



PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE

**AFFIDAMENTO DIRETTO
PER INTERVENTI RIPARATIVI DELLE APERTURE AUTOMATIZZATE
PRESSO LE SEDI DI TORINO DEL CSI-PIEMONTE**

(AD17_239)

PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento", ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (cd. Codice dei Contratti Pubblici), si rende necessario procedere all'acquisizione di "Interventi riparativi delle aperture automatizzate presso le sedi di Torino del CSI-Piemonte", per il periodo decorrente dalla stipula del Contratto fino al 15 novembre 2017, dalla società LB Impianti S.n.c. di E. Barbero & C.

PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione del servizio in oggetto, individua le seguenti voci:

A) Importo servizi oggetto d'appalto

A1	Importo stimato di spesa per interventi riparativi delle aperture automatizzate presso le sedi di Torino del CSI-Piemonte	Euro 1.966,00
	Totale A	Euro 1.966,00

B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 34,00
	Totale B	Euro 34,00

	Totale A + B	Euro 2.000,00
--	---------------------	----------------------

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (<i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i>)	Euro 0,00
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA (al 22%) di A)	Euro 432,52
C3	IVA (al 22%) di B)	Euro 7,48
	Totale C	Euro 440,00

	Totale A + B + C	Euro 2.440,00
--	-------------------------	----------------------

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 2.000,00 (oltre oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

DURATA

Gli interventi riparativi delle aperture automatizzate presso le sedi di Torino del CSI-Piemonte dovranno essere garantiti nel periodo decorrente dalla stipula del Contratto fino al 15 novembre 2017.

TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

In ragione dell'importo, come sopra evidenziato, trova applicazione quanto previsto all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La società LB Impianti S.n.c. di E. Barbero & C. possiede le competenze tecnico-professionali per garantire gli interventi urgenti di manutenzione straordinaria presso le aperture automatizzate di Corso Unione Sovietica, 216 e presso Corso Tazzoli, 215/15.

Pertanto, vista la normativa in materia di appalti pubblici, considerato tutto quanto sopra, tenuto conto della qualità delle prestazioni erogate nel corso dell'attuale e dei precedenti rapporti contrattuali, nonché della diseconomicità attuale di un eventuale cambio di Fornitore in termini di costi/benefici, si procede con l'affidamento diretto alla società LB Impianti S.n.c. di E. Barbero & C., attuale Appaltatore originariamente individuato tramite indagine di mercato, prescindendo dalla richiesta di pluralità di preventivi.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il Provvedimento di nomina assunto dal Direttore Generale il 31 marzo 2016 - in esecuzione della decisione assunta dal Consiglio di Amministrazione del 26 gennaio 2016 - il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura è Giorgio Golzio - Direzione Facility Management.

Considerato quanto sopra descritto, il Direttore Amministrazione e Approvvigionamenti:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto per l'acquisizione di "Interventi riparativi delle aperture automatizzate presso le sedi di Torino del CSI-Piemonte" alla società LB Impianti S.n.c. di E. Barbero & C., per il periodo decorrente dalla stipula del Contratto fino al 15 novembre 2017, per un importo stimato di spesa pari a Euro 1.966,00 (millenovecentosessantasei/00) (oltre oneri di legge).

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 34,00 (trentaquattro/00) (oltre oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Direzione Facility Management
(Allegato 1)

Torino, 25 SETTEMBRE 2017

Il Direttore Amministrazione e
Approvvigionamenti

FIRMATO IN ORIGINALE

(Franco Ferrara)

<i>RdA.</i>	<i>WBS.</i>	<i>Codice Materiale CSI</i>
2017000380	WBS M12-SISD	50710000-5-000

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

AFFIDAMENTO DIRETTO

INTERVENTI RIPARATIVI DELLE APERTURE AUTOMATIZZATE PRESSO LE SEDI DI TORINO DEL CSI-PIEMONTE

1. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Il servizio di manutenzione ordinaria e riparativa delle aperture automatizzate delle sedi di Torino del CSI-Piemonte (Corso Unione Sovietica, 216 e Corso Tazzoli, 215/15) viene effettuato attualmente dalla società LB Impianti S.n.c. di E. Barbero & C. nell'ambito del Contratto d'appalto in scadenza al 31 ottobre 2017 (rif. Ordine CSI n. 2015001035).

Relativamente all'importo massimo spendibile contrattualmente previsto per gli interventi riparativi su chiamata, pari a Euro 4.500,00 (oltre oneri di legge), alla data odierna residua un importo pari a Euro 32,50 (oltre oneri di legge).

Nel periodo di validità del contratto si sono verificati sulle parti elettroniche, meccaniche e mobili di alcuni cancelli e della sbarra d'accesso molti guasti imprevisti.

In particolare, nel corso del 2016/17, sono state eseguite una serie di riparazioni straordinarie, tra cui la sostituzione della centralina elettronica del cancello del carraio dell'edificio denominato "ex Mondo X", la sostituzione della serratura del cancello d'ingresso al cortile dell'asilo, la riparazione del motoriduttore del cancello scorrevole e la sostituzione del pistone tuffante della barriera automatica dell'ingresso carraio di corso Unione Sovietica 216.

Allo stato attuale, risulta improrogabile effettuare alcuni interventi di riparazione (tra cui la sostituzione delle coste dei cancelli di ingresso ed uscita del cortile dell'asilo, la sostituzione di alcuni elementi della componentistica del motore del cancello di ingresso pedonale, ecc.), nonché garantire eventuali ulteriori interventi per malfunzionamenti o rotture che si dovessero verificare entro il 15 novembre 2017, data ipotizzata per la conclusione della procedura per l'individuazione del nuovo Appaltatore.

Pertanto, si intende formalizzare un affidamento diretto a favore del medesimo Fornitore per consentire la gestione delle riparazioni straordinarie fino al 15 novembre 2017.

Si sottolinea il carattere d'urgenza per l'attivazione del presente affidamento, poiché si sono già registrati in queste ultime settimane alcuni malfunzionamenti

sulle parti meccaniche ed elettroniche di alcuni cancelli che, se non risolti, possono pregiudicare interruzioni di esercizio tali da mettere a rischio la sicurezza e la corretta fruibilità degli accessi alle sedi.

2. Oggetto

L'oggetto dell'affidamento è il servizio di manutenzione straordinaria di tutte le porte automatizzate installate presso la sede centrale del CSI-Piemonte e presso il Magazzino di Corso Tazzoli 215/15 a Torino. Tali interventi potranno essere eseguiti esclusivamente previa richiesta dell'Ufficio Tecnico del CSI-Piemonte.

Il servizio manutenzione straordinaria avrà durata dalla stipula del contratto e sino al 15 novembre 2017.

3. Disponibilità di spesa prevista

L'importo stimato di spesa è pari ad Euro 2.000,00 (oltre oneri di legge), inclusi oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a Euro 34,00 (oltre oneri di legge).

L'importo per gli interventi di riparazione è stato definito sulla base del fabbisogno stimato per il periodo del presente affidamento.

4. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino e catalogo MEPA

Relativamente alla tipologia di servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Il riscontro, alla data del 19 settembre 2017, è risultato negativo.

Infine, per quanto concerne il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)", dalla consultazione del catalogo pubblicato nel relativo portale (www.acquistinretepa.it), in particolare all'interno del bando "Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni" è risultata presente la categoria "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)" e il CPV "50710000-5 Servizi di riparazione e manutenzione impianti elettrici e meccanici di edifici" ai quali può essere ricondotto il servizio oggetto d'appalto.

Configurandosi il presente affidamento come servizio riconducibile al bando sopra citato, risulterebbe possibile l'attivazione di una "Trattativa diretta" tramite MEPA sulla categoria "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)".

Tuttavia la società LB Impianti S.n.c. di E. Barbero & C. non risulta abilitata al MEPA.

In considerazione dell'esigenza di provvedere alla formalizzazione del presente affidamento con urgenza, nonché delle tempistiche necessarie per gli adempimenti amministrativi previsti dall'iter di abilitazione al MEPA, per l'approvvigionamento in oggetto non risulta possibile fare ricorso al MEPA.

4. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

N.A.

4. Conformità alle disposizioni ISO 50001:2011

N.A.

5. Giustificazione della richiesta

In ragione dell'importo, come sopra evidenziato, trova applicazione quanto previsto all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La società LB Impianti S.n.c. di E. Barbero & C. possiede le competenze tecnico-professionali per garantire gli interventi urgenti di manutenzione straordinaria presso le porte automatizzate di Corso Unione Sovietica, 216 e presso Corso Tazzoli, 215/15.

Pertanto, vista la normativa in materia di appalti pubblici, considerato tutto quanto sopra, tenuto conto della qualità delle prestazioni erogate nel corso dell'attuale e dei precedenti rapporti contrattuali, nonché della diseconomicità attuale di un eventuale cambio di Fornitore in termini di costi/benefici, si richiede di procedere con l'affidamento diretto alla società LB Impianti S.n.c. di E. Barbero & C., attuale Appaltatore originariamente individuato tramite indagine di mercato, prescindendo dalla richiesta di pluralità di preventivi.

Torino, 21 settembre 2017

FIRMATO IN ORIGINALE

Bruno Orifalco
(Ufficio Tecnico)

FIRMATO IN ORIGINALE

Giorgio ~~Osvaldo~~ Golzio
(Direzione Facility Management)

Riservato Direzione Amministrazione e Approvvigionamenti

<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Visto attestante l'avvenuta verifica in ordine all'esistenza o meno di Convenzioni o Accordi Quadro stipulati da Consip S.p.A., Centrali di Committenza regionali o altri Soggetti Aggregatori ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 496 e 498, della Legge 208/2015 e s.m.i., nonché in ordine all'esistenza o meno del prodotto oggetto di appalto sul MEPA (Rif. Paragrafo 4)</p>	<p>Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle)</p> <p>FIRMATO IN ORIGINALE</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Visto attestante la coerenza del presente approvvigionamento con la "Pianificazione aziendale" (per appalto di importo uguale/superiore a 40.000,00 Euro)</p>	<p>Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle)</p>
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Visto attestante l'adeguatezza della base d'asta/dell'importo massimo spendibile</p>	<p>Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle)</p> <p>FIRMATO IN ORIGINALE</p>

