



PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI FREE-COOLING CON TORRI EVAPORATIVE (IM17_28)

PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento", ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (cd. Codice dei Contratti), si rende necessario procedere con l'espletamento di un'indagine di mercato avente ad oggetto l'affidamento dell'incarico di "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di realizzazione di un impianto di Free-cooling con Torri evaporative".

PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'affidamento dell'incarico in oggetto, individua le seguenti voci:

A) Importo servizi oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (inclusi oneri previdenziali)	Euro 1.173,00
A2	Importo a base d'asta per Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (inclusi oneri previdenziali)	Euro 2.690,00
Totale A		Euro 3.863,00

B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza (inclusi oneri previdenziali) - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	Euro 27,00
B2	Oneri per la sicurezza da interferenza (inclusi oneri previdenziali) - Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	Euro 60,00
Totale B		Euro 87,00

Totale A + B		Euro 3.950,00
---------------------	--	----------------------

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici)	Euro 0,00
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA (al 22%) di A)	Euro 849,86
C3	IVA (al 22%) di B)	Euro 19,14
Totale C		Euro 869,00

Totale A + B + C		Euro 4.819,00
-------------------------	--	----------------------

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 3.950,00 (oltre oneri di legge, inclusi oneri previdenziali), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

DURATA

Il presente incarico dovrà essere svolto nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione definitiva: entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto o dall'eventuale esecuzione anticipata dello stesso;
- Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione esecutiva: entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta approvazione del Progetto definitivo da parte della Stazione Appaltante;

Con riferimento ad entrambi i livelli di progettazione, il Professionista è tenuto alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione fossero riscontrate difformità o incompletezze.

- Coordinamento della Sicurezza nell'Esecuzione: il tempo di esecuzione delle prestazioni coincide con il tempo di esecuzione dei lavori fissato in 45 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori. L'incarico si concluderà ad operazioni di collaudo terminate.

TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'incarico verrà affidato, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite affidamento diretto previa indagine di mercato tra Professionisti qualificati, applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo.

ELENCO FORNITORI DA INVITARE

Alla luce delle valutazioni di cui al documento "Elenco Fornitori da invitare" (Allegato 2), verranno invitati a presentare offerta i seguenti Operatori Economici:

- Construction Architecture Workshop S.r.l.
- Arch. Alfredo Senatore
- Arch. Francesco Ferro Milone
- Studio di Progettazione Rovia - Arch. Rodolfo Viarengo
- Ing. Giuseppe Masanotti
- Tecnicaer Engineering S.r.l.
- Studio Tecnico R di P.I. Antonio Russo

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il Provvedimento di nomina assunto dal Direttore Generale il 6 marzo 2017 - in esecuzione della decisione assunta dal Consiglio di Amministrazione del 26 gennaio 2016 - il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura è Bruno Orifalco - Direzione Risorse Umane e Facility Management - Coordinatore Ufficio Tecnico.

Considerato quanto sopra descritto, il Direttore Amministrazione e Approvvigionamenti:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, l'espletamento dell'indagine di mercato per l'affidamento diretto dell'incarico di "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di realizzazione di un impianto di Free-cooling con Torri evaporative", per un importo complessivo a base d'asta pari a Euro 3.863,00 (tremilaottocentosessantatre/00) (oltre oneri di legge, inclusi oneri previdenziali).

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 87,00 (ottantasette/00) (oltre oneri di legge, inclusi oneri previdenziali), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva l'Elenco dei Fornitori da invitare;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato d'Oneri, Disciplinare di gara e relativi allegati;
- individua nel Responsabile Unico del Procedimento l'organo competente per la dichiarazione di aggiudicazione, ai sensi della normativa vigente in materia.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Direzione Facility Management (Allegato 1)
- Elenco Fornitori da invitare (Allegato 2)
- Capitolato d'Oneri, Disciplinare di gara e relativi allegati (Allegato 3)

Torino, 19 MAGGIO 2017

Il Direttore Amministrazione
e Approvvigionamenti

FIRMATO IN ORIGINALE

(Franco Ferrara)

<i>RdA</i>	<i>WBS</i>	<i>Codice Materiale CSI</i>
2016000520 pos 30 e 40	G16-1101-FMGM	45262700-8-006

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO**AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
E
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI FREE-COOLING
CON TORRI EVAPORATIVE****1. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento**

Nel Programma Triennale dei Lavori 2017–2019, e precisamente nell'elenco annuale 2017, sottoposto ed approvato dal Consiglio di Amministrazione del 13 ottobre 2016, rientra la "Realizzazione di un impianto di free-cooling con torri evaporative" da attuare presso il CED principale della sede del CSI-Piemonte di C.so Unione Sovietica 216 – Torino.

All'interno dei locali del CED la presenza delle apparecchiature informatiche e dei corpi illuminanti crea carichi termici che devono essere smaltiti dall'impianto di condizionamento, tutti i giorni per tutto l'anno, anche se d'inverno la temperatura dell'aria esterna è molto spesso inferiore a quella interna.

Nella prospettiva di rendere più efficiente ed economica la climatizzazione delle sale CED, la tecnologia consente di ottenere, attraverso lo sfruttamento delle basse temperature invernali dell'aria esterna (free-cooling), un apporto gratuito al raffreddamento dell'acqua nel circuito idraulico da inviare agli elementi terminali presenti all'interno del CED. Si ipotizza, pertanto, l'installazione di un sistema di free-cooling indiretto che, a supporto ed integrazione degli impianti di produzione dell'acqua refrigerata ed utilizzando le torri evaporative esistenti, permetta di ottenere un risparmio sulle spese sostenute per le forniture energetiche con un ritorno dell'investimento stimato in un periodo compreso tra i 3 e i 4 anni.

La centrale frigorifera è a servizio del CED e degli uffici: tutto l'anno climatizza il CED e nel periodo estivo anche gli uffici. E' costituita da tre gruppi frigoriferi, tipo acqua-acqua, i cui condensatori sono raffreddati da altrettante torri evaporative di tipo aperto collocate sul tetto dell'area tecnologica nel cortile interno del fabbricato.

Dall'analisi dello schema del circuito impiantistico esistente, si è previsto di installare un sistema di free-cooling "misto", cioè in grado di funzionare sia "ad

isola” che ad integrazione della produzione di acqua refrigerata da parte di uno dei tre gruppi frigoriferi.

Per raffreddare l’acqua direttamente con le torri, il sistema sarà realizzato utilizzando valvole di commutazione motorizzate, che collegheranno i circuiti di acqua di torre ad uno o due scambiatori di calore in parallelo, scollegando i medesimi dai condensatori dei gruppi frigoriferi non in esercizio.

Un primo sistema di pompaggio provvederà alla circolazione dell’acqua nelle torri (dedicate al free-cooling) e da queste al sistema di scambiatori di calore.

Un secondo sistema di pompaggio provvederà alla circolazione del fluido refrigerato dal sistema di scambiatori di calore ai collettori dell’acqua refrigerata, di disgiunzione ed equilibrio.

Effettuando il corretto dimensionamento degli scambiatori di calore si potrà ottenere un’uscita di acqua refrigerata dai medesimi di temperatura pari ai 10°C, ottimale per l’alimentazione dei condizionatori del CED.

Quando la temperatura dell’aria esterna scende al di sotto dei 6°C, due delle tre torri evaporative avvieranno la modalità di funzionamento per la produzione di acqua refrigerata attraverso il free-cooling, mentre il funzionamento della terza sarà dedicato all’integrazione della potenza eventualmente mancante.

Una simulazione del funzionamento del sistema di free-cooling al fine di valutare l’effettivo risparmio in termini economici e, di conseguenza, i tempi di ritorno dell’investimento, è stata effettuata utilizzando i dati storici della temperatura della Città di Torino ed i dati forniti dai costruttori dell’ultima torre evaporativa installata (Evapco). I calcoli evidenziano un risparmio energetico dovuto all’utilizzo di un sistema di free-cooling sulle torri evaporative che si posiziona tra i 20.000 ed i 25.000 Euro annui.

La Progettazione e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed il Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione saranno affidate a Professionisti esterni attraverso affidamento diretto ai sensi dell’art. 31, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa indagine di mercato, mentre la Direzione dei Lavori è affidata al personale interno del CSI-Piemonte.

2. Oggetto

Il presente affidamento ha ad oggetto l’incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori di realizzazione dell’impianto di free-cooling con torri evaporative presso il CED principale della sede del CSI-Piemonte di C.so Unione Sovietica 216 – Torino.

DURATA:

- Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione definitiva: entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto, ovvero, in caso di affidamento

in pendenza di contratto, decorrenti dalla data indicata dal Committente nell'ambito della lettera di affidamento dell'incarico.

- Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione esecutiva: entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta approvazione del Progetto definitivo da parte della Stazione Appaltante;

Con riferimento ad entrambi i livelli di progettazione, il Professionista è tenuto alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione fossero riscontrate difformità o incompletezze.

- Coordinamento della Sicurezza nell'Esecuzione: il tempo di esecuzione delle prestazioni coincide con il tempo di esecuzione dei lavori fissato in 45 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori (la cui definizione è vincolata ai tempi di espletamento della gara d'Appalto). L'incarico si concluderà ad operazioni di collaudo terminate. Pertanto nella durata dell'incarico sono da intendersi compresi i tempi di eventuali proroghe nell'esecuzione dei lavori e di collaudo.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna, potranno essere concessi dal Responsabile dei Lavori soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

3. Disponibilità di spesa prevista

Per quanto sopra esposto si prevede una spesa complessiva di 3.950,00 Euro (oltre oneri di legge ed inclusi gli oneri previdenziali), oltre agli oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a 87,00 Euro (oltre oneri di legge ed inclusi gli oneri previdenziali).

Nel dettaglio:

- Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione: 1.200,00 Euro (oltre oneri di legge ed inclusi gli oneri previdenziali), inclusi gli oneri di sicurezza da interferenza pari a 27,00 Euro (oltre oneri di legge ed inclusi gli oneri previdenziali);
- Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: 2.750,00 Euro (oltre oneri di legge ed inclusi gli oneri previdenziali), inclusi gli oneri di sicurezza da interferenza pari a 60,00 Euro (oltre oneri di legge ed inclusi gli oneri previdenziali).

I corrispettivi sono stati calcolati secondo i criteri fissati dal D.M. 17/06/2016 ai fini dell'individuazione dell'importo degli affidamenti di contratti di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura.

L'importo rientra nelle previsioni di spesa comprese nel piano triennale dei lavori 2017-2019 ed i relativi ammortamenti sono coperti dalle CTE/PTE degli Enti Consorziati (Regione Piemonte, Comune di Torino, Città Metropolitana di Torino, Consiglio Regionale del Piemonte, ASL/ASO ed Enti Locali) che usufruiscono dei servizi in continuità delle risorse elaborative della Server Farm del Consorzio.

4. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino e catalogo MEPA

Relativamente alla tipologia di servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Il riscontro, alla data del 7 Aprile 2017 è risultato negativo.

Infine, per quanto concerne il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (MEPA), dalla consultazione del catalogo pubblicato nel relativo portale (www.acquistinretepa.it), non sono presenti bandi con o di Elenchi di Professionisti abilitati alla Progettazione, Direzione, Contabilità Lavori, Coordinamento della Sicurezza e Verifica di Validazione del Progetto, come confermato anche dal Punto PA Consip.

5. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

L'incarico rientra nel perimetro della certificazione ISO 27001:2013 in quanto attiene l'implementazione degli impianti di condizionamento, che sono parte del Facility Management certificato.


Le opere da realizzare non devono assolutamente determinare impatti sull'operatività dei servizi CED. Deve essere sempre garantita con assoluta continuità la disponibilità del condizionamento per i servizi ICT.

6. Giustificazione della richiesta

Alla luce di quanto sopra esposto, in riferimento all'Elenco di Professionisti qualificati per l'affidamento di incarichi ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., vista la normativa in materia di appalti pubblici, si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto, da aggiudicare applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Torino, 7 aprile 2017

FIRMATO IN ORIGINALE

Giorgio  Osvaldo Golzio
(Direzione Facility Management)

FIRMATO IN ORIGINALE

Giovanni Rubino
(Direzione Risorse Umane
e Facility Management)

FIRMATO IN ORIGINALE

Stefano Lista
(Direzione DataCenter)

Riservato Direzione Amministrazione e Approvvigionamenti

<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Visto attestante l'avvenuta verifica in ordine all'esistenza o meno di Convenzioni o Accordi Quadro stipulati da Consip S.p.A., Centrali di Committenza regionali o altri Soggetti Aggregatori ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 496 e 498, della Legge 208/2015, nonché in ordine all'esistenza o meno del metaprodotto oggetto di appalto sul MEPA (Rif. Paragrafo 4)</p>	<p>Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle)</p> <p>FIRMATO IN ORIGINALE</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Visto attestante la coerenza del presente approvvigionamento con la "Pianificazione aziendale" (per appalto di importo uguale/superiore a 40.000,00 Euro)</p>	<p>Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle)</p>
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Visto attestante l'adeguatezza della base d'asta/dell'importo massimo spendibile</p>	<p>Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle)</p> <p>FIRMATO IN ORIGINALE</p>

AFFIDAMENTO INCARICO

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di realizzazione di un impianto di Free-Cooling con Torri evaporative

ELENCO FORNITORI DA INVITARE

La Direzione Facility Management del CSI-Piemonte evidenzia la necessità di selezionare gli Operatori Economici in possesso delle adeguate competenze per effettuare gli interventi approvati ed adottati con il Piano Triennale delle Opere Pubbliche approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 13 ottobre 2016, nel caso specifico "Realizzazione di un impianto di Free-Cooling con Torr Evaporative".

In data 13 febbraio 2017, il RUP, Dott. Arch. Bruno Orifalco, ha proceduto all'individuazione nell'ambito dell'Elenco dei Professionisti del CSI – Piemonte, (Prima Fascia – per importi fino a Euro 25.000,00) degli Operatori Economici ai quali richiedere offerta per procedere all'affidamento dell'incarico di "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di realizzazione di un impianto di Free-Cooling con Torri evaporative".

L'incarico verrà affidato tramite affidamento diretto ai sensi dell'art.31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., previa indagine di mercato condotta tra i professionisti qualificati, di seguito indicati, individuati nel rispetto del principio di rotazione e non cumulabilità degli incarichi.

In base a tale allegato si inviteranno i seguenti Professionisti/Operatori Economici:

1. CONSTRUCTION ARCHITECTURE WORKSHOP S.R.L.
2. ARCH. ALFREDO SENATORE
3. ARCH. FRANCESCO FERRO MILONE
4. STUDIO DI PROGETTAZIONE ROVIA - ARCH. RODOLFO VIARENGO
5. ING. GIUSEPPE MASANOTTI
6. TECNICAER ENGINEERING S.R.L.
7. STUDIO TECNICO R di P.I. ANTONIO RUSSO

Torino, 17 MAGGIO 2017

FIRMATO IN ORIGINALE

Responsabile Acquisti e

Gestione Fornitori
(Enrica Valle)

