



PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI GRUPPI FRIGORIFERI SITI PRESSO IL DISASTER RECOVERY DI VERCELLI

(IM17_44_MEPA)

PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento", ai sensi D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (c.d. Codice dei Contratti Pubblici), si rende necessario procedere con l'espletamento di un'indagine di mercato, da esperirsi mediante il canale del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (MEPA), per l'affidamento del servizio di "Manutenzione dei gruppi frigoriferi siti presso il Disaster Recovery di Vercelli" per un periodo di 24 mesi a decorrere dal 1° agosto 2017.

PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione del servizio in oggetto, individua le seguenti voci:

A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta per manutenzione programmata ordinaria	Euro 3.000,00
A2	Importo a base d'asta per servizio di reperibilità H24	Euro 5.880,00
A3	Importo massimo di spesa per interventi riparativi	Euro 8.760,00
	Totale A	Euro 17.640,00

B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 360,00
	Totale B	Euro 360,00

	Totale A + B	Euro 18.000,00
--	---------------------	-----------------------

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (<i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i>)	Euro 0,00
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA (al 22%) di A)	Euro 3.880,80
C3	IVA (al 22%) di B)	Euro 79,20
	Totale C	Euro 3.960,00

	Totale A + B + C	Euro 21.960,00
--	-------------------------	-----------------------

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 18.000,00 (oltre oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri

derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

DURATA

Il servizio di manutenzione dei gruppi frigoriferi siti presso il Disaster Recovery di Vercelli dovrà essere erogato nel periodo dal 1° agosto 2017 al 31 luglio 2019.

TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'acquisizione sarà gestita, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite affidamento diretto previa indagine di mercato tra Operatori Economici qualificati, da esperirsi mediante il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA), applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

ELENCO FORNITORI DA INVITARE

Alla luce delle valutazioni di cui al documento "Elenco Fornitori da invitare" (Allegato 2), verranno invitati a presentare offerta tutti gli Operatori Economici abilitati al sistema MEPA e qualificati al bando "Termoidraulici – Conduzione e Manutenzione degli Impianti Termoidraulici e di Condizionamento – Servizio di manutenzione impianti – CPV 50700000-2 – Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e di produzione combinata (Riscaldamento e Condizionamento)".

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il Provvedimento di nomina assunto dal Direttore Generale il 31 marzo 2016 - in esecuzione della decisione assunta dal Consiglio di Amministrazione del 26 gennaio 2016 - il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura è Giorgio Golzio - Direzione Facility Management.

Considerato quanto sopra descritto, il Direttore Amministrazione Approvvigionamenti:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, l'espletamento dell'indagine di mercato, da esperirsi tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. "Procedura di acquisto tramite RDO aggiudicata al prezzo più basso"), per l'affidamento del servizio di "Manutenzione dei gruppi frigoriferi siti presso il Disaster Recovery di Vercelli", per il periodo dal 1° agosto 2017 al 31 luglio 2019, per un importo complessivo pari a Euro 17.640,00 (diciassettemilaseicentoquaranta/00) (oltre oneri di legge).

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 360,00 (trecentosessanta/00) (oltre oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva l'Elenco dei Fornitori da invitare;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Norme Tecniche, Condizioni Particolari di Contratto e relativi allegati.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Direzione Facility Management (Allegato 1)
- Elenco Fornitori da invitare (Allegato 2)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Norme Tecniche, Condizioni Particolari di Contratto e relativi allegati (Allegato 3)

Torino, 12 LUGLIO 2017

Il Direttore Amministrazione e
Approvvigionamenti

FIRMATO IN ORIGINALE

(Franco Ferrara)

<i>RdA</i>	<i>WBS</i>	<i>Codice MaterialeCSI</i>
2017000285	G15-2101-PRG1	50730000-1-000

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO**SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI GRUPPI FRIGORIFERI
SITI PRESSO IL
DISASTER RECOVERY DI VERCELLI****1. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento**

Gli impianti in uso presso il sito di Disaster Recovery del CSI Piemonte di Via Restano, 3 a Vercelli devono essere sottoposti ad opportuni controlli ed ispezioni volte ad accertarne lo stato di funzionamento, nonché a revisioni periodiche atte a correggere eventuali anomalie.

In particolare, si rende necessario provvedere alla manutenzione dei due gruppi frigoriferi dell'impianto di condizionamento.

Allo stato attuale, il servizio di manutenzione in oggetto viene effettuato dalla società Lombardi Services S.r.l. nell'ambito del Contratto d'appalto in scadenza al 31 luglio 2017 (rif. Ordine CSI n. 2016000546).

Pertanto, al fine di garantire continuità nell'erogazione del servizio per ulteriori 24 mesi, si ritiene opportuno procedere, per la presente acquisizione, consultando il mercato secondo la normativa di riferimento.

2. Oggetto

Il presente affidamento ha ad oggetto:

- la manutenzione programmata di due gruppi frigoriferi AERMEC, modello NRL 0280 SE 04, consistente in 6 visite di manutenzione;
- la reperibilità telefonica H24, 7 giorni su 7;
- gli interventi riparativi, intesi come il complesso delle attività di riparazione a seguito di guasti o malfunzionamenti delle apparecchiature. Gli interventi correttivi saranno eseguiti soltanto su autorizzazione dell'Ufficio Tecnico del CSI-Piemonte a fronte del preventivo ricevuto dal fornitore.

Il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria avrà durata di 24 mesi a decorrere dal °1 agosto 2017.

3. Disponibilità di spesa prevista

Per il servizio di manutenzione oggetto del presente affidamento si stima un importo complessivo pari ad Euro 18.000,00 (oltre oneri di legge, inclusi gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso), ed è così ripartito:

Descrizione	Importo stimato
Manutenzione programmata ordinaria biennale	€ 3.000,00
Canone biennale reperibilità H24	€ 5.880,00
Interventi correttivi "a misura": stima biennale	€ 8.760,00
Oneri sicurezza da interferenza (non soggetti a ribasso)	€ 360,00
	€ 18.000,00

L'importo a base d'asta per il servizio di manutenzione biennale ordinaria è stato definito sulla base dell'importo del contratto precedente.

L'importo massimo di spesa per gli interventi di riparazione è stato definito sulla base del fabbisogno stimato per il periodo del presente affidamento.

4. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino e catalogo MEPA

Relativamente alla tipologia di servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Il riscontro, alla data del 26 Giugno 2017, è risultato negativo.

Infine, per quanto concerne il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)", dalla consultazione del catalogo pubblicato nel relativo portale (www.acquistinretepa.it), risulta presente il bando "Termoidraulici - Conduzione e Manutenzione degli Impianti Termoidraulici e di Condizionamento-Servizi di Manutenzione Impianti - CPV 50700000-2 - Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e di produzione combinata (Riscaldamento e Condizionamento)".

Configurandosi il presente affidamento come servizio riconducibile al metaprodotto sopra citato, risulta possibile l'attivazione di una RdO tramite MEPA.

5. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

La manutenzione in oggetto rientra nel perimetro dei controlli ISO 27001:2013 in quanto è finalizzata alla garanzia di buon funzionamento dell'impianto di

condizionamento, componente essenziale tra i servizi di Facility Management certificati.

6. Conformità alle disposizioni ISO 50001:2011.

La manutenzione oggetto del presente approvvigionamento rientra nel perimetro di certificazione ISO 50001:2011. Pertanto, l'Appaltatore, nell'ambito delle prestazioni oggetto del presente affidamento, dovrà garantire di operare in conformità a tale norma.

7. Giustificazione della richiesta

Alla luce di quanto sopra esposto, vista la normativa in materia di appalti pubblici, si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto, da aggiudicare applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Torino, 5 luglio 2017

 Bruno Orifalco
 (Ufficio Tecnico)

FIRMATO IN ORIGINALE

 Giorgio Osvaldo Golzio
 (Direzione Facility Management)

Riservato Direzione Amministrazione e Approvvigionamenti

<input checked="" type="checkbox"/>	Visto attestante l'avvenuta verifica in ordine all'esistenza o meno di Convenzioni o Accordi Quadro stipulati da Consip S.p.A., Centrali di Committenza regionali o altri Soggetti Aggregatori ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 496 e 498, della Legge 208/2015 e s.m.i., nonché in ordine all'esistenza o meno del metaprodotto oggetto di appalto sul MEPA (Rif. Paragrafo 4)	Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle) FIRMATO IN ORIGINALE
<input type="checkbox"/>	Visto attestante la coerenza del presente approvvigionamento con la "Pianificazione aziendale" (per appalto di importo uguale/superiore a 40.000,00 Euro)	Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle)
<input checked="" type="checkbox"/>	Visto attestante l'adeguatezza della base d'asta/dell'importo massimo spendibile	Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle) FIRMATO IN ORIGINALE

**Servizio di manutenzione dei Gruppi Frigoriferi siti presso il Disaster Recovery di
Vercelli**

ELENCO FORNITORI DA INVITARE

La Direzione Facility Management evidenzia la necessità di acquisire il Servizio di manutenzione biennale delle batterie di accumulatori dei sistemi di continuità del CED primario del CSI-Piemonte).

Per reperire operatori economici che svolgano il Servizio richiesto, e per massimizzare le potenzialità di risparmio offerte dal "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione", si propone di inoltrare l'invito a tutte le società abilitate al Bando "Termoidraulici- Conduzione e Manutenzione degli Impianti Termoidraulici e di Condizionamento – Servizi di manutenzione Impianti - CPV 50700000-2- Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e di produzione combinata (Riscaldamento e Condizionamento)"

Torino, 7 LUGLIO 2017

FIRMATO IN ORIGINALE

Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori
(Enrica Valle)

