

## PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE

### AFFIDAMENTO DIRETTO

#### PER IL SERVIZIO DI VIGILANZA ANTINCENDIO PRESSO IL CED SECONDARIO DEL CSI-PIEMONTE DI VERCELLI - VIA RESTANO, 3

(DC23\_084\_MEPA)

#### PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato 1 "Motivazioni dell'approvvigionamento" del 4 ottobre 2023, ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, si rende necessario procedere all'acquisizione del "Servizio di vigilanza antincendio presso il CED secondario del CSI-Piemonte di Vercelli - Via Restano, 3" dalla società A.L.M.A. S.r.l., nei termini di seguito specificati.

#### PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione in oggetto individua le seguenti voci:

##### A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo stimato di spesa	Euro 22.000,00
	<b>Totale A</b>	<b>Euro 22.000,00</b>

##### B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 68,00
	<b>Totale B</b>	<b>Euro 68,00</b>

	<b>Totale A + B</b>	<b>Euro 22.068,00</b>
--	---------------------	-----------------------

##### C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC ( <i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i> )	n.a.
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA ( <i>al 22%</i> ) di A)	Euro 4.840,00
C3	IVA ( <i>al 22%</i> ) di B)	Euro 14,96
	<b>Totale C</b>	<b>Euro 4.854,96</b>

	<b>Totale A + B + C</b>	<b>Euro 26.922,96</b>
--	-------------------------	-----------------------

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 22.068,00 (oltre oneri di legge), salva un'eventuale diversa determinazione degli oneri derivanti da rischi di interferenza, come definiti per mezzo di apposito DUVRI<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Documento Unico di Valutazione dei Rischi (art. 26, c. 3 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.)

La prestazione in oggetto sarà riconosciuta “a consumo” sulla base delle giornate effettivamente erogate fino al raggiungimento dell’importo stimato di spesa, non vincolante per il Consorzio, sulla base della tariffa giornaliera indicata nell’offerta presentata dall’Appaltatore.

## **DURATA**

Il servizio di vigilanza antincendio presso il CED secondario del CSI-Piemonte di Vercelli (Via Restano, 3) oggetto del presente affidamento dovrà essere erogato nel periodo a decorrere dall’esecuzione anticipata del Contratto (stimata per il 10 ottobre 2023 - ore 8:00)<sup>2</sup> fino al completo ripristino dell’impianto antincendio di spegnimento automatico a carico di soggetto terzo e, comunque, presumibilmente entro le ore 8:00 del 6 novembre 2023 (massimo n. 27 giornate stimate).

Il CSI-Piemonte si riserva di richiedere all’Appaltatore ulteriori giornate di vigilanza antincendio oltre a quelle inizialmente previste (massimo n. 7 giornate stimate) – alle medesime condizioni economiche e contrattuali – nel caso in cui ne sorgesse l’esigenza, al momento non preventivabile.

## **TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Visti il “Regolamento in materia di approvvigionamenti” del CSI Piemonte e la normativa vigente in materia di appalti pubblici e, in particolare, l’art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., si procede mediante affidamento diretto alla società A.L.M.A. S.r.l. in quanto Operatore Economico altamente referenziato, qualificato ed affidabile, in possesso delle necessarie certificazioni per lo svolgimento del servizio, che è in grado di prendere in carico tempestivamente il servizio oggetto del presente appalto secondo le esigenze del CSI-Piemonte.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell’art. 108, comma 3, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

L’acquisizione sarà gestita tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. “Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta”).

## **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la presente procedura, nominato dal Direttore Generale con Provvedimento del 19 luglio 2022, è Antonello Ghisaura, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa “Acquisti e Servizi aziendali” del Consorzio.

---

<sup>2</sup> Ai sensi dell’art. 17, commi 8 e 9, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Considerato quanto sopra descritto, il Responsabile della Funzione Organizzativa “Acquisti e Servizi aziendali”:

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto per l’acquisizione del “Servizio di vigilanza antincendio presso il CED secondario del CSI-Piemonte di Vercelli - Via Restano, 3” dalla società A.L.M.A. S.r.l., per il periodo dall’esecuzione anticipata del Contratto fino al completo ripristino dell’impianto antincendio di spegnimento automatico a carico di soggetto terzo, per un importo stimato di spesa pari a Euro 22.000,00 (ventiduemila/00) (oltre oneri di legge), da esperirsi tramite il canale del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) (Rif. “Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta”).

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 68,00 (sessantotto/00) (oltre oneri di legge), salva un’eventuale diversa determinazione degli stessi come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l’appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d’Appalto – Condizioni Particolari di Contratto.

Si allega:

- Motivazioni dell’Approvvigionamento della Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico e Servizi aziendali” (Allegato 1)
- Capitolato Speciale d’Appalto – Condizioni Particolari di Contratto (Allegato 2)

OMISSIS

Funzione Organizzativa  
“Acquisti e Servizi aziendali”  
(Antonello Ghisaura)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell’art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

<b>RdA</b>	<b>WBS</b>	<b>Codice Materiale CSI</b>	<b>CUI</b>	<b>Approvvigionamento continuativo</b>
2023000503	G15-2101-PRG1	98341140-8-000	n.a.	NO

## MOTIVAZIONI DELL'APPROVVIGIONAMENTO

### AFFIDAMENTO DIRETTO

#### SERVIZIO DI VIGILANZA ANTINCENDIO PRESSO IL CED SECONDARIO DEL CSI-PIEMONTE DI VERCELLI – VIA RESTANO, 3

##### Premessa

Il presente documento costituisce parte integrante e sostanziale del “progetto” di cui all'art. 41, comma 12, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., unitamente alla documentazione complessiva della procedura di approvvigionamento.

##### 1. Oggetto

Il presente affidamento ha ad oggetto il servizio di vigilanza antincendio presso il CED secondario del CSI-Piemonte sito a Vercelli (via Restano,3).

Nel dettaglio, il presente affidamento ha ad oggetto le seguenti attività:

- servizio Safety Luogosicuro con n.1 operatore antincendio presso i locali;
- H24 7 giorni su 7.

Il servizio di vigilanza antincendio dovrà decorrere dall'esecuzione anticipata del Contratto (stimata per il 10 ottobre 2023 - ore 8:00)<sup>1</sup> fino al completo ripristino dell'impianto antincendio di spegnimento automatico a carico di soggetto terzo e, comunque, presumibilmente entro le ore 8:00 del 6 novembre 2023 (n. 27 giornate stimate).

Il CSI-Piemonte si riserva di richiedere all'Appaltatore ulteriori giornate di vigilanza antincendio oltre a quelle inizialmente previste (massimo n. 7 giornate stimate) – alle medesime condizioni economiche e contrattuali – nel caso in cui ne sorgesse l'esigenza, al momento non preventivabile.

##### 2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Per garantire la salvaguardia e la tutela delle persone, dei beni e degli ambienti nei locali CED secondario del CSI-Piemonte di via Restano, 3 a Vercelli è presente un impianto automatizzato di spegnimento incendi a base di gas estinguente NOVEC 1230.

Tale impianto è alimentato da n. 2 bombole a 365 litri cadauna e n. 1 bombola da 82,4 litri contenenti gas inerte Novec™ 1230, pressurizzate con azoto a 25 bar.

---

<sup>1</sup> Ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

In data 5 agosto 2023, nei predetti locali, si è verificato un incidente dovuto a un guasto e/o malfunzionamento di un componente dell'impianto antincendio, che ha generato il comando improvviso di scarica e il conseguente completo dissipamento del gas delle tre bombole dell'impianto. Dalle verifiche effettuate con le ditte di manutenzione e l'analisi dei filmati non è stato possibile definire l'esatta fonte del guasto; pertanto si è valutato di sostituire sia parte delle componenti meccaniche che parte dei sistemi di logica.

Al fine di garantire l'integrità e la salvaguardia delle apparecchiature e la piena funzionalità dell'impianto antincendio di spegnimento automatico, si è proceduto a richiedere il reintegro del gas inerte NOVEC 1230 per le tre bombole esauste (rif. DC23\_077); il completamento della predetta attività è prevista per il 30 ottobre 2023.

In attesa di tale intervento di manutenzione straordinaria, il Datacenter secondario è esposto ad una classe di rischio maggiore in quanto senza impianto di spegnimento automatico. Per tale motivo si è definito di contrattualizzare un servizio di vigilanza antincendio in presidio presso il sito.

Nei mesi di agosto e settembre c.a. è stato garantito un presidio da parte di personale dipendente del CSI-Piemonte, ora non più disponibile per diverse esigenze di servizio.

Considerata la situazione eccezionale venutasi a creare e l'urgenza di individuare un Fornitore per il servizio in oggetto, a salvaguardia e tutela delle persone, dei beni e degli ambienti, si intende attivare un affidamento diretto a favore della società A.L.M.A. S.r.l., in qualità di Operatore Economico altamente referenziato, qualificato ed affidabile. L'Operatore – reperito tramite consultazione di siti web – vanta un'esperienza consolidata nei settori di antincendio, impianti e manutenzione, gas tecnici, alimentari e medicali, formazione, sicurezza sul lavoro, safety & security, vigilanza antincendio, navale, safety & fire fighting system e sanificazione. Inoltre, impiega personale specializzato in possesso di certificazione di "operatore antincendio".

A seguito di verifica preliminare informale, la società A.L.M.A. S.r.l. risulta essere in grado di prendere in carico tempestivamente il servizio di vigilanza antincendio, secondo le tempistiche e modalità richieste dal CSI-Piemonte, e garantisce l'impiego di Operatori di Sicurezza "DRAGHI" in possesso di:

- formazione in materia di ordine pubblico e vigilanza;
- formazione Primo Soccorso ex DM 388/2003 Gruppo A;
- abilitazione all'utilizzo del defibrillatore semiautomatico DAE;
- formazione elevato rischio ex DM 10/03/98 e di attestato di idoneità tecnica.

### **3. Spesa prevista**

L'importo complessivo stimato di spesa per l'approvvigionamento in oggetto è pari a **Euro 22.000,00** (oltre oneri di legge), oltre oneri di sicurezza derivanti da interferenza non soggetti a ribasso pari a **Euro 68,00** (oltre oneri di legge).

L'importo unitario giornaliero a base d'asta è pari a Euro 636,37 (oltre oneri di legge), comprensivo di viaggio e trasferta, nonché di tutte le attrezzature necessarie allo svolgimento del servizio nella piena disponibilità dell'appaltatore DPI, ed è stato determinato sulla base di un-preventivo informale del fornitore.

La prestazione in oggetto sarà riconosciuta “a consumo” sulla base delle giornate effettivamente erogate fino al raggiungimento dell’importo stimato di spesa, non vincolante per il Consorzio, sulla base della tariffa giornaliera indicata nell’offerta presentata dall’Appaltatore.

Il valore dell’appalto è pari a Euro 22.000,00 (oltre oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a 68,00 Euro (oltre oneri di legge), ed è stato definito considerando l’importo unitario a base d’asta per il numero massimo di giornate stimate (n. 27 giornate, oltre eventuali ulteriori n. 7 giornate), arrotondato per eccesso.

#### **4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale**

L’importo di spesa previsto trova copertura economica all’interno delle previsioni di spesa della Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali” del CSI-Piemonte.

#### **5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino**

Relativamente alla tipologia del servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all’obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l’acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data odierna il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso.

#### **6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013**

Il presente approvvigionamento rientra nell’ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013, ma data la natura della fornitura, che non ha impatto sulla sicurezza dei dati, non saranno previste misure specifiche

#### **7. Conformità alle disposizioni ISO 50001:2018**

Il presente approvvigionamento non rientra nell’ambito di applicazione delle disposizioni ISO 50001:2018.

#### **8. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018**

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la sicurezza dei lavoratori e degli ambienti di lavoro.

### **9. Conformità alle disposizioni ISO 14001:2015**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 14001:2018.

### **10. Conformità alle disposizioni ISO 22301:2019**

Il presente approvvigionamento rientra nell'ambito di applicazione della norma ISO 22301:2019 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la continuità operativa dei servizi erogati.

### **11. Conformità alle disposizioni ISO 20000-1:2018**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 20000-1:2018

### **12. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali**

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

### **13. Modalità di approvvigionamento**

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, e in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto mediante affidamento diretto a favore della società A.L.M.A. S.r.l., in qualità di Operatore Economico altamente qualificato ed affidabile ed in possesso delle necessarie certificazioni per lo svolgimento del servizio, che è in grado di prendere in carico tempestivamente il servizio oggetto del presente appalto secondo le esigenze del CSI-Piemonte.

Il presente affidamento verrà formalizzato tramite il canale Consip del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)" (Rif. "Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta") in quanto, dalla consultazione del catalogo pubblicato nel relativo portale ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)), in particolare all'interno del Bando "Servizi" risulta la Categoria "Servizi di vigilanza antincendio" alla quale è possibile ricondurre il servizio oggetto d'appalto.

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) – ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze di cui all'art. 75, comma 1, del medesimo D.P.R., sotto la propria personale responsabilità ai fini di quanto previsto dall'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dall'art. 4.7 del Codice Etico del CSI-Piemonte – dichiara:

- di osservare il "Sistema integrato 231 – Anticorruzione e Trasparenza" del CSI-Piemonte, tra cui il Modello di Gestione, Organizzazione e Controllo ex D. Lgs. 231/01, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e il Codice Etico;

- che l'incarico ricevuto non coinvolge alcun proprio personale interesse, anche potenziale, ovvero di parenti, o affini entro il secondo grado, o del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali ha rapporti di frequentazione abituale;
- di non avere comunque nessuna situazione di conflitto di interessi di cui all'art. 4.7 del Codice Etico;
- di segnalare, con le modalità previste dal Codice Etico, qualunque circostanza, anche sopravvenuta, che possa determinare l'insorgenza di un potenziale conflitto, in qualsiasi fase del procedimento, per tutta la durata dell'incarico.

Il presente documento viene sottoscritto dal Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti" per gli aspetti e per la correttezza dei passaggi endoprocedimentali di propria competenza.

Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico e Servizi aziendali"  
(Sante Lorenzo Carbone)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

**Il RUP**

Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi aziendali"  
(Antonello Ghisaura)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa "Acquisti"  
(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Pubblicato il 3 novembre 2023