

PROVVEDIMENTO

CONTRATTO D'APPALTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI DISPOSITIVI ED IMPIANTI ANTINCENDIO INSTALLATI PRESSO LE SEDI CSI- PIEMONTE, DEL CED DI VERCELLI E DEI NODI WI-PIE (DC21_003)

ESTENSIONE TEMPORALE (ET21_007) E ATTIVAZIONE QUINTO D'OBBLIGO (SQ21_006)

Premesso che:

- con proprio Provvedimento del 25 gennaio 2021 veniva autorizzata, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto per l'acquisizione del "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei dispositivi ed impianti antincendio installati presso le sedi del CSI-Piemonte, del CED di Vercelli e dei nodi Wi-Pie" dalla società S.A.M.E.T. S.r.l., per il periodo dal 1° febbraio 2021 al 31 marzo 2021, per un importo complessivo pari a Euro 3.680,00 (oltre oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a Euro 120,00 (oltre oneri di legge)
- il Contratto d'appalto avente ad oggetto il servizio di "Manutenzione ordinaria e straordinaria dei dispositivi ed impianti antincendio installati presso le sedi del CSI-Piemonte, del CED di Vercelli e dei nodi Wi-Pie", per il periodo dal 1° febbraio 2021 al 31 marzo 2021, è stato stipulato con la società S.A.M.E.T. S.r.l. per un importo complessivo di Euro 3.779,96 (oltre oneri di legge), così ripartito:
 - o Euro 559,20 per manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità;
 - o Euro 3.100,76 per importo stimato di spesa (a consumo) per manutenzione straordinaria (interventi tecnici e riparativi su richiesta);
 - o Euro 120,00 per oneri di sicurezza da interferenza;
- come meglio specificato nelle "Motivazioni dell'approvvigionamento" del 22 marzo 2021 (Allegato 1), si rende necessario procedere con l'estensione temporale del Contratto d'appalto medesimo fino al 31 maggio 2021, nonché con un'integrazione nell'ambito del "quinto d'obbligo"

Il Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi aziendali":

- autorizza l'estensione temporale, per il periodo dal 1° aprile 2021 al 31 maggio 2021, del Contratto d'appalto in essere stipulato con la società S.A.M.E.T. S.r.l. avente ad oggetto il "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei dispositivi ed impianti antincendio installati presso le sedi del CSI-Piemonte, del CED di Vercelli e dei nodi Wi-Pie";

- autorizza la spesa relativa all'attivazione del "Quinto d'obbligo" ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nell'ambito del Contratto d'appalto in essere per un importo complessivo stimato di spesa pari a Euro 721,99 (oltre oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza pari a Euro 34,00 (oltre oneri di legge), così ripartito:
 - Euro 559,20 per manutenzione ordinaria (con cadenza mensile) e servizio di reperibilità;
 - Euro 162,79 per importo stimato di spesa (a consumo) per manutenzione straordinaria (interventi tecnici e riparativi su richiesta).

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Funzione Organizzativa "Personale, Organizzazione e Comunicazione" (Allegato 1)

Torino, 23 marzo 2021

Funzione Organizzativa
"Acquisti e Servizi aziendali"
(Franco Ferrara)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

RdA	WBS	Codice Materiale CSI	CUI	Approvvigionamento continuativo
2021000118 2021000117	M12-SICU	50413200-5-000	n.a.	SI

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

CONTRATTO D'APPALTO

**PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI
DISPOSITIVI ED IMPIANTI ANTINCENDIO INSTALLATI PRESSO LE SEDI
CSI-PIEMONTE, DEL CED DI VERCELLI E DEI NODI WI-PIE**

(DC21_003)

ESTENSIONE TEMPORALE E ATTIVAZIONE QUINTO D'OBBLIGO

1. Oggetto

La presente richiesta ha ad oggetto:

- l'estensione temporale, per il periodo dal 1° aprile 2021 al 31 maggio 2021, del Contratto d'appalto attualmente in essere per l'acquisizione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei dispositivi antincendio installati presso le sedi del CSI-Piemonte, del CSI-Piemonte, del CED di Vercelli e dei nodi Wi-Pie" (rif. DC21_003).
- l'integrazione nell'ambito del "quinto d'obbligo" per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei dispositivi ed impianti antincendio installati presso le sedi del CSI-Piemonte, del CED di Vercelli e dei nodi WI-PIE (in particolare per gruppi antincendio - stazioni di pompaggio e impianto sprinkler).

2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Il CSI-Piemonte ha la necessità di garantire il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei dispositivi ed impianti antincendio installati presso le sedi del CSI-Piemonte, come previsto dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. e del D.M. 64/1998.

Il mantenimento della funzionalità, l'efficienza e il funzionamento dei sistemi antincendio sono requisiti essenziali per assicurare:

- la salvaguardia e la tutela delle persone;
- la salvaguardia e la tutela dei beni;
- la salvaguardia e la tutela dell'ambiente.

Di conseguenza la corretta “manutenzione dei sistemi antincendio” assume un ruolo fondamentale nella garanzia del mantenimento di tali requisiti nel tempo.

Allo stato attuale, il servizio in oggetto viene erogato dalla società S.A.M.E.T. S.r.l. nell'ambito del Contratto d'appalto in scadenza al 31 marzo 2021 (rif. DC21_003 - Ordine n. 2021000047), per un importo complessivo pari a 3.779,96 Euro (oltre oneri di legge), così ripartito:

- Euro 559,20 per manutenzione ordinaria (con cadenza mensile) e servizio di reperibilità;
- Euro 3.100,76 per importo stimato di spesa (a consumo) per manutenzione straordinaria (interventi tecnici e riparativi su richiesta);
- Euro 120,00 per oneri di sicurezza da interferenza.

Al momento, relativamente al servizio di manutenzione straordinaria risulta una disponibilità economica residua pari a 3.100,76 Euro (oltre oneri di legge) che non verrà interamente consumata entro il 31 marzo 2021.

In previsione della scadenza contrattuale, al fine di individuare un nuovo fornitore cui affidare le attività in oggetto a decorrere dal 1° aprile 2021, si è proceduto in tempo utile con una esplorativa di mercato, secondo la normativa di riferimento. Tale procedura ha avuto esito infruttuoso per mancanza di offerte.

Si è reso quindi necessario attivare una nuova procedura di approvvigionamento per il medesimo servizio – che è attualmente in corso – all'esito della quale si procederà con la formalizzazione di un Contratto d'appalto a decorre dal 1° giugno 2021.

In considerazione della capienza economica residua per il servizio di manutenzione straordinaria sopra citata e dell'esigenza di garantire il servizio di manutenzione ordinaria, incluso il servizio di reperibilità, senza soluzione di continuità, in quanto trattasi di attività funzionali al corretto mantenimento dei dispositivi ed impianti antincendio, allo stato attuale, si intende procedere con:

- l'estensione temporale del Contratto d'appalto in essere fino al 31 maggio 2021;
- l'integrazione nell'ambito del “quinto d'obbligo” per interventi di manutenzione ordinaria con cadenza mensile, servizio di reperibilità 7 giorni su 7, h24, ed eventuali ulteriori interventi extra che dovessero rendersi necessari a fronte di segnalazioni di malfunzionamento dei dispositivi ed impianti antincendio.

3. Spesa prevista

L'importo complessivo stimato di spesa previsto per l'integrazione in oggetto è pari a **Euro 721,99** (oltre oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza pari a **Euro 34,00** (oltre oneri di legge), così ripartito:

- Euro 559,20 per manutenzione ordinaria (con cadenza mensile) e servizio di reperibilità;
- Euro 162,79 per importo stimato di spesa (a consumo) per manutenzione straordinaria (interventi tecnici e riparativi su richiesta).

Il fabbisogno del quinto d'obbligo - corrispondente al 20% dell'importo contrattuale - tiene conto delle attuali esigenze del CSI-Piemonte per la manutenzione ordinaria, nonché del fabbisogno stimato per interventi di manutenzione straordinaria nel periodo di riferimento.

Le prestazioni di manutenzione straordinaria saranno riconosciute "a consumo" sulla base delle attività effettivamente svolte fino al raggiungimento dell'importo stimato di spesa, non vincolante per il Consorzio, sulla base degli importi unitari indicati nel listino prezzi dell'Appaltatore, risultanti dall'applicazione della percentuale unica di sconto offerta.

4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale

L'importo previsto trova copertura economica all'interno delle previsioni di spesa della Funzione Organizzativa "Personale, Organizzazione e comunicazione" – "Servizio prevenzione e Protezione".

5. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

Il presente approvvigionamento rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013, in quanto salvaguarda gli asset custoditi presso i CED di Torino e Vercelli dal pericolo di incendio.

6. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2018

Il presente approvvigionamento non rientra nel perimetro di applicazione della norma UNI CEI EN ISO 50001:2018.

7. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni UNI CEI EN ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità da parte del Servizio Prevenzione e Protezione del CSI-Piemonte.

8. Conformità alle disposizioni ISO 22301:2019

Il presente approvvigionamento rientra nel perimetro di applicazione della norma ISO 22301:2019 e dunque verrà garantita la conformità a tale norma.

9. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

10. Modalità di approvvigionamento

Alla luce di quanto sopra esposto, si richiede di procedere a favore della società S.A.M.E.T. S.r.l con la formalizzazione dell'estensione atemporale fino al 31 maggio 2021 del Contratto d'appalto in essere per l'acquisizione del "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei dispositivi ed impianti antincendio

presso le sedi del CSI-Piemonte, del CED di Vercelli e dei nodi Wi-Pie” (rif. DC21_003).

Contestualmente, vista la normativa in materia di appalti pubblici, e in particolare l’art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si richiede di procedere con la formalizzazione dell’integrazione (“quinto d’obbligo”) nell’ambito del medesimo Contratto d’appalto.

Torino, 22 marzo 2021

Funzione Organizzativa “Servizio Prevenzione e Protezione”
(Federico Lucia)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell’art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Il RUP

Funzione Organizzativa “Personale, Organizzazione e Comunicazione”
(Giovanni Rubino)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell’art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa “Acquisti”
(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell’art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*