

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE

PROCEDURA ORDINARIA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI PER “EVOLUZIONE DATA CENTER (GREEN ROOM AD ALTA DENSITA’ ED EFFICIENZA ENERGETICA)”

(n. PO20_001)

Premesso che:

- con provvedimento del 22.04.2020, il Responsabile della Funzione Organizzativa “Acquisti e Affari Corporate” autorizzava l’indizione della procedura di cui agli artt. 157, c. 2 e 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da gestirsi in modalità elettronica ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, per l’affidamento dell’incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva e Direzione Lavori per “Evoluzione Data Center (Green Room ad alta densità ed efficienza energetica)” (PO20_001);
- l’importo complessivo posto a base d’asta per l’incarico di Progettista e Direttore dei Lavori per l’intervento in oggetto era pari ad Euro 138.630,20 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti) oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari ad Euro 1.200,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti) e risultava suddiviso tra le diverse prestazioni come di seguito riportato:
 - ✓ *Progettazione definitiva ed esecutiva*: Euro 85.644,40 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro zero, così ripartito:
 - ✓ *Progettazione definitiva*: Euro 45.369,65 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti) oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro zero;
 - ✓ *Progettazione esecutiva*: Euro 40.274,75 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti) oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro zero;
 - ✓ *Direzione dei Lavori*: Euro 52.985,80 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari ad Euro 1.200,00 (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti).
- l’aggiudicazione era prevista in base al criterio dell’Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, c.3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulla base della seguente articolazione:

Valutazione tecnica	Max 75 punti/100
Valutazione economica	Max 25 punti/100

- Il contratto ha efficacia dalla data di stipula dello stesso o, eventualmente, dalla data di esecuzione in via anticipata, sino al termine di tutte le prestazioni.

In particolare, le attività di Progettazione e di Direzione Lavori saranno svolte nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- ✓ consegna degli elaborati relativi all'attività di *Progettazione definitiva*: entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del contratto o dall'esecuzione anticipata dello stesso;
 - ✓ consegna degli elaborati relativi all'attività di *Progettazione esecutiva*: entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta approvazione del progetto definitivo da parte della Stazione Appaltante.
 - ✓ In riferimento alla *Direzione Lavori* la durata della prestazione coinciderà con il tempo di realizzazione dei lavori, stimata in 270 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nella prestazione professionale del Direttore dei Lavori andranno ricomprese eventuali proroghe inerenti ai tempi di esecuzione dei lavori, qualora motivate da cause di forza maggiore. Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere anch'essi concessi dal Responsabile dei Lavori soltanto se motivati da cause di forza maggiore.
- il bando di gara veniva pubblicato ai sensi di legge e i documenti di gara, venivano pubblicati mediante la piattaforma telematica Sintel sul portale <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>;
 - pervenivano richieste di informazioni complementari da parte degli operatori economici MCM INGEGNERIA S.R.L. e TECSE ENGINEERING Studio Associato rispettivamente in data 7 maggio 2020 e 8 giugno 2020. Le risposte alle suddette richieste di informazioni complementari venivano pubblicate, in forma anonima, nell'area pubblica "Documentazione di gara" nei termini previsti dal Disciplinare di gara;
 - entro il termine di scadenza, ore 12:00 del 18.06.2020 pervenivano le offerte telematiche da parte dei seguenti operatori economici:
 - Studio Tecnico ing. Nava Demetrio
 - TECSE ENGINEERING Studio Associato – Arch. Domenico Tramontana – PRO-TEC Milano S.r.l. (Raggruppamento Temporaneo di Professionisti)
 - nella seduta del 19 giugno 2020, gestita da remoto in seduta pubblica, il Responsabile Unico del Procedimento procedeva all'apertura delle buste digitali al fine di verificare la correttezza e la completezza della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e rilevava la necessità di avviare il sub-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti del concorrente costituendo RTP TECSE ENGINEERING Studio Associato – Arch. Domenico Tramontana – PRO-TEC Milano S.r.l. la cui documentazione presentava irregolarità sanabili ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - nel corso della seduta riservata del 30 giugno 2020 il RUP, esaminata la documentazione integrativa prodotta dal suddetto concorrente nei termini assegnati, riteneva la stessa correttamente regolarizzata e conforme alle previsioni di cui al Disciplinare di gara e ammetteva quindi tutti i concorrenti alla fase successiva di gara;

- nel corso della seduta del 9 luglio 2020, gestita da remoto in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice procedeva all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica presentata dai concorrenti per una verifica meramente formale e stabiliva di aggiornarsi, in una o più successive sedute riservate, per la valutazione delle stesse nei contenuti;
- nel corso delle sedute riservate del 14 e 16 luglio 2020, la Commissione giudicatrice procedeva alla valutazione delle offerte tecniche, assegnando i punteggi ai requisiti tecnici sulla base dei criteri di valutazione descritti nel Disciplinare di gara;
- nel corso della seduta del 30 luglio 2020, gestita da remoto in seduta riservata preliminare, la Commissione giudicatrice, definiva il punteggio provvisorio complessivo conseguito da ciascun concorrente in esito alla valutazione delle offerte tecniche presentate ed inseriva tali punteggi sulla piattaforma SINTEL, che metteva in evidenza che il Concorrente Studio Tecnico Ing. Nava Demetrio aveva ottenuto un punteggio tecnico provvisorio pari a 26,00 punti, inferiore alla soglia di sbarramento fissata in 45 punti su 75 punti. La Commissione trasmetteva pertanto gli atti al RUP che disponeva, ai sensi di quanto previsto dal Disciplinare di gara, la non ammissione alla successiva fase di apertura delle offerte economiche, e quindi l'esclusione dalla gara, del Concorrente Studio Tecnico Ing. Nava Demetrio. La Commissione, preso atto di quanto disposto dal RUP, riprendeva i lavori e, procedeva, sulla piattaforma Sintel al tecnicismo dell'esclusione come disposta dal RUP;
- nella medesima data, 30 luglio 2020, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice dopo aver reso noto l'esito della valutazione delle offerte tecniche presentate ed i relativi punteggi provvisori complessivi attribuiti, nonché l'esclusione disposta dal RUP nei confronti del Concorrente Studio Tecnico Ing. Nava Demetrio, procedeva alla riparametrazione, per mezzo dell'apposita funzionalità presente sulla piattaforma Sintel, del punteggio tecnico ottenuto dall'unico concorrente ammesso alla successiva fase di gara e all'apertura dell'offerta economica presentata dallo stesso, rilevando quanto segue:

CONCORRENTE	SCONTO OFFERTO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRIZZATO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
Costituendo RTP tra TECSE ENGINEERING Studio associato (Mandatario) – PRO-TEC MILANO S.R.L. (Mandante) – ARCH. DOMENICO TRAMONTANA (Mandante)	33,54000	75,00	22,50	97,50

- In presenza di una sola offerta non trovava applicazione quanto disposto dall'art. 97, c. 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativamente all'anomalia delle offerte, pertanto la Commissione dichiarava la proposta di aggiudicazione della procedura di gara in oggetto in favore del Costituendo RTP tra TECSE ENGINEERING Studio associato (Mandatario) – PRO-TEC MILANO S.R.L. (Mandante) – ARCH. DOMENICO TRAMONTANA (Mandante);

- con provvedimento del RUP del 15 settembre 2020 veniva dichiarato l'esito positivo dei controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale in capo al concorrente Costituendo RTP tra TECSE ENGINEERING Studio associato (Mandatario) – PRO-TEC MILANO S.R.L. (Mandante) – ARCH. DOMENICO TRAMONTANA (Mandante).

Tutto ciò premesso il Responsabile della Funzione Organizzativa “Acquisti e Affari Corporate”:

- approva la proposta di aggiudicazione e dichiara l'aggiudicazione efficace della procedura per l'affidamento dell'incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva e Direzione Lavori per “Evoluzione Data Center (Green Room ad alta densità ed efficienza energetica)” (PO20_001) in favore del costituendo RTP tra TECSE ENGINEERING Studio associato (Mandatario) – PRO-TEC MILANO S.R.L. (Mandante) – ARCH. DOMENICO TRAMONTANA (Mandante), con un ribasso offerto del 33,54% da applicare al corrispettivo posto a base di gara - pari ad Euro 138.630,20 – e quindi per un importo - derivante dall'applicazione del ribasso offerto – pari ad **Euro 92.133,63**, (*oltre oneri previdenziali e assistenziali – se dovuti - e oneri di legge*) oltre oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenza pari ad euro 1.200,00 (*oltre oneri previdenziali e assistenziali - se dovuti - e oneri di legge*).

Il suddetto importo, derivante dall'applicazione del ribasso offerto, risulta suddiviso tra le diverse prestazioni oggetto dell'incarico, come di seguito riportato:

- ✓ Progettazione definitiva ed esecutiva: Euro 56.919,27 (*oltre oneri previdenziali – se dovuti - e oneri di legge*), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro zero; l'importo risulta così ripartito:
 - Progettazione definitiva: Euro 30.152,67 (*oltre oneri previdenziali – se dovuti - e oneri di legge*), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro zero;
 - Progettazione esecutiva: Euro 26.766,60 (*oltre oneri previdenziali – se dovuti - e oneri di legge*), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro zero;
- ✓ Direzione dei Lavori Euro 35.214,36 (*oltre oneri previdenziali – se dovuti - e oneri di legge*), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari ad Euro 1.200,00 (*oltre oneri previdenziali – se dovuti - e oneri di legge*).

Funzione Organizzativa
“Acquisti e Affari Corporate”
(Paolo Foietta)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Torino, 17 settembre 2020