

PROVVEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE ALLA SPESA
CONTRATTO D'APPALTO PER
L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE SOFTWARE
DEL PRODOTTO ARCHIBUS E FORNITURE SUCCESSIVE
(GA22_006)

ATTIVAZIONE QUINTO D'OBBLIGO
(SQ23_012)

Il Direttore Generale:

- visto quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte nella seduta del 23 settembre 2022, che:
 - autorizzava il CSI-Piemonte, ex art. 1 comma 516 della Legge 208/2015 e s.m.i., a procedere all'approvvigionamento in oggetto in deroga agli obblighi di cui all'art. 1, commi 512 e 514 della Legge 208/2015 e s.m.i.;
 - approvava l'indizione della gara europea per l'acquisizione del servizio di manutenzione software del prodotto Archibus®, denominato "Annual Software Subscription Program" (di seguito "ASSP") e di forniture successive di nuove licenze, comprensive del relativo servizio di manutenzione software, mediante l'espletamento di una procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., attraverso il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", per un periodo di 36 mesi, per un importo complessivo massimo stimato pari a Euro 231.405,00 (oltre oneri di legge, spese per pubblicità e spese per contributo A.N.A.C.), oltre oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, pari a Euro 0,00 (oltre oneri di legge), salva un'eventuale diversa determinazione degli oneri derivanti da rischi di interferenza, come definiti per mezzo di apposito DUVRI;
 - approvava il prospetto economico complessivo dell'appalto contenuto nel documento Motivazioni e Modalità dell'Approvvigionamento;
 - delegava il Direttore Generale, ai sensi dell'art. 16, c. 1, lett. p) dello Statuto del CSI-Piemonte, a procedere con l'aggiudicazione della presente procedura nell'eventualità in cui la calendarizzazione delle sedute del CdA non avesse consentito il rispetto dei termini fissati per la conclusione dei procedimenti di cui al D.L. n. 76/2020, convertito in legge, con modificazioni, con Legge n. 120/2020;
 - demandava ai competenti uffici del Consorzio tutte le azioni funzionali ad ottemperare agli obblighi di comunicazione di cui all'art. 1, c. 516, della L. 208/2015 e s.m.i.;

- visto quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte nella seduta del 16 dicembre 2022, che:
 - approvava la proposta di aggiudicazione e dichiarava l'aggiudicazione della Gara europea per l'acquisizione del servizio di manutenzione software del prodotto Archibus e forniture successive, per un periodo di 36 mesi a decorrere dal 1° gennaio 2023 fino al 31 dicembre 2025, successivamente alla stipula del contratto o all'esecuzione anticipata del medesimo, per un importo complessivo stimato pari a Euro 194.669,20 (oltre oneri di legge), oltre oneri relativi alla sicurezza e derivanti da rischi da interferenze, non soggetti a ribasso, pari a Euro 0,00 (oltre oneri di legge), pari ad un ribasso percentuale medio del 15,87511% sull'importo complessivo massimo stimato, a favore del concorrente eFM S.p.A., subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione stessa al positivo esito dei controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale;
 - a fronte del positivo esito dei controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario, delegava il Responsabile Unico del Procedimento a adottare un provvedimento dichiarativo dell'efficacia della relativa aggiudicazione;
 - delegava il Direttore Generale a:
 - sottoscrivere il relativo contratto;
 - assumere e sottoscrivere gli eventuali atti conseguenti, autorizzando - ove prevista - la relativa spesa, nonché a sottoscrivere i correlati atti contrattuali
- visto il Provvedimento del Responsabile Unico del Procedimento del 16 gennaio 2023, con il quale:
 - preso atto delle verifiche effettuate d'ufficio, dichiarava conclusi, con esito positivo, i controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale in capo al concorrente EFM S.p.A., unico concorrente partecipante;
 - prendeva atto della intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dichiarata con il citato provvedimento del Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte del 16 dicembre 2022.
- visto il Contratto d'appalto stipulato con la società eFM S.p.A. per la "l'acquisizione del servizio di manutenzione software del prodotto Archibus® e forniture successive" (rif. GA22_006), per un periodo di 36 mesi a decorrere dal 1° gennaio 2023 fino al 31 dicembre 2025, per un importo complessivo pari a Euro 194.669,20 (oltre oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro 0,00 così ripartito:
 - importo complessivo a canone pari ad Euro 170.860,20 (oltre oneri di legge), per l'acquisizione del servizio di manutenzione software denominato "Annual Software Subscription Program (ASSP)"
 - importo complessivo massimo stimato, pari a Euro 23.809,00 (oltre oneri di legge) – non vincolante per il Committente – per l'acquisizione di eventuali forniture successive (nuove licenze software – a tempo indeterminato – comprensive del relativo servizio di manutenzione

software) che la Stazione Appaltante potrà richiedere nel corso del triennio di durata contrattuale

- visto l'art. 7 ("*Varianti in corso di esecuzione*") del Contratto d'appalto in essere;
- viste le "Motivazioni dell'approvvigionamento" del 7 giugno 2023 (Allegato 1);

autorizza la spesa relativa all'attivazione del "Quinto d'obbligo" ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nell'ambito del Contratto d'appalto in essere stipulato con la società eFM S.p.A. per "l'acquisizione del servizio di manutenzione software del prodotto Archibus® e forniture successive", per il periodo dalla data di attivazione delle nuove licenze fino al 31 dicembre 2025, per un importo complessivo pari a Euro 25.954,00 (oltre oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro 0,00 (oltre oneri di legge).

Si allega:

- Motivazioni dell'Approvvigionamento (Allegato 1)

Il Direttore Generale
(Pietro Pacini)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

RdA	WBS	Codice Materiale CSI	CUI	Approvvigionamento continuativo
2023000162	G21-2362-00F1 S23-4325-RLSC S23-4295-0001	72267000- 4-006		NO

MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

CONTRATTO D'APPALTO PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE SOFTWARE DEL PRODOTTO ARCHIBUS E FORNITURE SUCCESSIVE (GA22_006)

ATTIVAZIONE QUINTO D'OBBLIGO

1. Oggetto

La presente richiesta ha ad oggetto l'attivazione del "quinto d'obbligo" per l'acquisizione delle seguenti licenze software (a tempo indeterminato) relative a moduli Archibus®, e del relativo servizio di manutenzione software (ASSP) dalla data di attivazione delle nuove licenze fino al 31 dicembre 2025, in coerenza con la scadenza dell'attuale Contratto d'appalto:

- num. 3 licenze "SmartClient" (connettore tra Archibus e Autocad/Revit per l'integrazione dei dati alfanumerici con planimetrie CAD e/o modelli BIM) di cui due da acquisire nel mese di luglio e una terza probabilmente entro il 2023.

Oggetto dell'affidamento è, inoltre, il servizio di manutenzione (ASSP) per il periodo dal 1° gennaio 2024 a 31 dicembre 2025 per le licenze già acquisite a titolo di fornitura successiva secondo quanto previsto all'interno del contratto di appalto attualmente in essere.

2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

In data 16 dicembre 2022, il Consiglio di Amministrazione del CSI Piemonte approvava la proposta di aggiudicazione a favore della società EFM S.p.A. della Gara europea (rif. GA22_006)¹ per all'acquisizione del servizio di manutenzione software del prodotto Archibus®, denominato "Annual Software Subscription Program" (di seguito "ASSP") e di forniture successive di nuove licenze, comprensive del relativo servizio di manutenzione software.

¹ Rif. Provvedimento di indizione del Consiglio di Amministrazione del CSI-Piemonte del 23 settembre 2022

Il Contratto d'appalto, formalizzato a favore della suddetta società, per un importo complessivo stimato pari a Euro 194.669,20 (oltre oneri di legge e oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenze non soggetti a ribasso pari a Euro zero) – con un ribasso percentuale medio del 15,87511% sull'importo complessivo posto a base di gara (pari a Euro 231.405,00) - è stato avviato in data 1° gennaio 2023 per la durata di 36 mesi, fino al 31 dicembre 2025.

La diffusione della piattaforma di facility management FactotuM, basata su Archibus®, all'interno dell'organizzazione degli enti fruitori (Regione Piemonte, Consiglio Regionale, Città di Torino, Città Metropolitana di Torino, Politecnico di Torino, Comune di Milano, CSI Piemonte e AIPO) e la necessità, in primis, di Regione Piemonte di gestire il modello BIM del grattacielo del Palazzo Unico, hanno fatto emergere l'esigenza di acquisire le seguenti licenze d'uso:

- il modulo "Visualizzatore 3D";
- 5 licenze "SmartClient" (connettore tra Archibus e Autocad/Revit per l'integrazione dei dati alfanumerici con planimetrie CAD e/o modelli BIM) che, a differenza degli altri moduli di piattaforma, sono specifiche per linea cliente.

Il "Visualizzatore 3D" e 2 dei 5 "SmartClient" necessari, con relativa quota di manutenzione esclusivamente fino al 31 dicembre 2023 sono stati acquisiti utilizzando la quota prevista per le forniture successive già prevista dal contratto di appalto attualmente in essere.

Allo stato attuale risulta necessario provvedere all'acquisizione di ulteriori 3 licenze "SmartClient" con la relativa quota di manutenzione fino al 31 dicembre 2023 e della quota di manutenzione per tutte le componenti aggiuntive (comprese quelle acquisite a titolo di fornitura successiva) per il periodo dal 1° gennaio 2024 fino al 31/12/2025.

Pertanto, si intende procedere con la formalizzazione dell'integrazione ("quinto d'obbligo") in oggetto che rientra nei limiti del 20%, nell'ambito del Contratto d'appalto attualmente in essere relativo all'acquisizione del "Servizio di manutenzione software del prodotto Archibus® e forniture successive" (rif. GA22_006).

3. Spesa prevista

L'importo complessivo per l'integrazione in oggetto è pari a **Euro 25.954,00 €** (oltre oneri di legge e oneri di sicurezza da interferenza pari a Euro zero) determinato sulla base del listino allegato al contratto d'appalto in essere², con arrotondamento all'intero successivo:

² Documento "Listino-Archibus-2022" allegato al contratto d'appalto GA22_006

	Licenza	Listino gara	Prezzo scontato	Num. Licenze	Mesi manutenzione	Totale
24-WEBC-SCEREV-E	Licenze Smart Client Extension for AutoCAD & R	5.397,37 €	4.589,50 €	3		13.769,00 €
24-WEBC-SCEREV-E	ASSP Licenze Smart Client x 6 mesi (2023)	996,44 €	847,29 €	2	6	848,00 €
24-WEBC-SCEREV-E	ASSP Licenze Smart Client x 4 mesi (2023)	996,44 €	847,29 €	1	4	283,00 €
24-WEBC-SCEREV-E	ASSP Licenze Smart Client 2024-2025	996,44 €	847,29 €	5	24	8.474,00 €
SS-WEBC-3DN250	ASSP Licenza 3D Navigator 2024-2025	2.326,69 €	1.978,43 €	1	24	3.957,00 €
Totale forniture/servizi da acquisire						27.331,00 €
Importo ancora disponibile sul contratto d'appalto originario per forniture successive						1.377,00 €
Totale integrazione necessaria						25.954,00 €

Ai sensi dell'art. 1, comma 13, della Legge 135/2012, si è proceduto alla verifica dell'eventuale sussistenza di Convenzioni attive nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it), della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.) e della Città Metropolitana di Torino, rispondenti alle esigenze del Committente, al fine di verificare, in costanza di contratto, eventuali parametri economici migliorativi ed attivare l'iter di adeguamento o di recesso.

Il riscontro, alla data odierna, è risultato negativo.

4. Fonti di finanziamento

I costi delle licenze SmarClient saranno attribuiti a specifiche WBS previste nelle CTE degli Enti richiedenti, mentre i canoni di manutenzione saranno attribuiti alla WBS di Conduzione della piattaforma FactotuM sia per l'anno in corso, sia per gli anni 2024 e 2025.

5. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

6. Conformità alla norma ISO 50001:2018

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 50001:2018.

7. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 e non richiede verifica preventiva di conformità.

8. Conformità alle disposizioni ISO 22301:

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 22301:2019.

9. Conformità alle disposizioni ISO 20000-1:2018

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 20000-1:2018.

10. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

11. Giustificazione della richiesta

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, e in particolare l'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si richiede di procedere a favore di eFM S.p.A. con la formalizzazione dell'integrazione ("quinto d'obbligo") nell'ambito del Contratto d'appalto attualmente in essere per l'acquisizione del "Servizio di manutenzione software del prodotto Archibus® e forniture successive" (GA22_006).

Il presente documento viene sottoscritto dal Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti" per gli aspetti e per la correttezza dei passaggi endoprocedimentali di propria competenza.

Il RUP

Funzione Organizzativa "Servizi Digitali per la P.A."

(Franco Gola)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Il DEC

(Alessio Mascarello)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa "Acquisti"

(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Publicato il 30 giugno 2023