

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
SEDUTA DEL 21 APRILE 2023**

**PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER
L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA SOSTITUZIONE INFISSI FINESTRE
FRONTE INTERNO SEDE CENTRALE DEL CSI-PIEMONTE**

RICHIAMATI:

- la nota **‘Motivazioni e modalità dell’approvvigionamento’** predisposta dalle competenti Funzioni Organizzative del CSI-Piemonte - che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato A) - e gli elementi di dettaglio ivi riportati, riguardanti nello specifico:
 - il fabbisogno espresso dalla Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali”, relativo all’**affidamento dei lavori relativi alla “Sostituzione Infissi Finestre fronte interno” sede centrale del CSI-Piemonte;**
 - il **contesto di riferimento** in cui si inserisce l’approvvigionamento e le **motivazioni** alla base dello stesso;
 - la **modalità di approvvigionamento;**
 - il **criterio di aggiudicazione;**
 - le valutazioni alla base della **determinazione del prezzo** e il **quadro economico di progetto**, da cui si evince che il valore dell’appalto ex art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è pari ad Euro 750.294,95 comprensivo degli oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso (pari ad Euro 27.407,57) e degli imprevisti (pari ad Euro 68.208,63), oltre oneri di legge e spese per contributo A.N.AC.
 - le **condizioni di esecuzione** e la **durata contrattuale;**
 - il **criterio per l’individuazione degli Operatori Economici;**

CONSTATATO, inoltre, che:

- la spesa prevista per l’approvvigionamento in oggetto risulta **coerente con la programmazione economico-finanziaria** del Consorzio;
- il presente approvvigionamento è contemplato nel “Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025” e nell’Elenco Annuale dei lavori 2023 (rif. CUI L01995120019202300006) adottati dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 16 dicembre 2022 e oggetto di proposta di modifica nell’odierna seduta del CdA;
- Il CSI si riserva di avanzare richiesta di finanziamento al GSE (Gestore Servizi Elettrici) relativamente al c.d. Conto Termico grazie al quale vengono finanziate

parte delle spese sostenute per gli interventi di manutenzione sull'involucro e sugli impianti degli edifici che ne incrementano l'efficienza energetica: l'intervento in oggetto risulta rientrare infatti tra quelli incentivabili e sono in corso verifiche circa la possibilità di presentare la relativa istanza. È, altresì, in corso la valutazione circa l'eventuale richiesta di fondi strutturali tramite i bandi pubblicati dalla Regione Piemonte in ordine all'efficientamento energetico.

VISTO che:

- per l'approvvigionamento in oggetto, il **Responsabile Unico del Procedimento (RUP)** è **Valentina Curatolo**, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico" del Consorzio, in linea con quanto indicato nel "Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025" e nell'Elenco Annuale dei lavori 2023;

il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

- HA AUTORIZZATO la realizzazione dei lavori relativi alla "Sostituzione Infissi finestre fronte interno" presso la sede centrale del CSI-Piemonte;
- HA APPROVATO il progetto esecutivo dei lavori relativi alla "Sostituzione Infissi finestre fronte interno" ed il relativo Quadro Economico, per un importo complessivo di **Euro 915.769,84**, comprensivo dell'importo dei lavori, degli oneri per l'attuazione dei Piani della Sicurezza, nonché delle somme a disposizione dell'Amministrazione (oneri di legge, contributo A.N.AC. e imprevisti);
- HA AUTORIZZATO l'indizione della procedura negoziata elettronica - ai sensi degli articoli 1, c. 2, lett. b) della Legge 120/2020 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - per l'affidamento dei lavori relativi a "Sostituzione Infissi finestre fronte interno", della durata di 305 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, per un importo a base di gara pari ad **Euro 654.678,75** (oltre oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso - pari a Euro 27.407,57 -, oltre oneri di legge, spese per contributo A.N.AC. e imprevisti), da espletarsi tramite "RDO aperta" sul canale Consip del "Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione" (MePA) —, e da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e 1, comma 3 della Legge 120/2020 e s.m.i., mediante esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- HA APPROVATO il criterio per l'individuazione degli Operatori Economici così come riportato nel documento "Criterio per l'individuazione degli operatori economici da invitare", allegato alla presente;
- HA DELEGATO il Direttore Generale alla sottoscrizione dei documenti progettuali dell'appalto;

- HA DELEGATO al Direttore Generale, ai sensi dell'art. 16, comma 1, lett. p) dello Statuto del CSI-Piemonte:
 - la definizione dei documenti di gara, tramite l'emanazione di apposito atto di approvazione degli stessi da effettuarsi entro 30 giorni dalla data dell'odierna seduta, esplicitando e definendo – entro i limiti approvati dal Consiglio stesso con la presente deliberazione – tutti gli specifici elementi atti a precisare nel dettaglio e completare la suddetta documentazione di gara;
 - l'aggiudicazione della presente procedura nell'eventualità in cui la calendarizzazione delle sedute del CdA non consenta il rispetto dei termini fissati per la conclusione dei procedimenti di cui al D.L. n. 76/2020, convertito con Legge n. 120/2020.

Si allegano:

- "Motivazioni e Modalità dell'Approvvigionamento" (Allegato A)
- "Criterio di individuazione degli Operatori Economici" (Allegato B)
- "Elaborati di progetto" (Allegato C)

OMISSIS

Il Segretario del
Consiglio di Amministrazione
(Pietro Pacini)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Il Presidente del
Consiglio di Amministrazione
(Letizia Maria Ferraris)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

RdA	WBS	Codice Materiale CSI	CUI	CUP	Approvvigionamento continuativo
2023000215	G18-2298- PTIF	45262700-8-000	L01995120019202300006	J16D19000160005	NO

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
SEDUTA DEL 21 APRILE 2023**

MOTIVAZIONI E MODALITÀ DELL'APPROVVIGIONAMENTO

**INDIZIONE DELLA
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA
SOSTITUZIONE INFISSI FINESTRE FRONTE INTERNO
SEDE CENTRALE DEL CSI PIEMONTE**

1. Oggetto

Oggetto del presente approvvigionamento è l'esecuzione dei lavori finalizzati alla "Sostituzione infissi finestre fronte interno" della sede del CSI-Piemonte di corso Unione Sovietica 216, a Torino.

Realizzati negli anni '70/'80 con tipologia costruttiva e caratteristiche tecniche e di efficienza energetica proprie dell'epoca, tali manufatti non corrispondono alle esigenze di isolamento termico sia nella stagione estiva che nel periodo invernale; buona parte dei serramenti presenta inoltre segni evidenti di degrado che ne limitano l'efficienza funzionale e la stabilità. Infine, alcuni serramenti, sostituiti nel corso degli anni, presentano caratteristiche architettoniche improprie alla facciata ed al progetto originario.

Nel 2021 veniva redatto il primo progetto di "Sostituzione infissi finestre fronte interno" che veniva validato con verbale del RUP del 7 aprile 2021 e approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22 aprile 2021; nella medesima data il Consiglio di Amministrazione autorizzava l'indizione della procedura negoziata elettronica - ai sensi degli articoli 1, c. 2, lett. b) della Legge 120/2020 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - per l'affidamento dei lavori.

Nella seduta del 24 settembre 2021 il Consiglio di Amministrazione dichiarava l'aggiudicazione efficace dell'affidamento dei lavori relativi alla "Sostituzione Infissi finestre fronte interno" a favore della società S.C. EDIL di Pagliero Sara S.a.s.

Il 31 gennaio 2022 veniva formalizzato il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria - S.C. EDIL di Pagliero Sara S.a.s.

L'appaltatore successivamente alla sottoscrizione del contratto esprimeva la difficoltà a mantenere i prezzi offerti per la fornitura dedotta in contratto a causa dell'intervenuto aumento del costo dei materiali necessari per l'esecuzione dell'opera e del difficile reperimento sul mercato degli stessi nel quantitativo richiesto dal Capitolato; inoltre, la

disposizione normativa d'interesse sul cd. "Caro Materiali" relativa al caso di specie (D.L. 17/2022) non consentiva di compensare i maggiori oneri in capo all'Appaltatore, posto che la suddetta disposizione richiedeva in ogni caso il completamento della fornitura entro il mese di giugno 2022, termine incompatibile con le attività e le scadenze contrattuali della prestazione.

Nel mese di luglio 2022, considerato che il contratto non aveva avuto alcun principio di esecuzione - il CSI-Piemonte confermava l'accoglienza dell'istanza dell'impresa appaltatrice di risoluzione per eccessiva onerosità sopravvenuta di cui all'articolo 1467 c.c., in combinato disposto con la dichiarata impossibilità di erogare la prestazione di cui all'articolo 1463 c.c., nei tempi richiesti dal Decreto Aiuti¹, convenendo quindi di addivenire ad una risoluzione consensuale del contratto in essere.

Tuttavia, visto il degrado di alcuni degli infissi oggetto di intervento e la necessità di proseguire con le attività di riduzione dei consumi energetici, si è deciso di provvedere, a cura del progettista interno al Consorzio, all'aggiornamento del progetto redatto nel 2021 e di procedere con una nuova gara per l'affidamento dei lavori oggetto del presente approvvigionamento, anticipando all'anno 2023 l'intervento, inizialmente contemplato nel Programma Triennale 2023-2025 con indizione nel 2025.

Il progetto prevede la sostituzione di tutti gli infissi che si affacciano sul cortile interno, costituenti il fronte sud-ovest del padiglione IX e il fronte nord-ovest del padiglione VIII, come si evince dai prospetti qui di seguito riportati:



Prospetto sud-ovest

¹ Con il D.L. 50/22 (Decreto Aiuti), veniva estesa la possibilità di compensare le lavorazioni eseguite fino al 31 dicembre 2022



In particolare, gli interventi previsti sono:

- **rimozione serramenti esistenti:**
 - messa in sicurezza delle aree di cantiere;
 - smontaggio dei serramenti esistenti;
 - smaltimento dei materiali di risulta in discarica.
- **fornitura e posa dei nuovi serramenti, le cui caratteristiche sono qui di seguito elencate:**
 - finestre e porte finestre in essenza di legno larice lamellare certificato Pefc o FSC a filiera controllata inferiore a 150 Km, ricavato da segati opportunamente stagionati, sottoposti ad opportuni trattamenti sottovuoto atti ad espellere, per quanto possibile, eventuali resine e a garantirne la stabilità nel tempo, predisposti per montaggio su telaio;
 - trasmittanza: $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$;
 - serramenti con profili storici a copiare, per quanto possibile, gli esistenti raggiati ed inclinati per aumentare la tenuta della vernice ed il drenaggio dell'acqua, a camera di decompressione interna;
 - telaio maestro predisposto per l'alloggiamento di due guarnizioni del tipo termico-acustico;
 - nastro precompresso auto espandente tra telaio e controtelaio per tenuta all'aria, tenuta al vapore e tenuta all'acqua;
 - traverso inferiore delle finestre in legno con profilo di raccolta e scarico delle acque piovane o condense, atto a convogliare eventuali acque verso l'esterno;
 - traverso inferiore del telaio delle porte finestre in Pvc e alluminio anodizzato naturale con guarnizione di isolamento in gomma;
 - ulteriore guarnizione di tenuta all'acqua (per un totale complessivo di tre guarnizioni), inserita nel perimetro del battente;
 - cerniere a doppio gambo con triplice regolazione maschio/femmina;
 - processo di verniciatura con vernici all'acqua Bio nel ciclo laccato colore RAL o NCS a 4 mani testato secondo la normativa europea EN 927-6:2006; colore come da serramenti originari;
 - posa effettuata secondo norma 11673-1:2017.

Ai sensi della normativa in materia di appalti di Lavori Pubblici, gli interventi oggetto del presente approvvigionamento appartengono alla categoria generale OS6 (*Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi*).

2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Gli infissi finestre fronte interno della sede centrale del CSI sono soggetti ad un elevato irraggiamento solare nel periodo estivo, dovuto alla loro esposizione rivolta verso sud per il Padiglione IX ed ovest per il Padiglione VIII. Tale esposizione provoca un elevato innalzamento della temperatura interna a causa della scarsa capacità di isolamento termico; viceversa, nel periodo invernale, i serramenti risultano inefficienti nel garantire un livello di isolamento termico adeguato, provocando un maggiore consumo energetico per il riscaldamento. Gli stessi serramenti, inoltre, risultano ammalorati per effetto del tempo e degli agenti atmosferici e presentano in alcuni casi elementi instabili.

Stante la situazione sopra evidenziata, negli ultimi anni sono pervenute numerose segnalazioni di disagio causate da temperature elevate negli uffici nella stagione primaverile, quando il condizionamento di palazzo non è ancora attivo, e per presenza di spifferi nel periodo invernale, pertanto sono stati eseguiti, dove possibile, vari interventi volti a migliorare temporaneamente la situazione (accensioni anticipate di impianti, para-spifferi lungo i giunti di apertura).

La necessità della sostituzione degli infissi di cui trattasi risponde quindi ad esigenze di sicurezza, di efficientamento energetico e, non ultima, di miglioramento estetico del palazzo. Il progetto prevede il rinnovo di tutti gli infissi presenti fronte cortile, in totale n. 113 elementi.

Il palazzo che ospita la Sede del CSI-Piemonte è edificio con valenza storica vincolato dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino (D.D.R. n. 685 del 17/12/2013) a cui sono stati sottoposti i documenti progettuali per le necessarie autorizzazioni, pervenute il 21 maggio 2021.

Con riferimento all'intervento in oggetto, nel 2020, erano stati affidati i seguenti incarichi professionali:

- Coordinamento della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione (Rif. n. ES20_050, aggiudicatario Ing. Giovanni Matta);
- Verifica ai fini della validazione del progetto (Rif. n. ES20_053, aggiudicatario CONTECO CHECK S.r.l.).

La progettazione e la Direzione Lavori erano state inizialmente affidate a personale interno del Consorzio; dovendo anticipare la realizzazione dell'intervento, si prevede la contrattualizzazione con un professionista esterno per la direzione lavori. Pertanto, a seguito di autorizzazione, da parte del Consiglio di Amministrazione, del presente approvvigionamento, si avvierà, altresì, la procedura per l'affidamento, a professionista esterno, della Direzione Lavori.

Il progetto esecutivo redatto nel 2021 relativo ai lavori in oggetto era stato validato in data 7 aprile 2021, con verbale del Responsabile Unico del Procedimento (RUP). Ai fini dell'indizione della presente procedura negoziata il RUP ha disposto l'aggiornamento dei documenti di progetto in particolare per adeguare il Computo Metrico Estimativo al Prezzario Regione Piemonte Edizione 2023².

² Approvato con D.G.R. n. 6-6521 del 20/02/2023 (B.U. n. 8 s.o. n. 3 del 23/02/2023)

Il CSI si riserva inoltre di avanzare richiesta di finanziamento al GSE (Gestore Servizi Elettrici) relativamente al c.d. Conto Termico grazie al quale vengono finanziate parte delle spese sostenute per gli interventi di manutenzione sull'involucro e sugli impianti degli edifici che ne incrementano l'efficienza energetica: l'intervento in oggetto risulta rientrare infatti tra quelli incentivabili e sono in corso verifiche circa la possibilità di presentare la relativa istanza. È, altresì, in corso la valutazione circa l'eventuale richiesta di fondi strutturali tramite i bandi pubblicati dalla Regione Piemonte in ordine all'efficientamento energetico.

3. Durata e Spesa prevista

3.1. Durata

La consegna dei lavori³ agli esecutori dovrà avvenire non oltre 45 giorni dalla stipula del Contratto, fatta salva la facoltà per il Consorzio di procedere in via d'urgenza⁴. In ogni caso, la durata dei lavori è fissata in 305 (trecentocinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di consegna dei lavori e saranno considerati conclusi soltanto dopo l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, che verrà redatto non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto della presente nota.

3.2. Spesa prevista

L'importo complessivo a base d'asta, determinato sulla base del Computo Metrico Estimativo, è pari ad Euro **654.678,75** (oltre oneri di legge, imprevisti⁵ e spese per contributo A.N.AC.) oltre oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad Euro **27.407,57** (oltre oneri di legge).

Nell'importo a base d'asta sono inclusi i **costi della manodopera stimati** in Euro 103.250,98 (oltre oneri di legge), come risulta dal documento di progetto "Quadro incidenza della mano d'opera".

Gli importi sopra descritti sono suddivisi per competenza nel biennio 2023-2024 come riportato nella tabella seguente:

Importi				
Categorie	Importo Lavori	Importo Oneri Sicurezza	Imprevisti 10%	Totale
2023 - OS06 (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi)	527.163,52	0,00	52.716,35	579.879,87

³ Ai sensi dell'art. 5 del Decreto Ministeriale 49/2018

⁴ Ai sensi dell'art. 32, comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i.

⁵ Ai sensi dell'art.106, comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

2024 - OS06 (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi)	127.515,23	27.407,57	15.492,28	170.415,08
Totale complessivo	654.678,75*	27.407,57	68.208,63	750.294,95
* di cui 103.250,98 euro di Costi relativi alla manodopera				

L'importo dei lavori è stato calcolato nell'ambito della progettazione esecutiva utilizzando il Prezzario Regione Piemonte Edizione 2023, fatta eccezione per alcune attività non presenti nel suddetto Prezzario, per le quali è stato necessario redigere specifiche analisi di mercato, ai fini della determinazione dei nuovi prezzi.

3.2.1. Quadro Economico di Progetto

Quadro Economico	
A) Importo di progetto:	
a1) importo lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza	€ 654.678,75
a2) importo per l'attuazione dei piani della sicurezza (<i>non soggetto a ribasso</i>)	€ 27.407,57
Totale A)	€ 682.086,32
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
b1) Imprevisti 10% ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. e) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 68.208,63
b3) Spese tecniche finanziate nell'ambito dei singoli affidamenti (<i>al lordo degli oneri previdenziali</i>) relative a:	
b3.1) progettazione	€ -
b3.2) coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (<i>importo contrattuale</i>)	€ 5.632,06
b3.3) direzione lavori (<i>importo a base di gara</i>)	€ 49.506,08
b3.4) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (<i>importo contrattuale</i>)	€ 13.075,26
b3.5) Attività di supporto alla progettazione	€ -
b3.6) Attività di supporto al RUP per l'Attività di Validazione	€ 7.016,62
b4) spese per pubblicità, contributo ANAC e, ove previsto, per opere artistiche	€ 410,00
b5) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -
b6) IVA ed eventuali altre imposte:	

b6.1) IVA di A)	€ 150.058,99
b6.2) IVA di b1)	€ 15.005,90
b.6.3) IVA di b3)	€ 16.550,60
Totale B)	€ 325.464,14
Importo Complessivo del Progetto A) + B)	€ 1.007.550,46
Importo totale al netto delle spese tecniche finanziate nell'ambito dei singoli affidamenti	€ 915.769,84

Il **valore dell'appalto** ex art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è quindi pari a Euro 750.294,95, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso (pari ad Euro 27.407,57) e degli imprevisti (pari ad Euro 68.208,63), oltre oneri di legge e spese per contributo A.N.AC.

Ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nel corso dell'esecuzione dell'appalto il Consorzio si riserva la facoltà di esercitare il quinto di legge in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza di un quinto dell'importo complessivo contrattuale che verrà determinato in esito all'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto.

4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale

L'approvvigionamento in oggetto era contemplato nel "Programma Triennale dei Lavori 2023-2025" adottato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 16 dicembre 2022 (rif. CUI: L01995120019202300006, oggetto "*Sostituzione infissi finestre fronte interno*") per un importo complessivo pari a Euro 610.500,00 e indizione prevista nel 2025.

Come meglio specificato nei paragrafi 1 e 2, al fine di attuare un rinnovamento dell'involucro edilizio e ridurre i consumi energetici, si rende necessario anticipare all'anno 2023 l'intervento. I lavori dovranno iniziare nel 2023 e concludersi entro il primo semestre del 2024. L'importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per l'attuazione della sicurezza e imprevisti) è quindi rideterminato in Euro 750.294,95.

La variazione in incremento è dovuta, da un lato, a modifiche dei requisiti di progetto, finalizzate a garantire all'opera una maggiore efficienza in termini di prestazioni energetiche, dall'altro all'aumento dei prezzi previsti dal Prezzario Regione Piemonte 2023 di riferimento.

La modifica al "Programma Triennale dei Lavori 2023-2025" e l'"Elenco Annuale 2023", che prevede l'anticipazione dell'intervento all'anno 2023 e l'incremento del relativo importo è oggetto di approvazione anch'essa nell'odierna seduta del Consiglio.

Le modifiche di cui sopra rientrano nelle **fattispecie di cui all'art. 5, c. 9, lett. d)** "*l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive*" ed e) "*la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse*" del **D. MIT. n. 14 del 16 gennaio 2018.**

5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino e catalogo MEPA

Relativamente alla tipologia di approvvigionamento oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A., si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data di sottoscrizione della presente nota, il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso avente ad oggetto i lavori in approvvigionamento.
- per quanto concerne il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)", dalla consultazione del Bando del Mercato Elettronico della P.A - "Lavori- Opere Specializzate" è risultata presente la categoria "OS 6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi", oggetto del presente approvvigionamento.

Configurandosi il presente affidamento come acquisizione riconducibile al prodotto sopra citato, risulta pertanto possibile la gestione dello stesso mediante il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)" (Rif. "Procedura di acquisto tramite RDO").

6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

7. Conformità alla norma UNI CEI EN ISO 50001:2018

"Il presente approvvigionamento rientra nel perimetro di applicazione della norma ISO 50001:2018 e verranno previste misure specifiche atte a garantire l'uso razionale dell'energia"

8. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni **ISO 45001:2018** ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la sicurezza dei lavoratori e degli ambienti di lavoro".

9. Conformità alle disposizioni ISO 22301:2019

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 22301:2019.

10. Conformità alle disposizioni ISO 20000-1:2018

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 20000-1:2018.

11. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

12. Modalità di approvvigionamento

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il “*Regolamento in materia di approvvigionamenti*” del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto tramite l'espletamento di una Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i. da espletarsi in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'acquisizione verrà espletata tramite il canale Consip del “Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione” (MePA) – RDO aperta, e verrà aggiudicata applicando il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e 1, comma 3 della Legge 120/2020 e s.m.i.

In relazione alle disposizioni di cui all'art. 51 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., non è prevista la suddivisione in lotti in quanto l'entità dell'appalto non preclude la partecipazione di piccole e medie imprese. Inoltre, l'aggiudicazione suddivisa fra più operatori potrebbe determinare delle difficoltà nella gestione dell'appalto stesso.

Per l'approvvigionamento in oggetto, il **Responsabile Unico del Procedimento (RUP)** è **Valentina Curatolo**, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico” del Consorzio, in linea con quanto indicato nel “Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025” e nell'Elenco Annuale dei lavori 2023.

Al visto di:

Funzione Organizzativa

“Acquisti”

(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa

“Amministrazione, Finanza e Controllo”

(Carlo Vinci)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Alla firma di:

Il RUP

Funzione Organizzativa

“Ufficio Tecnico”

(Valentina Curatolo)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa
“Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali”
(Sante Lorenzo Carbone)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa
“Acquisti e Servizi Aziendali”
(Antonello Ghisaura)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

**INDIZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA
PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA
SOSTITUZIONE INFISSI FINESTRE FRONTE INTERNO
SEDE CENTRALE DEL CSI-PIEMONTE**

**CRITERIO PER L’INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA
INVITARE**

Nel “Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025” e nell’Elenco Annuale dei lavori 2023¹, rientra la voce relativa ai lavori di “Sostituzione infissi finestre fronte interno”. (rif. CUI L01995120019202300006 – CUP J16D19000160005).

Considerata la peculiarità dell’oggetto del presente approvvigionamento, che richiede di intercettare operatori adeguatamente qualificati e in grado di garantire un prodotto adatto alle caratteristiche dello stabile che ospita la sede del Consorzio si rende opportuno espletare una Procedura Negoziata aperta (“RdO aperta”) sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) garantendo il coinvolgimento del maggior numero di Operatori Economici possibile.

Alla procedura potranno partecipare e sottomettere offerta tutte le imprese che avranno conseguito, alla data della pubblicazione della procedura, le necessarie abilitazioni al Bando MEPA “Lavori - Opere Specializzate”, e iscritte alla categoria “OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi”, classifica III e che saranno in grado di rispettare i requisiti di capitolato.

Si precisa che la “RDO aperta” su MEPA non consente di escludere alcuni Operatori Economici dall’invito generato in automatico.

Funzione Organizzativa
Acquisti
(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell’art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Publicato il 14 giugno 2023

¹ Adottati dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 16 dicembre 2022 e oggetto di modifica nell’odierna seduta del CdA