



## PROVVEDIMENTO

### AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA DELLE SEDI DEL CSI-PIEMONTE 2019-2021

(AD18\_097)

#### PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento", ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (cd. Codice dei Contratti Pubblici), si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico di "Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di manutenzione edile ed impiantistica delle sedi del CSI-Piemonte 2019-2021" a favore del P.I. Alessandro Destefanis, che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, nei termini di seguito specificati.

#### PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione del servizio in oggetto, individua le seguenti voci:

##### A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta per Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di manutenzione edile ed impiantistica delle sedi del CSI-Piemonte 2019-2021	Euro 38.419,23
<b>Totale A</b>		<b>Euro 38.419,23</b>

##### B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 475,00
<b>Totale B</b>		<b>Euro 475,00</b>

<b>Totale A + B</b>		<b>Euro 38.894,23</b>
---------------------	--	-----------------------

##### C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici)	Euro 0,00
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA (al 22%) di A)	Euro 8.452,23
C3	IVA (al 22%) di B)	Euro 104,50
C4	Oneri previdenziali (5%) di A)	Euro 1.920,96

C5	Oneri previdenziali (5%) di B)	Euro 23,75
	<b>Totale C</b>	<b>Euro 10.501,44</b>
	<b>Totale A + B + C</b>	<b>Euro 49.395,67</b>

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 38.894,23 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

L'importo di aggiudicazione del servizio in oggetto è pari a Euro 21.126,73 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro 475,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali).

### DURATA

Il presente incarico dovrà essere svolto nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione: entro 20 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto o dall'eventuale esecuzione anticipata dello stesso.
- Coordinamento della Sicurezza nell'Esecuzione: il tempo di esecuzione delle prestazioni coincide con il tempo di esecuzione dei lavori fissato in 36 mesi dalla data di consegna dei lavori. L'incarico si concluderà ad avvenuta stesura del Certificato di Regolare Esecuzione. Pertanto nella durata dell'incarico sono da intendersi compresi i tempi di eventuali proroghe nell'esecuzione dei lavori.

### TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procede con l'acquisizione tramite affidamento diretto a favore del P.I. Alessandro Destefanis che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, espletata dalla scrivente Amministrazione tra più Operatori Economici (Fornitori consultati: A3 Engineering S.r.l. – ICIS S.r.l. – Ing. Del Piano Antonio – P.I. Alessandro Destefanis – IEC S.r.l. – Arching S.r.l. – Impro S.r.l. – Ingegneri Associati Ing. Carmine Mancini, Ing. Antonio Palmieri – Dott. Ing. Giuseppe Briamonte – Costituendo RTP Ing. Marchetti Guido, Ing. Marchetti Nicola, Arch. Marcetti Alessandro; Fornitori partecipanti: Arching S.r.l. – P.I. Alessandro Destefanis).

Gli Operatori Economici consultati sono stati individuati dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nell'ambito dell'Elenco dei Professionisti del CSI-Piemonte (rif. Verbale del 6 febbraio 2018).

La documentazione relativa all'indagine di mercato citata è agli atti degli uffici competenti del CSI-Piemonte e non materialmente allegata al presente Provvedimento.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

## RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il Provvedimento di nomina assunto dal Direttore Generale il 31 marzo 2016 - in esecuzione della decisione assunta dal Consiglio di Amministrazione del 26 gennaio 2016 - il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura è Bruno Orifalco – Direzione Risorse Umane e Facility Management – Coordinatore Ufficio Tecnico.

Considerato quanto sopra descritto, il Direttore Amministrazione e Approvvigionamenti:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento dell'incarico di "Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di manutenzione edile ed impiantistica delle sedi del CSI-Piemonte 2019-2021" a favore del P.I. Alessandro Destefanis, per un importo complessivo pari a Euro 21.126,73 (ventunomilacentosettantasei/73) (oltre oneri di legge e oneri previdenziali).

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 475,00 (quattrocentosettantacinque/00) (oltre oneri di legge e oneri previdenziali), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato d'Oneri, Disciplinare di gara e relativi allegati.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Direzione Facility Management (Allegato 1)
- Capitolato d'Oneri, Disciplinare di gara e relativi allegati (Allegato 2)

Torino, 9 aprile 2018

Il Direttore Amministrazione e  
Approvvigionamenti

FIRMATO IN ORIGINALE

(Franco Ferrara)



<i>RdA</i>	<i>WBS</i>	<i>Codice Materiale CSI</i>
2018000031	M12-SSGN	45262700-8-017

## MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

### AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA DELLE SEDI DEL CSI-PIEMONTE 2019-2021"

#### 1. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Per l'individuazione di un nuovo Appaltatore cui affidare i lavori di manutenzione edile ed impiantistica (programmata, riparativa e su richiesta) delle sedi del CSI-Piemonte di Torino e Vercelli, incluse tutte le opere, le forniture e gli apprestamenti necessari all'esecuzione dei lavori, per un periodo di 36 mesi a decorrere dal 1° gennaio 2019, verrà espletata una gara aperta nazionale, previa predisposizione ed approvazione del relativo Progetto.

Le attività di Progettazione, Direzione Lavori e Validazione saranno svolte dal personale interno al CSI-Piemonte, mentre occorre affidare ad un Professionista esterno l'incarico per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed il Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione.

#### 2. Oggetto

Il presente affidamento ha ad oggetto l'incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori di "Manutenzione edile ed impiantistica delle sedi del CSI Piemonte 2019-2021".

Il presente incarico dovrà essere svolto nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione: entro 20 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto o dall'eventuale esecuzione anticipata dello stesso.

Il Professionista è tenuto alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione fossero riscontrate difformità o incompletezze.

- Coordinamento della Sicurezza nell'Esecuzione: il tempo di esecuzione delle prestazioni coincide con il tempo di esecuzione dei lavori fissato in 36 mesi

dalla data di consegna dei lavori. L'incarico si concluderà ad avvenuta stesura del Certificato di Regolare Esecuzione. Pertanto nella durata dell'incarico sono da intendersi compresi i tempi di eventuali proroghe nell'esecuzione dei lavori.

### 3. Spesa prevista

L'importo complessivo a base d'asta per l'incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione oggetto di affidamento è pari a Euro 38.419,23 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali), oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a Euro 475,00 (oltre oneri di legge ed oneri previdenziali).

Nel dettaglio:

- Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione: Euro 8.098,08 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali);
- Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: Euro 30.321,15 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali);
- oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso relativi al Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione: Euro 75,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali);
- oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso relativi al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: Euro 400,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali).

L'importo a base d'asta è stato calcolato secondo i criteri fissati dal D.M. 17/06/2016 (*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50 del 2016*).

### 4. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino e catalogo MEPA

Relativamente alla tipologia di servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Il riscontro, alla data del 28 febbraio 2018 è risultato negativo.

Infine, per quanto concerne il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (MEPA), dalla consultazione del catalogo pubblicato nel relativo portale ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)), non sono presenti bandi con o di Elenchi di Professionisti abilitati alla Progettazione, Direzione, Contabilità Lavori,

Coordinamento della Sicurezza e Verifica di Validazione del Progetto, come confermato anche dal Punto PA Consip.

**5. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013**

N.A.

**6. Conformità alle disposizioni ISO 50001:2011**

N.A.

**7. Giustificazione della richiesta**

Alla luce di quanto sopra esposto, in riferimento all'Elenco di Professionisti qualificati per l'affidamento di incarichi del CSI-Piemonte, vista la normativa in materia di appalti pubblici, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si richiede di procedere con l'approvvigionamento in oggetto, da aggiudicare applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Torino, 28 febbraio 2018

FIRMATO IN ORIGINALE

Bruno Orifalco  
(Ufficio Tecnico)

FIRMATO IN ORIGINALE

Giorgio Osvaldo Golzio  
(Direzione Facility Management)

*Riservato Direzione Amministrazione e Approvvigionamenti*

<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Visto attestante l'avvenuta verifica in ordine all'esistenza o meno di Convenzioni o Accordi Quadro stipulati da Consip S.p.A., Centrali di Committenza regionali o altri Soggetti Aggregatori ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 496 e 498, della Legge 208/2015 e s.m.i., nonché in ordine all'esistenza o meno del prodotto oggetto di appalto sul MEPA (Rif. Paragrafo 4)</p>	<p>Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle)</p> <p>FIRMATO IN ORIGINALE</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Visto attestante la coerenza del presente approvvigionamento con la "Pianificazione aziendale" (per appalto di importo uguale/superiore a 40.000,00 Euro)</p>	<p>Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle)</p>
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Visto attestante l'adeguatezza dell'importo</p>	<p>Responsabile Acquisti e Gestione Fornitori (Enrica Valle)</p> <p>FIRMATO IN ORIGINALE</p>

