



## PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE

### SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA ORDINARIA E RIPARATIVA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA SEDE DI CUNEO DEL CSI-PIEMONTE (IM17\_31\_MEPA)

#### PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento", ai sensi D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (c.d. Codice dei Contratti Pubblici), si rende necessario procedere con l'espletamento di un'indagine di mercato, da esperirsi mediante il canale del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (MEPA), per l'affidamento del "Servizio di manutenzione programmata ordinaria e riparativa degli impianti elettrici della sede di Cuneo del CSI-Piemonte" per un periodo di 24 mesi.

#### PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione del servizio in oggetto, individua le seguenti voci:

##### A) Importo servizi oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta per servizio di manutenzione programmata ordinaria	Euro 1.400,00
A2	Importo massimo di spesa per interventi riparativi	Euro 1.718,00
	<b>Totale A</b>	<b>Euro 3.118,00</b>

##### B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 68,00
	<b>Totale B</b>	<b>Euro 68,00</b>

	<b>Totale A + B</b>	<b>Euro 3.186,00</b>
--	---------------------	----------------------

##### C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC ( <i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i> )	Euro 0,00
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA (al 22%) di A)	Euro 685,96
C3	IVA (al 22%) di B)	Euro 14,96
	<b>Totale C</b>	<b>Euro 700,92</b>

	<b>Totale A + B + C</b>	<b>Euro 3.886,92</b>
--	-------------------------	----------------------

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 3.186,00 (oltre oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

## **DURATA**

Il servizio di manutenzione programmata ordinaria e riparativa degli impianti elettrici della sede di Cuneo del CSI-Piemonte dovrà essere erogato per un periodo di 24 (ventiquattro) mesi a decorrere dalla data di stipula del Contratto.

## **TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'acquisizione sarà gestita, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite affidamento diretto previa indagine di mercato tra Operatori Economici qualificati, da esperirsi mediante il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA), applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

## **ELENCO FORNITORI DA INVITARE**

Alla luce delle valutazioni di cui al documento "Elenco Operatori Economici da invitare" (Allegato 2), verranno invitati a presentare offerta tutti gli Operatori Economici abilitati al sistema MEPA e qualificati al bando "Elettrici 105 – Servizi di manutenzione degli impianti elettrici" (rif. CPV 50711000-2).

## **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Visto il Provvedimento di nomina assunto dal Direttore Generale il 31 marzo 2016 - in esecuzione della decisione assunta dal Consiglio di Amministrazione del 26 gennaio 2016 - il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura è Giorgio Golzio - Direzione Facility Management.

Considerato quanto sopra descritto, il Direttore Amministrazione Approvvigionamenti:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, l'espletamento dell'indagine di mercato, da esperirsi tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. "Procedura di acquisto tramite RDO aggiudicata al prezzo più basso"), per l'affidamento del "Servizio di manutenzione programmata ordinaria e riparativa degli impianti elettrici della sede di Cuneo del CSI-Piemonte", per un periodo di 24 mesi a decorrere dalla stipula del Contratto, per un importo complessivo pari a Euro 3.118,00 (tremilacentodiciotto/00) (oltre oneri di legge).

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 68,00 (sessantotto/00) (oltre oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva l'Elenco degli Operatori Economici da invitare;

- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato Tecnico, Condizioni Particolari di Contratto e relativi allegati.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Direzione Facility Management (Allegato 1)
- Elenco Operatori Economici da invitare (Allegato 2)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato Tecnico, Condizioni Particolari di Contratto e relativi allegati (Allegato 3)

Torino, 23 MAGGIO 2017

Il Direttore Amministrazione e  
~~Approvvigionamenti~~

FIRMATO IN ORIGINALE

(Franco Ferrara)



<i>RdA</i>	<i>WBS</i>	<i>Codice MaterialeCSI</i>
2017000156	M12-SSGN	50710000-5-000

## MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

### SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA ORDINARIA E RIPARATIVA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA SEDE DI CUNEO DEL CSI-PIEMONTE

#### 1. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Il CSI-Piemonte ha la responsabilità della conduzione e della manutenzione degli impianti elettrici, termici e di condizionamento, idrici, di elevazione, ecc., di tutte le proprie Sedi.

Allo stato attuale occorre attivare il "Servizio di manutenzione programmata ordinaria e riparativa degli impianti elettrici, ubicati presso la sede del CSI-Piemonte in C.so Nizza 5, a Cuneo", erogato fino al 14/03/2017 dall'IMPRESA INDIVIDUALE MARCHISIO IVO.

#### 2. Oggetto

Il presente affidamento ha ad oggetto il Servizio di manutenzione biennale degli impianti elettrici ubicati presso la sede del CSI-Piemonte di Cuneo, in c.so Nizza 5 comprensivo di interventi riparativi a richiesta, esclusi dal servizio di manutenzione ordinaria.

In particolare, gli interventi riparativi dovranno essere eseguiti dal Fornitore soltanto dopo specifica approvazione dell'Ufficio Tecnico del CSI-Piemonte entro il 1° giorno lavorativo successivo alla chiamata oppure entro due ore dal ricevimento della segnalazione in caso di interventi urgenti.

Il servizio di manutenzione ha **durata di 24 mesi** a decorrere dalla data della stipula del contratto e dovrà essere svolto in conformità con quanto dettagliato nel documento Norme Tecniche

#### 3. Disponibilità di spesa prevista

Per il servizio di manutenzione oggetto di affidamento si stima un importo complessivo pari a 3.186,00 Euro (oltre oneri di legge, inclusi gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso) così suddiviso:

- Euro 1.400,00 per canone biennale per la manutenzione ordinaria;
- Euro 1.718,00 per un importo massimo di spesa (a consumo), calcolati sul biennio, per interventi riparativi autorizzati dall'Ufficio Tecnico;
- Euro 68,00 per oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

L'importo a base d'asta per il Servizio di manutenzione biennale ordinaria è stato definito sulla base dell'importo del contratto precedente.

L'importo massimo di spesa per gli interventi di riparazione è stato definito sulla base del fabbisogno stimato per il periodo del presente affidamento.

**4. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino e catalogo MEPA.**

Relativamente alla tipologia di servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Il riscontro, alla data del 21 marzo 2017, è risultato negativo.

Infine, per quanto concerne il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)", dalla consultazione del catalogo pubblicato nel relativo portale ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)), risulta presente il bando "Elettrici105 - Servizi di manutenzione degli impianti elettrici".

Configurandosi il presente affidamento come servizio riconducibile al bando sopra citato, risulta possibile l'attivazione di una RdO tramite MEPA.

**5. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013**

N.A.

**6. Giustificazione della richiesta**

Alla luce di quanto sopra esposto, vista la normativa in materia di appalti pubblici, si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto, da aggiudicare applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Torino, 8 maggio 2017

FIRMATO IN ORIGINALE

Bruno Orifalco  
(Ufficio Tecnico)

FIRMATO IN ORIGINALE

Giorgio Osvaldo Golzio  
(Direzione Facility Management)

*Riservato Direzione Amministrazione e Approvvigionamenti*

<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Visto attestante l'avvenuta verifica in ordine all'esistenza o meno di Convenzioni o Accordi Quadro stipulati da Consip S.p.A., Centrali di Committenza regionali o altri Soggetti Aggregatori ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 496 e 498, della Legge 208/2015 e s.m.i., nonché in ordine all'esistenza o meno del metaprodotto oggetto di appalto sul MEPA (Rif. Paragrafo 4)</p>	<p>Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle)</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Visto attestante la coerenza del presente approvvigionamento con la "Pianificazione aziendale" (per appalto di importo uguale/superiore a 40.000,00 Euro)</p>	<p><b>FIRMATO IN ORIGINALE</b></p> <p>Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle)</p>
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Visto attestante l'adeguatezza della base d'asta/dell'importo massimo spendibile</p>	<p>Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle)</p> <p><b>FIRMATO IN ORIGINALE</b></p>





**SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA  
ORDINARIA E RIPARATIVA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA  
SEDE DI CUNEO DEL CSI-PIEMONTE**

**ELENCO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE**

La Direzione Facility Management evidenzia la necessità di acquisire il Servizio di Manutenzione programmata ordinaria e riparativa degli impianti elettrici della sede di Cuneo del Csi Piemonte.

Per reperire operatori economici che svolgano il Servizio richiesto, e per massimizzare le potenzialità di risparmio offerte dal "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione", si propone di inoltrare l'invito a tutte le società abilitate al Bando "Elettrici105 - CPV 50711000-2 - Servizio di Manutenzione degli impianti elettrici".

Torino, 16 MAGGIO 2017

FIRMATO IN ORIGINALE

Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori  
(Enrica Valle)

