di spesa pari a Euro 354.702,55 (oltre oneri di legge)² e oneri di sicurezza da interferenza pari a Euro 6.300,00 (oltre oneri di legge) che prevede le seguenti attività:

¹ Rif. Provvedimento di indizione del Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte del 24 gennaio 2020 e Provvedimento di aggiudicazione efficace del Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte del 24 luglio 2020

² Rif. importo contrattuale determinato con Provvedimento del Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte del 23 ottobre 2020

- Manutenzione programmata, comprensiva di reperibilità telefonica h24, per un importo pari a Euro 53.702,55 (oltre oneri di legge);
- Manutenzione straordinaria su richiesta (interventi riparativi autorizzati dalla Funzione Organizzativa “Servizi Aziendali” del CSI-Piemonte) per un importo massimo stimato di spesa “a consumo” pari a Euro 301.000,00 (oltre oneri di legge);
- Oneri per la sicurezza derivanti da interferenza pari a Euro 6.300,00 (oltre oneri di legge).

Nel corso di vigenza contrattuale è stato necessario attuare una serie di interventi inizialmente non prevedibili, né pianificabili mirati a garantire la rispondenza dei locali del CSI-Piemonte ai requisiti richiesti dalla normativa “TIA 492”, a mantenere il corretto funzionamento dei sistemi di sicurezza e controllo dei Datacenter e dei siti Wi-Pie e a contenere i consumi energetici.

Conseguentemente, per la manutenzione straordinaria, allo stato avanzamento lavori delle attività svolte e pianificate si prevede una capienza economica residua al 31/12/2022 pari a Euro 8.430,00 (oltre oneri di legge), importo che si ritiene non sufficiente a coprire il fabbisogno stimato per i successivi 8 mesi di contratto.

Pertanto, viste le attuali stime economiche basate sull’andamento dei diversi servizi e sulla previsione degli stessi, si intende procedere con la formalizzazione di un’integrazione (“quinto d’obbligo”) nell’ambito del Contratto d’appalto in corso.

3. Spesa prevista aggiuntiva

L’importo complessivo stimato di spesa previsto per l’integrazione in oggetto è pari a **Euro 69.000,00** (oltre oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza pari a Euro 500,00 (oltre oneri di legge):

Tale importo è stato determinato ipotizzando la seguente stima:

- Euro 50.000,00 per il servizio di manutenzione straordinaria a richiesta degli impianti di sicurezza delle Sedi del CSI Piemonte;
- Euro 19.000,00 per il servizio di manutenzione straordinaria a richiesta dei sistemi antincendio delle Sedi del CSI Piemonte;
- Euro 500,00 (oltre oneri di legge) per gli oneri di sicurezza da interferenza.

Le prestazioni saranno riconosciute “a consumo” sulla base degli interventi autorizzati dalla Funzione Organizzativa “Servizi Aziendali” del CSI-Piemonte ed effettivamente eseguiti fino al raggiungimento dell’importo stimato di spesa, non vincolante per il Consorzio, sulla base degli importi unitari indicati dall’Appaltatore secondo quanto previsto dal Contratto d’appalto in essere.

Ai sensi dell’art. 1, comma 13, della Legge 135/2012, si è proceduto alla verifica dell’eventuale sussistenza di Convenzioni attive nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it), della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.) e della Città Metropolitana di Torino, rispondenti alle esigenze del Committente, al fine di verificare, in costanza di contratto, eventuali parametri economici migliorativi ed attivare l’iter di adeguamento o di recesso.

Il riscontro, alla data odierna, è risultato negativo

4. Fonti di finanziamento

L'importo di spesa previsto rientra nelle previsioni di spesa della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi Aziendali" del CSI-Piemonte.

5. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

Il presente approvvigionamento rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

6. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2018

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 50001:2018.

7. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la sicurezza dei lavoratori e degli ambienti di lavoro.

8. Conformità alle disposizioni ISO 22301:2019

Il presente approvvigionamento rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 22301:2019. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la continuità operativa dei servizi erogati.

9. Conformità alle disposizioni ISO 20000-1:2018

Il presente approvvigionamento rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 20000-1:2018 e dunque verrà garantita la conformità a tale norma.

10. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

11. Modalità di approvvigionamento

Alla luce di quanto sopra esposto, vista la normativa in materia di appalti pubblici, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si richiede di procedere a favore della società SAET IS S.r.l. alla formalizzazione dell'integrazione ("quinto d'obbligo") avente ad oggetto, ulteriori interventi di manutenzione straordinaria nell'ambito del Contratto d'appalto in essere (rif.

GA20_001).

Il presente documento viene sottoscritto dal Responsabile della Funzione Organizzativa “Acquisti” per gli aspetti e per la correttezza dei passaggi endoprocedimentali di propria competenza.

Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali”
(Sante Lorenzo Carbone)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Il RUP

Funzione Organizzativa “Acquisti e Servizi Aziendali”
(Antonello Ghisaura)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa “Acquisti”
(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Torino, 24 novembre 2022