

## PROVVEDIMENTO

### AFFIDAMENTO DIRETTO PER COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE INGRESSO PRINCIPALE PER RISPETTO NORMATIVE POLO STRATEGICO NAZIONALE E MIGLIORAMENTO ACCESSO DISABILI”

(ES20\_027)

#### PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 “Motivazioni dell’approvvigionamento” del 4 giugno 2020, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (cd. Codice dei Contratti Pubblici), si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico per “Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di Ristrutturazione ingresso principale per rispetto normative Polo Strategico Nazionale e miglioramento accesso disabili” a favore dell'Ing. Rancurello Samuele, che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, nei termini di seguito specificati.

#### PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione in oggetto, individua le seguenti voci:

##### A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta per Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	Euro 6.694,84
A2	Importo a base d'asta per Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	Euro 14.815,51
	<b>Totale A</b>	<b>Euro 21.510,35</b>

##### B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza per Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	Euro 0,00
B2	Oneri per la sicurezza da interferenza per Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	Euro 400,00
	<b>Totale B</b>	<b>Euro 400,00</b>

	<b>Totale A + B</b>	<b>Euro 21.910,35</b>
--	---------------------	-----------------------

##### C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici)	n.a.
----	--	------

	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di A)	Euro 1.075,52
C3	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di B)	Euro 20,00
C4	IVA (al 22%) di A)	Euro 4.732,28
C5	IVA (al 22%) di B)	Euro 88,00
	<b>Totale C</b>	<b>Euro 5.915,80</b>

	<b>Totale A + B + C</b>	<b>Euro 27.826,15</b>
--	-------------------------	-----------------------

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 21.910,35 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

L'importo di aggiudicazione del servizio in oggetto è pari a Euro 7.300,61 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro 400,00 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge).

#### **DURATA**

Il presente incarico dovrà essere svolto nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- *Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Definitiva:* consegna degli elaborati relativi all'attività stessa entro 45 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto;
- *Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Esecutiva:* consegna degli elaborati relativi all'attività stessa entro 75 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta approvazione del Progetto Definitivo da parte della Stazione Appaltante.

Con riferimento ad entrambi i livelli di progettazione l'Operatore Economico sarà tenuto, oltre al rispetto della normativa vigente, alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione fossero riscontrate difformità od incompletezze.

- *Coordinamento della Sicurezza nella fase di Esecuzione:* il tempo di esecuzione della prestazione coincide in questo caso con il tempo di esecuzione dei lavori, fissato in 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di avvio dei lavori. I lavori verranno ritenuti conclusi all'emissione del Certificato di Regolare esecuzione. Nella durata dell'incarico sono da intendersi compresi i tempi di eventuali proroghe nell'esecuzione dei lavori e di collaudo.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere concessi dal Responsabile dei Lavori soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

#### **TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 31, comma 8, e l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procede con l'acquisizione tramite affidamento diretto a favore dell'Ing. Rancurello Samuele che ha

presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, espletata dalla scrivente Amministrazione tra più Operatori Economici (Fornitori consultati: Architetto Turinetto Paolo – Ing. Benelli Stefano – Dott. Ing. Reale Antonio – Dott. Ing. Farina Carlo Antonio – Ing. Rancurello Samuele; Fornitori partecipanti: Architetto Turinetto Paolo – Ing. Benelli Stefano – Dott. Ing. Farina Carlo Antonio – Ing. Rancurello Samuele).

Gli Operatori Economici sono stati individuati consultando l'Albo Fornitori on-line del CSI-Piemonte impostando i seguenti filtri:

- *Settori/Categorie di fornitura:* "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"
- *Classificazioni:* "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione".
  - Architettonica (fino a € 39.000,00)
  - Impianti tecnologici (fino a € 39.000,00)
- Num Fornitori da estrarre: 5

La documentazione relativa all'indagine di mercato citata è agli atti degli uffici competenti del CSI-Piemonte e non materialmente allegata al presente Provvedimento.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"<sup>1</sup>.

## **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura, nominato dal Direttore Generale, è Bruno Orifalco, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico" del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto, il Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Affari Corporate":

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto per l'incarico di "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di Ristrutturazione ingresso principale per rispetto normative Polo Strategico Nazionale e miglioramento accesso disabili" a favore dell'Ing. Rancurello Samuele, per un importo pari a Euro 7.300,61 (settemilatrecento/61) (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), da esperirsi tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel".

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 400,00 (quattrocento/00) (oltre oneri previdenziali e oneri di legge),

---

<sup>1</sup> Accessibile all'indirizzo internet [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato d'Oneri, Norme Particolari.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Funzione Organizzativa "Facility Management" (Allegato 1)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato d'Oneri, Norme Particolari (Allegato 2)

Torino, 10 giugno 2020

Funzione Organizzativa  
"Acquisti e Affari Corporate"  
(Paolo Fioletta)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

RdA	WBS	Codice Materiale CSI	CUI	CUP	Approvvigionamento continuativo
2020000155	G18-2298-PING	71250000-5-008; 71250000-5-013; 71250000-5-018	L019951200192020 00010 (Programma triennale dei Lavori 2020-2022)	J14B190011200 05 (Programma triennale dei Lavori 2020-2022)	NO

## MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

### AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE INGRESSO PRINCIPALE PER RISPETTO NORMATIVE POLO STRATEGICO NAZIONALE E MIGLIORAMENTO ACCESSO DISABILI"

#### 1. Oggetto

Il presente affidamento ha ad oggetto le attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relative ai lavori di "Ristrutturazione ingresso principale per rispetto normative Polo Strategico Nazionale e miglioramento accesso disabili" in Corso Unione Sovietica, 216 a Torino.

L'Operatore Economico incaricato assumerà tutti gli obblighi e le responsabilità del Coordinatore della Sicurezza nella Progettazione e nell'Esecuzione, ai sensi degli artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., nonché degli artt. 39 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/10 e s.m.i. e 101 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e della restante normativa vigente in materia, con il compito di svolgere tutte le attività ivi previste.

Il presente incarico dovrà essere svolto nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- **Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Definitiva:** consegna degli elaborati relativi all'attività stessa entro 45 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto;
- **Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Esecutiva:** consegna degli elaborati relativi all'attività stessa entro 75 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta approvazione del Progetto Definitivo da parte della Stazione Appaltante.

Con riferimento ad entrambi i livelli di progettazione l'Operatore Economico sarà tenuto, oltre al rispetto della normativa vigente, alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione fossero riscontrate difformità od incompletezze.

- **Coordinamento della Sicurezza nella fase di Esecuzione:** il tempo di esecuzione della prestazione coincide in questo caso con il tempo di esecuzione dei lavori, fissato in 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di avvio dei lavori. I lavori verranno ritenuti conclusi all'emissione del Certificato di Regolare esecuzione. Nella durata dell'incarico sono da intendersi compresi i tempi di eventuali proroghe nell'esecuzione dei lavori e di collaudo.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere concessi dal Responsabile dei Lavori soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

## 2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Nel "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022" e nell'Elenco Annuale dei lavori 2020 adottati con Provvedimento del Direttore Generale del 28 novembre 2019 (ex art. 14, c. 3 dello Statuto del CSI-Piemonte), rientra la voce relativa ai lavori di "Ristrutturazione ingresso principale per rispetto normative Polo Strategico Nazionale e miglioramento accesso disabili" presso la sede del CSI-Piemonte in Corso Unione Sovietica 216, a Torino. La configurazione degli spazi sia interni che esterni risulta non essere più idonea per i seguenti motivi:

- necessità di adeguare l'ingresso agli standard di sicurezza previsti dalla Certificazione TIA 942 (con particolare riferimento ad Annex F Table 11 - A58) perché sia confermata la certificazione acquisita dal CSI-Piemonte, tenendo conto dei requisiti AGID per la candidatura del proprio Datacenter quale Polo Strategico Nazionale;
- inefficienza della porta scorrevole di accesso che, visto il numero di passaggi quotidiani, non è in grado di garantire un opportuno isolamento termico;
- scarsa funzionalità dei locali reception, sorveglianza e degli spazi di attesa, per i quali si intende migliorarne anche l'aspetto estetico con l'obiettivo di ottimizzare l'accoglienza di clienti e visitatori;
- ristrutturazione e consolidamento della passerella esterna ed eliminazione del gradino verso la zona parcheggio permettendone una migliore fruizione anche a soggetti disabili.

Vengono previsti nel 2020 l'avvio ed il completamento delle attività di Progettazione, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Supporto al RUP per la validazione del progetto e nel 2021 l'avvio ed il completamento delle attività di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e la realizzazione delle opere.

In considerazione dell'esigenza sopra descritta, per la presente acquisizione, si ritiene opportuno procedere consultando il mercato secondo la normativa di riferimento.

## 3. Spesa prevista

L'importo complessivo posto a base d'asta per l'incarico in oggetto è pari ad **21.510,35 Euro** (oltre oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a **1.075,52 Euro** e oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza, non soggetti a ribasso, pari a **400,00 Euro** (oltre oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a **20,00 Euro** e oneri di legge), così suddiviso:

- per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione: importo a base d'asta di **6.694,84 Euro** (oltre oneri previdenziali pari a **334,74 Euro** e oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza pari a 0,00 Euro oltre oneri previdenziali pari a 0,00 Euro e oneri di legge);
- per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: importo a base d'asta di **14.815,51 Euro** (oltre oneri previdenziali pari a **740,78 Euro** e oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza pari a **400,00 Euro** (oltre oneri previdenziali pari a **20,00 Euro** ed oltre oneri di legge).

L'importo complessivo è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori relativi a riunioni, sessioni informative e simili, rimborsi spese.

Si precisa che l'importo è stato calcolato secondo i criteri fissati dal D.M. 17/06/2016 ai fini dell'individuazione dell'importo per gli affidamenti di contratti di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura, considerando come percentuale delle spese forfettarie il 25,00%.

Posto che il servizio oggetto del presente appalto è da ricomprendere tra i servizi di natura intellettuale, non risultano applicabili alla presente procedura gli artt. 95, comma 10, e 97, comma 5, lettera d), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e, in analogia a quanto disposto dal citato art. 95, comma 10, la Stazione appaltante non procede ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### **4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale**

La spesa prevista rientra nel Piano di Investimenti del Consorzio. La voce di spesa è stata indicata nel Piano di Attività 2020, Allegato 2 "Piano degli investimenti 2020-2021", voce "Interventi previsti dal Programma Triennale dei Lavori".

L'approvvigionamento in oggetto è contemplato nel "Programma Triennale dei Lavori 2020-2022" (rif. CUI L01995120019202000010 – CUP J14B19001120005) e nell'"Elenco annuale dei Lavori 2020"<sup>1</sup>.

#### **5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino e catalogo MEPA**

Relativamente alla tipologia di servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di Avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data odierna il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso;
- per quanto concerne il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)", dalla consultazione del catalogo pubblicato nel relativo portale ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)), in particolare all'interno del Bando "Servizi" è risultata la categoria "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" all'interno della quale non è presente il prodotto al quale può essere ricondotto il servizio oggetto d'appalto.

Pertanto, per la formalizzazione del presente affidamento non risulta possibile fare ricorso al MEPA.

#### **6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

---

<sup>1</sup> adottati con Provvedimento del Direttore Generale del 28 novembre 2019 (ex art. 14, c. 3 dello Statuto del CSI-Piemonte)



## **7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2011**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 50001:2011.

## **8. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018**

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità da parte del Servizio Prevenzione e Protezione del CSI-Piemonte.

## **9. Conformità alle disposizioni UNI CEI EN ISO 22301:2012**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 22301:2012.

## **10. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

## **11. Modalità di approvvigionamento**

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, e in particolare l'art. 31, comma 8, e l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto, da aggiudicare applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma-3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base della comparazione di preventivi.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i.<sup>2</sup>.

Torino, 4 giugno 2020

Il RUP

Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico"

(Bruno Orifalco)

*Firmato digitalmente ai sensi*

*dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa "Facility Management"

(Giorgio Osvaldo Golzio)

*Firmato digitalmente ai sensi*

*dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa "Procedure e strategie di acquisto"

(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi*

*dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

---

<sup>2</sup> Accessibile all'indirizzo internet [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.