



PROVVEDIMENTO
AFFIDAMENTO DIRETTO
DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE LICENZE DEL SOFTWARE
ARCHIBUS
(ES18_301_MEPa)

PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento", ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (cd. Codice dei Contratti Pubblici), si rende necessario procedere all'acquisizione del "Servizio di manutenzione delle licenze del software Archibus" per l'anno 2019 dalla società Synthesis3 S.r.l., che ha presentato offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, nei termini di seguito specificati.

PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione del servizio in oggetto, individua le seguenti voci:

A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta per servizio di manutenzione delle licenze del software Archibus	Euro 24.000,00
	Totale A	Euro 24.000,00

B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 0,00
	Totale B	Euro 0,00

	Totale A + B	Euro 24.000,00
--	---------------------	-----------------------

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (<i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i>)	Euro 0,00
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA (al 22%) di A)	Euro 5.280,00
C3	IVA (al 22%) di B)	Euro 0,00
	Totale C	Euro 5.280,00

	Totale A + B + C	Euro 29.280,00
--	-------------------------	-----------------------

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 24.000,00 (oltre oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

L'importo di aggiudicazione del servizio in oggetto è pari a Euro 23.890,00 (oltre oneri di legge e oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro zero).

DURATA

Il servizio di manutenzione delle licenze del software Archibus deve essere erogato nel periodo dal 1° gennaio 2019 al 31 dicembre 2019.

TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Visti il "Regolamento in materia di approvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procede con l'acquisizione tramite affidamento diretto a favore della società Synthesis3 S.r.l. che ha presentato offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, espletata dalla scrivente Amministrazione tra più Operatori Economici (Fornitori consultati: EFM S.r.l. – Synthesis3 S.r.l.; Fornitore partecipante: Synthesis3 S.r.l.).

I Fornitori consultati sono i rivenditori Archibus abilitati sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) al "Bando per i prestatori di servizi alle Pubbliche Amministrazioni", nella categoria "Servizi per l'Information & Communication Technology".

La documentazione relativa all'indagine di mercato citata è agli atti degli uffici competenti del CSI-Piemonte e non materialmente allegata al presente Provvedimento.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'acquisizione sarà gestita tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. "Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta").

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura, nominato dal Direttore Generale, è Franco Gola, in qualità di Direttore della Direzione "P.A. Digitale" del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto e che, alla data odierna, il relativo affidamento non risulta ancora formalizzato ma che tuttavia – sulla base della trattativa intercorsa con il Fornitore - l'incontro delle volontà delle Parti può dirsi concluso sia sotto il profilo tecnico che economico, il Direttore Acquisti:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto per l'acquisizione del "Servizio di manutenzione delle licenze del software Archibus" dalla società Synthesis3 S.r.l., per il periodo dal 1° gennaio 2019 al 31 dicembre 2019, per un importo pari a Euro 23.890,00 (ventitremilaottocentonovanta/00) (oltre oneri di legge), da esperirsi tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. "Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta").

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro zero (oltre oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Condizioni Particolari di Contratto e relativi allegati.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento (Allegato 1)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Condizioni Particolari di Contratto e relativi allegati (Allegato 2)

Torino, 14 MARZO 2019

FIRMATO IN ORIGINALE

Il Direttore Acquisti
(Paola Tavella)

<i>RdA</i>	<i>WBS</i>	<i>Codice Materiale CSI</i>	<i>CUI</i>	<i>Approvvigionamento continuativo</i>
2018000511	G17-2041-FMPI	72267000-4-006	N.A.	SI

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

**AFFIDAMENTO DIRETTO PER
IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE LICENZE DEL SOFTWARE
ARCHIBUS®**

1. Oggetto

Oggetto del presente affidamento il servizio ASSP (*Annual Software Subscription Program*) per il periodo dal 01/01/2019 al 31/12/2019 delle seguenti licenze Archibus® attualmente in uso presso il CSI Piemonte e gli Enti Consorziati.

Descrizione	Quantità
Web Central Core Program	7
Bundled Package - Portfolio Management + Lease Administration	1
Bundled Package - Space Management	1
Asset Portal	1
Bundled Package - On Demand Work + Preventive Maintenance	1
Reservations	1
Energy Management for up to 250 Concurrent Users	1
Smart Client Extension for AutoCAD	11
ARCHIBUS Performance Metrics Framework (for up to 250 Users)	1
ACPs - 250 Concurrent User Package	1
Enterprise Move Management	1
Service Desk	1
ARCHIBUS Mobile Framework (for up to 250 Users)	1
Fleet Management	1

Nello specifico la distribuzione dei moduli Smart Client rispetto alle linee Cliente è riportata nella seguente tabella:

ENTE CLIENTE	Num. Smart Client
CITTA' DI TORINO	2
REGIONE PIEMONTE	2
CITTA' METROPOLITANA TO	1
POLITO	4
PICCOLI ENTI (CSI+AIPO ...)	2
	11

2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Lo scopo del presente affidamento è quello di acquisire il servizio di manutenzione delle licenze del software Archibus® in uso al CSI-Piemonte (di seguito indicato anche come "CSI") per garantire in continuità l'erogazione del servizio di Facility Management agli Enti Clienti.

Nel 2004 il CSI Piemonte, a seguito di un'indagine sui bisogni dei propri Enti Clienti in tema di Facility Management, ha bandito una gara di appalto per l'acquisizione, l'installazione e la personalizzazione di un prodotto di gestione patrimoniale.

Il prodotto che è stato selezionato a seguito della *software selection* che ha preceduto la gara è stato Archibus®, realizzato dall'omonima società americana.

Attualmente sono in uso applicativi basati sul prodotto Archibus® per la Città di Torino, per l'Agenzia Regionale per il fiume Po (AIPO), per la Regione Piemonte, per la Città Metropolitana di Torino e per il CSI-Piemonte stesso.

Nel corso del 2016 il CSI-Piemonte ha rilasciato in esercizio la piattaforma applicativa "Factotum" basata sul prodotto Archibus® per la Città di Torino ed ha intrapreso la realizzazione di una soluzione analoga per la Città Metropolitana di Torino e per la Regione Piemonte con l'intento di rendere operative tali soluzioni nel corso del 2017.

In occasione di questi sviluppi, il CSI ha deciso di rivedere complessivamente la configurazione delle licenze Archibus® in uso, per renderla più confacente alle esigenze di un piano di *roll-out* sugli Enti Clienti sempre più impegnativo.

In particolare si è reso necessario:

- razionalizzare l'uso degli utenti a propria disposizione, suddividendoli in slot dedicati ai singoli Enti Clienti;
- dismettere i moduli licenziati non più di interesse;
- ampliare la disponibilità di alcuni moduli potenzialmente di interesse per gli Enti Clienti.

La suddivisione degli utenti in *slot* dedicati ha favorito la realizzazione di filiere infrastrutturali ed applicative dedicate (ogni *slot* di licenze è stato installato su un *application server* distinto).

Attualmente il CSI-Piemonte dispone di una licenza "Web Central Core" dedicata (identificata come *Master Licence*), cui fanno riferimento le "sotto-licenze" (una per ciascun Ente Consorziato del CSI-Piemonte), attivate a seguito della formalizzazione dell'*Annual Software Subscription Program* (di seguito anche "ASSP") per il 2017. In questo modo le esigenze del CSI Piemonte sono state allineate alle policy di licenza di Archibus®.

Tale nuova configurazione ha dato diritto al CSI-Piemonte di ottenere, per il tramite dell'appaltatore del contratto per il "Servizio di Manutenzione delle licenze del software Archibus®", le nuove versioni del *software* e le eventuali *patch* disponibili nel periodo di vigenza contrattuale.

A seguito della sottoscrizione dell'“ASSP” e dell'attivazione delle “sotto-licenze”, il CSI Piemonte, al fine di ottemperare più compiutamente alle attuali e future esigenze dei fruitori della piattaforma “FactotuM”, ha effettuato la necessaria operazione di “cross change” dei moduli Archibus® in uso (dismissione dei moduli non più significativi e contestuale sostituzione con nuovi moduli di maggiore interesse per gli Enti Clienti).

Nel corso del 2018 l'analisi per processi effettuata presso gli Enti utilizzatori della piattaforma applicativa “FactotuM” ha evidenziato la necessità di rafforzare la diffusione e l'utilizzo del modulo relativo alla gestione degli spazi e di gestire le auto di servizio degli Enti.

Pertanto, confermandosi il prodotto Archibus® quale soluzione più conveniente e compatibile con i vincoli tecnici ed economici del Consorzio e degli Enti Clienti¹, si è reso necessario procedere con l'acquisizione di 3 ulteriori licenze del modulo “Smart Client” - da assegnare al Politecnico di Torino - da utilizzare per la gestione degli spazi e con l'attivazione, per ciascun Ente Cliente, di una licenza del modulo “Fleet Management” del prodotto Archibus® per la gestione delle auto aziendali, mediante affidamento diretto alla società Synthesis3 S.r.l. (rif. DC18_279_MEPA).

Tutto quanto sopra premesso, al fine di mantenere costantemente aggiornato l'intero parco licenze in uso al Consorzio e agli Enti Clienti occorre quindi attivare il servizio di *Annual Software Subscription Program* per l'anno 2019.

3. Spesa prevista

Per il servizio di manutenzione software in oggetto si prevede un importo a base d'asta pari a **Euro 24.000,00** (oltre oneri di legge, inclusi oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenze pari a Euro zero).

L'importo a base d'asta è stato definito sulla base dell'importo del precedente contratto, opportunamente rivalutato sulla base dei moduli acquistati nel corso del 2018.

Si evidenzia nel seguito il riepilogo dei costi sostenuti negli anni precedenti per le licenze Archibus® in uso presso il CSI-Piemonte:

	ANNO 2016	ANNO 2017	ANNO 2018
Servizio di manutenzione annuale	€ 17.423,00	€ 17.412,24	€ 21.000,00
Riattivazione licenze e Cross Change		€ 24.988,75	-
Acquisizione nuovi moduli			€ 21.100,00
Totale	€ 17.423,00	€ 42.400,99	€ 42.100,00

¹ Rif. Business Case “Archibus” del 01/08/2018

4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale

L'importo di spesa previsto trova copertura economica all'interno della previsione di Budget per l'anno 2019 della Direzione Sviluppo e Gestione Soluzioni e Prodotti (rif. "Gestione Piattaforma Applicativa *Factotum*").

5. Istruttoria ex Legge 208/2015 e s.m.i.

La Legge 208/2015 del 28 dicembre 2015 e s.m.i. (nota anche come "Legge di Stabilità 2016"), in particolare all'art. 1, commi 512-516, pone in capo alle Pubbliche Amministrazioni ed alle società inserite nel conto economico consolidato della PA (c.d. "elenco ISTAT") l'obbligo di provvedere ai propri approvvigionamenti di beni e servizi informatici e di connettività esclusivamente tramite gli strumenti di acquisto e di negoziazione di Consip S.p.A. o dei Soggetti Aggregatori, ivi comprese le Centrali di Committenza regionali, per i beni e servizi disponibili presso gli stessi Soggetti Aggregatori.

Il CSI-Piemonte, pur non rientrando, alla lettera, nelle categorie sopra citate, ha conformato in via prudenziale il proprio iter autorizzativo per gli "acquisti IT" a quanto disposto dall'art. 1, commi da 512 a 516, della Legge n. 208/2015 e s.m.i.

Poiché l'appalto in questione si configura come "acquisto IT", si è quindi proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive, Accordi Quadro e/o strumenti analoghi nei cataloghi di Consip S.p.A., della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.) e del Soggetto Aggregatore Città Metropolitana di Torino, che potessero soddisfare le esigenze cui l'appalto intende rispondere.

Alla data del 18 dicembre 2018, il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o strumento analogo avente ad oggetto il servizio di *Annual Software Subscription Program* delle licenze Archibus;
- per quanto concerne, invece, il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)", dalla consultazione del "Bando per l'abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione", nell'ambito della categoria "Servizi per l'Information & Communication Technology" risulta disponibile il "Servizio di manutenzione software".

Configurandosi il presente affidamento come riconducibile al servizio sopra citato, risulta possibile la gestione dell'affidamento tramite il canale Consip MEPA e pertanto esso rientra nella fattispecie di cui all'art. 1, comma 512 della Legge 208/2015 e s.m.i..

6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2011

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 50001:2011.

8. Conformità alle disposizioni BS OHSAS 18001:2007

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni BS OHSAS 18001:2007 e non richiede verifica preventiva di conformità da parte del Servizio Prevenzione e Protezione del CSI-Piemonte.

9. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

10. Modalità di approvvigionamento

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto, da aggiudicare applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. sulla base della comparazione dei preventivi.

Torino, 18 dicembre 2018

Il RUP
Direzione Sviluppo e Gestione Soluzioni e Prodotti
(Ennio Caggiati)

FIRMATO IN ORIGINALE

Responsabile Acquisti Beni e Servizi ICT
(Barbara Gallizia)

FIRMATO IN ORIGINALE

