

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
SEDUTA DEL 25 MARZO 2022**

**PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER  
L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI UNA  
CANCELLATA PER LA SEGREGAZIONE DELL’AREA TECNOLOGICA PRESSO  
LA SEDE CENTRALE DEL CSI-PIEMONTE**

**II PRESIDENTE**

conformemente a quanto previsto dall’art. 12.4 del Regolamento di funzionamento del Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte, DÀ ATTO che nella seduta odierna,

**RICHIAMATI:**

- la nota **‘Motivazioni e modalità dell’approvvigionamento’** predisposta dalle competenti Funzioni Organizzative del CSI-Piemonte - che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato A) - e gli elementi di dettaglio ivi riportati, riguardanti nello specifico:
  - il fabbisogno espresso dalla Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali”, relativo all’**affidamento dei lavori relativi a “Cancellata per segregazione area tecnologica” sede centrale del CSI-Piemonte**;
  - il **contesto di riferimento** in cui si inserisce l’approvvigionamento e le **motivazioni** che hanno determinato la richiesta;
  - la **modalità di approvvigionamento**, in particolare i **presupposti di fatto** e le **ragioni giuridiche** che ne sono alla base;
  - il **criterio di aggiudicazione**;
  - le valutazioni alla base della **determinazione del prezzo** e il **quadro economico di progetto**, da cui si evince il valore dell’appalto ex art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è pari ad Euro 188.848,42 comprensivo degli oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso e degli imprevisti (oltre oneri di legge e spese per contributo A.N.AC.);
  - le **condizioni di esecuzione** e la **durata contrattuale**;
  - il **criterio per l’individuazione dei fornitori**;

**PRESO**, inoltre, **ATTO** che:

- la spesa prevista per l’approvvigionamento in oggetto risulta **coerente con la programmazione economico-finanziaria** del Consorzio;

- il presente approvvigionamento è contemplato nel “Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024” e nell’Elenco Annuale dei lavori 2024<sup>1</sup>.

**VISTO**, infine, che

- per l’approvvigionamento in oggetto, il **Responsabile Unico del Procedimento (RUP)** individuato nel “Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024” e nell’ “Elenco Annuale dei lavori 2022” è **Valentina Curatolo**, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico” del Consorzio;

#### **il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:**

- HA AUTORIZZATO la realizzazione dei lavori relativi alla “Cancellata per segregazione area tecnologica” presso la sede centrale del CSI-Piemonte;
- HA APPROVATO il progetto esecutivo dei lavori relativi alla “Cancellata per segregazione area tecnologica” ed il relativo Quadro Economico, per un importo complessivo di **Euro 230 620,07**, comprensivo dell’importo dei lavori, degli oneri per l’attuazione dei Piani della Sicurezza, nonché delle somme a disposizione dell’Amministrazione (oneri di legge, contributo A.N.AC. e imprevisti);
- HA AUTORIZZATO l’indizione della procedura negoziata elettronica - ai sensi degli articoli 1, c. 2, lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i. e 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - per l’affidamento dei lavori relativi a “Cancellata per segregazione area tecnologica”, la cui durata è fissata in 120 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, per un importo a base di gara pari ad **Euro 172.921,29** (oltre oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso - pari a Euro 6.934,35 -, oltre oneri di legge, spese per contributo A.N.AC. e imprevisti), da gestirsi utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, e da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e 1, comma 3 della Legge 120/2020 e s.m.i., mediante esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- HA APPROVATO il criterio per l’individuazione degli Operatori Economici così come allegato alla presente proposta di delibera;
- HA DELEGATO il Direttore Generale:
  - alla sottoscrizione dei documenti progettuali dell’appalto;
  - ai sensi dell’art. 16, c. 1, lett. p) dello Statuto del CSI-Piemonte a procedere con l’aggiudicazione della presente procedura nell’eventualità in cui la calendarizzazione delle sedute del CdA non consenta il rispetto dei termini fissati per la conclusione dei procedimenti di cui al D.L. n. 76/2020, convertito con Legge n. 120/2020 e s.m.i.;
  - ai sensi dell’art. 16, c. 1, lett. p) dello Statuto del CSI-Piemonte, la definizione dei documenti di gara, tramite l’emanazione di apposito atto di approvazione

<sup>1</sup> Adottati con provvedimento del Consiglio di Amministrazione del 17 dicembre 2021

degli stessi da effettuarsi entro 30 giorni dalla data dell'odierna seduta, esplicitando e definendo – entro i limiti approvati dal Consiglio stesso con la presente deliberazione – tutti gli specifici elementi atti a precisare nel dettaglio e completare la suddetta documentazione di gara.

Si allega:

- “Motivazioni dell’Approvvigionamento” (Allegato A)
- “Criterio di individuazione degli Operatori Economici” (Allegato B)
- “Elaborati di progetto” (Allegato C)

OMISSIS
---------

Il Segretario del  
Consiglio di Amministrazione  
(Pietro Pacini)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Il Presidente del  
Consiglio di Amministrazione  
(Letizia Maria Ferraris)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

<b>RdA</b>	<b>WBS</b>	<b>Codice Materiale CSI</b>	<b>CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>Approvvigionamento continuativo</b>
2022000090	G18-2298- CANC	45300000-0-000	L01995120019202100002	J14H20001510005	NO

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
SEDUTA DEL 25 MARZO 2022**

**MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO**

**INDIZIONE DELLA  
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA  
REALIZZAZIONE DI UNA CANCELLATA PER LA SEGREGAZIONE  
DELL'AREA TECNOLOGICA PRESSO LA SEDE CENTRALE DEL CSI-PIEMONTE**

**1. Oggetto**

Oggetto del presente approvvigionamento è l'esecuzione dei lavori finalizzati alla realizzazione della c.d. "Cancellata di segregazione area tecnologica" presso la sede del CSI-Piemonte di corso Unione Sovietica 216, a Torino.

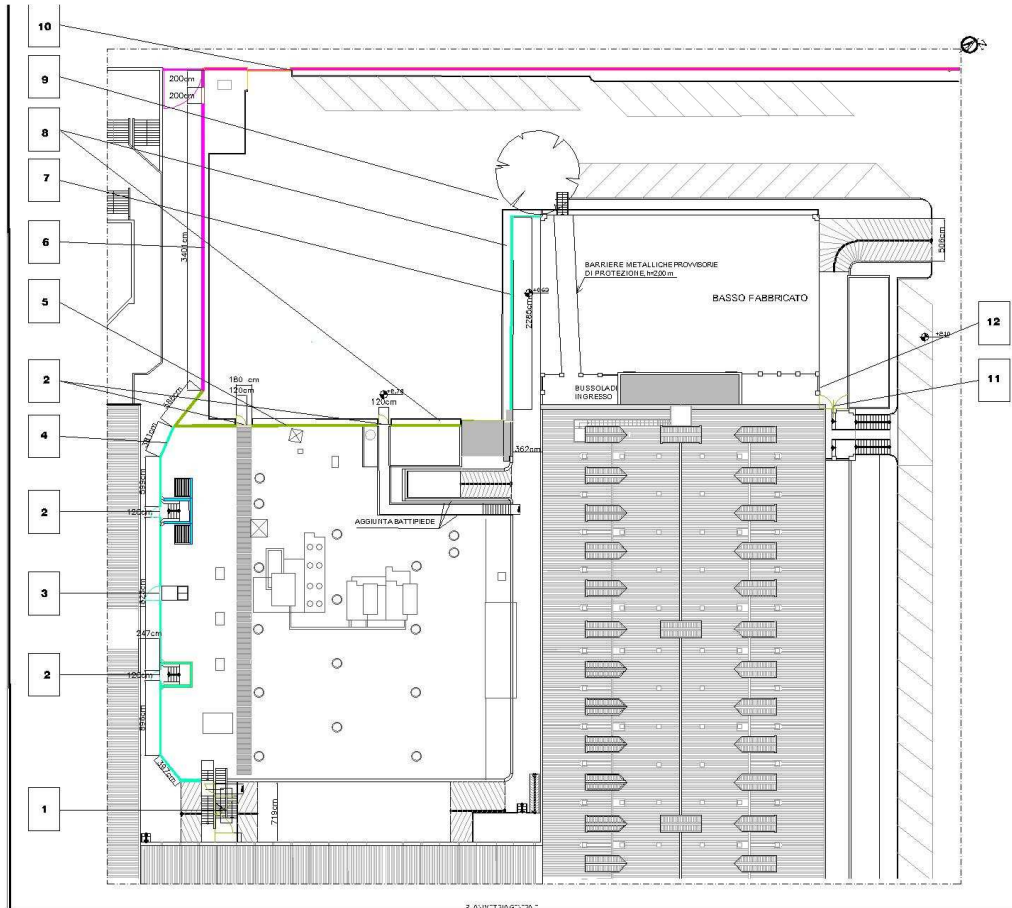
La cancellata in questione sarà elevata a delimitazione e divisione del perimetro dell'area asfaltata del parcheggio, dalla copertura dell'Area Tecnologica (ricoperta a prato) per proseguire sul muro di sostegno esistente del "canalone" sul lato sud adiacente il corpo di fabbrica del palazzo che ospita la Facoltà di Economia e Commercio. La struttura della nuova cancellata sarà costituita da semplici telai metallici modulari, di tipologia e caratteristiche tecniche conformi alle prescrizioni imposte dalla normativa vigente e dalla norma TIA 942-B, sostenuta dai muri di contenimento già presenti o da nuovi muretti in cemento armato da realizzarsi nei tratti ove manchino.

In corrispondenza degli accessi all'Area Tecnologica verranno realizzati appositi cancelli che fungeranno anche da uscite di sicurezza, dotati di maniglione antipanico, conformi alle prescrizioni TIA 942-B e di quanto previsto dalla vigente normativa di sicurezza.

Si prevede l'eliminazione completa della scala metallica attualmente presente, che consente l'accesso al fabbricato scavalcando il "canalone" dal parcheggio alla terrazza retrostante il palazzo: una rampa di questa scala verrà recuperata e provvisoriamente posizionata sul fronte posteriore della terrazza, in attesa che venga realizzata la completa sistemazione di quest'ultima con il nuovo accesso pedonale e per disabili nella parte posteriore del palazzo.

La parte terminale del volume cavo del "canalone" adiacente il lato sud della terrazza, verrà appianata attraverso il riporto di materiale per ottenere una superficie uniforme e

livellata, sorretta da un nuovo tratto di muro in cemento armato, posto in continuazione a quello esistente, ampliando in tal maniera l'area usufruibile del cortile interno.



- |    |                                                                                                                                                                  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | NUOVA INFERRIATA INTERNO FINESTRA PIANO RIBASSATO                                                                                                                |
| 11 | NUOVO CANCELLO CARRAIO                                                                                                                                           |
| 10 | RECINZIONE E CANCELLI ESISTENTI SU VIA INTERNA DA MANTENERE                                                                                                      |
| 9  | CHIUSURA ULTIMO TRATTO CANALONE CON RIFORMA MATERIALI DA RIPIEPISTO E TERRA DA COLTIVO FINO AL PIANO ASFALTO PARCHEGGIO PER RIQUALIFICAZIONE E SISTEMAZIONE AREA |
| 8  | NUOVE AIUOLE                                                                                                                                                     |
| 7  | INNALZAMENTO MURO DI SOSTEGNO ESISTENTE E NUOVA RECINZIONE                                                                                                       |
| 6  | RECINZIONE ESISTENTE DA MANTENERE                                                                                                                                |
| 5  | REALIZZAZIONE SISTEMA DI FONDAZIONE E APPOGGIO DELLA NUOVA RECINZIONE METALLICA E RIMOZIONE CORDOLI E GUARDRAIL ESISTENTI                                        |
| 4  | NUOVA RECINZIONE SU MURETTO DI SOSTEGNO ESISTENTE                                                                                                                |
| 3  | NUOVO CANCELLO CON SERRATURA PER PERMETTERE ACCESSO AL SERBATOIO GASOLIO                                                                                         |
| 2  | NUOVI CANCELLI PEDONALI CON MANIGLIONE ANTIPANICO                                                                                                                |
| 1  | NUOVO CANCELLO CARRAIO CON CANCELLETTO PEDONALE DI EMERGENZA                                                                                                     |

Infine, la protezione richiesta per la messa in sicurezza antintrusione contempla l'inserimento di un nuovo cancello che verrà posto a chiusura del piccolo portico che sostiene la scala in muratura di accesso sul lato nord ovest del palazzo, anche esso di tipologia simile a quelli descritti precedentemente.

Ai sensi della normativa in materia di appalti di Lavori Pubblici, gli interventi oggetto del presente approvvigionamento appartengono alla categoria OG2 (*restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*).

## **2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento**

La realizzazione della nuova cancellata di segregazione e dei relativi cancelli carrabili e pedonali contempla la messa in sicurezza del perimetro dell'Area Tecnologica e del Data Center, alla luce delle indicazioni della certificazione TIA-942-B del 2019, dovendo assolvere alla funzione antintrusione, condizione necessaria soprattutto nell'area del cortile retrostante il palazzo, che risulta essere la più esposta al pericolo di effrazione.

Gli obiettivi del progetto, trovano ispirazione ed indirizzo negli orientamenti finalizzati a definire un piano d'insieme per la trasformazione delle aree outdoor, poste in adiacenza alla sede del Consorzio, con riconversione e ridisegno degli spazi fruitivi, degli elementi di arredo, dei percorsi di accesso, ecc., nell'ottica del superamento delle barriere architettoniche esistenti.

Le opere previste devono garantire accessibilità ai percorsi esistenti sul perimetro dell'Area Tecnologica, soprattutto quelli per la sicurezza nell'esodo in caso di situazioni di emergenza, oltre permettere l'ingresso e l'uscita dal parcheggio di persone e mezzi. I cancelli carrai e pedonali verranno realizzati nel rispetto di tutta la normativa di sicurezza ed antincendio vigente.

Con la finalità di mitigare in ogni modo l'impatto di questi interventi è stato svolto un esame comparativo finalizzato a garantire l'applicazione dei seguenti criteri:

- assunzione del minimo impatto sull'esistente;
- ottenimento di requisiti di reversibilità degli interventi, di un buon grado di compatibilità nella dotazione dei materiali ed esecuzione dei lavori;
- tutela di quanto conservato con opere di riqualificazione funzionale delle componenti degradate;
- assicurare nel tempo un buon grado di durabilità delle opere eseguite;
- assicurare nel tempo caratteri di ridotta manutenzione.

Con riferimento all'intervento in oggetto, nel 2021, sono stati affidati i seguenti incarichi professionali:

- Progettazione strutturale e supporto alla Direzione Lavori (Rif. ES21\_019\_MEPA, aggiudicatario Ing. Giuseppe Masanotti);
- Coordinamento della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione (Rif. n. ES21\_021, aggiudicatario Arch. Gabriella Margaira);
- Verifica ai fini della validazione del progetto (Rif. n. ES21\_022, aggiudicatario Studio Tecnico Giacalone Fabio).

Entro i termini di cui all'art. 216 del DPR 207/2010 e s.m.i. si procederà all'attribuzione dell'incarico di collaudo statico.

Il Progetto esecutivo dei lavori in oggetto, presupposto necessario all'indizione della presente procedura negoziata, è stato validato in data 31 dicembre 2021, con verbale del Responsabile Unico del Procedimento (RUP).

### **3. Durata e Spesa prevista**

#### **3.1 Durata**

La consegna dei lavori<sup>1</sup> agli esecutori dovrà avvenire non oltre 45 giorni dalla stipula del Contratto, fatta salva la facoltà per il Consorzio di procedere in via d'urgenza<sup>2</sup>.

La durata dei lavori è fissata in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di consegna dei lavori e saranno considerati conclusi soltanto dopo l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, che verrà redatto non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto della presente nota.

#### **3.2 Spesa prevista**

L'importo complessivo a base d'asta, determinato sulla base del Computo Metrico Estimativo, è pari a Euro 172.921,29 (oltre oneri di legge, imprevisti<sup>3</sup> e spese per contributo A.N.AC.) oltre oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad euro 6.934,35 (oltre oneri di legge).

L'importo dei lavori è stato calcolato nell'ambito della Progettazione Esecutiva utilizzando il Prezzario Regione Piemonte Edizione 2021<sup>4</sup>, fatta eccezione per alcune attività non presenti nel suddetto Prezzario, per le quali è stato necessario redigere specifiche analisi di mercato, ai fini della determinazione dei nuovi prezzi.

---

<sup>1</sup> Ai sensi dell'art. 5 del Decreto Ministeriale 49/2018

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 32, comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i.

<sup>3</sup> ai sensi dell'art.106, comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

<sup>4</sup> D.G.R. n. 19-3632 del 30/07/2021 – B.U.R. n. 31 S.O. n. 1 del 05/08/2021

**3.2.1 Quadro Economico di Progetto:**

<b>Quadro Economico</b>	
<b>A) Importo di progetto:</b>	
a1) importo lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza	€ 172 921,29
a2) importo per l'attuazione dei piani della sicurezza ( <i>non soggetto a ribasso</i> )	€ 6 934,35
<b>Totale A)</b>	<b>€ 179 855,64</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
b1) Imprevisti 5% ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. e) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 8 992,78
B2) Spese tecniche finanziate nell'ambito dei singoli affidamenti ( <i>al lordo degli oneri previdenziali</i> ) relative a:	
b2.1) progettazione ( <i>importo contrattuale</i> )	€ -
b2.2) coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ( <i>importo contrattuale</i> )	€ 2 651,18
b2.3) direzione lavori ( <i>importo contrattuale</i> )	€ -
b2.4) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ( <i>importo contrattuale</i> )	€ 6 032,04
b2.5) Progettazione strutturale e Attività di supporto alla direzione lavori ( <i>importo contrattuale</i> )	€ 8 217,60
b2.6) Attività di supporto al RUP per l'Attività di Validazione ( <i>importo contrattuale</i> )	€ 9 458,19
b3) spese per pubblicità, contributo ANAC e, ove previsto, per opere artistiche	€ 225,00
b4) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ( <i>importo a base gara</i> ) ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.100,99
b5) IVA ed eventuali altre imposte:	
b5.1) IVA di A)	€ 39 568,24
b5.2) IVA di b1)	€ 1.978,41
b5.3) IVA di b2) e b4)	€ 6.921,20
<b>Totale B)</b>	<b>€ 89 145,64</b>
<b>Importo Complessivo del Progetto A) + B)</b>	<b>€ 269 001,28</b>
<b>Importo totale al netto delle spese tecniche finanziate nell'ambito dei singoli affidamenti</b>	<b>€ 230 620,07</b>



Il **valore dell'appalto** ex art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è quindi pari a Euro 188.848,42, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso (pari ad Euro 6.934,35) e degli imprevisti (pari ad Euro 8.992,78), oltre oneri di legge e spese per contributo A.N.AC.

Ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nel corso dell'esecuzione dell'appalto il Consorzio si riserva la **facoltà di esercitare il quinto di legge** in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza di un quinto dell'importo complessivo contrattuale che verrà determinato in esito all'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto.

#### **4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale**

La spesa prevista rientra nel Piano di Investimenti del Consorzio. La voce di spesa è stata indicata nel Piano di Attività 2022<sup>5</sup> "Allegato A2.2 "Programma Triennale dei lavori 2022-2024" )(pagg.. 153 e ss).

Nel "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024" e nell'Elenco Annuale dei lavori 2022<sup>6</sup> è prevista la voce relativa ai lavori di "Cancellata di segregazione area tecnologica" 2 (CUI: L01995120019202100002 - CUP: J14H20001510005).

#### **5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino**

Relativamente alla tipologia di approvvigionamento oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A., si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data del 25 marzo 2022, il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione.

#### **6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013**

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 27001:2013.

---

<sup>5</sup> Approvato dall'Assemblea del 22 dicembre 2021

<sup>6</sup> Adottati con provvedimento del Consiglio di Amministrazione del 17 dicembre 2021.

## **7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2018**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni UNI CEI EN ISO 50001:2018

## **8. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018**

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la sicurezza dei lavoratori e degli ambienti di lavoro.

## **9. Conformità alle disposizioni ISO 22301:2019**

Il presente approvvigionamento rientra nell'ambito di applicazione della norma ISO 22301:2019 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la continuità operativa dei servizi erogati.

## **10. Conformità alle disposizioni ISO 20000-1:2018**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 20000-1:2018.

## **11. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

## **12. Modalità di approvvigionamento**

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "*Regolamento in materia di approvvigionamenti*" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto tramite l'espletamento di una Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i. da espletarsi in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La procedura verrà gestita utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel<sup>7</sup>" e verrà aggiudicata applicando il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e 1, comma 3 della Legge 120/2020 e s.m.i.

---

<sup>7</sup> accessibile all'indirizzo internet: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) - Rif. L.R. 33/2007 e s.m.i.

In relazione alle disposizioni di cui all'art. 51 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., non è prevista la suddivisione in lotti in quanto l'entità dell'appalto non preclude la partecipazione di piccole e medie imprese. Inoltre, l'aggiudicazione suddivisa fra più operatori potrebbe determinare delle difficoltà nella gestione dell'appalto stesso.

## **RUP**

Per l'approvvigionamento in oggetto, il **Responsabile Unico del Procedimento (RUP)** è **Valentina Curatolo**, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico" del Consorzio, in linea con quanto indicato nel "Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024" e nell'Elenco Annuale dei lavori 2022.

Al visto di:

Funzione Organizzativa  
"Acquisti"  
(Barbara Gallizia)  
*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa  
"Amministrazione, Finanza e Controllo"  
(Carlo Vinci)  
*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Alla firma di:

Il RUP  
Funzione Organizzativa  
"Ufficio Tecnico"  
(Valentina Curatolo)  
*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa  
"Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali"  
(Ennio Caggiati)  
*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Franco Ferrara  
(Funzione Organizzativa  
Acquisti e Servizi Aziendali)  
*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

**INDIZIONE DELLA  
PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA  
REALIZZAZIONE DI UNA CANCELLATA PER LA SEGREGAZIONE  
DELL’AREA TECNOLOGICA PRESSO LA SEDE CENTRALE DEL CSI-  
PIEMONTE**

**CRITERIO PER L’INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA  
INVITARE**

Nel “Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024” e nell’Elenco Annuale dei lavori 2022, rientra la voce relativa ai lavori per la realizzazione della “Cancellata per segregazione area tecnologica” (rif. CUI L01995120019202100002 – CUP J14H20001510005).

Ai fini dell’individuazione degli Operatori Economici da invitare alla procedura per l’affidamento in oggetto, verrà preliminarmente consultato l’Albo Fornitori on line del CSI- Piemonte verificando la sussistenza di Operatori Economici qualificati per la categoria nel seguito indicata:

- *Settori/Categorie di fornitura:* “Lavori”
- *Classificazioni:*
  - “OG2 – Restauro e Manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela” (fascia di riferimento da € 150.000,00 a € 309.600,00 e/o fasce superiori)

Qualora il numero degli Operatori Economici così individuati risultasse inferiore al numero minimo previsto dalla normativa vigente<sup>1</sup> - pari a 5 -, si procederà a selezionare, ulteriori Operatori Economici mediante consultazione di altri elenchi di Operatori Economici secondo i seguenti criteri:

- qualificazione per la categoria e classifica SOA necessaria alla realizzazione dei lavori oggetto dell’appalto<sup>2</sup>
- dislocazione territoriale adeguata all’oggetto e valore dei lavori

Qualora il numero risultante fosse superiore al raggiungimento del numero previsto dalla normativa vigente, si procederà alla selezione tramite sorteggio elettronico.

L’individuazione degli Operatori Economici avverrà nel rispetto del principio della rotazione.

Funzione Organizzativa  
Acquisti  
(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell’art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

---

<sup>1</sup> Art. 1, comma 2 lett. b) Legge 120/2020 e s.m.i.

<sup>2</sup> categoria prevalente OG2 “Restauro e Manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”; (di cui all’art. 61 del D.P.R. 207/2010 e relativo Allegato A)