

PROVVEDIMENTO

AFFIDAMENTO DIRETTO PER IL SERVIZIO DI CONSULENZA TECNICA PER ATTIVITÀ DI RILIEVO IMPIANTISTICO NEI LOCALI DEL CED E DELL'AREA TECNOLOGICA PRESSO LA SEDE DEL CSI-PIEMONTE IN CORSO UNIONE SOVIETICA 216 A TORINO (ES20_004)

PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento", ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (cd. Codice dei Contratti Pubblici), si rende necessario procedere all'acquisizione del "Servizio di consulenza tecnica per attività di rilievo impiantistico nei locali del CED e dell'area tecnologica presso la sede del CSI-Piemonte in Corso Unione Sovietica 216 a Torino" da Destefanis Alessandro, che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, nei termini di seguito specificati.

PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione del servizio in oggetto, individua le seguenti voci:

A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta per servizio di consulenza tecnica	Euro 28.271,43
Totale A		Euro 28.271,43

B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 300,00
Totale B		Euro 300,00

Totale A + B		Euro 28.571,43
---------------------	--	-----------------------

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (<i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i>)	Euro 0,00
C2	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di A)	Euro 1.413,57
C3	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di B)	Euro 15,00
IVA ed eventuali altre imposte:		
C4	IVA (al 22%) di A)	Euro 6.219,71
C5	IVA (al 22%) di B)	Euro 66,00
C6	IVA (al 22%) di C2)	Euro 310,98
C7	IVA (al 22%) di C3)	Euro 3,30
Totale C		Euro 8.028,56
Totale A + B + C		Euro 36.599,99

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 28.571,43 (oltre oneri previdenziali al 5% e oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

L'importo di aggiudicazione del servizio in oggetto è pari a Euro 24.027,88 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro 300,00 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge).

DURATA

Le prestazioni oggetto del presente approvvigionamento dovranno concludersi entro 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto.

TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procede con l'acquisizione tramite affidamento diretto a favore di Destefanis Alessandro che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, espletata dalla scrivente Amministrazione tra più Operatori Economici (Fornitori consultati: Dott. Ing. Paolo Picozzi – Alessandro Destefanis – Dott. Ing. Carlo Antonio Farina; Fornitori partecipanti: Dott. Ing. Paolo Picozzi – Alessandro Destefanis).

Gli Operatori Economici consultati sono stati individuati utilizzando la funzionalità "Gestione Inviti Affidamenti" dell'Albo Fornitori on line del CSI-Piemonte prendendo in considerazione la classificazione di interesse:

- *Settori/Categorie di fornitura:* "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"
- *Classificazione:*
 - "Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, Progettazione definitiva e Progettazione esecutiva – Impianti tecnologici"
- *Numero Fornitori da estrarre:* 5

Dall'elenco così ottenuto sono stati esclusi rispettivamente un Operatore Economico partecipante ad altra gara in corso relativa alla stessa classificazione oggetto del presente affidamento e un Operatore Economico consultato per un precedente affidamento relativo alla medesima classificazione oggetto del presente affidamento.

La documentazione relativa all'indagine di mercato citata è agli atti degli uffici competenti del CSI-Piemonte e non materialmente allegata al presente Provvedimento.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Si procede con l'aggiudicazione sulla base della comparazione dei preventivi tenendo conto dell'economicità dell'offerta nel suo complesso.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"¹.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura, nominato dal Direttore Generale, è Giorgio Golzio, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa "Facility Management" del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto, il Responsabile *ad interim* della Funzione Organizzativa Acquisti:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto del "Servizio di consulenza tecnica per attività di rilievo impiantistico nei locali del CED e dell'area tecnologica presso la sede del CSI-Piemonte in Corso Unione Sovietica 216 a Torino" a favore di Destefanis Alessandro, da concludersi entro 150 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto, per un importo pari a Euro 24.027,88 (ventiquattromilaventisette/88) (oltre oneri previdenziali al 5% e oneri di legge), da esperirsi tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel".

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 300,00 (trecento/00) (oltre oneri previdenziali al 5% e oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Norme Tecniche, Norme Particolari e relativi allegati.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Funzione Organizzativa "Facility Management" (Allegato 1)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Norme Tecniche, Norme Particolari e relativi allegati (Allegato 2)

Torino, 2 MARZO 2020

FIRMATO IN ORIGINALE

Il Responsabile *ad interim*
Funzione Organizzativa Acquisti
(Paolo Foietta)

¹ Accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

<i>RdA</i>	<i>WBS</i>	<i>Codice Materiale CSI</i>	<i>CUI</i>	<i>Approvvigionamento continuativo</i>
2019000382	da definire	71241000-9-004	n.a.	NO

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO**SERVIZIO DI CONSULENZA TECNICA PER
ATTIVITÀ DI RILIEVO IMPIANTISTICO NEI LOCALI DEL CED E DELL'AREA
TECNOLOGICA PRESSO LA SEDE DEL CSI PIEMONTE
IN CORSO UNIONE SOVIETICA 216 A TORINO****1. Oggetto**

Il presente affidamento ha ad oggetto il servizio di consulenza tecnica per l'attività di censimento complessivo degli impianti elettrici, di condizionamento e di trattamento aria ubicati nel Centro Elaborazione Dati (CED) e nell'Area Tecnologica ad esso collegata, presso la sede del CSI Piemonte in corso Unione Sovietica 216 a Torino

Trattasi di consulenza specialistica, le cui attività saranno articolate secondo due livelli successivi di approfondimento comprendenti:

- il rilievo di dettaglio degli impianti tecnici e la catalogazione degli elementi che li compongono ubicati all'interno del CED e dell'Area Tecnologica;
- la valutazione dello stato di manutenzione delle singole componenti.

Il rilievo dovrà prevedere in particolare di acquisire informazioni sul numero delle apparecchiature, nonché sulle loro diverse caratteristiche tecniche, costituenti in particolare l'**impianto elettrico**, con il relativo **impianto di messa a terra**, e l'**impianto termo-idraulico**, comprensivo delle **apparecchiature elettromeccaniche funzionali alla refrigerazione** ed al trattamento dell'aria dei locali che ospitano il CED e l'Area tecnologica. Dovrà prevedere la raccolta di informazioni di carattere alfanumerico e grafico e la loro successiva documentazione ed archiviazione in formato digitale.

Resterà escluso il rilievo del parco macchine, delle apparecchiature elettroniche e dei componenti hardware e software, delle strutture di rete localizzati nel CED. Sarà al contrario esteso alle linee di connessione impiantistica di natura elettrica ed idraulica che, partendo dal CED, raggiungono l'Area Tecnologica ed ancora alle apparecchiature connesse al CED dal punto di vista funzionale ed ubicate nella stessa Area Tecnologica.

Il CSI-Piemonte procederà alla verifica del materiale predisposto e, in caso di difformità o parti incomplete, provvederà a richiedere la revisione della documentazione medesima.

Le prestazioni oggetto del presente approvvigionamento dovranno concludersi entro 150 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto.

2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

In riferimento ai locali CED ubicati presso la sede del CSI Piemonte in Corso Unione Sovietica 216 a Torino, per incrementare l'efficacia della manutenzione e della pianificazione del rinnovo delle componenti impiantistiche, si ritiene opportuno procedere all'aggiornamento ed all'integrazione della catalogazione dei vari elementi e delle informazioni di dettaglio attualmente esistenti.

La necessità di disporre di materiale documentale dettagliato ed aggiornato, ad uso dell'Ufficio Tecnico, impone di ricorrere ad apposito affidamento, prevedendo l'avvio ed il completamento delle attività di rilievo di dettaglio degli impianti tecnici e di catalogazione dei loro componenti e la valutazione del loro stato di manutenzione: il censimento completo dell'esistente e l'attualizzazione della documentazione ad oggi disponibile faranno capo ad un affidamento esterno. Tale operazione va intesa nell'assoluto rispetto della normativa vigente e con la dovuta attenzione agli aspetti della sicurezza.

In considerazione dell'esigenza sopra descritta, per la presente acquisizione, si ritiene opportuno procedere consultando il mercato secondo la normativa di riferimento.

3. Spesa prevista

L'importo complessivo a base d'asta previsto per il presente approvvigionamento è pari a **Euro 28.271,43** (oltre oneri previdenziali (se dovuti) stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a Euro 1.413,57 e oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a **Euro 300,00** (oltre oneri previdenziali (se dovuti) stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a Euro 15,00 e oneri di legge).

Tale importo è stato calcolato considerando le prestazioni richieste, incluse spese di trasferta e compensi accessori relativi a riunioni, sessioni informative e simili, nonché il tempo previsto per il completamento delle attività oggetto di appalto.

4. Fonti di finanziamento e pianificazione aziendale

La spesa prevista per l'approvvigionamento in oggetto trova copertura nei ricavi dei servizi (erogati in continuità) del Data Center.

5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino e catalogo MEPA

Relativamente alla tipologia di servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di Avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data odierna il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso;

- per quanto concerne il canale Consip del “Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)”, dalla consultazione del catalogo pubblicato nel relativo portale (www.acquistinretepa.it), in particolare all'interno del Bando “Servizi” è risultata la categoria “Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale” all'interno della quale è presente il prodotto “CPV 71241000-9 - Studi di fattibilità, servizi di consulenza, analisi” al quale può essere ricondotto il servizio oggetto d'appalto.

Configurandosi il presente affidamento come servizio riconducibile al prodotto sopra citato, risulterebbe possibile la formalizzazione dell'approvvigionamento tramite MEPA (Rif. “Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta”).

Poiché alla consultazione di mercato verranno coinvolti Operatori Economici non abilitati alla piattaforma MEPA, si procederà alla gestione dell'affidamento tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”.

6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 27001:2013.

7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2011

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 50001:2011.

8. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità da parte del Servizio Prevenzione e Protezione del CSI-Piemonte.

9. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

10. Modalità di approvvigionamento

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il “Regolamento in materia di approvvigionamenti” del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto, da aggiudicare sulla base della comparazione di preventivi tenendo conto dell'economicità dell'offerta nel suo complesso.

Torino, 17 febbraio 2020

Il RUP
Funzione Organizzativa “Facility Management”
(Giorgio Osvaldo Golzio)

Funzione Organizzativa “Acquisti
Servizi professionali e facility management”
(Enrica Valle)

FIRMATO IN ORIGINALE

FIRMATO IN ORIGINALE

