

PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE

DC24_021

OGGETTO	SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO SPECIALISTICO PER LA VALUTAZIONE TECNICA DEL PROGETTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SEDE CENTRALE DEL CSI-PIEMONTE E DI CONSOLIDAMENTO DELLO SCALONE MONUMENTALE
DURATA	Dalla stipula del Contratto al completamento della progettazione esecutiva dei due interventi
APPALTATORE	Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica (DISEG) del Politecnico di Torino
TIPOLOGIA DI PROCEDURA	Affidamento diretto ai sensi della normativa in materia di appalti pubblici e, in particolare, dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e del "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte, da esperirsi tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel" ¹
VALORE APPALTO² (oltre oneri di legge)	<p>Ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il valore dell'appalto è pari a Euro 9.068,00, di cui:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Euro 9.000,00 per importo a base d'asta; • Euro 68,00 per oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso³
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
MOTIVAZIONI	Affidamento diretto al Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica (DISEG) del Politecnico di Torino in quanto soggetto qualificato e certificato nel settore di riferimento, con competenze specialistiche e approfondite dal punto di vista strutturale e sismico, nonché esperto ed autorevole, che è in grado di erogare il servizio specialistico oggetto di appalto secondo le modalità e le tempistiche richieste dal CSI Piemonte

¹ Accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

² Per il presente approvvigionamento il CSI-Piemonte non procede alla determinazione dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. – in analogia a quanto disposto dall'art. 108, comma 9, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. – in quanto il servizio oggetto del presente appalto – che si sostanzia in attività non ripetitive e standardizzate, ma espressione di una prestazione professionale altamente qualificata – è riconducibile ai servizi di natura intellettuale per i quali non sussiste l'obbligo di indicazione dei costi della manodopera da parte dell'Operatore Economico

³ salva un'eventuale diversa determinazione degli oneri derivanti da rischi di interferenza, come definiti per mezzo di apposito DUVRI - Documento Unico di Valutazione dei Rischi (art. 26, c. 3 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.)

REQUISITI	SI, possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali
RESPONSABILE UNCO DEL PROGETTO (RUP)	Valentina Curatolo, in qualità di Responsabile della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico" del CSI-Piemonte (rif. Provvedimento di nomina del Direttore Generale del 20 febbraio 2024)
APPROVAZIONI	<p>Il Responsabile della Funzione Organizzativa "Acquisti e Servizi aziendali":</p> <ul style="list-style-type: none"> • autorizza il presente affidamento diretto; • approva il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'appalto in oggetto (vd. par. 3 delle "Motivazioni e Modalità dell'Approvvigionamento"); • approva la documentazione della procedura: Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato d'Oneri, Condizioni Particolari
DATA	Vale la data della firma digitale del presente documento, ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.

Allegati:

- "Motivazioni e Modalità dell'Approvvigionamento" della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico e Servizi aziendali" del 28 marzo 2024
(Allegato A)
- Capitolato Speciale d'Appalto – Capitolato d'Oneri, Condizioni Particolari
(Allegato B)

OMISSIS

Funzione Organizzativa
 "Acquisti e Servizi aziendali"
 (Antonello Ghisaura)
*Firmato digitalmente ai sensi
 dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

ESIGENZA	RdA	WBS	Codice Materiale CSI	CUI	Approvvigionamen to continuativo
ES20240023	2024000090	G15-2101- PRG1	71250000-5-000	n.a.	NO

MOTIVAZIONI E MODALITA' DELL'APPROVVIGIONAMENTO

AFFIDAMENTO DIRETTO

SERVIZIO DI SUPPORTO-TECNICO SPECIALISTICO PER LA VALUTAZIONE TECNICA DEL PROGETTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SEDE CENTRALE DEL CSI PIEMONTE E DI CONSOLIDAMENTO DELLO SCALONE MONUMENTALE

Premessa

Il presente documento costituisce parte integrante e sostanziale del “progetto” di cui all’art. 41, comma 12 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., unitamente alla documentazione complessiva della procedura di approvvigionamento.

1. Oggetto e Durata

Il presente approvvigionamento ha ad oggetto l’acquisizione di un servizio di supporto tecnico specialistico per una valutazione tecnica di due progetti, il primo relativo agli interventi di adeguamento sismico della sede centrale del CSI Piemonte, il secondo riguardante il consolidamento definitivo dello scalone monumentale, opere che presentano caratteristiche di rilievo sul fronte delle scelte tecniche.

La progettazione degli interventi di adeguamento sismico è tuttora in corso di svolgimento da parte della società GPA S.r.l., a cui è stato affidato l’incarico di Progettazione e Direzione Lavori per tale intervento in RTP con I.C.I.S. S.r.l. (GA23_005). L’attività di supporto specialistico dovrà pertanto portare ad una valutazione tecnica del Progetto Definitivo ed Esecutivo.

Relativamente al consolidamento definitivo dello scalone monumentale, è stata conclusa la fase di progettazione preliminare, condotta dalla società Gruppo Ingegneria Torino S.r.l. nell’ambito del supporto specialistico edile e impiantistico (DB22_100) ed è prevista nel 2024 la procedura finalizzata all’affidamento dell’incarico di Progettazione e Direzione Lavori. L’attività di supporto specialistico in questo caso dovrà concentrarsi su una valutazione delle scelte tecniche relative alla progettazione.

Per entrambi gli interventi viene richiesta, con il presente affidamento, una valutazione tecnica del progetto relativa in particolare ai seguenti aspetti:

- ✓ fattibilità degli interventi descritti nei documenti progettuali, con particolare riferimento agli aspetti strutturali e sismici;
- ✓ rispetto delle normative vigenti;
- ✓ sicurezza del palazzo e del personale operante all'interno di esso;
- ✓ scelte progettuali in relazione alla peculiarità dell'edificio che ospita la sede centrale del CSI-Piemonte e il suo Data Center.

L'attività richiesta dovrà essere svolta a supporto del RUP, nominato nell'ambito del progetto degli interventi di adeguamento sismico e nell'ambito del progetto di consolidamento definitivo dello scalone monumentale, con l'obiettivo di fornire una valutazione delle scelte progettuali effettuate dagli Operatori Economici incaricati della progettazione.

La durata del presente affidamento decorrerà dalla data di stipula del contratto e terminerà con il completamento della progettazione esecutiva dei due interventi; con termine indicativamente previsto entro il 15 dicembre 2024.

Il servizio in oggetto si considererà concluso dopo la consegna al CSI-Piemonte di una Relazione in cui sia descritta una valutazione tecnica relativa al progetto degli interventi di adeguamento sismico e al progetto del consolidamento definitivo dello scalone monumentale, con particolare riferimento alla sicurezza, alla realizzabilità delle opere progettate e al rispetto della normativa vigente.

2 Motivazione della richiesta e contesto in cui si inserisce l'approvvigionamento

Con Deliberazione n. 6-887 del 30 dicembre 2019, la Giunta del Piemonte ha provveduto ad aggiornare la classificazione sismica del territorio regionale, a circa 10 anni dalla precedente classificazione che poneva il territorio del Comune di Torino in zona 4, escludendolo dall'obbligo di applicazione della Normativa Tecnica e delle procedure di controllo previste per il rischio sismico.

La nuova classificazione colloca il Comune di Torino in zona 3, rendendo necessario provvedere ad una verifica di vulnerabilità sismica degli edifici, in accordo con il Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018 - NTC 2018, in quanto l'edificio che ospita il CSI-Piemonte e il suo Data Center risulta essere di tipo strategico ai sensi della D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014.

In ragione di ciò l'edificio è stato sottoposto a verifica di vulnerabilità sismica, supportata da indagini sul terreno e sulle strutture. La verifica di vulnerabilità si è conclusa a ottobre 2022 con l'indicazione di provvedere alla progettazione e successiva esecuzione di interventi di rinforzo strutturale, localizzati nelle aree risultate vulnerabili, al fine di garantire il grado di sicurezza sismica previsto dalla normativa vigente in materia.

È stato quindi affidato, mediante procedura di gara aggiudicata sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dalle società GPA S.r.l. (Capogruppo mandataria) e I.C.I.S. S.r.l. (GA23_005) l'incarico di Progettazione e Direzione Lavori degli interventi di adeguamento sismico.

Le prime ipotesi progettuali elaborate dalla società GPA S.r.l. e i quesiti dalla stessa esposti al Committente hanno evidenziato la necessità di disporre di competenze tecniche specifiche non presenti in Consorzio.

Ciò premesso, ai fini di una valutazione delle scelte tecniche relative agli interventi da porre in essere per soddisfare i requisiti normativi, nonché una valutazione della fattibilità delle stesse, risulta necessario avvalersi di competenze estremamente specialistiche e approfondite dal punto di vista strutturale, come quelle disponibili presso il Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica (DISEG) del Politecnico di Torino, che può operare al fianco del Consorzio per indirizzare al meglio lo svolgimento del Progetto, in quanto tramite il proprio LABORATORIO MASTRLAB – Laboratorio Sperimentale Materiali e Strutture ha precedentemente effettuato indagini sismiche e strutturali integrative presso la sede centrale del CSI-Piemonte (rif. DB22_064 e DC24_013) e, pertanto, dispone di informazioni puntuali in merito alle caratteristiche dell'edificio ed alle reali necessità di ristrutturazione.

Per quanto riguarda l'intervento di consolidamento dello scalone monumentale, la fase di progettazione preliminare ha portato a individuare una soluzione definitiva di consolidamento statico-strutturale dello scalone, tale da garantire il rispetto dei carichi di esercizio previsti dalla normativa vigente senza l'ausilio dell'impalcatura metallica, assicurando un impatto architettonico minimo rispetto alla situazione attuale. La soluzione tecnica individuata in fase di progettazione preliminare è stata condivisa con la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, ottenendo un parere positivo.

Trattandosi tuttavia di un intervento fondamentale per la riqualificazione dello scalone quale nucleo centrale ricompreso tra i due padiglioni, che presenta aspetti di rilievo dal punto di vista della sicurezza, si è ritenuto necessario sottoporre il progetto ad una valutazione da parte di tecnici altamente specializzati in ambito strutturale e sismico, individuati anche in questo caso presso il Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica (DISEG) del Politecnico di Torino, in quanto soggetto qualificato e certificato nel settore di riferimento, esperto ed autorevole.

Per i motivi sopra esposti, allo stato attuale, si intende procedere con affidamento diretto a favore del Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica (DISEG) del Politecnico di Torino.

3 Spesa prevista

L'importo complessivo previsto a base d'asta è pari a **Euro 9.000,00** (oltre oneri di legge), oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a **Euro 68,00** (oltre oneri di legge).

L'importo è stato definito assimilando le attività di supporto tecnico specialistico richieste con il presente affidamento alle attività di validazione del progetto, effettuando una media, sui progetti edili svolti dal Consorzio, del rapporto tra compensi per la validazione e compensi per la progettazione.

Il prospetto economico complessivo degli oneri necessari per l'acquisizione in oggetto individua le seguenti voci:

A)-Importo servizio oggetto d'appalto

A1	Importo a base d'asta	Euro 9.000,00
	Totale A	Euro 9.000,00

B) Importo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

B1	Oneri per la sicurezza da interferenza	Euro 68,00
	Totale B	Euro 68,00

	Totale A + B	Euro 9.068,00
--	---------------------	----------------------

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C1	Spese per contributo ANAC (<i>Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici</i>)	n.a.
	IVA ed eventuali altre imposte:	
C2	IVA (<i>al 22%</i>) di A)	Euro 1.980,00
C3	IVA (<i>al 22%</i>) di B)	Euro 14,96
	Totale C	Euro 1.994,96

	Totale A + B + C	Euro 11.062,96
--	-------------------------	-----------------------

Il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., comprensivo degli oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso è pari a **Euro 9.068,00** (oltre oneri di legge), salva un'eventuale diversa determinazione degli oneri derivanti da rischi di interferenza, come definiti per mezzo di apposito DUVRI¹.

Per il presente approvvigionamento il CSI-Piemonte non procede alla determinazione dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. – in analogia a quanto disposto dall'art. 108, comma 9, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. – in quanto il servizio oggetto del presente appalto – che si sostanzia in attività non ripetitive e standardizzate, ma espressione di una prestazione professionale altamente qualificata – è riconducibile ai servizi di natura intellettuale per i quali non sussiste l'obbligo di indicazione dei costi della manodopera da parte dell'Operatore Economico.

¹ Documento Unico di Valutazione dei Rischi (art. 26, c. 3 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.)

4 Fonti di finanziamento e Pianificazione aziendale

L'importo di spesa previsto per l'approvvigionamento in oggetto trova copertura economica all'interno delle previsioni di spesa della Funzione Organizzativa "Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali" del CSI-Piemonte.

5 Verifica parametri prezzo-qualità di Convenzioni CONSIP/SCR-Piemonte/Città Metropolitana di Torino

Relativamente alla tipologia di servizio oggetto d'appalto, al fine di adempiere all'obbligo di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle Convenzioni Consip S.p.A. come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili, si è proceduto alla verifica della sussistenza di Convenzioni attive o di Accordi Quadro nei cataloghi di Consip S.p.A. (www.acquistinretepa.it) e della Centrale di Committenza Regionale (SCR-Piemonte S.p.A.), nonché di avvisi relativi alle iniziative del soggetto aggregatore Città Metropolitana di Torino.

Alla data odierna, il riscontro è il seguente:

- sui cataloghi di Consip S.p.A., di SCR-Piemonte S.p.A. e della Città Metropolitana di Torino non è presente alcuna Convenzione o Accordo Quadro o Avviso.

6. Conformità alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

Il presente approvvigionamento non rientra nell'ambito di applicazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

7. Modalità di approvvigionamento

Alla luce di quanto sopra esposto, visti il "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI Piemonte e la normativa in materia di appalti pubblici, e in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. si darà avvio all'approvvigionamento in oggetto mediante affidamento diretto al Politecnico di Torino, Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica (DISEG), che, per le motivazioni sopra esposte, risulta in grado di erogare il servizio specialistico oggetto di appalto secondo le modalità e le tempistiche richieste dal CSI Piemonte.

Il presente affidamento verrà gestito tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel"².

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) – ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze di cui all'art. 75, comma 1, del medesimo D.P.R., sotto la

² Accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it – rif. Legge Regione Lombardia 33/2007 e s.m.i.

propria personale responsabilità ai fini di quanto previsto dall'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dall'art. 4.7 del Codice Etico del CSI-Piemonte – dichiara:

- di osservare il “Sistema integrato 231 – Anticorruzione e Trasparenza” del CSI-Piemonte, tra cui il Modello di Gestione, Organizzazione e Controllo ex D. Lgs. 231/01, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e il Codice Etico;
- che l'incarico ricevuto non coinvolge alcun proprio personale interesse, anche potenziale, ovvero di parenti, o affini entro il secondo grado, o del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali ha rapporti di frequentazione abituale;
- di non avere comunque nessuna situazione di conflitto di interessi di cui all'art. 4.7 del Codice Etico;
- di segnalare, con le modalità previste dal Codice Etico, qualunque circostanza, anche sopravvenuta, che possa determinare l'insorgenza di un potenziale conflitto, in qualsiasi fase del procedimento, per tutta la durata dell'incarico.

Il presente documento viene sottoscritto dal Responsabile della Funzione Organizzativa “Acquisti” per gli aspetti e per la correttezza dei passaggi endoprocedimentali di propria competenza.

Il RUP

Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico”

(Valentina Curatolo)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa “Ufficio Tecnico e Servizi Aziendali”

(Sante Lorenzo Carbone)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Funzione Organizzativa “Acquisti”

(Barbara Gallizia)

*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Pubblicato il 17 giugno 2024