

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
SEDUTA DEL 23 OTTOBRE 2020**

PROGETTO CSI NEXT:

**PROVVEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA GARA
EUROPEA PER L'ACQUISIZIONE DI ARREDI, ATTREZZATURE E RELATIVI
SERVIZI CORRELATI**

PREMESSO che:

- nella seduta in oggetto è stata sottoposta al Consiglio di Amministrazione la proposta di:
 - autorizzare l'indizione della gara europea per l'acquisizione di arredi, attrezzature e relativi servizi correlati per CSI Next;

VISTO:

- quanto riportato nei seguenti documenti agli atti, predisposti dalle competenti Funzioni Organizzative del CSI-Piemonte:
 - “Motivazioni dell'Approvvigionamento” (Allegato A),

e TENUTO CONTO degli elementi di dettaglio ivi riportati.

RISCONTRATO, in particolare, quanto segue:

- le **motivazioni** alla base dell'approvvigionamento in oggetto:
 - in vista del prossimo completamento dei lavori di ristrutturazione dello stabile di C.so Unione Sovietica 214 “ex Mondo X” si intende procedere con l'acquisizione degli arredi e delle attrezzature necessarie per allestire un *auditorium* su due livelli, da utilizzare per presentazioni e corsi di formazione, uffici con circa 40 postazioni di lavoro, uno spazio per la produzione di contenuti multimediali e per riunioni in videoconferenza, nonché aree di servizio a beneficio degli utilizzatori. La fornitura di cui sopra comprende inoltre il servizio di assistenza e manutenzione *on site* a consumo durante la vigenza della garanzia dei beni acquisiti (differenziata per le diverse tipologie, comunque maggiore o uguale a 2 anni) a decorrere dal positivo esito della verifica di conformità dei beni consegnati.

- le **modalità di approvvigionamento** ed il **criterio di aggiudicazione** previsti per l'acquisto in oggetto:
 - espletamento di una gara europea ex artt. 58 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”¹;

¹ accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

- aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo la seguente macro valutazione:

VALUTAZIONE TECNICA	max 70 punti/100
VALUTAZIONE ECONOMICA	max 30 punti/100

– il fatto che:

- nel rispetto del principio della concorrenza e della massima partecipazione, potrà essere richiesto ai concorrenti il possesso di requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica professionale ex art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- in relazione alle disposizioni di cui all'art. 51 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., non si è ritenuto opportuno scomporre la fornitura in lotti separati, in quanto le interferenze tra aggiudicatari di lotti diversi avrebbero indotto rischi di sovrapposizioni di interventi e responsabilità: sussiste infatti la necessità tecnica di individuare un singolo interlocutore che garantisca la compatibilità tra le diverse tecnologie acquisite e il coordinamento complessivo delle attività di posa, installazione ed integrazione, nonché dei servizi di manutenzione.

- la **consegna di tutti i beni**: entro 120 giorni dalla data di stipula del contratto o dall'eventuale esecuzione anticipata dello stesso²,
- la **durata del servizio** di assistenza e manutenzione *on site* a consumo per il periodo di vigenza della garanzia dei beni acquisiti (differenziata per le diverse tipologie, comunque maggiore o uguale a 2 anni), sino ad un massimo di **60 mesi** a decorrere dalla data del verbale di accettazione della fornitura finale
- le **condizioni di fornitura** e le valutazioni alla base della **determinazione del prezzo**.

PRESO, inoltre, ATTO che:

- vi è la necessità di **modificare il “Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2020-2021”³**, Allegato 3 al “Piano di attività 2020” del CSI Piemonte in quanto, **pur essendo l’approvvigionamento in oggetto contemplato nella programmazione medesima** nell’ambito delle iniziative di approvvigionamento identificate con il **CUI F01995120019202000077 e con il CUI F01995120019202000080**, originariamente qualificate facendo riferimento ai seguenti CPV di “fornitura”:
 - CPV 30231000-7 - Schermi per computer e console;
 - CPV 39290000-1 - Arredamento vario;

² ai sensi dell'art. 8, c. 1 lett. a) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020

³ Approvato con Provvedimento del Direttore Generale del 29 novembre 2019 (ex art. 14, comma 3 dello Statuto del CSI-Piemonte) e dall'Assemblea degli Enti Consorziati del 20 dicembre 2019

a seguito di successiva puntuale definizione dell'elenco di beni e servizi di futura acquisizione **si ritiene opportuno ridefinire i CPV di riferimento**, che vengono ora individuati nei **CPV 39000000-2 – “Mobili (incluso mobili da ufficio), arredamento, apparecchi elettrodomestici (escluso illuminazione) e prodotti per pulizie” e CPV 32000000-3 – “Attrezzature per radiodiffusione, televisione, comunicazione, telecomunicazione e affini”**, in quanto **più pertinenti rispetto all’oggetto dell’approvvigionamento**.

CONSTATATO, quindi:

- l’esito delle verifiche effettuate dalle competenti Funzioni Organizzative del CSI circa il fatto che **la suddetta variazione rientra nella fattispecie di cui all’art. 7, c. 8, lett. a) - “la cancellazione di uno o più acquisti già previsti nell’elenco annuale delle acquisizioni di forniture e servizi” - e lett. c) - “l’aggiunta di uno o più acquisti per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all’interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d’asta o di economie” - del D.M. n. 14/2018**, in quanto:
 - a seguito di successiva puntuale definizione dell'elenco di beni e servizi di futura acquisizione si ritiene opportuno ridefinire i CPV di riferimento come sopra indicato e conseguentemente si rende necessario procedere alla cancellazione delle due iniziative originariamente previste (Rif. **CUI F01995120019202000077 e CUI F01995120019202000080**), che vengono ora **sostituite dai CUI F01995120019202000145 e CUI F01995120019202000144**;
- che la spesa prevista per l’approvvigionamento in oggetto nell’ambito delle due nuove iniziative **CUI F01995120019202000145 e CUI F01995120019202000144** viene in ogni caso giustificata dalla sopravvenuta disponibilità di risorse derivante dalle economie ottenute attraverso il venir meno delle iniziative originariamente inserite nella Programmazione;
- il fatto che, in coerenza con le modalità operative previste nell’iter autorizzativo approvato dall’Assemblea nella seduta del 6 maggio 2019, VISTO l’importo dell’approvvigionamento in questione (pari a **Euro 891.728,44**), l’approvazione delle modifiche di cui sopra è di competenza del Consiglio di Amministrazione.

VISTO altresì:

- **il prospetto economico complessivo dell’appalto:**

A) IMPORTO STIMATO DI SPESA PER L’APPROVVIGIONAMENTO OGGETTO D’APPALTO		
A1)	Importo complessivo stimato di spesa per “Arredi di serie”	Euro 131.881,58
A2)	Importo complessivo stimato di spesa per “Arredi su misura”	Euro 274.335,19

A3)	Importo complessivo stimato di spesa per "Complementi di arredo"	Euro 12.267,19
A4)	Importo complessivo stimato di spesa per "Altre costruzioni leggere"	Euro 7.348,03
A5)	Importo complessivo stimato di spesa per "Attrezzature multimediali"	Euro 311.637,29
A6)	Importo complessivo stimato di spesa per "Attrezzature tecnologiche"	Euro 115.819,66
A7)	Importo complessivo stimato di spesa per Servizi di assistenza e manutenzione "a consumo"	Euro 32.939,50
	Totale A	Euro 886.228,44

B) IMPORTO ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA DERIVANTI DA RISCHI DA INTERFERENZA NON SOGGETTI A RIBASSO		
B1)	Oneri per la sicurezza di A)	Euro 5.500,00
	Totale B	Euro 5.500,00
	Totale A + B	Euro 891.728,44

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C1	Spese per contributo A.N.AC. (<i>Autorità Nazionale Anticorruzione</i>)	non dovuto ai sensi dell'art. 65 del D.L. n. 34/2020, convertito con L. n. 77/2020
C2	Spese per pubblicità	Euro 5.000,00
	<i>IVA ed eventuali altre imposte:</i>	
C3)	IVA (al 22%) di A)	Euro 194.970,26
C4)	IVA (al 22%) di B)	Euro 1.210,00
	Totale C	Euro 201.180,26
	Totale A + B + C	Euro 1.092.908,70

CONSIDERATO che:

- il **valore dell'appalto** ex art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è quindi pari ad Euro **891.728,44** (oltre oneri di legge e spese per pubblicità) comprensivo degli oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenza non soggetti a ribasso - pari a Euro 5.500,00 - salvo eventuali maggiori oneri come definiti preliminarmente alla stipula del contratto per mezzo di apposito DUVRI,
- ai sensi dell'articolo 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il Consorzio nel corso dell'esecuzione dell'appalto si riserva la facoltà di esercitare il quinto di legge sull'importo complessivo contrattuale che verrà determinato in esito all'aggiudicazione della presente procedura di gara.

DATO ATTO che:

- la spesa prevista per l’approvvigionamento in oggetto risulta coerente con la programmazione economico-finanziaria del Consorzio;

VISTO l’attuale assetto organizzativo del Consorzio e DATO ATTO che:

- l’attuale Responsabile della Funzione Organizzativa “CSI-Next” del CSI, interessata all’approvvigionamento in oggetto, è **Ennio Caggiati**, egli è da individuarsi quale **Responsabile Unico del Procedimento** (RUP) per l’approvvigionamento in oggetto, in luogo di Giorgio Osvaldo Golzio, nominato dal Direttore Generale con provvedimento del 29/11/2019 (ex art. 14, c. 3 dello Statuto) all’atto dell’approvazione del “Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2020-2021”.

VISTI, infine:

- l’art.12.4 del ‘Regolamento di funzionamento del Consiglio di Amministrazione’ del CSI-Piemonte, il quale prevede che *“Al fine di una pronta disponibilità di un documento che attesti l’atto assunto dal CdA, nelle more della formalizzazione del verbale della seduta, è inoltre facoltà dei ‘Direttori responsabili’ richiedere a Presidente e Segretario di sottoscrivere un apposito Provvedimento, nel quale sono riportati sinteticamente i contenuti dell’argomento esaminato e la relativa deliberazione del CdA”*;
- l’iter autorizzativo per la modifica del ‘Programma biennale degli acquisti di beni e servizi’ approvato dall’Assemblea degli Enti consorziati del 6 maggio 2019, prima richiamato;
- gli esiti delle verifiche effettuate dai competenti uffici del CSI-Piemonte, così come sopra sinteticamente riportati e dettagliati nelle “Motivazioni dell’Approvvigionamento” agli atti, da cui risulta che:
 - la modifica al “Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2020-2021” del CSI-Piemonte riferito al presente approvvigionamento (rif. **CUI F01995120019202000145 e CUI F01995120019202000144**) rientra nella fattispecie di cui alla all’art. 7, c. 8, lett. a) e lett. c) del D.M. n. 14/2018;
- l’importo dell’affidamento in questione, superiore a 150.000,00 Euro (oltre oneri di legge);

il Consiglio di Amministrazione:

- APPROVA la modifica al “Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2020-2021” del CSI-Piemonte nei termini proposti;
- AUTORIZZA l’indizione della gara europea per l’**acquisizione di arredi, attrezzature e relativi servizi correlati per CSI-Next** mediante gara europea ai sensi degli articoli 58 e 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, con consegna dei beni entro 120 giorni dalla stipula del contratto o esecuzione anticipata dello stesso e servizio di assistenza e manutenzione *on site* “a consumo” durante il periodo di vigenza della garanzia dei

beni acquisiti (differenziata per le diverse tipologie, comunque maggiore o uguale a 2 anni) sino ad un massimo di 60 mesi a decorrere dalla data del verbale di accettazione della fornitura finale, per un importo stimato di spesa pari ad **Euro 886.228,44** (oltre oneri di legge e spese per pubblicità) oltre oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenza non soggetti a ribasso pari a Euro 5.500,00 (oltre oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri come definiti preliminarmente alla stipula del contratto per mezzo di apposito DUVRI;

- APPROVA il prospetto economico complessivo dell'appalto come sopra riportato;
- NOMINA Ennio Caggiati (Responsabile della Funzione Organizzativa "CSI-Next" del Consorzio) Responsabile Unico del Procedimento per l'approvvigionamento in oggetto;
- DELEGA al Direttore Generale, ai sensi dell'art. 16, c. 1, lett. p) dello Statuto del CSI-Piemonte, la definizione dei documenti di gara, tramite l'emanazione di apposito atto di approvazione degli stessi da effettuarsi non oltre 15 giorni dalla data dell'odierna seduta, esplicitando e definendo – entro i limiti approvati dal Consiglio stesso con la presente deliberazione – tutti gli specifici elementi atti a precisare nel dettaglio e completare la suddetta documentazione di gara;
- DELEGA il Direttore Generale, ai sensi dell'art. 16, c. 1, lett. p) dello Statuto del CSI-Piemonte, a procedere con l'aggiudicazione della presente procedura nell'eventualità in cui la calendarizzazione delle sedute del C.d.A. non consenta il rispetto dei termini fissati per la conclusione dei procedimenti di cui al D.L. n. 76/2020, convertito con Legge n. 120/2020;
- DEMANDA alla Commissione di gara il compito, tra gli altri, di coadiuvare il Responsabile del Procedimento nella verifica dell'eventuale anomalia/congruità delle offerte che verranno presentate.

Si allegano:

- "Motivazioni dell'Approvvigionamento" (Allegato A)

Il Segretario del
Consiglio di Amministrazione
(Pietro Pacini)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Il Presidente

(Letizia Maria Ferraris)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

RdA	WBS	Codice Materiale CSI	CUI	Approvvigionamento continuativo
2020000449 2020000450	M20-SCNX	39000000-2 - 000 32000000-3 - 000	F01995120019202000145 F01995120019202000144	NO

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
SEDUTA DEL 23 OTTOBRE 2020**

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

PROGETTO CSI NEXT:

**INDIZIONE DELLA GARA EUROPEA PER L'ACQUISIZIONE DI ARREDI,
ATTREZZATURE E RELATIVI SERVIZI CORRELATI**

1. Oggetto

L'oggetto del presente appalto è la fornitura di arredi e attrezzature con cui allestire gli spazi dell'edificio adiacente alla sede centrale del CSI-Piemonte, precedentemente denominato "ex Mondo X" e ora destinato ad ospitare attività di *co-working* e divulgazione, nell'ambito dell'iniziativa di creazione della Casa delle Tecnologie Emergenti di Torino.

In vista del prossimo completamento dei lavori di ristrutturazione dello stabile di C.so Unione Sovietica 214 si intende procedere con l'acquisizione degli arredi e delle attrezzature necessarie per allestire un auditorium su due livelli, da utilizzare per presentazioni e corsi di formazione, uffici con circa 40 postazioni di lavoro, uno spazio per la produzione di contenuti multimediali e per riunioni in videoconferenza, nonché aree di servizio a beneficio degli utilizzatori.

L'appalto prevede la fornitura e posa in opera (comprensiva dei servizi di addestramento all'utilizzo delle attrezzature tecnologiche e di visite periodiche per verificare lo stato di conservazione di arredi e attrezzature) di oltre 150 tipologie di beni diversi; di seguito una classificazione dei componenti principali:

- **Arredi di serie:** sedute per l'auditorium, sedute per gli spazi di *co-working*, scrivanie, tavoli riunioni, tavolini, panche, "cassette" per attività individuali, pareti mobili per la separazione degli spazi, sedute informali, corpi illuminanti per l'area *co-working*, porte interne;
- **Arredi su misura:** gradonata per la zona relax, pareti con *lockers*, pareti con nicchie per sedute, postazione attrezzata per gli oratori, tendaggi, pannelli fonoassorbenti per l'*auditorium*, lettere scatolate, vetrate;
- **Complementi di arredo:** specchi, appendiabiti, cestini;
- **Altre costruzioni leggere:** spallette, decorazioni, ritocchi;

- **Attrezzature multimediali:** impianto video e suono per l'*auditorium* e il laboratorio multimediale (telecamere, diffusori, cavi, ...), videoproiettore, microfoni, *artwall*, *monitor* a parete;
- **Attrezzature tecnologiche:** telecamere per la videosorveglianza, tornello di accesso (da installare successivamente una volta completata la recinzione), dispositivi di accesso (blocco/sblocco delle porte), sensori per l'impianto antincendio.

Il termine di consegna di tutti i beni è previsto entro 120 giorni dalla data di stipula del contratto o dall'eventuale esecuzione anticipata dello stesso¹.

La fornitura comprende inoltre il **servizio di assistenza e manutenzione on site** a consumo durante il periodo di vigenza della garanzia dei beni acquisiti (differenziata per le diverse tipologie, comunque maggiore o uguale a 2 anni) sino ad un massimo di **60 mesi** a decorrere dalla data del verbale di accettazione della fornitura finale.

2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Gli interventi sull'edificio "ex Mondo X" (acquisito dal CSI Piemonte il 20 marzo 2009) situato in corso Unione Sovietica 214 e adiacente alla sede centrale del Consorzio, prevedevano, a fronte di una progettazione unitaria, due fasi realizzative:

- una prima parte di lavori sulla copertura del fabbricato a salvaguardia dell'immobile (Fase 1), eseguiti nel corso del 2018, con la quale è stata integralmente recuperata la copertura con opere di riqualificazione e coibentazione;
- una seconda parte di lavori tutt'ora in corso (Fase 2) per il totale recupero e riutilizzo funzionale dei locali esistenti.

Nel 2019 è stata quindi completata la progettazione esecutiva degli spazi e degli impianti, a seguito della quale è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori per la salvaguardia dell'edificio "ex Mondo X" (Fase 2) – progetto CSI Next: realizzazione sala conferenze multimediale e centro polifunzionale per l'esecuzione delle opere².

A seguito dell'aggiudicazione della suddetta procedura³ e del successivo affidamento delle attività di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza, nel febbraio 2020 è stato avviato l'intervento di recupero e riutilizzo dell'edificio (restauro, risanamento conservativo e riqualificazione funzionale), il cui completamento è previsto per la fine di gennaio 2021.

A seguito della comunicazione al Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22 maggio u.s. e della successiva deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 26 giugno u.s., CSI Next è stato candidato ad assumere il ruolo di *hub* centrale della Casa delle Tecnologie Emergenti di Torino, con la quale la Città di Torino intende stimolare la realizzazione di prodotti e servizi innovativi da parte di *start-up* che coniughino le opportunità offerte dalla tecnologie di comunicazione 5G con

¹ Ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120

² Rif. Provvedimento di indizione del Cda del 18 giugno 2019

³ Rif. Provvedimento di aggiudicazione del Cda del 12 novembre 2019

quelle sviluppate in ambito Internet delle Cose, Intelligenza Artificiale e *Blockchain*, nonché promuoverne l'adozione da parte di piccole e medie imprese del territorio piemontese.

Il dossier di candidatura inviato dalla Città di Torino entro il termine di scadenza (27 luglio u.s.) relativamente all'*Avviso pubblico per la selezione di progetti proposti da parte di amministrazioni Comunali indicate nell'Asse 1 del Programma di Supporto Tecnologie emergenti (FSC 2014-2020)*, denominato "Casa delle Tecnologie" prevede la richiesta al Ministero dello Sviluppo Economico di finanziare l'allestimento degli spazi di CSI Next per € 350.000,00 (IVA inclusa), tramite contributo, nonché la richiesta di finanziare, previa rendicontazione dell'effort effettivamente impiegato, attività di accompagnamento delle start-up e formazione da parte di dipendenti CSI per ulteriori € 380.140,00.

Non sono ancora noti, al momento, i tempi con cui il Ministero valuterà i dossier di candidatura pervenuti e l'entità del finanziamento che verrà accordato per la Casa delle Tecnologie Emergenti di Torino.

Tenuto conto di quanto sopra descritto e anche a seguito della candidatura di CSI Next ad assumere il ruolo di hub centrale della Casa delle Tecnologie Emergenti di Torino, il Consorzio ha avviato le attività per la realizzazione del progetto di allestimento degli arredi e attrezzature degli spazi, avvalendosi inoltre della consulenza dell'arch. Dutto, selezionato tramite avviso pubblico (AV20_001) per la procedura comparativa per il conferimento incarico professionale esterno assegnata nel mese di maggio u.s..

Nel contempo è stata avviata anche la realizzazione di un masterplan comprendente la risistemazione delle pertinenze esterne dell'edificio, nonché alcune modifiche all'intervento di riqualificazione già in corso dei locali, in parte già realizzate e in parte oggetto di "modifica e variante" del progetto edile, previo ottenimento delle autorizzazioni della Città di Torino e della Soprintendenza.

Premesso quanto sopra si rammenta inoltre che nella seduta del 27 marzo 2020 è stato presentato al Consiglio di Amministrazione il nuovo Piano di Azione per la Sostenibilità Ambientale del CSI-Piemonte (P.A.S.A.).

Attraverso l'adozione di tale Piano il Consorzio si è dotato di uno strumento per migliorare la propria sostenibilità ambientale a riprova dell'impegno e dell'attenzione del CSI-Piemonte al tema del green economy, alla propria comunità ed al territorio che lo ospita.

Il Consorzio, nell'ambito di tale iniziativa, ha aderito inoltre al Protocollo d'Intesa per la promozione degli Acquisti Pubblici Ecologici (APE) promosso dalla Città Metropolitana di Torino.

Tra le misure ricomprese nelle linee di indirizzo figura anche la realizzazione di nuovi spazi "innovativi" (CSI NEXT), ad elevata efficienza ambientale orientati al lavoro cooperativo ed al coworking e di una sala conferenze in grado di rispondere non solo alle necessità istituzionali e di rappresentanza del CSI, ma attrezzata in modo adeguato per presentare, comunicare, rappresentare le attività ICT del CSI.

In ossequio alla norma e alle politiche ambientali adottate dal Consorzio il Capitolato della presente gara prevederà l'acquisizione - ove possibile - di beni conformi al rispetto dei Criteri Minimi Ambientali.

Pertanto, alla luce di quanto sopra esposto, nonché del progetto di allestimento degli arredi e attrezzature degli spazi predisposto, si intende procedere con

l'espletamento della Gara Europea per l'acquisizione di arredi e attrezzature per CSI Next e dei relativi servizi correlati.

3. Spesa prevista

L'importo complessivo stimato di spesa per l'approvvigionamento in oggetto è pari a **€ 886.228,44** (oltre oneri di legge, spese per pubblicità), oltre oneri di sicurezza derivanti da interferenza non soggetti a ribasso pari a **€ 5.500,00** (oltre oneri di legge), così ripartito:

Categoria	Importo
Arredi di serie	€ 131.881,58
Arredi su misura	€ 274.335,19
Complementi di arredo	€ 12.267,19
Altre costruzioni leggere	€ 7.348,03
Attrezzature multimediali	€ 311.637,29
Attrezzature tecnologiche	€ 115.819,66
Totale beni	€ 853.288,94
Servizi di assistenza e manutenzione a consumo	€ 32.939,50
Totale appalto	€ 886.228,44

L'importo complessivo stimato di spesa è stato determinato **sulla base delle tariffe unitarie di listino**, che verranno poste a base d'asta, moltiplicate per le quantità definite per ogni singolo bene di arredo e di attrezzature tecnologiche o multimediali, nonché per il fabbisogno stimato del servizio di assistenza e manutenzione.

Le tariffe unitarie sono state definite tramite ricerche di mercato, preventivi e consultazione di cataloghi e listini, svolte con l'ausilio dell'Arch. Dutto. Per ogni articolo sono state consultate due o più fonti, effettuando comparazioni tra le alternative reperite e individuando le caratteristiche dei beni maggiormente rappresentativi dei bisogni del Consorzio. Per ciascun elemento è stata altresì richiesta o stimata l'incidenza percentuale della manodopera.

I beni acquistati saranno inseriti nel libro cespiti del CSI Piemonte; il loro impatto sul conto economico dei prossimi esercizi varia in funzione delle aliquote di ammortamento da applicare.

I servizi di assistenza e manutenzione invece, saranno spesi negli esercizi in cui verranno effettivamente resi i servizi stessi. Tali servizi saranno riconosciuti "a consumo" sulla base delle attività effettivamente svolte fino al raggiungimento dell'importo stimato di spesa, non vincolante per il Consorzio.

Di seguito la previsione di impatto massimo (non si può al momento prevedere il ribasso che verrà offerto in sede di gara né il consumo effettivo di servizi di assistenza e manutenzione) per le diverse categorie.

Per la loro classificazione contabile, ai fini del calcolo delle quote di ammortamento, è stata impiegata la seguente tabella:

Categoria appalto	Classificazione contabile
Arredi di serie	Mobili e macchine ordinarie d'ufficio
Arredi su misura	Mobili e macchine ordinarie d'ufficio
Complementi di arredo	Mobili e macchine ordinarie d'ufficio
Altre costruzioni leggere	Costruzioni leggere
Attrezzature multimediali	Impianti interni speciali
Attrezzature tecnologiche	Impianti e apparecchi di sicurezza

Categoria	Aliquota amm.to	Importo tot.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Costruzioni leggere	10%	€ 7.348,00	€ 367	€ 735	€ 735	€ 735	€ 735	€ 735	€ 735	€ 735	€ 735	€ 735	€ 367
Impianti e apparecchi di sicurezza	30%	€ 115.820	€ 17.373	€ 34.746	€ 34.746	€ 28.955							
Impianti interni speciali	25%	€ 311.637	€ 38.955	€ 77.909	€ 77.909	€ 77.909	€ 38.955						
Mobili e macchine ordinarie d'ufficio	12%	€ 418.484	€ 25.109	€ 50.218	€ 50.218	€ 50.218	€ 50.218	€ 50.218	€ 50.218	€ 50.218	€ 41.848		
Totale beni		€ 853.289	€ 81.804	€ 163.608	€ 163.608	€ 157.817	€ 89.908	€ 50.953	€ 50.953	€ 50.953	€ 42.583	€ 735	€ 367

Il valore complessivo della manodopera è stato stimato pari a € 179.543,60, con un'incidenza complessiva del 20,26% che varia dal 5,6% sui principali arredi di serie (disimballaggio, montaggio, posizionamento) al 100% sul servizio di assistenza e manutenzione.

Al fine di dare evidenza del rispetto dei costi minimi previsti dai CCNL individuati come riferimento, si indica qui di seguito l'inquadramento delle figure professionali coinvolte nelle attività di manodopera:

Attività	CCNL Applicato	Figure professionali
Coordinamento appalto	Edilizia e artigianato	Impiegato - Quadro
Posa arredi di serie e complementi di arredo	Edilizia e artigianato	Livelli 3 e 4
Realizzazione e posa arredi su misura e costruzioni leggere	Edilizia e artigianato	Livelli 3 e 4
Configurazione attrezzature multimediali e formazione	Metalmeccanici	Impiegato - Quadro
Posa e installazione attrezzature multimediali e tecnologiche	Metalmeccanici	Livelli 5 e 5S

In particolare, i costi della manodopera sono stati calcolati suddividendo il servizio oggetto dell'appalto in base alle attività da svolgere conformemente ai requisiti tecnici. Per ciascuna attività è stata individuata la figura professionale coinvolta e stimato il numero di giornate previste:

Figura Professionale	Giornate Stimate	Costo a giornata	Costo Totale
Edilizia e artigianato - impiegato - Q	63	€ 373	€ 23.661
Edilizia e artigianato - livello 3	110	€ 290	€ 31.918
Edilizia e artigianato - livello 4	110	€ 306	€ 33.636
Metalmeccanici - impiegato - Q	92	€ 300	€ 27.581
Metalmeccanici - livello 5	130	€ 233	€ 30.301
Metalmeccanici - livello 5S	130	€ 250	€ 32.447
Totale	635		€ 179.544

Il costo giornaliero è stato desunto dai valori orari pubblicati dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (D.D. 26/2020 e D.D. 56/2019).

4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale

L'importo di spesa trova copertura economica all'interno del "Piano degli Investimenti 2020-2021", allegato al "Piano di attività 2020 e programmazione 2020-2021"⁴, tra gli acquisti di beni durevoli nelle categorie "Interventi sede (compreso arredi)" e "Strumenti HW per CSI".

Si precisa, inoltre, che non è possibile al momento prevedere l'entità dell'eventuale finanziamento che il CSI Piemonte potrebbe ricevere dal Ministero dello Sviluppo Economico come contributo del progetto inviato tramite dossier di candidatura dalla Città di Torino relativamente all'*Avviso pubblico per la selezione di progetti proposti da parte di amministrazioni Comunali indicate nell'Asse 1 del Programma di Supporto Tecnologie emergenti (FSC 2014-2020), denominato "Casa delle Tecnologie"*.

L'approvvigionamento in oggetto è contemplato nella "Programmazione Biennale degli acquisti di beni e Servizi 2020-2021", Allegato 3 al "Piano di attività 2020"⁵:

- CSI NEXT – Acquisto componenti tecnologiche e multimediali per aree multifunzionali e per auditorium progettazione e realizzazione impianti antincendio, sorveglianza, antintrusione e integrazione con centrali di monitoraggio in sede, € 440.000,00 (rif. **CUI F01995120019202000077**);
- CSI NEXT – Acquisto ed installazione di arredi per i locali uffici in modalità *coworking* per aree comuni, per riunioni e per auditorium, € 480.000,00 (rif. **CUI F01995120019202000080**).

Tuttavia si evidenzia che le iniziative di approvvigionamento sopra richiamate (rif. CUI F01995120019202000077 e F01995120019202000080), erano state originariamente qualificate facendo riferimento ai seguenti CPV di "fornitura":

- **CPV 30231000-7 - Schermi per computer e console;**
- **CPV 39290000-1 - Arredamento vario;**

A seguito di successiva puntuale definizione dell'elenco di beni e servizi di futura acquisizione si ritiene opportuno ridefinire i CPV di riferimento, che vengono ora individuati nei **CPV 39000000-2 – "Mobili (incluso mobili da ufficio), arredamento, apparecchi elettrodomestici (escluso illuminazione) e prodotti per pulizie"**, e **CPV 32000000-3 – "Attrezzature per radiodiffusione, televisione, comunicazione, telecomunicazione e affini"**, in quanto più pertinenti rispetto all'oggetto dell'approvvigionamento.

Alla luce di quanto sopra esposto, si precisa che **la variazione in questione rientra nella fattispecie di cui all'art. 7, comma 8, lett. a) "la cancellazione di uno o più acquisti già previsti nell'elenco annuale delle acquisizioni di forniture e servizi" e lett. c) "l'aggiunta di uno o più acquisti per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a**

⁴ Approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 dicembre 2019 e dall'Assemblea del CSI-Piemonte del 20 dicembre 2019

⁵ Approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 dicembre 2019 e dall'Assemblea del CSI-Piemonte del 20 dicembre 2019

seguito di ribassi d'asta o di economie" del D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018 e viene giustificata dalla sopravvenuta disponibilità di risorse derivante dal **venir meno delle iniziative originariamente inserite nel Programma medesimo con i CUI F01995120019202000077 e F01995120019202000080 e sostituite dai CUI F01995120019202000145 e F01995120019202000144.**

5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino e catalogo MEPA

Al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Il riscontro, alla data del 23 ottobre 2020, è risultato il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione, Accordo Quadro o Avviso avente ad oggetto il servizio in approvvigionamento;
- in particolare con riferimento a Consip S.p.A., si precisa che per quanto riguarda lo strumento SDAPA, risulta presente l'iniziativa "Sistema dinamico di acquisizione di arredi per ufficio, arredi scolastici, sanitari e per Università e collettività" (pubblicato nel relativo portale https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/scheda_iniziativa_priv.html?idIniziativa=408edb97bc1464b9), che prevede la sola fornitura di arredi per ufficio e complementi d'arredo. Tuttavia, poiché tale iniziativa non contempla anche la fornitura di arredi su misura, apparecchiature tecnologiche e multimediali, lo strumento non risulta adeguato a soddisfare le esigenze di approvvigionamento oggetto della presente gara.

Stante la situazione sopra delineata, non risultando possibile l'approvvigionamento in oggetto mediante l'utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione di Consip S.p.A. o dei "Soggetti Aggregatori", ivi comprese le Centrali di Committenza regionali, si evidenzia la necessità di procedere con una Gara europea ad evidenza pubblica ai sensi dell'art.1, c. 516 della L. 208/2015 e s.m.i..

6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001: 2018

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 50001:2018.

8. Conformità alle disposizioni UNI ISO 45001:2018

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità da parte del Servizio Prevenzione e Protezione del CSI-Piemonte.

9. Conformità alle disposizioni ISO 22301:2012

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione della norma ISO 22301:2012.

10. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di dati personali.

11. Modalità di approvvigionamento

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto, tramite l'indizione di una gara europea ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"⁶ da aggiudicare applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinata secondo la seguente articolazione:

Valutazione tecnica	Max 70 punti/100
Valutazione economica	Max 30 punti/100

Nel rispetto del principio della concorrenza e della massima partecipazione, potrà essere richiesto ai concorrenti il possesso di requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica professionale ex art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

In relazione alle disposizioni di cui all'art. 51 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, non si è ritenuto opportuno scomporre la fornitura in lotti separati, in quanto le interferenze tra aggiudicatari di lotti diversi avrebbero indotto rischi di sovrapposizioni di interventi e responsabilità: sussiste infatti la necessità tecnica di individuare un singolo interlocutore che garantisca la compatibilità tra le diverse tecnologie acquisite e coordinamento complessivo delle attività di posa, installazione ed integrazione, nonché dei servizi di manutenzione.

⁶ accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it - rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

Al visto di:

Funzione Organizzativa
“Procedure e Strategie di Acquisto”
(Barbara Gallizia)
*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa
“Programmazione Acquisti e Supporto Business Case”
(Julia Semiatkova)
*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Alla firma di:

Il RUP
Funzione Organizzativa
“CSI Next”
(Ennio Caggiati)
*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa
“Acquisti e Affari Corporate”
(Paolo Foietta)
*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa
“Amministrazione, Finanza e Controllo”
(Franco Ferrara)
*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*