

## **PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE**

### **AFFIDAMENTO DIRETTO PER ESECUZIONE DI INDAGINI SISMICHE INTEGRATIVE SULLE STRUTTURE DELLA SEDE CENTRALE DEL CSI-PIEMONTE**

**(DB22\_064)**

Premesso che:

- viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento" del 25 maggio 2022;
- visto il Provvedimento del Direttore Generale del 1° giugno 2022 (rif. DB22\_064\_MEPA\_Aut prog), con il quale veniva approvata la modifica del "Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023" del CSI-Piemonte<sup>1</sup> relativamente all'acquisizione del servizio avente ad oggetto "Esecuzione di indagini sismiche integrative sulle strutture della sede centrale del CSI-Piemonte" (rif. CUI S01995120019202200112), in conformità con quanto previsto dall'art. 7, comma 9, del D.M. n. 14/2018, in quanto necessità emersa successivamente all'approvazione del Programma biennale citato e approvvigionamento non differibile in quanto la verifica di vulnerabilità sismica, oltre ad essere un adempimento previsto dalla normativa di riferimento, è strettamente connessa all'esigenza di assicurare l'incolumità delle persone ed al tempo stesso di garantire la salvaguardia dei beni custoditi e dei servizi erogati in relazione allo specifico ruolo di interesse strategico proprio dell'edificio della sede centrale del CSI-Piemonte.

Tale variazione viene giustificata dalla sopravvenuta disponibilità di risorse, derivante da economie ottenute in riferimento ad altri approvvigionamenti inseriti nel medesimo Programma

ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, si rende necessario procedere all'acquisizione del servizio avente ad oggetto "Esecuzione di indagini sismiche integrative sulle strutture della sede centrale del CSI-Piemonte", per il periodo dalla data di stipula del Contratto o dall'esecuzione anticipata dello stesso<sup>2</sup> ed entro il 30 settembre 2022, dal LABORATORIO MASTRLAB – Laboratorio Sperimentale Materiali e Strutture del Dipartimento di Ingegneria strutturale, Edile e Geotecnica del Politecnico di Torino, nei termini di seguito specificati.

---

<sup>1</sup> Deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 17 dicembre 2021 e successivamente aggiornato (rif. Provvedimento del Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi aziendali" del 3 maggio 2022 riepilogativo delle variazioni apportate al 31/03/2022 ai fini della pubblicazione del Programma biennale degli acquisti di beni e servizi di importo unitario pari o superiore a 40.000 Euro)

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i.

Il presente Provvedimento costituisce – ai fini del rispetto del termine di cui all’art. 1, comma 1, secondo periodo, della Legge 120/2020 e s.m.i. (“*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”) – atto conclusivo del procedimento il cui atto di avvio è rappresentato dall’Allegato 1 “Motivazioni dell’approvvigionamento”.

## PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL’APPALTO

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l’acquisizione in oggetto individua le seguenti voci:

### A) Importo servizio oggetto d’appalto

A1	Importo a base d’asta	Euro 62.000,00
	<b>Totale A</b>	<b>Euro 62.000,00</b>

### B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 500,00
	<b>Totale B</b>	<b>Euro 500,00</b>

	<b>Totale A + B</b>	<b>Euro 62.500,00</b>
--	---------------------	-----------------------

### C) Somme a disposizione dell’Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC ( <i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i> )	Euro 30,00
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA ( <i>al 22%</i> ) di A)	Euro 13.640,00
C3	IVA ( <i>al 22%</i> ) di B)	Euro 110,00
	<b>Totale C</b>	<b>Euro 13.780,00</b>

	<b>Totale A + B + C</b>	<b>Euro 76.280,00</b>
--	-------------------------	-----------------------

Il valore dell’appalto, ai sensi dell’art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 62.500,00 (oltre oneri di legge e spese per contributo ANAC), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

## DURATA

Le indagini sismiche integrative sulle strutture della sede centrale del CSI-Piemonte oggetto del presente affidamento dovranno essere eseguite nel periodo dalla data di stipula del Contratto o dall’esecuzione anticipata dello stesso ed entro il 30 settembre 2022.

## TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Visti il “Regolamento in materia di approvvigionamenti” del CSI Piemonte e la normativa vigente in materia di appalti pubblici e, in particolare, l’art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., si procede mediante affidamento diretto al LABORATORIO MASTRLAB – Laboratorio Sperimentale Materiali e Strutture del

Dipartimento di Ingegneria strutturale, Edile e Geotecnica del Politecnico di Torino in quanto soggetto qualificato e certificato nel settore di riferimento, esperto ed autorevole che è in grado di prendere in carico tempestivamente il servizio oggetto del presente appalto secondo le attuali esigenze del CSI-Piemonte.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"<sup>3</sup>.

### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura, nominato dal Direttore Generale con Provvedimento del 1° giugno 2022, è Ennio Caggiati, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico e Servizi aziendali" del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto, il Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi aziendali":

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto avente ad oggetto "Esecuzione di indagini sismiche integrative sulle strutture della sede centrale del CSI-Piemonte" a favore del LABORATORIO MASTRLAB – Laboratorio Sperimentale Materiali e Strutture del Dipartimento di Ingegneria strutturale, Edile e Geotecnica del Politecnico di Torino, per il periodo dalla data di stipula del Contratto o dall'esecuzione anticipata dello stesso ed entro il 30 settembre 2022, per un importo complessivo a base d'asta pari a Euro 62.000,00 (sessantaduemila/00) (oltre oneri di legge e spese per contributo ANAC), da esperirsi tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel".

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 500,00 (cinquecento/00) (oltre oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Requisiti Tecnici, Norme Particolari.

---

<sup>3</sup> Accessibile all'indirizzo internet [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico e Servizi aziendali" (Allegato 1)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Requisiti Tecnici, Norme Particolari (Allegato 2) OMISSIS

Torino, 7 giugno 2022

Funzione Organizzativa  
"Acquisti e Servizi aziendali"  
(Franco Ferrara)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

<i>RdA</i>	<i>WBS</i>	<i>Codice Materiale CSI</i>	<i>CUI</i>	<i>Approvvigionamento continuativo</i>
2022000244	G15-2101-PRG1	71900000-7-000	S01995120019202200112	NO

## MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

### AFFIDAMENTO DIRETTO

#### ESECUZIONE DI INDAGINI SISMICHE INTEGRATIVE SULLE STRUTTURE DELLA SEDE CENTRALE DEL CSI PIEMONTE

##### 1. Oggetto

Oggetto del presente affidamento è l'esecuzione di prove integrative diagnostiche strumentali sulle strutture della sede centrale del CSI-Piemonte, in corso Unione Sovietica 216, a Torino.

Nel dettaglio:

- n. 10 Prove con martinetto piatto doppio
- n. 8 Indagini sulle volte in muratura
- n. 3 Prove dinamiche
- n. 3 Prove di taglio diretto
- n. 3 Prove di compressione diagonale
- n. 7 Indagini sui nodi soppalco-muratura
- n. 12 Endoscopie
- n. 6 Carotaggi
- n. 12 Scarifiche
- n. 3 Prove di infissione su malta
- n. 3 Rilievi geometrici sullo spessore dei giunti
- Redazione del rapporto di prova.

Le prestazioni dovranno essere effettuate a decorrere dalla data di stipula del Contratto o dall'esecuzione anticipata dello stesso<sup>1</sup> e terminare entro il 30 settembre 2022.

##### 2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Nel 2021 è stata avviata la verifica di vulnerabilità sismica della sede centrale del CSI-Piemonte, edificio di valore storico-artistico, ambientale e documentario, realizzato nel secolo XIX dall'architetto Crescentino Caselli con struttura in muratura portante a "fulcri" con volte di tipo antonelliano. La verifica sismica è risultata necessaria a fronte dell'aggiornamento della classificazione sismica del territorio regionale stabilita dalla

<sup>1</sup> Ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i.

Giunta del Piemonte con Deliberazione n. 6-887 del 30 dicembre 2019, che ha collocato il Comune di Torino in zona sismica 3. Questa nuova assegnazione, unita al fatto che l'edificio è da considerare strategico in quanto sede di un'importante infrastruttura ICT, ha reso obbligatoria la verifica di vulnerabilità sismica in accordo con il Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018 - NTC 2018.

Per completezza, si precisa che il termine ultimo per il completamento della verifica di vulnerabilità sismica degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali di rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile, categoria all'interno della quale ricade il CSI-Piemonte, è stato prorogato dal 31 dicembre 2021 (rif. Legge 8/2020 – c.d. “Milleproroghe 2020”) al 31 dicembre 2022 (rif. Legge 15/2022 – c.d. “Milleproroghe 2022”).

È stata pertanto condotta una prima campagna di indagini strumentali sulle strutture della sede centrale e sul terreno adiacente, eseguita dalla società ALTRAIINGEGNERIA S.r.l., aggiudicataria dell'affidamento relativo a “Verifica sismica della sede centrale e del Data Center - Prove diagnostiche strumentali dei terreni e delle strutture” in corso Unione Sovietica 216, a Torino.”(Rif. ES21\_030), che ha prodotto risultati che sono stati recepiti ed elaborati dallo Studio Tecnico Associato AS32, aggiudicatario dell'affidamento relativo al “Servizio di consulenza specialistica per la “Verifica sismica della sede centrale e del Data Center - Analisi sismica e studio di fattibilità degli interventi” in corso Unione Sovietica 216, a Torino.” (Rif. ES21\_011\_MEPA).

Tuttavia, la peculiarità dell'edificio, la cui concezione strutturale e tecnica realizzativa presenta carattere di assoluta originalità rispetto agli edifici della Città di Torino riferiti alla medesima epoca storica, unita agli interventi edili introdotti a seguito del cambio di destinazione d'uso del palazzo, divenuto sede del CSI-Piemonte e in particolare del suo Data Center, hanno suggerito di affidare al Politecnico di Torino - Dipartimento di Ingegneria strutturale, Edile e Geotecnica (Rif. DC21\_154), l'analisi di ulteriori prove strutturali integrative rispetto a quelle già eseguite, nonché di coordinare l'analisi di vulnerabilità sismica e le conseguenti valutazioni.

Quest'ultimo ha evidenziato la necessità di approfondire, attraverso una campagna integrativa di indagini sulle strutture, la conoscenza dell'edificio passando dal livello di conoscenza LC2 a livello LC3, allo scopo di verificare con maggiore esattezza le dinamiche comportamentali dell'immobile mantenendo gli adeguati fattori di sicurezza.

L'esecuzione delle indagini integrative risulta quindi indispensabile per portare a termine la verifica complessiva di vulnerabilità sismica della sede centrale del CSI-Piemonte.

Per garantire il miglior coordinamento nell'esecuzione delle prove, allo stato attuale, si ritiene di formalizzare un affidamento diretto a favore del LABORATORIO MASTRLAB - Laboratorio Sperimentale Materiali e Strutture – struttura interna del Dipartimento di Ingegneria strutturale, Edile e Geotecnica del Politecnico di Torino – in quanto soggetto qualificato e certificato che opera nel settore della ricerca scientifica sperimentale sui materiali da costruzione tradizionali ed innovativi e sulle strutture realizzate con tali materiali.

Il paragrafo 8.5.3 del D.M. 17 gennaio 2018 (NTC 2018), in merito alle prove per la caratterizzazione dei materiali ai fini della valutazione degli edifici esistenti, ha introdotto

una nuova disposizione in base alla quale le prove di cui alla Circolare 08/09/2010, n. 7617/STC, il prelievo di campioni dalla struttura, nonché l'esecuzione delle prove stesse sono attività che devono essere effettuate a cura di un laboratorio di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001<sup>2</sup>.

MASTRLAB è un laboratorio ufficiale per l'esecuzione delle prove necessarie alle verifiche di legge sulle strutture ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 380/2001, in quanto Laboratorio Sperimentale di Alta Qualità del Politecnico di Torino.

### **3. Spesa prevista**

Per l'approvvigionamento in oggetto si prevede un importo complessivo a base d'asta di **62.000,00 euro** (oltre oneri di legge e spese per contributo ANAC), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a **500,00 euro** (oltre oneri di legge).

L'importo a base d'asta è stato definito sulla base di una quotazione tecnico-economica informale del fornitore, ritenuta congrua.

### **4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale**

L'importo previsto rientra nelle previsioni di spesa della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi Aziendali" – "Ufficio Tecnico".

Il presente approvvigionamento non è stato contemplato nel "Programma Biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023" del CSI-Piemonte<sup>3</sup> in quanto non prevedibile al momento dell'approvazione del Programma medesimo.

In particolare, la necessità di integrare le prove sismiche già eseguite con una nuova campagna di indagini è emersa recentemente e non risulta differibile in quanto la verifica di vulnerabilità sismica, oltre ad essere un adempimento previsto dalla normativa di riferimento, è strettamente connessa all'esigenza di assicurare l'incolumità delle persone ed al tempo stesso di garantire la salvaguardia dei beni custoditi e dei servizi erogati in relazione allo specifico ruolo di interesse strategico proprio dell'edificio della sede centrale del CSI-Piemonte.

---

<sup>2</sup> D.P.R. 380/2001 art. 59:

*"1. Agli effetti del presente testo unico sono considerati laboratori ufficiali:*

*a) i laboratori degli istituti universitari dei politecnici e delle facoltà di ingegneria e delle facoltà o istituti universitari di architettura;*

*b) il laboratorio di scienza delle costruzioni del centro studi ed esperienze dei servizi antincendi e di protezione civile (Roma);*

*b-bis) il laboratorio dell'Istituto sperimentale di rete ferroviaria italiana spa;*

*b-ter) il Centro sperimentale dell'Ente nazionale per le strade (ANAS) di Cesano (Roma), autorizzando lo stesso ad effettuare prove di crash test per le barriere metalliche.*

*2. Il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti può autorizzare, con proprio decreto, ai sensi del presente capo, altri laboratori ad effettuare:*

*a) prove sui materiali da costruzione;*

*b) (lettera soppressa)*

*c) prove di laboratorio su terre e rocce.*

*3. L'attività dei laboratori, ai fini del presente capo, è servizio di pubblica utilità."*

<sup>3</sup> Deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 17 dicembre 2021 e successivamente aggiornato (rif. Provvedimento del Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi aziendali" del 3 maggio 2022 riepilogativo delle variazioni apportate al 31/03/2022 ai fini della pubblicazione del Programma biennale degli acquisti di beni e servizi di importo unitario pari o superiore a 40.000 Euro)

Si dà atto che la variazione in questione rientra nella fattispecie di cui all'art. 7, c. 9, del D. MIT. n. 14 del 16 gennaio 2018 sulla base del quale *“Un servizio o una fornitura non inseriti nell'elenco annuale possono essere realizzati quando siano resi necessari da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari”*. Tale variazione trova copertura nella sopravvenuta disponibilità di risorse derivante da economie ottenute in riferimento ad altri approvvigionamenti inseriti nel medesimo Programma.

All'approvvigionamento in oggetto viene attribuito il CUI S01995120019202200112 (Oggetto: *Esecuzione di indagini sismiche integrative sulle strutture della sede centrale del CSI-Piemonte*) per un importo di Euro 62.500,00 per 4 mesi.

#### **5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino**

Relativamente alla tipologia della fornitura oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data odierna il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso.

#### **6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013**

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 27001:2013

#### **7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2018**

Il presente approvvigionamento non rientra nel perimetro di applicazione della norma UNI CEI EN ISO 50001:2018.

#### **8. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018**

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la sicurezza dei lavoratori e degli ambienti di lavoro.

#### **9. Conformità alle disposizioni ISO 22301:2019**

Il presente approvvigionamento rientra nell'ambito di applicazione della norma ISO 22301:2019 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la continuità operativa dei servizi erogati.

## **10. Conformità alle disposizioni ISO 20000-1:2018**

Il presente approvvigionamento non rientra nel perimetro di applicazione della norma ISO 20000-1:2018.

## **11. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

## **12. Modalità di approvvigionamento**

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte, la normativa in materia di appalti pubblici, e in particolare l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i. (*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*), si richiede di procedere mediante affidamento diretto al LABORATORIO MASTRLAB – Laboratorio Sperimentale Materiali e Strutture del Dipartimento di Ingegneria strutturale, Edile e Geotecnica del Politecnico di Torino in quanto soggetto qualificato e certificato nel settore di riferimento, esperto ed autorevole che è in grado di prendere in carico tempestivamente il servizio oggetto del presente appalto secondo le attuali esigenze del CSI-Piemonte.

L'affidamento verrà gestito tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"<sup>4</sup>.

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dichiara – ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità di atti e dichiarazioni mendaci – l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. rispetto all'Operatore Economico affidatario del presente approvvigionamento.

Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico"

(Valentina Curatolo)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Il RUP

Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali"

(Ennio Caggiati)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa "Acquisti"

(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Torino, 25 maggio 2022

---

<sup>4</sup> accessibile all'indirizzo internet [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i