

PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE

AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI ELEVAZIONE INSTALLATI PRESSO LA SEDE DEL CSI-PIEMONTE DI CORSO UNIONE SOVIETICA 216 A TORINO (DC24_004)

PREMESSE

Viste le motivazioni di cui all'Allegato A "Motivazioni dell'approvvigionamento" del 26 gennaio 2024, ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, si rende necessario procedere all'acquisizione del servizio di "Verifica periodica degli impianti di elevazione installati presso la sede del CSI-Piemonte di Corso Unione Sovietica 216 a Torino" dalla società Eco Certificazioni S.p.A., nei termini di seguito specificati.

PROSPETTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione in oggetto individua le seguenti voci:

A) Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta (compresi costi della manodopera pari a Euro 884,00 - non soggetti a ribasso - fatto salvo quanto disposto ai sensi dell'art. 41, c. 14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.)	Euro 1.105,00
	Totale A	Euro 1.105,00

B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 85,00
	Totale B	Euro 85,00

	Totale A + B	Euro 1.190,00
--	---------------------	----------------------

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (<i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i>)	n.a.
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA (al 22%) di A)	Euro 243,10
C3	IVA (al 22%) di B)	Euro 18,70
	Totale C	Euro 261,80

	Totale A + B + C	Euro 1.451,80
--	-------------------------	----------------------

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, è pari a Euro 1.190,00 (oltre oneri di legge), salva un'eventuale diversa

determinazione degli oneri derivanti da rischi di interferenza, come definiti per mezzo di apposito DUVRI¹.

DURATA

Il Contratto d'appalto relativo al presente affidamento avrà decorrenza dalla data di stipula e si concluderà nel 2028 al termine dell'ultima certificazione biennale prevista nel 2026.

Le prestazioni oggetto del presente affidamento (n. 13 visite di certificazione) dovranno essere effettuate a partire dal mese di febbraio 2024, secondo le tempistiche indicate dal CSI-Piemonte.

TIPOLOGIA DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici e, in particolare, l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., si procede mediante affidamento diretto alla società Eco Certificazioni S.p.A. in quanto Operatore Economico qualificato che si è reso disponibile ad effettuare le prestazioni oggetto di appalto nei tempi e nel rispetto dei requisiti prefissati dal CSI-Piemonte.

Si applica il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Il presente affidamento verrà gestito mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"².

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visti i poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione al Direttore Generale, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) – già Responsabile Unico del Procedimento – per la presente procedura, nominato dal Direttore Generale con Provvedimento del 19 luglio 2022, è Antonello Ghisaura, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi aziendali" del Consorzio.

Considerato quanto sopra descritto, il Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi aziendali":

- autorizza, ai sensi della normativa vigente in materia, la procedura di affidamento diretto per la "Verifica periodica degli impianti di elevazione installati presso la sede del CSI-Piemonte di Corso Unione Sovietica 216 a Torino" a favore della società Eco Certificazioni S.p.A., il cui Contratto d'appalto avrà decorrenza dalla data di stipula e si concluderà nel 2028 al termine dell'ultima certificazione biennale prevista nel 2026, per un importo complessivo a base d'asta pari a Euro 1.105,00 (millecentocinque/00) (oltre oneri di legge), – compresi costi della manodopera pari a Euro 884,00 (ottocentoottantaquattro/00) - non soggetti a ribasso - fatto salvo quanto disposto ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. – da

¹ Documento Unico di Valutazione dei Rischi (art. 26, c. 3 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.)

² Accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

esperirsi tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato “Sintel”.

Gli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a Euro 85,00 (ottantacinque/00) (oltre oneri di legge), salva un’eventuale diversa determinazione degli stessi come definiti preliminarmente alla stipula del Contratto;

- approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l’appalto in oggetto;
- approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d’Appalto – Capitolato Tecnico, Condizioni Particolari.

Si allega:

- Motivazioni dell’Approvvigionamento (Allegato A)
- Capitolato Speciale d’Appalto – Capitolato Tecnico, Condizioni Particolari (Allegato B)

OMISSIS

Funzione Organizzativa
“Acquisti e Servizi Aziendali”
(Antonello Ghisaura)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell’art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

RdA	WBS	Codice Materiale CSI	CUI	Approvvigionamento continuativo
2023000628	M12-SISD-	50750000-7-000	-	SI

MOTIVAZIONI E MODALITA' DELL'APPROVVIGIONAMENTO

VERIFICA PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI ELEVAZIONE INSTALLATI PRESSO LA SEDE DEL CSI-PIEMONTE DI CORSO UNIONE SOVIETICA 216 A TORINO

Premessa

Il presente documento costituisce parte integrante e sostanziale del "progetto" di cui all'art. 41, comma 12 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., unitamente alla documentazione complessiva della procedura di approvvigionamento.

1. Oggetto

Il presente affidamento ha ad oggetto lo svolgimento di Visite periodiche di Certificazione con validità biennale sugli impianti elevatori installati presso la sede del CSI-Piemonte di Corso Unione Sovietica, 216 a Torino di seguito indicati:

N.ro	Matricola	Tipologia
1	1272/8686 (KONE)	ascensore
2	30621 (MAGLIO)	ascensore
3	1272/8123 (ORONA)	ascensore
4	1272/3407 (SCHINDLER)	ascensore
5	1272/2319 (CEAM)	ascensore
6	1272/3411 (VIMEC)	ascensore
7	07244 (VIMEC)	servoscala monta-disabili

Il Fornitore, in qualità di Organismo Notificato ai sensi del D.P.R. n. 162/99 e s.m.i. e nel rispetto di tutta la normativa vigente in materia, dovrà rilasciare il Verbale di Verifica per ciascun impianto sottoposto a verifica e, nel caso in cui si ravvisassero problemi tali da determinare il fermo dell'impianto, dovrà darne immediato preavviso in modo da consentire la presa in carico delle necessarie attività manutentive da parte della ditta incaricata della manutenzione ordinaria e straordinaria di tali impianti.

L'affidamento avrà la **durata di 48 mesi, dal mese di febbraio 2024 al mese di gennaio 2028**, nel corso dei quali saranno richieste le Visite di Certificazione elencate nella tabella seguente:

N.ro	Matricola	2024	2026
1	1272/8686 (KONE)	visita non richiesta perché inclusa nell'attuale contratto in scadenza con RINA SERVICES S.P.A. (ES22_002)	feb-26
2	30621 (MAGLIO)	feb-24	feb-26
3	1272/8123 (ORONA)	feb-24	feb-26
4	1272/3407 (SCHINDLER)	feb-24	feb-26
5	1272/2319 (CEAM)	feb-24	feb-26
6	1272/3411 (VIMEC)	feb-24	feb-26
7	07244 (VIMEC)	feb-24	feb-26

Sono pertanto richieste n. 13 Visite di Certificazione.

Il Contratto d'appalto relativo al presente affidamento avrà decorrenza dalla data di stipula e si concluderà al termine dell'ultima certificazione biennale prevista nel 2026.

2. Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Per poter mantenere in esercizio gli impianti elevatori installati presso la sede centrale del CSI Piemonte è necessario incaricare un Organismo di Certificazione autorizzato dal Ministero dello Sviluppo Economico e notificato alla Commissione Europea per effettuare, una volta ogni due anni, la Verifica periodica con rilascio del relativo Verbale ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.P.R. 30 aprile 1999 n. 162, così come modificato dal D.P.R. 10 gennaio 2017 n. 23 in attuazione della Direttiva Ascensori 2014/33/UE.

Le operazioni di verifica periodica biennale sono dirette ad accertare se le parti dalle quali dipende la sicurezza dell'impianto sono in condizioni di efficienza, se i dispositivi di sicurezza funzionano regolarmente e se si è ottemperato alle prescrizioni eventualmente impartite in precedenti Verifiche.

È prevista anche l'eventualità che il Fornitore debba eseguire delle verifiche straordinarie (D.P.R. 162/99, art. 14), in casi particolari quali ad esempio l'esito negativo della precedente verifica, incidenti gravi occorsi o modifiche significative apportate all'impianto.

Il Fornitore rilascia al CSI-Piemonte ed alla ditta Manutentrica degli impianti il relativo verbale per ciascun impianto elevatore sottoposto a verifica.

In considerazione dell'esigenza sopra descritta e dell'imminente scadenza delle certificazioni in corso (febbraio 2023), si è ritenuto opportuno procedere consultando il mercato secondo la normativa di riferimento per individuare un Operatore Economico qualificato.

Il presente approvvigionamento si qualifica come Appalto, e non come “spesa corrente” ai sensi del “Regolamento per la gestione delle spese minute di valore inferiore ad Euro 1.000,00” del CSI-Piemonte.

3. Spesa prevista

L'importo complessivo a base d'asta – comprensivo dei costi della manodopera non soggetti a ribasso pari a Euro 884,00 (oltre oneri di legge) – è pari a **Euro 1.105,00** (oltre oneri di legge), oltre oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a **Euro 85,00** (oltre oneri di legge), così suddiviso:

N.ro	Matricola	Importo singola visita	n. visite richieste	Importo totale per impianto
1	1272/8686 (KONE)	85,00 €	1	85,00 €
2	30621 (MAGLIO)	85,00 €	2	170,00 €
3	1272/8123 (ORONA)	85,00 €	2	170,00 €
4	1272/3407 (SCHINDLER)	85,00 €	2	170,00 €
5	1272/2319 (CEAM)	85,00 €	2	170,00 €
6	1272/3411 (VIMEC)	85,00 €	2	170,00 €
7	SERVOSCALA (VIMEC)	85,00 €	2	170,00 €
<i>Totale (oltre oneri di sicurezza ed oltre oneri di legge)</i>				1.105,00 €

L'importo assoggettato a ribasso, pari ad euro 221,00, è stato definito sulla base dell'importo del precedente contratto biennale.

Il costo della manodopera per il servizio di Visite periodiche di Certificazione degli impianti elevatori è stato stimato sulla base del calcolo delle ore necessarie per l'espletamento di ciascuna visita, apportando gli opportuni arrotondamenti.

	n. ore	costo orario	Importo arrotondato manodopera singola visita al netto degli oneri della sicurezza da interferenza
Manodopera per singola visita	2h 15m	30,35 euro ¹	68,00 euro

Importo dell'Operaio Specializzato con particolari competenze, indicato nel Prezzario Regione Piemonte 2023, approvato con D.G.R. n. 6-6521 del 20/02/2023.

Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., i costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'Operatore Economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

¹ <https://www.lavoro.gov.it/temi-e-priorita/rapporti-di-lavoro-e-relazioni-industriali/focus-on/Analisi-economiche-costi-lavoro/Pagine/default.aspx>

4. Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale

L'importo di spesa previsto trova copertura nelle previsioni di spesa della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali" del CSI-Piemonte

5. Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino

Relativamente alla tipologia del servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data odierna il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso.

6. Conformità alle disposizioni ISO 27001:2013

Il presente approvvigionamento rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 27001:2013.

7. Conformità alle disposizioni ISO 50001:2018

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 50001:2018.

8. Conformità alle disposizioni ISO 45001:2018

Il presente approvvigionamento risulta conforme alle disposizioni ISO 45001:2018 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la sicurezza dei lavoratori e degli ambienti di lavoro.

9. Conformità alle disposizioni ISO 14001:2015

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 14001:2015.

10. Conformità alle disposizioni ISO 22301:2019

Il presente approvvigionamento rientra nell'ambito di applicazione della norma ISO 22301:2019 ed è stata effettuata la verifica preventiva di conformità. Verranno previste misure specifiche atte a garantire la continuità operativa dei servizi erogati.

11. Conformità alle disposizioni ISO 20000-1:2018

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni ISO 20000-1:2018.

12. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

13. Modalità di approvvigionamento (a cura della F.O. Procedure d'Acquisto)

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, e in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., si richiede di procedere all'approvvigionamento in oggetto mediante affidamento diretto a favore della società **ECO Certificazioni S.p.A.**, Operatore Economico qualificato che si è reso disponibile ad effettuare le prestazioni oggetto di appalto nei tempi e nel rispetto dei requisiti prefissati dal CSI-Piemonte.

La procedura verrà gestita utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"².

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) – ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze di cui all'art. 75, comma 1, del medesimo D.P.R., sotto la propria personale responsabilità ai fini di quanto previsto dall'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dall'art. 4.7 del Codice Etico del CSI-Piemonte – dichiara:

- di osservare il "Sistema integrato 231 – Anticorruzione e Trasparenza" del CSI-Piemonte, tra cui il Modello di Gestione, Organizzazione e Controllo ex D. Lgs. 231/01, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e il Codice Etico;
- che l'incarico ricevuto non coinvolge alcun proprio personale interesse, anche potenziale, ovvero di parenti, o affini entro il secondo grado, o del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali ha rapporti di frequentazione abituale;
- di non avere comunque nessuna situazione di conflitto di interessi di cui all'art. 4.7 del Codice Etico;
- di segnalare, con le modalità previste dal Codice Etico, qualunque circostanza, anche sopravvenuta, che possa determinare l'insorgenza di un potenziale conflitto, in qualsiasi fase del procedimento, per tutta la durata dell'incarico.

² Rif. accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

Il presente documento viene sottoscritto dal Responsabile della Funzione Organizzativa “Acquisti” per gli aspetti e per la correttezza dei passaggi endoprocedimentali di propria competenza.

Funzione Organizzativa
“Ufficio Tecnico”

(Valentina Curatolo)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Il RUP

Funzione Organizzativa “Acquisti e Servizi Aziendali”

(Antonello Ghisaura)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali”

(Sante Lorenzo Carbone)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa “Acquisti”

(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Pubblicato il 04 marzo 2024