

## PROVVEDIMENTO

### AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA VERIFICA SISMICA DELLA SEDE CENTRALE E DEL DATA CENTER - PROVE DIAGNOSTICHE STRUMENTALI DEI TERRENI E DELLE STRUTTURE (ES21\_030)

#### PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento" del 20 luglio 2021, ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, si rende necessario procedere all'acquisizione del servizio di "Verifica sismica della sede centrale e del Data Center - Prove diagnostiche strumentali dei terreni e delle strutture" dalla società Altraingegneria S.r.l., che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, nei termini di seguito specificati.

Il presente Provvedimento costituisce – ai fini del rispetto del termine di cui all'art. 1, comma 1, secondo periodo, della Legge 120/2020 e s.m.i. ("Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale") – atto conclusivo del procedimento il cui atto di avvio è rappresentato dall'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento".

#### PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione in oggetto individua le seguenti voci:

##### A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta	Euro 46.900,00
	<b>Totale A</b>	<b>Euro 46.900,00</b>

##### B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 700,00
	<b>Totale B</b>	<b>Euro 700,00</b>

	<b>Totale A + B</b>	<b>Euro 47.600,00</b>
--	---------------------	-----------------------

##### C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici)	Euro 30,00
C2	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di A)	Euro 2.345,00
C3	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di B)	Euro 35,00
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C4	IVA (al 22%) di A)	Euro 10.318,00

C5	IVA (al 22%) di B)	Euro 154,00
C6	IVA (al 22%) di C2)	Euro 515,90
C7	IVA (al 22%) di C3)	Euro 7,70
	<b>Totale C</b>	<b>Euro 13.405,60</b>
<b>Totale A + B + C</b>		<b>Euro 61.005,60</b>

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 47.600,00 (oltre oneri previdenziali al 5% – se dovuti –, spese per contributo ANAC e oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

L'importo di aggiudicazione del servizio in oggetto è pari a Euro 36.520,00 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro 700,00 (oltre oneri previdenziali e oneri di legge).

#### **DURATA**

Il servizio decorrerà dalla data di stipula del Contratto o dall'esecuzione anticipata dello stesso<sup>1</sup>, gli elaborati, dichiarati completi e rispondenti alle specifiche del Piano delle indagini a seguito di verifica da parte dell'Operatore Economico incaricato dell'analisi sismica e dello studio di fattibilità degli interventi, dovranno essere consegnati al RUP entro il 31 dicembre 2021.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere concessi dal Responsabile del Procedimento soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

#### **TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa vigente in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., si procede con l'acquisizione tramite affidamento diretto a favore della società Altraingegneria S.r.l. che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, espletata dalla scrivente Amministrazione tra più Operatori Economici (Fornitori consultati: 4 Emme Service S.p.A. - Altraingegneria S.r.l. - ASM S.r.l. - Engineering Controls S.r.l. - Geolab S.r.l. - Laboratorio Tecnologico Lombardo - P.Q.R.S. Engineering S.r.l.; Fornitori partecipanti: Altraingegneria S.r.l. - ASM S.r.l. - Engineering Controls S.r.l. - Laboratorio Tecnologico Lombardo - P.Q.R.S. Engineering S.r.l.).

Nell'impossibilità di individuare puntualmente nell'Albo Fornitori online del CSI-Piemonte - per mancanza di una categoria merceologica corrispondente al servizio in oggetto - gli Operatori Economici da coinvolgere nell'indagine di mercato citata e non riuscendo ad individuare sulla piattaforma del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (MEPA) (rif. Bando "Servizi" - categoria "Servizi di valutazione della conformità – Test di laboratorio") un criterio per individuare fornitori specializzati nel servizio in oggetto, si è provveduto a

---

<sup>1</sup> Ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i.

ricercare nell'elenco telematico di Sintel, fornitori abilitati alla categoria “Attività Professionali, Scientifiche e Tecniche – Attività degli studi di architettura, ingegneria e altri studi tecnici – Collaudi e analisi tecniche”.

Tra i 390 fornitori abilitati, sono stati esclusi i liberi professionisti, tra le aziende rimanenti (159) sono state prese in considerazione quelle che nell'oggetto sociale si occupano di prove e analisi e delle 19 società risultanti sono stati consultati i siti web per individuare chi si occupasse di “Prove diagnostiche strumentali dei terreni e delle strutture”.

La documentazione relativa all'indagine di mercato citata è agli atti degli uffici competenti del CSI-Piemonte e non materialmente allegata al presente Provvedimento.

Si procede con l'aggiudicazione sulla base della comparazione dei preventivi tenendo conto dell'economicità dell'offerta nel suo complesso.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”<sup>2</sup>.

## **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura (rif. S01995120019202000041), nominato dal Direttore Generale con Provvedimento del 7 luglio 2021, è Ennio Caggiati, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali” del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto, il Responsabile della Funzione Organizzativa “Acquisti e Servizi aziendali”:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto per l'acquisizione del servizio di “Verifica sismica della sede centrale e del Data Center - Prove diagnostiche strumentali dei terreni e delle strutture” dalla società Altraingegneria S.r.l., per il periodo a decorrere dalla data di stipula del Contratto o dall'esecuzione anticipata dello stesso ed entro il 31 dicembre 2021, per un importo complessivo pari a Euro 36.520,00 (trentaseimilacinquecentoventi/00) (oltre oneri previdenziali e oneri di legge, oltre spese per contributo ANAC), da esperirsi tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato “Sintel”.

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 700,00 (settecento/00) (oltre oneri previdenziali e oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;

---

<sup>2</sup> Accessibile all'indirizzo internet [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Requisiti Tecnici, Norme Particolari.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali" (Allegato 1)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Requisiti Tecnici, Norme Particolari (Allegato 2)

OMISSIS
---------

Funzione Organizzativa  
"Acquisti e Servizi aziendali"  
(Franco Ferrara)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Torino, 21 luglio 2021

<i>RdA</i>	<i>WBS</i>	<i>Codice Materiale CSI</i>	<i>CUI</i>	<i>Approvvigionamento continuativo</i>
2020000553	G15-2101-PRG1	71900000-7-000	S01995120019202000041	NO

## MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

### VERIFICA SISMICA DELLA SEDE CENTRALE E DEL DATA CENTER - PROVE DIAGNOSTICHE STRUMENTALI DEI TERRENI E DELLE STRUTTURE

#### 1. Oggetto

Oggetto del presente approvvigionamento è il servizio di “Verifica sismica della sede centrale e del Data Center - Prove diagnostiche strumentali dei terreni e delle strutture” in corso Unione Sovietica 216, a Torino.

Il CSI-Piemonte ha la sua sede centrale all'interno di un edificio di valore storico-artistico, ambientale e documentario, realizzato nel secolo XIX con struttura in muratura, attualmente sede di un'importante infrastruttura in ambito ICT. La sicurezza strutturale dell'edificio, sia in condizioni ordinarie sia in presenza di eventi eccezionali, quali in particolare gli eventi sismici, risulta di particolare importanza per l'incolumità delle persone e al fine di garantire la salvaguardia dei beni custoditi e l'erogazione dei servizi in relazione alla specifica funzione di infrastruttura ICT.

La verifica del comportamento sismico dell'edificio della sede centrale del CSI-Piemonte e in particolare del Data Center riveste quindi grande importanza e deve essere supportata alle risultanze di specifiche indagini strumentali sui terreni di fondazione e sulle strutture del palazzo, in modo da affinare la conoscenza dello stato di fatto dell'edificio e conseguentemente progettare in modo oculato gli interventi necessari a garantire condizioni di sicurezza sismica, nel rispetto della normativa vigente in materia e in un'ottica di ottimizzazione delle risorse finanziarie.

Nel dettaglio, il servizio comprende le seguenti attività:

- Recepimento del Piano delle indagini;
- Esecuzione delle indagini.

Il servizio decorrerà dalla data di stipula del contratto o dall'esecuzione anticipata dello stesso<sup>1</sup>, gli elaborati, dichiarati completi e rispondenti alle specifiche del

---

<sup>1</sup> Ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i.

Piano delle indagini a seguito di verifica da parte dell'Operatore Economico incaricato dell'analisi sismica e dello studio di fattibilità degli interventi, dovranno essere consegnati al RUP entro il 31 dicembre 2021.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere concessi dal Responsabile del Procedimento soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

## **2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento**

Con Deliberazione n. 6-887 del 30 dicembre 2019, la Giunta del Piemonte ha provveduto ad aggiornare la classificazione sismica del territorio regionale, a circa 10 anni dalla precedente classificazione che poneva il territorio del Comune di Torino in zona 4, escludendolo dall'obbligo di applicazione della Normativa Tecnica e delle procedure di controllo previste per il rischio sismico.

La nuova classificazione colloca il Comune di Torino in zona 3, rendendo necessario provvedere ad una verifica di vulnerabilità sismica degli edifici, in accordo con il Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018 - NTC 2018.

La Legge n. 8/2020 (Milleproroghe 2020) fissa al 31/12/2021 il termine ultimo per il completamento della verifica di vulnerabilità sismica degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali di rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile, categoria all'interno della quale ricade il CSI-Piemonte.

Si rende pertanto necessario affidare ad un Operatore Economico qualificato le attività suddette di esecuzione di prove diagnostiche strumentali sui terreni di fondazione e sulle strutture della sede centrale del CSI Piemonte, affinché sia assicurata l'incolumità delle persone ed al tempo stesso sia garantita la salvaguardia dei beni custoditi e dei servizi erogati in relazione allo specifico ruolo di interesse strategico proprio dell'edificio.

In considerazione dell'esigenza sopra descritta, per la presente acquisizione, si è ritenuto opportuno procedere consultando il mercato secondo la normativa di riferimento ed è stato individuato Altraingegneria S.r.l.

## **3. Spesa prevista**

L'importo complessivo a base d'asta previsto per l'affidamento in oggetto è pari a **46.900,00 Euro** (oltre oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a **2.345,00 Euro**, spese per contributo ANAC e oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza, non soggetti a ribasso, pari a **700,00 Euro** (oltre oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a **35,00 Euro** e oneri di legge).

L'importo è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori relativi a riunioni, sessioni informative e simili, rimborsi spese.

L'importo a base d'asta (a corpo) è stato determinato facendo riferimento al Prezzario delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte del 2020 (rif. capitolo "Sondaggi, rilievi, indagini geognostiche") per le voci compatibili con le attività oggetto del presente appalto, nonché sulla base di una verifica informale del mercato di riferimento.

Posto che il servizio oggetto del presente appalto è da ricomprendere tra i servizi di natura intellettuale, non risultano applicabili alla presente procedura gli artt. 95, comma 10, e 97, comma 5, lettera d), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e, in analogia a quanto disposto dal citato art. 95, comma 10, il CSI-Piemonte non procede ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### **4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale**

L'importo previsto rientra nelle previsioni di spesa della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi Aziendali" – "Ufficio Tecnico".

Il presente approvvigionamento è contemplato nel "Programma Biennale degli acquisti di beni e servizi 2021-2022" del CSI-Piemonte<sup>2</sup> (rif. CUI S01995120019202000041) per un importo complessivo pari a 60.000,00 Euro per un periodo di 6 mesi.

#### **5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino**

Relativamente alla tipologia del servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data odierna, sui cataloghi di SCR-Piemonte S.p.A., della Città Metropolitana di Torino e di Consip S.p.A. non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso.

#### **6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013**

Il presente approvvigionamento non rientra nel perimetro di applicazione della norma ISO 27001:2013.

---

<sup>2</sup> Deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 dicembre 2020 e successivamente modificato nella seduta del 27 maggio 2021

**7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2018**

Il presente approvvigionamento non rientra nel perimetro di applicazione della norma UNI CEI EN ISO 50001:2018.

**8. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018**

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la sicurezza dei lavoratori e degli ambienti di lavoro.

**9. Conformità alle disposizioni ISO 22301:2019**

Il presente approvvigionamento non rientra nel perimetro di applicazione della norma ISO 22301:2019.

**10. Conformità alle disposizioni ISO 20000-1:2018**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 20000-1:2018.

**11. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

**12. Modalità di approvvigionamento**

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa vigente in materia di appalti pubblici, e in particolare l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i. ("*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*"), si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto mediante affidamento diretto alla società Altraingegneria S.r.l., individuata sulla base della comparazione di preventivi a seguito di preliminare esplorativa di mercato tenendo conto dell'economicità dell'offerta nel suo complesso

Il presente affidamento verrà gestito tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel"<sup>3</sup>.

---

<sup>3</sup> accessibile all'indirizzo internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) – Rif. L.R. 33/2007 e s.m.i.



Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico”  
(Bruno Orifalco)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Il RUP

Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali”  
(Ennio Caggiati)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa “Acquisti”  
(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Torino, 20 luglio 2021