

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
DEL 12 NOVEMBRE 2019**

**PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA EUROPEA  
PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI FOTINTERPRETAZIONE  
PER IL SISTEMA INFORMATIVO GESTIONALE AGRICOLO PIEMONTESE (SIAP) E  
SERVIZI CORRELATI**

Visto che:

- nella seduta del 18 giugno 2019 il Consiglio di Amministrazione approvava l'**indizione della Gara Europea<sup>1</sup> per l'acquisizione del servizio di fotointerpretazione per il sistema informativo gestionale agricolo piemontese (SIAP)**, nonché dei servizi professionali correlati a supporto della gestione degli incontri in contraddittorio e sopralluogo in campo, da espletarsi tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"<sup>2</sup>, al fine di garantire la continuità dei servizi di fotointerpretazione, di supporto alla gestione degli incontri in contraddittorio e di sopralluogo in campo erogati dal CSI-Piemonte a favore della Regione Piemonte – Direzione Agricoltura;
- i documenti di gara, approvati dal Direttore Generale con provvedimento del 10 luglio 2019, venivano pubblicati, ai sensi di legge, mediante la piattaforma telematica Sintel sul portale <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>;
- l'aggiudicazione della procedura era prevista, in base al **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa<sup>3</sup>**, secondo la seguente articolazione:

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| <b>Valutazione tecnica</b>   | Max 70 punti/100 |
| <b>Valutazione economica</b> | Max 30 punti/100 |

- il **Contratto** che verrà stipulato in esito all'aggiudicazione della procedura, avrà decorrenza dalla stipula o, in caso di motivata urgenza<sup>4</sup>, dall'eventuale esecuzione anticipata dello stesso e avrà **una durata di 12 mesi**;
- il Consorzio si riserva altresì la **possibilità di rinnovare il contratto, per un periodo di ulteriori 12 mesi**, derivante dalla procedura in oggetto, con facoltà, per il CSI stesso, di rinegoziare, in senso migliorativo per quest'ultimo, patti e condizioni, anche economiche;
- l'**importo complessivo posto a base di gara era pari a Euro 151.715,00** (oltre oneri di legge, contributo A.N.AC., spese per pubblicità, spese per eventuale Commissione di gara esterna e oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, pari a Euro 2.500,00, oltre oneri di legge);
- l'**importo massimo stimato per l'opzione di rinnovo era pari a Euro 151.715,00** (oltre oneri di legge e oneri per la sicurezza derivanti da interferenza pari a Euro 2.400,00, oltre oneri di legge);

<sup>1</sup> ai sensi degli artt. 60 e 58 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

<sup>2</sup> ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i. accessibile all'indirizzo internet: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)

<sup>3</sup> ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

<sup>4</sup> Ai sensi dell'art. 32, comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte - fissato per le ore 12:00 del giorno 16 settembre 2019 -, **pervenivano n. 2 plichi virtuali** da parte dei seguenti operatori economici:
  - ✓ Consorzio Stabile Arcodrea Engineering Società Consortile a r.l.
  - ✓ RTI Eco s.r.l./ Cerere s.r.l.
- nel corso della seduta pubblica del 17 settembre 2019 il Responsabile Unico del Procedimento (di seguito anche RUP) procedeva - al fine di appurarne la correttezza e la completezza - a verificare la **documentazione amministrativa e disponeva l'avvio del sub-procedimento di soccorso istruttorio - ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - nei confronti di entrambi i concorrenti**, la cui documentazione presentava irregolarità sanabili ai sensi della norma citata;
- nel corso della seduta riservata del 24 settembre 2019, il RUP, esaminata la documentazione integrativa presentata dai concorrenti nei termini assegnati, la riteneva conforme alle previsioni di cui al "Capitolato Speciale d'Appalto – Bando di Gara" ed alla richiesta di regolarizzazione avanzata nell'ambito del sub-procedimento di soccorso istruttorio e, pertanto, **dichiarava entrambi i concorrenti ammessi alle successive fasi di gara**;
- nel corso della seduta pubblica del 26 settembre 2019, la **Commissione giudicatrice**, nominata con provvedimento del Direttore Generale del 17 settembre 2019, **procedeva all'apertura della busta virtuale contenente le offerte tecniche** presentate dai suddetti concorrenti e provvedeva ad una verifica meramente formale delle medesime;
- nel corso della seduta riservata del 22 ottobre 2019, la Commissione giudicatrice procedeva alla condivisione della valutazione delle offerte tecniche presentate da ciascun concorrente;
- nel corso della seduta pubblica del 24 ottobre 2019, la **Commissione giudicatrice**, dopo aver **comunicato l'esito della valutazione delle offerte tecniche** presentate ed i relativi punteggi attribuiti, **procedeva all'apertura delle offerte economiche** presentate, **determinando la seguente graduatoria provvisoria**:

| Concorrente  | Valore complessivo dell'offerta | Punteggio tecnico | Punteggio economico | Punteggio complessivo |
|--|---------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------|
| Consorzio Stabile Arcodrea Engineering Società Consortile a r.l. | Euro 121.854,60                 | 54,00             | 23,82               | 77,82                 |
| RTI Eco s.r.l./ Cerere s.r.l.                                    | Euro 113.895,00                 | 35,00             | 30,00               | 65,00                 |

- in esito alla medesima seduta, la Commissione giudicatrice, preso atto del fatto che - essendo state presentate due offerte - non risultava applicabile la norma di cui all'art. 97 c.3 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. relativa alla anomalia dell'offerta **dichiarava la proposta**

**di aggiudicazione a favore del concorrente primo in graduatoria Consorzio Stabile Arcodrea Engineering Società Consortile a r.l.;**

- **allo stato attuale sono stati avviati i controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale<sup>5</sup> in capo al concorrente primo in graduatoria Consorzio Stabile Arcodrea Engineering Società Consortile a r.l., che non risultano ancora conclusi** in quanto non sono pervenuti tutti i riscontri da parte dei competenti Enti certificatori;
- **al fine di avviare quanto prima le attività preliminari alla stipula del Contratto d'appalto e al conseguente avvio delle attività oggetto del presente appalto, si rende necessario procedere con l'aggiudicazione in oggetto, che diverrà efficace solo a fronte del positivo esito dei suddetti controlli di legge.**

Tutto ciò premesso e considerato che:

- al fine di verificare il possesso dei requisiti di ordine generale in capo al concorrente primo in graduatoria Consorzio Stabile Arcodrea Engineering Società Consortile a r.l., sono stati avviati i controlli ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- allo stato attuale tali controlli non sono conclusi, in quanto non sono ancora pervenuti tutti i riscontri da parte dei competenti Enti certificatori;
- per le motivazioni sopra riportate si rende necessario procedere con l'aggiudicazione in oggetto, che diverrà efficace solo a fronte del positivo esito dei suddetti controlli di legge;

il Consiglio di Amministrazione:

- approva la proposta di aggiudicazione e dichiara l'aggiudicazione della Gara Europea per l'acquisizione del servizio di fotointerpretazione per il sistema informativo gestionale agricolo piemontese (SIAP) e servizi correlati, il cui contratto avrà decorrenza dalla data di stipula o, in caso di motivata urgenza<sup>6</sup>, dall'esecuzione anticipata dello stesso e terminerà decorsi 12 mesi a favore di Consorzio Stabile Arcodrea Engineering Società Consortile a r.l. per un importo complessivo pari ad **Euro 121.854,60** (oltre oneri di legge e oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a Euro 2.500,00, oltre oneri di legge) – pari ad un ribasso percentuale calcolato del **19,68%** sull'importo complessivo posto a base di gara, subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione stessa al positivo esito dei controlli di cui sopra;
- a fronte del positivo esito dei controlli condotti circa il possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario, delega il Responsabile Unico del Procedimento ad adottare un provvedimento dichiarativo dell'efficacia dell'aggiudicazione oggetto del presente provvedimento;
- delega il Direttore Generale alla sottoscrizione del relativo Contratto d'appalto;
- subordinatamente alle verifiche - in capo ai competenti uffici del Consorzio - in ordine alla necessità di attivare l'opzione di rinnovo del servizio in oggetto, con facoltà, per il CSI, di rinegoziare, in senso migliorativo patti e condizioni, anche economiche;

---

<sup>5</sup> ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

<sup>6</sup> ai sensi dell'art. 32, comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

- autorizza il Direttore Generale – nei tempi necessari a garantire la continuità di servizio – all'avvio del rinnovo stesso per un periodo di 12 mesi ed entro gli importi massimi di spesa autorizzati dal CdA nella seduta del 18 giugno 2019, pari a Euro 151.715,00 (oltre oneri di legge e oneri per la sicurezza derivanti da interferenza pari a Euro 2.400,00, oltre oneri di legge), definito in esito alla procedura in oggetto – in applicazione dell'offerta di Consorzio Stabile Arcodrea Engineering società consortile a r.l. in **Euro 121.854,60** (oltre oneri di legge e oneri per la sicurezza derivanti da interferenza pari a Euro 2.400,00, oltre oneri di legge);
- autorizza il Direttore Generale alla sottoscrizione dei relativi provvedimenti di avvio e dei correlati atti contrattuali;
- delega il Direttore Generale ad assumere e a sottoscrivere gli eventuali atti conseguenti, autorizzando – ove prevista – la relativa spesa, nonché a sottoscrivere i correlati atti contrattuali.

Il Segretario del  
Consiglio di Amministrazione  
FIRMATO IN ORIGINALE  
(Pietro Pacini)

Il Presidente  
FIRMATO IN ORIGINALE  
(Claudio Artusi)

Torino, 12 novembre 2019