

**PROCEDURA NEGOZIATA PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
PROGRAMMATA ED INTERVENTI DI RIPARAZIONE DEGLI IMPIANTI
ELETTRICI E DI CONDIZIONAMENTO DEI NODI WI-PIE SITI IN
ALESSANDRIA, ASTI, BIELLA, CUNEO, NOVARA, VERBANIA E
VERCELLI**

(n. 09/16)

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE

Premesso che:

- con provvedimento del 09.09.2016, il Direttore Generale approvava l'indizione della "Procedura negoziata per il servizio di manutenzione programmata ed interventi di riparazione degli impianti elettrici e di condizionamento dei nodi Wi-Pie siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli (n. 09/16)", ai sensi dell'art. 36, del D. Lgs. 50/2016;
- l'importo complessivo dell'appalto è pari ad euro 50.000,00 (oltre oneri di legge) compresi oneri per la sicurezza da interferenze, non soggetti a ribasso, pari ad Euro 1.720,00. L'importo, al netto degli oneri della sicurezza, è così articolato:
 - Servizio di reperibilità telefonica: importo a base di gara euro 7.200,00 (canone mensile euro 600,00);
 - Interventi di manutenzione programmata: importo a base di gara euro 13.800,00
 - Interventi riparativi in urgenza o emergenza: Questi interventi saranno contabilizzati a misura con una previsione di spesa di euro 27.280,00 per tutto il periodo contrattuale;
- la durata era fissata in 12 mesi decorrenti dalla stipula del contratto o dall'eventuale esecuzione anticipata dello stesso, con la facoltà di proroga di massimo 6 mesi, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D. Lgs. 50/2016, qualora, allo scadere del contratto (12 mesi), il CSI-Piemonte non fosse ancora giunto all'aggiudicazione di una nuova procedura, previa adozione di idoneo atto congruamente motivato;
- l'aggiudicazione della procedura era prevista in base al criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con lettera di invito del 15.09.2016 venivano invitati a partecipare alla presente procedura i seguenti operatori economici:
 - STUDIO OIKOS S.r.l.
 - C.M. IMPIANTI S.r.l.
 - C.S. IMPIANTI di Carmelo Surra
 - EUROTEC SCARL
 - SPS S.r.l.
 - C.I.E.T. IMPIANTI S.r.l.
 - ELETTRSERVICE DI Ambrosone Michele
 - ELETTR2000 TLC S.r.l.
 - S.A.M.E.T. S.r.l.

- entro la scadenza, fissata per le ore 12,00 del giorno 26 settembre 2016, pervenivano n. 6 plichi sigillati, da parte delle seguenti Imprese:
 - C.M. IMPIANTI S.R.L.
 - C.I.E.T. S.R.L.
 - STUDIO OIKOS S.R.L.
 - ELETTRSERVICE di Ambrosone M.
 - S.A.M.E.T. S.R.L.
 - EUROTEC SCARL
- il RUP (Responsabile Unico del Procedimento), nella seduta pubblica del 26 settembre 2016, dopo aver verificato, la correttezza formale del Plico e della Busta B "Offerta economica", esaminava, per ciascun Concorrente la documentazione amministrativa presentata, ammettendo tutti i concorrenti alla successiva fase di apertura delle offerte economiche;
- nella medesima data, 26 settembre 2016, il RUP procedeva, pertanto, all'apertura delle Buste B contenenti l' "Offerta Economica" presentate dai Concorrenti dando lettura dei ribassi percentuali offerti da applicare alle voci:
 - canone mensile reperibilità;
 - interventi di riparazione: "Spese generali e utili d'impresa" (24,30% sulla manodopera) e "materiali e componenti sostituiti durante gli interventi e le visite di manutenzione programmata" come da Prezziario Regione Piemonte edizione 2016
 - interventi di manutenzione programmata
 e dando lettura del valore del diritto di chiamata offerto, comprensivo del viaggio (andata e ritorno), per ciascun sito;
- il RUP redigeva la classifica, con al primo posto l'Impresa che aveva ottenuto il punteggio più alto:

IMPRESA	RIBASSO	DIRITTO DI CHIAMATA	PUNTEGGIO
ELETTRSERVICE di Ambrosone M.	37,213%	Sito di Alessandria € 20,00 Sito di Asti € 10,00 Sito di Biella € 39,00 Sito di Cuneo € 49,00 Sito di Novara € 39,00 Sito di Verbania € 49,00 Sito di Vercelli € 29,00	99,63
S.A.M.E.T. S.R.L.	27,012%	Sito di Alessandria € 104,4 Sito di Asti € 73,8 Sito di Biella € 65,7 Sito di Cuneo € 110,7 Sito di Novara € 84,6 Sito di Verbania € 126 Sito di Vercelli € 66,6	67,56
C.I.E.T. S.R.L.	26,789%	Sito di Alessandria €160,00 Sito di Asti € 98,00 Sito di Biella € 160,00 Sito di Cuneo € 173,00 Sito di Novara € 170,00 Sito di Verbania € 264,00 Sito di Vercelli € 140,00	64,56
EUROTEC SCARL	23,40%	Sito di Alessandria € 50,00 Sito di Asti € 50,00	62,67

			Sito di Biella € 60,00 Sito di Cuneo € 40,00 Sito di Novara € 60,00 Sito di Verbania € 60,00 Sito di Vercelli € 50,00	
STUDIO OIKOS S.R.L.	21,782%		Sito di Alessandria € 222,80 Sito di Asti € 175,22 Sito di Biella € 163,48 Sito di Cuneo € 242,60 Sito di Novara € 188,02 Sito di Verbania € 260,52 Sito di Vercelli € 153,28	52,61
C.M. IMPIANTI S.R.L.	20,865%		Sito di Alessandria € 90,00 Sito di Asti € 70,00 Sito di Biella € 250,00 Sito di Cuneo € 230,00 Sito di Novara € 190,00 Sito di Verbania € 300,00 Sito di Vercelli € 160,00	50,71

- considerato il miglior ribasso offerto e il valore del diritto di chiamata, il RUP riteneva opportuno avviare la verifica della congruità dell'offerta presentata da Elettro Service di Ambrosone M., ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- in data 20 ottobre 2016 il RUP, in seduta riservata, procedeva alla verifica della documentazione presentata dalla Società ELETTRICO SERVICE di Ambrosone Michele, a sostegno dell'offerta presentata, rilevando la presenza delle condizioni di accettabilità, in termini di congruità e serietà dell'offerta stessa, dichiarando, pertanto, concluso il sub-procedimento di verifica della congruità dell'offerta;
- nella medesima data il RUP confermava la graduatoria provvisoria così come comunicata nel corso della seduta pubblica del 26 settembre 2016 dichiarando l'aggiudicazione provvisoria in favore della società ELETTRICO SERVICE di Ambrosone Michele, 1° in graduatoria;
- con provvedimento del RUP del 24 ottobre 2016 veniva dichiarato l'esito positivo dei controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale in capo alla società Elettro Service di Ambrosone Michele

Tutto ciò premesso, il Direttore Generale:

- approva l'aggiudicazione provvisoria e dichiara l'aggiudicazione definitiva efficace della "Procedura negoziata per il servizio di manutenzione programmata ed interventi di riparazione degli impianti elettrici e di condizionamento dei nodi Wi-Pie siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli (n. 09/16)" in favore della Società ELETTRICO SERVICE di Ambrosone Michele, con il ribasso del 37,213% per un importo complessivo pari ad euro 40.465,27 (quarantamilaquattrocentosessantacinque/27), al netto degli oneri per la sicurezza da interferenze, così ripartito:
 - Servizio di reperibilità telefonica euro 4.520,66 (euro 376,72 canone mensile);
 - Interventi di manutenzione programmata euro 8.664,61;
 - Interventi riparativi in urgenza o emergenza euro 27.280,00 (importo massimo stimato dal Committente, da contabilizzarsi a

misura: il ribasso offerto verrà applicato a "Spese generali e utili d'impresa" (24,30% sulla manodopera) e "materiali e componenti sostituiti durante gli interventi e le visite di manutenzione programmata" come da Prezziario Regione Piemonte edizione 2016)

e con i seguenti valori del diritto di chiamata, comprensivo del viaggio (andata e ritorno), per ciascun sito:

Sito di Alessandria	€ 20,00
Sito di Asti	€ 10,00
Sito di Biella	€ 39,00
Sito di Cuneo	€ 49,00
Sito di Novara	€ 39,00
Sito di Verbania	€ 49,00
Sito di Vercelli	€ 29,00

per un punteggio complessivo pari a punti 99,63/100;

- gli oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso (ai sensi art. 26, comma 5 del D.Lgs. 81/2008) sono pari a Euro 1.720,00 (millesettecentoventi/00).

Torino, 27/10/2016



Il Direttore Generale
(Ferruccio Ferranti)

FIRMATO IN ORIGINALE