

PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE

AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA SOSTITUZIONE DELLE COLONNE DELL'IMPIANTO DI ADDOLCIMENTO DELL'ACQUA TECNICA A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE DEL CSI-PIEMONTE (DC22_118)

PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento" del 28 ottobre 2022, ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, si rende necessario procedere alla "Sostituzione delle colonne dell'impianto di addolcimento dell'acqua tecnica a servizio degli impianti di climatizzazione del CSI-Piemonte" dalla società Adas S.r.l., nei termini di seguito specificati.

Il presente Provvedimento costituisce – ai fini del rispetto del termine di cui all'art. 1, comma 1, secondo periodo, della Legge 120/2020 e s.m.i. ("Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale") – atto conclusivo del procedimento il cui atto di avvio è rappresentato dall'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento".

PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione in oggetto individua le seguenti voci:

A) Importo fornitura oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta	Euro 14.900,00
	Totale A	Euro 14.900,00

B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 100,00
	Totale B	Euro 100,00

	Totale A + B	Euro 15.000,00
--	---------------------	-----------------------

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (<i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i>)	n.a.
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA (<i>al 22%</i>) di A)	Euro 3.278,00
C3	IVA (<i>al 22%</i>) di B)	Euro 22,00
	Totale C	Euro 3.300,00

	Totale A + B + C	Euro 18.300,00
--	-------------------------	-----------------------

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 15.000,00 (oltre oneri di legge), salvo eventuali maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto.

DURATA

La consegna del materiale oggetto della fornitura dovrà avvenire, in una o più tranche, secondo le tempistiche che saranno concordate con il CSI-Piemonte. L'installazione delle nuove colonne dovrà essere completata entro e non oltre il 31 dicembre 2022.

Le prestazioni di cui al presente approvvigionamento saranno considerate concluse soltanto dopo l'emissione delle certificazioni, quali la dichiarazione di conformità, e il rilascio del certificato di regolare esecuzione successivo al completamento delle attività di installazione, attestante la conformità della fornitura nel suo complesso.

TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., si procede mediante affidamento diretto alla società Adas S.r.l. in quanto Operatore Economico qualificato in grado di garantire un elevato livello di affidabilità e garanzia per la fornitura e la posa oggetto di appalto, secondo le modalità e tempistiche richieste.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"¹.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura, nominato dal Direttore Generale con Provvedimento del 19 luglio 2022, è Antonello Ghisaura, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi Aziendali" del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto, il Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi aziendali":

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto per la "Sostituzione delle colonne dell'impianto di addolcimento dell'acqua tecnica a servizio degli impianti di climatizzazione del CSI-Piemonte" a favore della società Adas S.r.l., da completare entro il 31 dicembre 2022, per un importo complessivo a base d'asta pari a Euro 14.900,00 (quattordicimilanovecento/00) (oltre oneri di legge), da esperirsi

¹ Accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato “Sintel”.

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 100,00 (cento/00) (oltre oneri di legge), salvo maggiori oneri derivanti da rischi da interferenza come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Requisiti Tecnici, Norme Particolari.

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento della Funzione Organizzativa “Acquisti e Servizi Aziendali” (Allegato 1)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Requisiti Tecnici, Norme Particolari (Allegato 2) OMISSIS

Torino, 4 novembre 2022

Funzione Organizzativa
“Acquisti e Servizi Aziendali”
(Antonello Ghisaura)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

<i>RdA</i>	<i>WBS</i>	<i>Codice Materiale CSI</i>	<i>CUI</i>	<i>Approvvigionamento continuativo</i>
2022000291	G18-1101-FMGM	39137000-1-000	n.a.	NO

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

AFFIDAMENTO DIRETTO

SOSTITUZIONE DELLE COLONNE DELL'IMPIANTO DI ADDOLCIMENTO DELL'ACQUA TECNICA A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE DEL CSI PIEMONTE

PREMESSA

Il presente documento costituisce parte integrante e sostanziale del "progetto di fattibilità tecnica ed economica", di cui all'art. 23, comma 15, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., unitamente alla documentazione complessiva della procedura di approvvigionamento.

1. Oggetto

Oggetto del presente approvvigionamento è la sostituzione delle due colonne dell'addolcitore, impianto responsabile dell'addolcimento dell'acqua refrigerante utilizzata per il condizionamento del Data Center e del palazzo uffici della sede centrale del CSI-Piemonte, in corso Unione Sovietica 216 a Torino.

L'acqua, prima di essere introdotta all'interno dei gruppi frigo per essere raffreddata, deve essere addolcita allo scopo di ridurre la durezza, causata dal tenore di calcio e magnesio responsabili della formazione di incrostazioni di calcare. La reazione chimica di addolcimento ha luogo all'interno di due colonne che fungono da serbatoi, all'interno delle quali, grazie alla presenza di resine caricate di sodio, avvengono le reazioni di scambio ionico tra gli ioni calcio e magnesio e gli ioni sodio; in questo modo i carbonati di calcio e magnesio precipitano e vengono sostituiti da cloruri di calcio e magnesio, disciolti nell'acqua, che non arrecano danno agli impianti.

L'intervento in oggetto prevede pertanto la sostituzione delle due attuali colonne in metallo dell'impianto di addolcimento esistente con nuove colonne in vetroresina. La modifica del tipo di materiale è stata reputata necessaria in quanto l'ambiente di installazione risulta molto corrosivo nei confronti dei materiali ferrosi.

La sostituzione delle colonne dell'addolcitore include le seguenti attività:

- messa in sicurezza dell'impianto e gestione interferenze;
- scollegamento delle linee idrauliche esistenti;
- estrazione e movimentazione delle colonne esistenti, compresi tutti i loro componenti;
- smaltimento delle colonne dismesse presso centri idonei;

- posizionamento delle nuove colonne in vetroresina, con realizzazione e collegamento delle nuove linee idrauliche;
- avviamento dell'impianto di addolcimento e verifiche di funzionamento;
- impiego di personale altamente specializzato sia per la fase di estrazione delle colonne esistenti sia per quella di montaggio delle nuove.

La consegna del materiale oggetto della fornitura dovrà avvenire in una o più tranche, secondo le tempistiche che saranno concordate con il CSI-Piemonte. L'installazione delle nuove colonne dovrà essere completata **entro 60 giorni naturali e consecutivi** dalla data di stipula del contratto e in ogni caso **entro e non oltre il 31 dicembre 2022**.

Le prestazioni di cui al presente approvvigionamento saranno considerate concluse soltanto dopo l'emissione delle certificazioni, quali la dichiarazione di conformità, e il rilascio del certificato di regolare esecuzione successivo al completamento delle attività di installazione, attestante la conformità della fornitura nel suo complesso.

2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

L'impianto di condizionamento del Data Center e del palazzo che ospita la sede centrale del CSI Piemonte è affidato a tre gruppi frigo, responsabili del raffreddamento dell'acqua la quale, prima di essere immessa nell'impianto, viene addolcita allo scopo di ridurre la durezza e prevenire le formazioni di incrostazioni.

Il funzionamento dell'addolcitore si basa su un processo di scambio ionico, che ha luogo all'interno di due serbatoi in acciaio Cillit BA Pilot M-B 2001 M, denominati "*colonne*" dell'addolcitore, dotati di centralina *master* e *slave* per la gestione dell'impianto e contatori volumetrici di acqua. All'interno delle colonne l'acqua, proveniente dall'acquedotto, viene raccolta e trattata grazie alla presenza di resine, caricate con sodio e rigenerate mediante il comune sale da cucina (cloruro di sodio).

L'ambiente interno alle colonne dell'addolcitore è altamente corrosivo nei confronti dei materiali ferrosi. Per tale ragione le due colonne, installate da oltre dieci anni, si presentano molto danneggiate, con conseguente necessità di riparazioni frequenti e costose al fine di mantenere l'impianto in condizioni idonee all'esercizio.

La sostituzione delle due attuali colonne dell'addolcitore in acciaio con due nuove colonne in vetroresina, materiale molto più adatto a resistere agli ambienti acidi e corrosivi, garantisce la piena affidabilità ed efficienza di tutte le parti dell'apparecchiatura, riducendo i costi di manutenzione dell'impianto di addolcimento, assicurandone la durabilità nel tempo e garantendo i massimi livelli di continuità operativa per la centrale frigorifera del CSI Piemonte.

Alla luce di quanto sopra esposto, al fine di garantire la fornitura e posa in oggetto in tempi brevi onde assicurare la piena affidabilità ed efficienza dell'apparecchiatura ed evitare guasti e le conseguenti spese dovute ai relativi interventi riparativi, si intende quindi procedere con un affidamento diretto a favore della società Adas S.r.l., in quanto Operatore Economico qualificato in grado di garantire la fornitura delle colonne richieste,

nonché di completare la posa entro il 31 dicembre 2022, tempistica stringente determinata dall'attuale fabbisogno del CSI-Piemonte.

Inoltre, l'Operatore Economico suddetto è l'unico Centro di Assistenza per Torino e provincia autorizzato per conto della società Cillit – BWT¹, fornitrice dell'intero impianto di trattamento acqua installato presso la sede centrale del CSI Piemonte, nonché abilitato all'Albo Fornitori *on line* del CSI-Piemonte (rif. categoria "Servizi Generali – Manutenzione impianti idrico-sanitari").

3. Spesa prevista

Per l'approvvigionamento in oggetto si prevede un importo complessivo a base d'asta di **14.900,00 euro** (oltre oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a **100,00 euro** (oltre oneri di legge).

Il valore dell'appalto risulta pertanto pari a **15.000,00 euro** (oltre oneri di legge).

L'importo a base d'asta è stato definito sulla base di una preliminare verifica del mercato di riferimento, inclusa una quotazione informale della società Adas S.r.l..

4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale

La spesa prevista per l'approvvigionamento in oggetto trova copertura nel Piano degli Investimenti della Funzione Organizzativa "Infrastrutture" trova anche copertura nelle CTE/PTE di tutti gli Enti Consorziati che utilizzano i servizi del Data Center per l'erogazione dei servizi in continuità (disponibili quindi anche per gli anni successivi) in ambito "Server Farm Mercato e peculiari" e Virtual Data Center (mercato).

5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino

Relativamente alla tipologia del servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data odierna il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso.

6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 27001:2013.

¹ Rif. Comunicazione di Cillit-BWT del 20 ottobre 2022

7. Conformità alla norma ISO 50001:2018

Il presente approvvigionamento rientra nel perimetro di applicazione della norma ISO 50001:2018.

8. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la sicurezza dei lavoratori e degli ambienti di lavoro.

9. Conformità alle disposizioni ISO 22301:2019

Il presente approvvigionamento rientra nell'ambito di applicazione della norma ISO 22301:2019 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la continuità operativa dei servizi erogati.

10. Conformità alle disposizioni ISO 20000-1:2018

Il presente approvvigionamento rientra nel perimetro di applicazione della norma ISO 20000-1:2018 e dunque verrà garantita la conformità a tale norma.

11. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

12. Modalità di approvvigionamento

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte, la normativa in materia di appalti pubblici, e in particolare l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i. (*"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*), si richiede di procedere mediante affidamento diretto alla società Adas S.r.l., in quanto Operatore Economico qualificato in grado di garantire un elevato livello di affidabilità e garanzia per la fornitura e la posa oggetto di appalto, secondo le modalità e tempistiche richieste.

L'affidamento verrà gestito tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"².

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dichiara – ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste

² accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i

Allegato 1

dall'art. 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità di atti e dichiarazioni mendaci – l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. rispetto all'Operatore Economico affidatario del presente approvigionamento.

Il presente documento viene sottoscritto dal Responsabile della Funzione Organizzativa "Procedure di Acquisto" per gli aspetti e per la correttezza dei passaggi endoprocedimentali di propria competenza.

Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico"
(Valentina Curatolo)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali"
(Sante Lorenzo Carbone)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa "Infrastrutture"
(Stefano Lista)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Il RUP

Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi Aziendali"
(Antonello Ghisaura)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa "Acquisti"
(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Torino, 28 ottobre 2022