

PROVVEDIMENTO

AFFIDAMENTO DIRETTO

DELL'INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER GLI "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO" DELLA SEDE CENTRALE DEL CSI-PIEMONTE

(ES23_032)

PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato A "Motivazioni dell'approvvigionamento" del 10 luglio 2023, ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico di "Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per gli interventi di adeguamento sismico della sede centrale del CSI-Piemonte" alla società Studio 12 S.r.l. STP, che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, nei termini di seguito specificati.

PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione in oggetto individua le seguenti voci:

A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta per Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	Euro 16.108,26
A2	Importo a base d'asta per Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	Euro 33.558,91
	Totale A	Euro 49.667,17

B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 0,00
	Totale B	Euro 0,00

	Totale A + B	Euro 49.667,17
--	---------------------	-----------------------

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (<i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i>)	Euro 35,00
C2	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di A)	Euro 2.483,36
C3	Oneri previdenziali al 5% (se dovuti) di B)	Euro 0,00
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C4	IVA (<i>al 22%</i>) di A)	Euro 10.926,78
C5	IVA (<i>al 22%</i>) di B)	Euro 0,00
C6	IVA (<i>al 22%</i>) di C2)	Euro 546,34

C7	IVA (al 22%) di C3)	Euro 0,00
	Totale C	Euro 13.991,48

	Totale A + B + C	Euro 63.658,65
--	-------------------------	-----------------------

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 36/2023, comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 52.150,53 (oltre oneri previdenziali al 5% – se dovuti – oltre oneri di legge e spese per contributo ANAC), salva un'eventuale diversa determinazione degli oneri derivanti da rischi di interferenza, come definiti per mezzo di apposito DUVRI¹.

L'importo di aggiudicazione dell'incarico in oggetto è pari a Euro 29.740,70 (oltre oneri previdenziali – se dovuti – oltre oneri di legge e oneri per la sicurezza da interferenza pari a Euro zero), di cui:

- Euro 9.645,70 per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione;
- Euro 20.095,00 per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

DURATA

Il presente incarico avrà efficacia dalla data di stipula del Contratto sino all'emissione del Certificato di Conformità/Collaudato dei lavori.

Il presente incarico dovrà essere svolto nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione Definitiva: consegna degli elaborati relativi all'attività stessa entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto; nel caso in cui il Professionista incaricato della Progettazione e Direzione Lavori degli interventi ritenesse necessaria l'esecuzione di eventuali ulteriori indagini sismiche integrative oltre quelle già eseguite nell'ambito della verifica di vulnerabilità sismica, i 90 giorni decorreranno dalla data di completamento delle suddette indagini integrative;
- Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Esecutiva: consegna degli elaborati relativi all'attività stessa entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta approvazione del Progetto Definitivo da parte della Stazione Appaltante.

Con riferimento ad entrambi i livelli di progettazione l'Appaltatore sarà tenuto, oltre al rispetto della normativa vigente, alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione fossero riscontrate difformità od incompletezze;

- Coordinamento della Sicurezza nella fase di Esecuzione: il tempo di esecuzione della prestazione coincide con il tempo di esecuzione dei lavori, la durata della prestazione coinciderà con il tempo di realizzazione dei lavori, stimata in 480 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. I lavori di ogni fase verranno ritenuti conclusi all'emissione del Certificato di Conformità. Nella durata dell'incarico sono da

¹ Documento Unico di Valutazione dei Rischi (art. 26, c. 3 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.)

intendersi compresi i tempi di eventuali proroghe nell'esecuzione dei lavori e di collaudo.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere concessi dal Responsabile dei Lavori soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa vigente in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023., si procede con l'acquisizione tramite affidamento diretto a favore della società Studio 12 S.r.l. STP che ha presentato la migliore offerta nell'ambito di una preliminare indagine di mercato, espletata dalla scrivente Amministrazione tra più Operatori Economici (Fornitori consultati: Studio 12 S.r.l. STP – arch. Laura Migliore – Antonio Del Piano; Fornitori partecipanti: Studio 12 S.r.l. STP – arch. Laura Migliore).

Gli Operatori Economici consultati sono stati individuati nell'Albo Fornitori *on line* del CSI-Piemonte impostando i seguenti filtri:

- *Settori/Categorie di fornitura:* "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- *Classificazioni:* "COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE – Architettura – Strutturale – Impianti Tecnologici - da 40.000 a 138.999";
- *Numero fornitori da estrarre:* 3.

La documentazione relativa all'indagine di mercato citata è agli atti degli uffici competenti del CSI-Piemonte e non materialmente allegata al presente Provvedimento.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D. Lgs. 36/2023.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"².

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Vista la nomina dei RUP individuati nel "Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024" del CSI-Piemonte³, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) di riferimento per la presente iniziativa (rif. CUI S01995120019202300011) è Valentina Curatolo, Responsabile della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico" del Consorzio.

² Accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

³ Deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 16 dicembre 2022 e successivamente modificato nella seduta del 26 luglio 2023

Considerato quanto sopra descritto, il Responsabile della Funzione Organizzativa “Acquisti e Servizi aziendali”:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto - da esperirsi tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato “Sintel” - per l’incarico di “Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per gli interventi di adeguamento sismico della sede centrale del CSI-Piemonte” a favore della società Studio 12 S.r.l. STP, per un importo complessivo pari a Euro 29.740,70 (ventinovemilasettecentoquaranta/70) (oltre oneri previdenziali – se dovuti – oltre oneri di legge e spese per contributo ANAC), di cui:
 - Euro 9.645,70 per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione;
 - Euro 20.095,00 per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro zero (oltre oneri previdenziali - se dovuti – oltre oneri di legge), salva un’eventuale diversa determinazione degli stessi come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l’appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d’Appalto – Capitolato d’Oneri, Condizioni Particolari.

Si allega:

- Motivazioni dell’Approvvigionamento della Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico e Servizi aziendali” (Allegato A)
- Capitolato Speciale d’Appalto – Capitolato d’Oneri, Condizioni Particolari (Allegato B)

OMISSIS

Funzione Organizzativa
“Acquisti e Servizi aziendali”
(Antonello Ghisaura)
*Firmato digitalmente ai sensi
dell’art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

RdA	WBS	Codice Materiale CSI	CUI	CUP	Approvvigionamento continuativo
2023000244	G18-2298- SISM	71250000-5-008	S01995120019202300011 (CUI lavori: L01995120019202300002)	J14H22001170005	NO

MOTIVAZIONI E MODALITÀ DELL'APPROVVIGIONAMENTO

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER GLI "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO" DELLA SEDE CENTRALE DEL CSI-PIEMONTE

Premessa

Il presente documento costituisce parte integrante e sostanziale del "progetto" secondo la normativa *pro tempore* vigente unitamente alla documentazione complessiva della procedura di approvvigionamento.

1. Oggetto

Il presente affidamento ha ad oggetto le attività di Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per gli "Interventi di adeguamento sismico" della sede centrale del CSI-Piemonte sita in corso Unione Sovietica 216 a Torino.

Si tratta di un lavoro finalizzato a rinforzare alcuni elementi strutturali dell'edificio che, sulla base dei risultati della verifica di vulnerabilità sismica completata alla fine del 2022, sono risultati critici in relazione all'azione sismica; obiettivo dell'intervento è raggiungere il grado di sicurezza sismica previsto dalla normativa vigente in materia.

La Progettazione Definitiva sarà svolta nel 2023, la Progettazione Esecutiva nel 2024 e la Direzione Lavori, coincidente con la fase realizzativa degli interventi, tra il 2024 e il 2025.

L'Operatore Economico incaricato assumerà tutti gli obblighi e le responsabilità del Coordinatore della Sicurezza nella Progettazione e nell'Esecuzione, ai sensi degli artt. 91 e 92 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., nonché degli artt. 39 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/10 e s.m.i. e 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e della restante normativa vigente in materia, con il compito di svolgere tutte le attività ivi previste.

2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Con Deliberazione n. 6-887 del 30 dicembre 2019, la Giunta del Piemonte ha provveduto ad aggiornare la classificazione sismica del territorio regionale, a circa 10 anni dalla precedente classificazione che poneva il territorio del Comune di Torino in zona 4, escludendolo dall'obbligo di applicazione della Normativa Tecnica e delle procedure di controllo previste per il rischio sismico.

La nuova classificazione colloca il Comune di Torino in zona 3, prevedendo l'obbligo di sottoporre a verifica di vulnerabilità sismica tutte le opere, edifici ed infrastrutture, sia strategiche sia rilevanti in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso.

Il CSI-Piemonte rientra nella categoria degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali di rilievo fondamentale per le finalità di Protezione Civile. La sede di corso Unione Sovietica, in particolare, ospita i locali destinati al Data Center primario del CSI (circa 1000 mq), nel quale sono contenuti i dati del Sistema Informativo regionale. È, quindi, necessario che, in caso di eventi sismici, sia garantita la salvaguardia dei beni custoditi e dei servizi erogati in relazione alla specifica funzione di infrastruttura ICT. Inoltre l'edificio sede del Consorzio è sottoposto a tutela secondo il *D.Lgs. 42/2004*. Nel 2021 è stata pertanto avviata una verifica statica e di vulnerabilità sismica dell'edificio che ospita la sede centrale del CSI-Piemonte. Tale verifica, conclusasi nel 2022 ha evidenziato un'adeguata resistenza alla condizione statica, ma alcune criticità in riferimento alla resistenza di taluni elementi strutturali alla condizione sismica.

L'incarico avrà efficacia dalla data di stipula del Contratto ai sensi della normativa pro tempore vigente, sino all'emissione del Certificato di Conformità/Collaudato dei lavori.

Il presente incarico dovrà essere svolto nel rispetto delle seguenti tempistiche:

- **Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione Definitiva:** consegna degli elaborati relativi all'attività stessa entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto o dall'esecuzione anticipata dello stesso¹; nel caso in cui il Professionista incaricato della Progettazione e Direzione Lavori degli interventi ritenesse necessaria l'esecuzione di eventuali ulteriori indagini sismiche integrative oltre quelle già eseguite nell'ambito della verifica di vulnerabilità sismica, i 90 giorni partiranno dalla data di completamento delle suddette indagini integrative;
- **Coordinamento della Sicurezza nella Progettazione Esecutiva:** consegna degli elaborati relativi all'attività stessa entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta approvazione del Progetto Definitivo da parte della Stazione Appaltante.

Con riferimento ad entrambi i livelli di progettazione l'Operatore Economico sarà tenuto, oltre al rispetto della normativa vigente, alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione fossero riscontrate difformità od incompletezze.

¹ Ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020

- **Coordinamento della Sicurezza nella fase di Esecuzione:** il tempo di esecuzione della prestazione coincide con il tempo di esecuzione dei lavori, la durata della prestazione coinciderà con il tempo di realizzazione dei lavori, stimata in 480 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. I lavori di ogni fase verranno ritenuti conclusi all'emissione del Certificato di Conformità. Nella durata dell'incarico sono da intendersi compresi i tempi di eventuali proroghe nell'esecuzione dei lavori e di collaudo.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere concessi dal Responsabile dei Lavori soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

In considerazione dell'esigenza sopra descritta, per la presente acquisizione si è ritenuto opportuno procedere consultando il mercato secondo la normativa di riferimento ed è stato individuato il fornitore Studio 12 S.r.l. STP.

3. Spesa prevista

L'importo complessivo posto a base d'asta per l'incarico in oggetto è pari a **49.667,17 Euro** (oltre oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a 2.483,36 Euro e oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza, non soggetti a ribasso, pari a **0,00 Euro** (oltre oneri di legge), così suddiviso:

- **Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione: 16.108,26 Euro** (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari ad 805,41 Euro), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a 0,00 Euro (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a 0,00 Euro), ossia nel dettaglio:
 - ✓ **Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione Definitiva: 2.684,70 Euro** (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari ad 134,23 Euro), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a 0,00 Euro (oltre oneri di legge);
 - ✓ **Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione Esecutiva: 13.423,56 Euro** (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari ad 671,18 Euro), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a 0,00 Euro (oltre oneri di legge);
- **Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: 33.558,91 Euro** (oltre oneri di legge e oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% pari a 1.677,95 Euro), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari ad 0,00 Euro (oltre oneri di legge),

per un **totale complessivo** pari a **52.150,53 Euro** (iva esclusa).

L'importo complessivo è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori relativi a riunioni, sessioni informative e simili, rimborsi spese.

L'importo è stato calcolato secondo i criteri fissati dal D.M. 17/06/2016 ai fini dell'individuazione dell'importo per gli affidamenti di contratti di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura.

4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale

La spesa prevista trova copertura nel Piano degli Investimenti del Consorzio.

L'intervento a cui fa riferimento l'approvvigionamento in oggetto è contemplato nel Programma Triennale dei Lavori 2023-2025 del CSI-Piemonte² e nell'Elenco annuale dei Lavori 2023, nell'ambito dell'iniziativa:

- CUI: L01995120019202300002
- CUP: J14H22001170005
- RUP: Valentina Curatolo
- Oggetto: Interventi per adeguamento sismico
- Importo complessivo: Euro 1.651.000,00
- Periodo: 28 mesi

Per quanto riguarda il "Programma Biennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2023-2024" del CSI Piemonte³ l'approvvigionamento in oggetto è contemplato come segue:

- CUI:S01995120019202300011
- RUP: Valentina Curatolo
- Oggetto: *"Incarico professionale di Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione per gli interventi di adeguamento sismico della sede centrale del CSI Piemonte"*
- Importo: Euro 80.758,00
- Periodo:43 mesi.

5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino

Relativamente alla tipologia del servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

² Deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 16 dicembre 2022 e successivamente modificato nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 21 aprile 2023 e nella seduta del 23 giugno 2023

³ Deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 16 dicembre 2022 e successive modificazioni

Alla data odierna, sui cataloghi di SCR-Piemonte S.p.A., della Città Metropolitana di Torino e di Consip S.p.A. non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso.

6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

7. Conformità alle disposizioni ISO 50001:2018

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 50001:2018.

8. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la sicurezza dei lavoratori e degli ambienti di lavoro.

9. Conformità alle disposizioni ISO 22301:2019

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 22301:2019.

10. Conformità alle disposizioni ISO 20000-1:2018

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 20000-1:2018.

11. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

12. Modalità di approvvigionamento

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, e in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto mediante affidamento diretto a favore dello Studio 12 S.r.l. STP, individuato a seguito di preliminare esplorativa di mercato, applicando il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 95, c. 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

La procedura verrà gestita utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"⁴.

⁴ Rif. accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

Il presente documento viene sottoscritto dal Responsabile della Funzione Organizzativa “Acquisti” per gli aspetti e per la correttezza dei passaggi endoprocedimentali di propria competenza.

Il RUP
Funzione Organizzativa
“Ufficio Tecnico”
(Valentina Curatolo)
*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa
“Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali”
(Sante Lorenzo Carbone)
*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa
“Acquisti e Servizi Aziendali”
(Antonello Ghisaura)
*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa “Acquisti”
(Barbara Gallizia)
*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Publicato il 13 settembre 2023