

PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE

AFFIDAMENTO DIRETTO PER L'INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA DELLE SEDI DEL CSI-PIEMONTE

(DC21_070)

PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento" del 25 giugno 2021, ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico di "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di manutenzione edile ed impiantistica delle sedi del CSI-Piemonte" a favore del P.I. Alessandro Destefanis, nei termini di seguito specificati.

Il presente Provvedimento costituisce – ai fini del rispetto del termine di cui all'art. 1, comma 1, secondo periodo, della Legge 120/2020 e s.m.i. (*"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*) – atto conclusivo del procedimento il cui atto di avvio è rappresentato dall'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento".

PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione in oggetto individua le seguenti voci:

A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta per Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	Euro 2.821,86
A2	Importo a base d'asta per Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	Euro 7.039,66
	Totale A	Euro 9.861,52

B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	Euro 34,00
B2	Oneri per la sicurezza da interferenza per Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	Euro 100,00
	Totale B	Euro 134,00

	Totale A + B	Euro 9.995,52
--	---------------------	----------------------

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (<i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i>)	n.a.
C2	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di A)	Euro 493,08
C3	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di B)	Euro 6,70
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C4	IVA (<i>al 22%</i>) di A)	Euro 2.169,53
C5	IVA (<i>al 22%</i>) di B)	Euro 29,48
C6	IVA (<i>al 22%</i>) di C2)	Euro 108,48
C7	IVA (<i>al 22%</i>) di C3)	Euro 1,48
	Totale C	Euro 2.808,75
	Totale A + B + C	Euro 12.804,27

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 9.995,52 (oltre oneri previdenziali al 5% – se dovuti – e oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

DURATA

Il presente incarico dovrà essere svolto nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Esecutiva: consegna degli elaborati relativi all'attività stessa entro 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla stipula del contratto.

Il Professionista sarà tenuto, oltre al rispetto della normativa vigente, alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione fossero riscontrate difformità od incompletezze.

- Coordinamento della Sicurezza nella fase di Esecuzione: il tempo di esecuzione della prestazione coincide con il tempo di esecuzione dei lavori, la cui durata prevista è di 4 (quattro) mesi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'incarico si potrà ritenere concluso con l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione. Nella durata dell'incarico sono da intendersi compresi i tempi di eventuali proroghe nell'esecuzione dei lavori e di collaudo.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere concessi dal Responsabile dei Lavori soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., si procede mediante affidamento diretto al P.I. Alessandro Destefanis in quanto Professionista qualificato che è in grado di garantire l'attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione oggetto di appalto secondo le attuali esigenze del CSI-Piemonte.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"¹.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura, nominato dal Direttore Generale con Provvedimento del 15 marzo 2021, è Bruno Orifalco, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico" del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto, il Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi aziendali":

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto per l'incarico di "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di manutenzione edile ed impiantistica delle sedi del CSI-Piemonte" a favore del P.I. Alessandro Destefanis per un importo complessivo a base d'asta pari a Euro 9.861,52 (novemilaottocentosessantuno/52) (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), da esperirsi tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel".

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 134,00 (centotrentaquattro/00) (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato d'Oneri, Norme Particolari.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali" (Allegato 1)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato d'Oneri, Norme Particolari (Allegato 2)

OMISSIS

Torino, 1° luglio 2021

Funzione Organizzativa
"Acquisti e Servizi Aziendali"
(Franco Ferrara)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

¹ Accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

RdA	WBS	Codice Materiale CSI	CUI	CUP	Approvvigio namento continuativo
2021000371	G15-2101- PRG1	71250000-5-008	n.a.	-	SI

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA DELLE SEDI DEL CSI-PIEMONTE

1. Oggetto

Il presente affidamento ha ad oggetto le attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori di "Manutenzione edile ed Impiantistica delle Sedi del CSI-Piemonte".

L'incarico prevede il coordinamento della sicurezza in tutte le lavorazioni di manutenzione edile ed impiantistica, programmate e su richiesta, delle sedi del CSI-Piemonte, necessarie al ripristino e alla conservazione degli edifici e degli impianti in ordinarie condizioni di esercizio, fruibilità e sicurezza.

Le sedi oggetto della Manutenzione edile ed impiantistica sono:

- Torino: Sede (Corso Unione Sovietica 216-218); CSI Next (Corso Unione Sovietica 214); Mensa (Via Arnaldo da Brescia 5/D) e Magazzino (Corso Tazzoli 215/15);
- Vercelli: Disaster Recovery (Via Restano 3);
- Cuneo (Corso Nizza, 5).

Il Professionista incaricato assumerà tutti gli obblighi e le responsabilità del Coordinatore della Sicurezza nella Progettazione e nell'Esecuzione, ai sensi degli artt. 91 e 92 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., nonché degli artt. 39 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/10 e s.m.i. e 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e della restante normativa vigente in materia, con il compito di svolgere tutte le attività ivi previste.

Le attività di Progettazione e Direzione Lavori, che verranno condotte in parallelo ed in collaborazione con le attività del presente incarico, saranno svolte da personale dipendente del CSI-Piemonte.

Il presente incarico dovrà essere svolto nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Esecutiva: consegna degli elaborati relativi all'attività stessa entro 10 giorni naturali e consecutivi

dalla stipula del contratto.

Il Professionista sarà tenuto, oltre al rispetto della normativa vigente, alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione fossero riscontrate difformità od incompletezze.

- Coordinamento della Sicurezza nella fase di Esecuzione: il tempo di esecuzione della prestazione coincide con il tempo di esecuzione dei lavori, la cui durata prevista è di 4 mesi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'incarico si potrà ritenere concluso con l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione. Nella durata dell'incarico sono da intendersi compresi i tempi di eventuali proroghe nell'esecuzione dei lavori e di collaudo.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere concessi dal Responsabile dei Lavori soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

I lavori di manutenzione edile ed impiantistica delle sedi del CSI-Piemonte attualmente vengono garantiti nell'ambito del Contratto di appalto stipulato con la società I.T.E.M. S.r.l. – in esito alla Procedura aperta, esperita ai sensi degli artt. 36, 58 e 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., (GA18_002)¹ – la cui scadenza è prevista al 31 dicembre 2021.

All'esito di preliminare esplorativa di mercato, l'incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Coordinamento in fase di Esecuzione per i lavori di manutenzione edile ed impiantistica citati è stato affidato al P.I. Alessandro Destefanis, per un importo complessivo pari a Euro 21.126,73 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza pari a Euro 475,00 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge) (rif. AD18_097)².

A maggio corrente anno, sulla base degli interventi di manutenzione effettuati e di quelli in previsione, è risultato che la disponibilità economica del Contratto d'appalto stipulato con la società I.T.E.M. S.r.l. non era sufficiente a garantire tutti i lavori indispensabili per la sicurezza e funzionalità delle sedi del Consorzio.

Pertanto, a seguito della sopravvenuta esigenza di acquisire ulteriori prestazioni di manutenzione edile ed impiantistica, si è reso necessario procedere con l'integrazione ("quinto d'obbligo") del Contratto d'appalto stipulato con la società

¹ Rif. Provvedimento di indizione del Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte dell'11 maggio 2018 e Provvedimento di aggiudicazione efficace del Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte del 21 settembre 2018

² Rif. Provvedimento del Direttore Amministrazione e Approvvigionamenti del 9 aprile 2018

I.T.E.M. S.r.l. (rif. SQ21_012)³ e, conseguentemente, di quello stipulato con il P.I. Alessandro Destefanis, per l'attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (rif. SQ21_013)⁴.

L'incremento delle attività svolte rispetto a quanto preventivato è da imputare ad eventi e circostanze non prevedibili in fase progettuale. Sono stati, infatti, realizzati alcuni interventi che - per le loro caratteristiche oltre che per far fronte a situazioni di urgenza e criticità - è risultato necessario ed opportuno eseguire nell'ambito dell'appalto manutentivo.

Da un'analisi puntuale sugli interventi contabilizzati e su quelli fino ad ora richiesti, si prevede che l'importo a disposizione, compreso il "quinto d'obbligo", sarà esaurito nel mese di agosto 2021.

Con Provvedimento del 27 maggio 2021, il Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte ha autorizzato l'indizione della Procedura Negoziata per l'affidamento dei lavori relativi alla "Manutenzione edile ed impiantistica delle sedi del CSI-Piemonte per il triennio 2022-2024" (rif. PN21_008).

Considerate le tempistiche di espletamento e di aggiudicazione della procedura, nonché la consegna dei lavori a favore del futuro Appaltatore, con il nuovo Contratto d'appalto potranno essere garantiti i lavori di manutenzione edile ed impiantistica a decorrere dal 1° gennaio 2022.

Pertanto, al fine di garantire la continuità dei lavori di manutenzione edile ed impiantistica fino al 31 dicembre 2021, allo stato attuale, si rende necessario procedere con la formalizzazione di un nuovo affidamento per il periodo settembre-dicembre 2021 a favore della società I.T.E.M. S.r.l. che ha eseguito gli interventi di manutenzione con buon grado di soddisfazione per il CSI-Piemonte.

Parimenti, si rende necessario affidare anche l'incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Coordinamento in fase di Esecuzione per i lavori di manutenzione edile ed impiantistica delle sedi del CSI-Piemonte relativi al periodo settembre-dicembre 2021. A tal fine, si intende procedere a favore del P.I. Alessandro Destefanis che fino ad ora ha svolto le attività di coordinamento con competenza e professionalità e con buon grado di soddisfazione per il CSI-Piemonte.

3. Spesa prevista

L'importo complessivo a base d'asta per l'incarico in oggetto è pari a **Euro 9.861,52** (oltre oneri previdenziali al 5% pari a **Euro 493,08** e oltre oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a **Euro 134,00** (oltre oneri previdenziali al 5% pari a **Euro 6,70** e oltre oneri di legge), così suddiviso:

³ Rif. Provvedimento di autorizzazione alla spesa del Direttore Generale dell'11 maggio 2021

⁴ Rif. Provvedimento di autorizzazione alla spesa del Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi Aziendali" del 17 maggio 2021

- Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione: 2.821,86 Euro (oltre oneri previdenziali al 5% pari a 141,09 Euro ed oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a 34,00 Euro (oltre oneri previdenziali al 5% pari a 1,70 Euro e oneri di legge);
- Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: 7.039,66 Euro (oltre oneri previdenziali al 5% pari a 351,98 Euro ed oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a 100,00 Euro (oltre oneri previdenziali al 5% pari a 5,00 Euro e oneri di legge),

L'importo complessivo è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori relativi a riunioni, sessioni informative e simili, rimborsi spese.

L'importo è stato calcolato secondo i criteri fissati dal D.M. 17/06/2016 ai fini dell'individuazione dell'importo per gli affidamenti di contratti di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura.

In sede di presentazione di offerta verrà richiesto al Professionista di esprimere una percentuale di sconto rispetto alla base d'asta.

Si fornisce un prospetto dei costi sostenuti in riferimento al Contratto d'appalto in essere (rif. AS18_097 e SQ21_013) dal 2018 al 2021 (dati al 16/06/2021):

Professionista DeStefanis P.I /Anno	Ordinato (IVA esclusa)	Certificazioni	Residuo al 16/06/2021
OdA n. 2018000219 e n. 2021000223			
2018	5.174,54 €	5.174,54 €	0,00 €
2019	5.835,76 €	5.835,76 €	0,00 €
2020	5.835,76 €	5.835,76 €	0,00 €
2021	9.417,22 €	1.458,94 €	7.958,28 €
Totale complessivo	26.263,28 €	18.305,00 €	7.958,28 €

Posto che il servizio oggetto del presente appalto è da ricomprendere tra i servizi di natura intellettuale, non risultano applicabili alla presente procedura gli artt. 95, comma 10, e 97, comma 5, lettera d), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e, in analogia a quanto disposto dal citato art. 95, comma 10, la Stazione appaltante non procede ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale

L'importo previsto rientra nelle previsioni di spesa 2021 della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico e Servizi aziendali" – Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico".

5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR- Piemonte/Città Metropolitana di Torino

Relativamente alla tipologia dei servizi oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto

alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data odierna, sui cataloghi di SCR-Piemonte S.p.A., della Città Metropolitana di Torino e di Consip S.p.A. non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso.

6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2018

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 50001:2018.

8. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la sicurezza dei lavoratori e degli ambienti di lavoro.

9. Conformità alle disposizioni ISO 22301:2019

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 22301:2019.

10. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

11. Modalità di approvvigionamento

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, e in particolare l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i. (*"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*), si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto mediante affidamento diretto a favore del P.I. Alessandro Destefanis in quanto Professionista qualificato che è in grado di garantire l'attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione oggetto di appalto secondo le attuali esigenze del CSI-Piemonte.

Il presente affidamento verrà gestito tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato “Sintel”⁵.

Il RUP

**Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico”
(Bruno Orifalco)**

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

**Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali”
(Ennio Caggiati)**

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

**Funzione Organizzativa “Acquisti”
(Barbara Gallizia)**

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Torino, 25 giugno 2021

⁵ accessibile all'indirizzo internet www.arca.regione.lombardia.it – Rif. L.R. 33/2007 e s.m.i.