



**PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE**

**AFFIDAMENTO DIRETTO  
DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA SISTEMISTICA DEI SISTEMI DI SICUREZZA  
ANTINTRUSIONE, ANTINCENDIO, CONTROLLO ACCESSI ED  
EVACUAZIONE INSTALLATI PRESSO LE SEDI DEL CSI-PIEMONTE E SITI  
WI-PIE  
(DB19\_113\_MEPA)**

**PREMESSE**

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento", ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (cd. Codice dei Contratti), si rende necessario procedere all'acquisizione del "Servizio di assistenza sistemistica dei sistemi di sicurezza antintrusione, antincendio, controllo accessi ed evacuazione installati presso le sedi del CSI-Piemonte e siti Wi-Pie", per il periodo dal 1° agosto 2019 al 31 luglio 2022, dalla società SAET IS S.r.l., nei termini di seguito specificati.

**PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO**

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione del servizio in oggetto, individua le seguenti voci:

**A) Importo servizio oggetto d'appalto**

A1	Importo a base d'asta per assistenza sistemi sicurezza da remoto - Sedi	Euro 18.000,00
A2	Importo a base d'asta per assistenza sistemi <i>on site</i> - Sedi	Euro 9.000,00
A3	Importo a base d'asta per assistenza sistemi sicurezza da remoto – Siti Wi-Pie	Euro 3.000,00
A4	Importo a base d'asta per assistenza sistemi <i>on site</i> - Siti Wi-Pie	Euro 4.500,00
A5	Importo massimo spendibile "a consumo" per interventi evolutivi e implementazioni su richiesta	Euro 23.820,00
	<b>Totale A</b>	<b>Euro 58.320,00</b>

**B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso**

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 180,00
	<b>Totale B</b>	<b>Euro 180,00</b>

	<b>Totale A + B</b>	<b>Euro 58.500,00</b>
--	---------------------	-----------------------

**C) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

C1	Spese per contributo ANAC ( <i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i> )	Euro 30,00
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA ( <i>al 22%</i> ) di A)	Euro 12.830,40
C3	IVA ( <i>al 22%</i> ) di B)	Euro 39,60



	<b>Totale C</b>	<b>Euro 12.900,00</b>
	<b>Totale A + B + C</b>	<b>Euro 71.400,00</b>

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 58.500,00 (oltre oneri di legge e spese per contributo ANAC), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

#### **DURATA**

Il servizio di assistenza sistemistica in oggetto dovrà essere erogato nel periodo dal 1° agosto 2019 al 31 luglio 2022.

#### **TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, e, in particolare, l'art. 63, comma 2, lett. b), punto 2), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procede mediante affidamento diretto alla società SAET IS S.r.l., in quanto unico fornitore in grado di erogare il servizio di assistenza sistemistica oggetto del presente appalto.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'acquisizione sarà gestita tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. "Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta").

#### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Vista la nomina dei RUP individuati nel "*Programma 2019-2020 degli acquisti di beni e servizi di importo superiore ad Euro 40.000,00*"<sup>1</sup>, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) di riferimento per la presente acquisizione è **Giorgio Golzio**, in qualità di Responsabile dell'Area "*Facility Management*" del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto, il Direttore Acquisti:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto del "Servizio di assistenza sistemistica dei sistemi di sicurezza antintrusione, antincendio, controllo accessi ed evacuazione installati presso le sedi del CSI-Piemonte e siti Wi-Pie" alla società SAET IS S.r.l., per il periodo dal 1° agosto 2019 al 31 luglio 2022, per un importo complessivo pari a Euro 58.320,00 (oltre oneri di legge e spese per contributo

---

<sup>1</sup> Approvato dal Consiglio di Amministrazione del 27 novembre 2018 e dall'Assemblea del CSI-Piemonte del 14 gennaio 2019

ANAC), da esperirsi tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. "Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta").

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 180,00 (oltre oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Norme Tecniche, Condizioni Particolari di Contratto e relativi allegati.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Direzione P.A. Digitale (Allegato 1)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Requisiti Tecnici, Condizioni Particolari di Contratto e relativi allegati (Allegato 2)

Torino, 30.07.2019

FIRMATO IN ORIGINALE

Il Direttore Acquisti  
(Paola Tavella)



<i>RdA</i>	<i>WBS</i>	<i>Codice Materiale CSI</i>	<i>CUI</i>	<i>Approvvigionamento continuativo</i>
2019000226	M12-SSGN S19-1065-SWPI	72260000-5-040	S01995120019201900056	SI

**MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO**
**AFFIDAMENTO DIRETTO**

**SERVIZIO DI ASSISTENZA SISTEMISTICA DEI SISTEMI DI SICUREZZA  
ANTINTRUSIONE, ANTINCENDIO, CONTROLLO ACCESSI ED  
EVACUAZIONE INSTALLATI PRESSO LE SEDI DEL CSI PIEMONTE E SITI  
WI-PIE**

**1. Oggetto**

Il presente affidamento ha ad oggetto il servizio di assistenza sistemistica del sistema di sicurezza GEMSS in versione 4.0 comprendente le seguenti attività – da remoto e/o *on-site* – per tutte le Sedi del CSI Piemonte e dei siti Wi-Pie:

- Gestione software delle centrali Allarmi antintrusione e antincendio delle Sedi in Torino (Corso Unione Sovietica, 216 e Corso Tazzoli, 215/15), Cuneo (Corso Nizza, 5) e Vercelli (Ced Secondario - Via Restano, 3) e siti Wi Pie di Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli;
- Gestione software delle Centrali Controllo accessi, comprensivo della gestione delle Timbrature per l'Ufficio Personale e rilievo Pasti Mensa Aziendale per le Sedi in Torino, Cuneo, Vercelli e siti Wi Pie, nonché della Sede di Novara e dei presidi di Corso Inghilterra, 8 e Corso Regina 153, in Torino;
- Assistenza Software Client di Supervisione Gemss per la Sorveglianza;
- Assistenza Software Client di Gestione Gemss per la Reception;
- Assistenza Software Server per la Gestione del server VM-SRVGEMSS2016;
- Assistenza Software Database SQL;
- Implementazione di nuove esigenze su richiesta (es. stampa diretta dei badge dalla Reception).

Il servizio in oggetto dovrà essere erogato nel periodo dal 1° agosto 2019 al 31 luglio 2022.

## 2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Per il monitoraggio e governo degli impianti di sicurezza antintrusione, antincendio e controllo accessi delle Sedi, nonché per il sistema di rilievo presenze del personale e delle mense, il CSI Piemonte si avvale di una piattaforma integrata software denominata GEMSS in versione 4.0 sviluppata e personalizzata dalla società SAET IS S.r.l., secondo le proprie esigenze (sedi CSI Piemonte) e quelle della Regione Piemonte (sedi Wi Pie).

Le motivazioni che giustificano la prosecuzione dell'utilizzo del sistema GEMSS sono contenute nel documento "Business Case semplificato" (Allegato A) redatto nel 2017 e tutt'ora valido in quanto non è variata la situazione di mercato e rimane stabile la quota annuale relativa all'assistenza sistemistica.

Si evidenzia inoltre l'esigenza di ulteriori implementazioni, quali ad esempio la stampa diretta dei badge dalla Reception.

Il servizio di assistenza sistemistica per la piattaforma Gemss 4.0 in oggetto viene erogato dalla società SAET IS S.r.l. nell'ambito del Contratto d'appalto in scadenza al 31 luglio 2019 (rif. AD17\_198\_MEPA).

In considerazione dei servizi in produzione per la Direzione Risorse Umane e Facility Management e per la Direzione Infrastrutture, attivi in modalità H24 365 gg l'anno, si conferma l'esigenza di garantire l'assistenza sistemistica per la piattaforma Gemss 4.0 per ulteriori 36 mesi.

Pertanto, si rende necessario formalizzare un affidamento diretto a favore della società SAET IS S.r.l. in qualità di produttrice dei dispositivi hardware che costituiscono il sistema GEMSS e ha inoltre sviluppato e licenziato il software integrato di controllo dei suddetti dispositivi per quanto riguarda antintrusione, antincendio, controllo accessi e Tvcc (Telecamera a circuito chiuso), nonché del sistema di rilievo timbratura del personale e della mensa, del quale il CSI Piemonte è proprietario dal 2006 per le licenze server e per n. 25 licenze client.

## 3. Spesa prevista

Per il servizio sopra descritto si prevede un importo complessivo pari a **Euro 58.320,00** (oltre oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a **Euro 180,00** (oltre oneri di legge), così ripartito:

- Importi a base d'asta:
  - Euro 18.000,00 per Assistenza sistemi sicurezza da remoto – Sedi;
  - Euro 9.000,00 per Assistenza sistemi on site – Sedi;
  - Euro 3.000,00 per Assistenza sistemi sicurezza da remoto – Siti Wi-Pie;
  - Euro 4.500,00 per Assistenza sistemi on site - Siti Wi-Pie;
- Importo massimo spendibile "a consumo":
  - Euro 23.820,00 per interventi evolutivi e implementazioni su richiesta;

L'importo a base d'asta per i servizi di assistenza sistemistica deriva dal corrispettivo definito nel contratto in scadenza, considerato il perimetro tecnico del presente appalto.

## Allegato 1

L'importo massimo spendibile per gli interventi evolutivi e implementazioni su richiesta è stato determinato sulla base del fabbisogno stimato per il periodo di riferimento, sulla base dello storico dei contratti precedenti.

### 4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale

L'importo di spesa previsto trova copertura economica all'interno del Budget della Direzione "Facility Management" e nelle CTE/PTE degli Enti Consorziati che utilizzano i servizi Wi Pie.

L'approvvigionamento in oggetto è contemplato nella "Programmazione Biennale degli acquisti di beni e Servizi 2019-2020", Allegato 3 al "Piano di attività 2019" del CSI-Piemonte<sup>1</sup>.

### 5. Istruttoria ex Legge 208/2015 e s.m.i.

La Legge 208/2015 del 28 dicembre 2015 e s.m.i. (nota anche come "Legge di Stabilità 2016"), in particolare all'art. 1, commi 512-516, pone in capo alle Pubbliche Amministrazioni ed alle società inserite nel conto economico consolidato della PA (c.d. "elenco ISTAT") l'obbligo di provvedere ai propri approvvigionamenti di beni e servizi informatici e di connettività esclusivamente tramite gli strumenti di acquisto e di negoziazione di Consip S.p.A. o dei "Soggetti Aggregatori", ivi comprese le Centrali di Committenza regionali, per i beni e i servizi disponibili presso gli stessi soggetti.

Il CSI-Piemonte, pur non rientrando, alla lettera, nelle categorie sopra citate, ha comunque conformato - in via prudenziale - il proprio iter autorizzativo per gli acquisti IT a quanto disposto dalla normativa sopra richiamata.

Poiché l'appalto in oggetto si configura come "acquisto IT", si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive, Accordi Quadro e/o strumenti analoghi nei cataloghi di Consip S.p.A. ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)), della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.) e del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino, che potessero soddisfare le esigenze cui l'appalto intende rispondere.

Il riscontro, alla data del 25 luglio 2019, è il seguente:

- sui cataloghi di SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione, Accordo Quadro e/o strumenti analoghi;
- per quanto concerne il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)", dalla consultazione del catalogo pubblicato nel relativo portale ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)), in particolare, è risultata presente la seguente iniziativa "Beni - informatica, elettronica, telecomunicazioni e macchine per ufficio" - "Manutenzione di software".

Configurandosi il presente affidamento come servizio riconducibile al prodotto sopra citato, risulta possibile la gestione dell'affidamento tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. "Procedura di

---

<sup>1</sup> Approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 27 novembre 2018 e dall'Assemblea degli Enti Consorziati del CSI-Piemonte in data 14 gennaio 2019

acquisto tramite Trattativa diretta”) e, pertanto, l’approvvigionamento in oggetto rientra nella fattispecie di cui all’art. 1, comma 512, della Legge 208/2015 e s.m.i.

**6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013**

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 27001:2013.

**7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2011**

Il presente approvvigionamento non rientra nell’ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 50001:2011.

**8. Conformità alle disposizioni BS OHSAS 18001:2007**

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni BS OHSAS 18001:2007 e non richiede verifica preventiva di conformità da parte del Servizio Prevenzione e Protezione del CSI-Piemonte.

**9. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali**

Il presente approvvigionamento rientra nell’ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

**10. Modalità di approvvigionamento**

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il “Regolamento in materia di approvvigionamenti” del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, e in particolare l’art. 63, comma 2, lett. b), punto 2), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si richiede di procedere mediante affidamento diretto alla società SAET IS S.r.l., in quanto unico fornitore in grado di erogare il servizio di assistenza sistemistica oggetto del presente appalto.

Torino, 25 luglio 2019

Si allega:

- “Business Case Semplificato”

(Allegato A)

Responsabile Servizi Generali  
(Carlo Garzero)

Il RUP  
Direzione Facility Management  
(Giorgio Osvaldo Golzio)

Responsabile Acquisti Servizi professionali  
e facility management  
(Enrica Valle)

\_\_\_\_\_

FIRMATO IN ORIGINALE
----------------------

FIRMATO IN ORIGINALE
----------------------