

## PROVVEDIMENTO

### AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO DI VERIFICA AI FINI DELLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DELLA CANCELLATA PER SEGREGAZIONE AREA TECNOLOGICA (ES21\_022)

#### PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento" del 30 aprile 2021, ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico di "Verifica ai fini della validazione del progetto per la realizzazione della cancellata per segregazione Area Tecnologica" a favore dello Studio Tecnico Giacalone Fabio, che ha presentato offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, nei termini di seguito specificati.

Il presente Provvedimento costituisce – ai fini del rispetto del termine di cui all'art. 1, comma 1, secondo periodo, della Legge 120/2020 (*"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*) – atto conclusivo del procedimento il cui atto di avvio è rappresentato dall'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento".

#### PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione in oggetto, individua le seguenti voci:

##### A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta	Euro 10.044,71
	<b>Totale A</b>	<b>Euro 10.044,71</b>

##### B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 68,00
	<b>Totale B</b>	<b>Euro 68,00</b>

	<b>Totale A + B</b>	<b>Euro 10.112,71</b>
--	---------------------	-----------------------

##### C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC ( <i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i> )	n.a.
C2	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di A)	Euro 502,24
C3	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di B)	Euro 3,40
	IVA ed eventuali altre imposte:	

C4	IVA (al 22%) di A)	Euro 2.209,84
C5	IVA (al 22%) di B)	Euro 14,96
C6	IVA (al 22%) di C2)	Euro 110,49
C7	IVA (al 22%) di C3)	Euro 0,75
	<b>Totale C</b>	<b>Euro 2.841,68</b>

	<b>Totale A + B + C</b>	<b>Euro 12.954,39</b>
--	-------------------------	-----------------------

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 10.112,71 (oltre oneri previdenziali al 5% – se dovuti – e oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

L'importo di aggiudicazione dell'incarico in oggetto è pari a Euro 8.939,80 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro 68,00 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge).

#### **DURATA**

Il servizio oggetto d'appalto decorrerà dalla data della stipula del contratto, e verrà svolto nel rispetto della seguente tempistica:

- consegna al RUP del "Rapporto conclusivo di verifica del progetto definitivo" entro 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dalla ricezione degli elaborati costituenti il Progetto Definitivo;
- consegna al RUP del "Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo" entro 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dalla ricezione degli elaborati costituenti il Progetto Esecutivo.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere concessi dal Responsabile del Procedimento soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

#### **TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa vigente in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020, si procede con l'acquisizione tramite affidamento diretto a favore dello Studio Tecnico Giacalone Fabio che ha presentato offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, espletata dalla scrivente Amministrazione tra più Operatori Economici (Fornitori consultati: Studio Tecnico Giacalone Fabio – Protos Check S.r.l. – BTP Italia S.r.l.; Fornitore partecipante: Studio Tecnico Giacalone Fabio).

Gli Operatori Economici consultati sono stati individuati nell'Albo Fornitori on line del CSI-Piemonte (rif. Settore/categoria di fornitura: "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", classificazione "Servizi di verifica e validazione – da 5001 a 20000"), nonché – per estrazione tra gli Operatori Economici con sede legale nelle regioni del Nord-Ovest – nella banca dati di ACCREDIA (Ente Italiano di Accreditamento) dove sono presenti organismi di controllo accreditati e idonei a svolgere l'attività in oggetto, ai sensi della norma europea UNI CEI EC ISO/IEC 17020.

La documentazione relativa all'indagine di mercato citata è agli atti degli uffici competenti del CSI-Piemonte e non materialmente allegata al presente Provvedimento.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"<sup>1</sup>.

## **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura, nominato dal Direttore Generale, è Bruno Orifalco, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico" del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto, il Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi aziendali":

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto per l'incarico di "Verifica ai fini della validazione del progetto per la realizzazione della cancellata per segregazione Area Tecnologica" a favore dello Studio Tecnico Giacalone Fabio, per un importo complessivo pari a Euro 8.939,80 (ottomilanovecentotrentanove/80) (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), da esperirsi tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel".

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 68,00 (sessantotto/00) (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato d'Oneri, Norme Particolari.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali" (Allegato 1)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato d'Oneri, Norme Particolari (Allegato 2)

OMISSIS

---

<sup>1</sup> Accessibile all'indirizzo internet [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.



Torino, 10 maggio 2021

Funzione Organizzativa  
"Acquisti e Servizi aziendali"  
(Franco Ferrara)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

<b>RdA</b>	<b>WBS</b>	<b>Codice Materiale CSI</b>	<b>CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>Approvvigio namento continuativo</b>
2021000046	G18-2298- CANC	71250000-5-014	L01995120019202100002 (Programma triennale dei Lavori 2021-2023)	J14H20001510005 (Programma triennale dei Lavori 2021-2023)	NO

## **MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO**

### **AFFIDAMENTO PER L'INCARICO DI VERIFICA AI FINI DELLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DELLA "CANCELLATA PER SEGREGAZIONE AREA TECNOLOGICA"**

#### **1. Oggetto**

Il presente affidamento ha ad oggetto le attività di Verifica ai fini della Validazione della Progettazione Definitiva ed Esecutiva per i lavori relativi alla realizzazione della "Cancellata per segregazione Area Tecnologica" in corso Unione Sovietica 216 a Torino.

L'opera consiste nella realizzazione di una cancellata da elevare a protezione dell'Area Tecnologica dividendola dal parcheggio, per rispondere all'esigenza di messa in sicurezza del perimetro alla luce delle prescrizioni necessarie al mantenimento della certificazione TIA-942-B. Il progetto prevede la costruzione di una cancellata in metallo, con funzione antintrusione, e di cancelli automatizzati per l'accesso all'Area Tecnologica dal canalone. A completamento dell'opera saranno realizzate opere di sistemazione delle aree adiacenti alla nuova recinzione, che prevedono il recupero di nuove superfici al piano del parcheggio e del cortile interno, con riempimento di una parte del canalone e realizzazione di una nuova superficie finita al piano del parcheggio.

L'Operatore Economico incaricato della verifica dovrà accertare la rispondenza e la conformità della soluzione progettuale così come previsto dalla normativa vigente (Art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.).

Il servizio oggetto d'appalto decorrerà dalla data della stipula del contratto, e verrà svolto nel rispetto della seguente tempistica:

- consegna al RUP del "Rapporto conclusivo di verifica del progetto definitivo" entro 7 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione degli elaborati costituenti il Progetto Definitivo;
- consegna al RUP del "Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo" entro 7 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione degli elaborati costituenti il Progetto Esecutivo.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere concessi dal Responsabile del Procedimento soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

## **2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento**

Nel "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023" e nell'"Elenco Annuale dei lavori 2021" adottati dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 dicembre 2020, rientra la voce relativa ai lavori di realizzazione della "Cancellata per segregazione Area Tecnologica" presso la sede del CSI-Piemonte in Corso Unione Sovietica 216, a Torino.

Il presente progetto fa parte del "Master plan – Aree outdoor" per la riqualificazione delle aree esterne di proprietà del Consorzio e contempla la messa in sicurezza del perimetro dell'Area Tecnologica alla luce dei prescritti utili alla certificazione TIA-942-B.

Attualmente l'Area Tecnologica del CSI-Piemonte non risulta completamente isolata e protetta da eventuali tentativi di intrusione, essendo sprovvista di una idonea barriera di protezione e separazione dal parcheggio, presente nel cortile interno di pertinenza della sede centrale del Consorzio, e dal canalone perimetrale.

Risulta pertanto necessaria la realizzazione di una cancellata di separazione dell'Area Tecnologica, che dovrà essere progettata e dimensionata in modo da garantire la Classe Antieffrazione 3 secondo la norma di riferimento UNI EN 1627 del 2011, in grado cioè di resistere a tentativi di scasso con attrezzi meccanici come il piede di porco, martelli, punzoni e altri attrezzi perforanti.

Gli interventi previsti contemplano il raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- realizzare una cancellata di segregazione dell'Area Tecnologica, che sarà costituita da telai metallici modulari, a sezione regolare (quadrati o tondi), disposti verticalmente e/o orizzontalmente secondo una maglia continua, adeguatamente dimensionati e uniti fra di loro con continuità per generare una resistenza a sforzi multidirezionali;
- porre in opera, in corrispondenza ai locali di accesso all'Area Tecnologica, una serie di cancelli di ingresso, aventi dimensioni e caratteristiche tecniche conformi alle prescrizioni imposte dalla certificazione TIA-942-B e dotati di lettore badge per garantire la sicurezza degli accessi;
- sistemare le aree adiacenti alla nuova cancellata, con riempimento di una parte del canalone e realizzazione di una nuova superficie finita al piano del parcheggio.

In considerazione dell'esigenza sopra descritta, per la presente acquisizione si è ritenuto opportuno procedere consultando il mercato secondo la normativa di riferimento ed è stato individuato lo Studio Tecnico Giacalone Fabio.

## **3. Spesa prevista**

L'importo complessivo previsto a base d'asta per l'incarico in oggetto è pari ad **Euro 10.044,71** (oltre oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari ad Euro 502,24 e oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari ad **Euro 68,00** (oltre oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari ad Euro 3,40 e oneri di legge), così ripartito:

- Verifica ai fini della validazione del progetto definitivo: **Euro 5.022,36** (oltre oneri

previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari ad Euro 251,12 e oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari ad **Euro 34,00** (oltre oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari ad Euro 1,70 e oneri di legge);

- Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo: Euro 5.022,35 (oltre oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari ad Euro 251,12 e oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari ad **Euro 34,00** (oltre oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari ad Euro 1,70 e oneri di legge).

L'importo sopra indicato è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori relativi a riunioni, sessioni informative e simili, rimborsi spese.

Ciascun importo è stato calcolato secondo i criteri fissati dal D.M. 17/06/2016 ai fini dell'individuazione dell'importo per gli affidamenti di contratti di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura.

Posto che il servizio oggetto del presente appalto è da ricomprendere tra i servizi di natura intellettuale, non risultano applicabili alla presente procedura gli artt. 95, comma 10, e 97, comma 5, lettera d), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e, in analogia a quanto disposto dal citato art. 95, comma 10, la Stazione appaltante non procede ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### **4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale**

La spesa prevista rientra nel Piano di Investimenti del Consorzio. La voce di spesa è stata indicata nel Piano di Attività 2021, Allegato 2 " Piano degli investimenti 2021-2022", voce "interventi previsti dal Programma Triennale dei Lavori".

L'approvvigionamento in oggetto è contemplato nel "Programma Triennale dei Lavori 2021-2023" (rif. CUI L01995120019202100002- CUP J14H20001510005) e nell'"Elenco annuale dei Lavori 2021"<sup>1</sup>.

#### **5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino**

Relativamente alla tipologia dei servizi oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data odierna, sui cataloghi di SCR-Piemonte S.p.A., della Città Metropolitana di Torino e di Consip S.p.A. non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso.

---

<sup>1</sup> adottati dal CdA nella seduta del 18 dicembre 2020

## **6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

## **7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2018**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 50001:2018.

## **8. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018**

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità da parte del Servizio Prevenzione e Protezione del CSI-Piemonte.

## **9. Conformità alle disposizioni ISO 22301:2019**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 22301:2019.

## **10. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

## **11. Modalità di approvvigionamento**

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa vigente in materia di appalti pubblici, e in particolare l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 (*"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*), si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto mediante affidamento diretto a favore dello Studio Tecnico Giacalone Fabio, individuato a seguito di preliminare esplorativa di mercato, applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il presente affidamento verrà gestito tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel"<sup>2</sup>.

Il RUP  
Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico"  
(Bruno Orifalco)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

---

<sup>2</sup> accessibile all'indirizzo internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) – Rif. L.R. 33/2007 e s.m.i.

Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali”  
(Ennio Caggiati)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa “Acquisti”  
(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

*Torino, 30 aprile 2021*